



Urząd Gminy w Biesiekierzu
76-039 Biesiekierz 103
www: <http://bip.biesiekierz.eu>
e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu
tel. 943 180 955
ePUAP /UGBiesiekierz/SkrytkaESP

Biesiekierz, dnia 10 października 2024 r.

UG.OR.R.6840.1.2024.AR

Informacja o wyniku przetargu ustnego

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę 7/98, położoną w obrębie Kotłowo, będącej własnością Gminy Biesiekierz, odbył się dnia 10 października 2024 roku o godzinie 12⁰⁰ w terenowej siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu – Świetlica Wiejska w Kotłowie, Kotłowo 9A.

Przedmiotem przetargu była nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Kotłowo, oznaczona w ewidencji jako działka nr 7/98 o powierzchni 0,0240 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00075372/8. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem RIVa – grunty orne. Przetarg ustny ograniczony skierowany był do właścicieli działek nr 7/26 i 24/40, sąsiadujących bezpośrednio z przedmiotową działką.

Działka nr 7/98 położona w obrębie Kotłowo, gmina Biesiekierz objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/117/96 z dnia 26 listopada 1996 r. - oznaczenie w planie C 165P, S, UI, UR, MN - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności, usługi inne, usługi rzemieślnicze, przemysłu i składów. Nie wyklucza się w ramach usług realizacji innych usług turystycznych, hotelowych, stacji obsługi i stacji paliw. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz, zatwierdzonej Uchwałą Nr LXVII/407/24 Rady Gminy Biesiekierz z dnia 1 lutego 2024 r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym jako:

- strefa funkcjonalno-przestrzenna "B" - strefa umiarkowanego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowej;
- granice obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych w tym: tereny rozwojowe o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej - 30MU;
- granice obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego nr 2.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości: 17 220,00 zł brutto.

Wadium w kwocie 1 722,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – nikt nie przystąpił do przetargu.

Wójt Gminy Biesiekierz

/-/ Tomasz Hołowaty