

Wójt Gminy Biesiekierz

woj. zachodniopomorskie

UG.Or.Oś.6220.2.17.2024.KA

Biesiekierz, dnia 11.12.2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 49 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r., poz. 572), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 1 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej „ustawą ooś” (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z 2022 r., poz. 1071 i z 2023r. poz. 1724), po rozpoznaniu wniosku Pani działającej w imieniu inwestora Elektrowni PV 62 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie

postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS”, zlokalizowanego na działkach o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz.

W dniu 21.05.2024 r. (data wpływu do tut. organu) Pani działająca w imieniu inwestora Elektrowni PV 62 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS”, wskazując, że inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz.

II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem”), który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a ponadto winien zawierać szczegółową analizę podanych niżej zagadnień:

- a) zaświadczenie właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, znajdujących się w zasięgu akustycznego oddziaływania instalacji;
 - b) kartę charakterystyk technicznych i akustycznych źródeł hałasu, planowanych do zastosowania w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia;
 - c) dane wejściowe do programu zastosowanego do modelowania propagacji hałasu w środowisku, tj. współrzędne źródeł emisji, czas pracy źródeł w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej oraz 1 najmniej korzystnej godziny w porze nocnej, przyjętą do obliczeń wielkość emisji hałasu przez poszczególne urządzenia;
 - d) dane wyjściowe z programu zawierające obliczeniowe poziomy hałasu w siatce obliczeniowej oraz w receptorach zlokalizowanych na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej;
 - e) zasięg przestrzenny oddziaływania hałasu do środowiska, z uwzględnieniem wszystkich projektowanych źródeł hałasu, czasu pracy i ich parametrów akustycznych, wraz z prezentacją graficzną wyników obliczeń, ukazującą izolinie hałasu dla pory dnia i nocy, uzyskane w wyniku modelowego określenia zasięgu oddziaływania inwestycji na środowisko, opracowaną w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych;
 - f) ocenę oddziaływania na tereny chronione akustycznie, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt I ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska i w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
 - g) propozycje rozwiązań organizacyjnych i technicznych służących do ograniczenia ewentualnego, niekorzystnego oddziaływania ustalonej emisji na sąsiednie tereny (np. adaptacje dźwiękochłonne, dostosowanie wydajności wentylatorów do zapotrzebowania, zastosowanie barier akustycznych).
2. Analizę rozkładu pól elektromagnetycznych wokół projektowanej zabudowy, określonego na podstawie obliczeń wielkości poziomów pól elektromagnetycznych generowanych na etapie użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia dla poszczególnych wariantów, w tym należy:
- a.) wymienić wszystkie planowane źródła pól elektromagnetycznych oraz wskazać wartość natężenia pola magnetycznego i elektrycznego, emitowanego w trakcie użytkowania tych urządzeń;
 - b.) określić zasięg oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, z uwzględnieniem równoczesnej pracy wszystkich planowanych urządzeń stanowiących źródło emisji promieniowania elektromagnetycznego;

- a) dokonać oceny oddziaływania na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsca dostępne dla ludzi, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku;
 - b) przedstawić propozycje rozwiązań organizacyjnych i technicznych służących do ograniczenia ewentualnego, niekorzystnego oddziaływania ustalonej emisji na sąsiednie tereny.
3. Ocenę wpływu projektowanych magazynów energii na krajobraz, przeprowadzoną w oparciu o walory przyrodnicze analizowanego terenu, w tym ustalenie widoczności przedsięwzięcia w oparciu o numeryczny model pokrycia terenu oraz przedstawienie wizualizacji fotograficznej projektowanej inwestycji, wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów widokowych i z punktu widzenia zabudowy mieszkaniowej pobliskich miejscowości dla poszczególnych wariantów. Ww. ocena powinna uwzględniać również ocenę skuteczności zaproponowanych działań minimalizujących negatywny wpływ inwestycji na zmiany istniejącego krajobrazu.
4. Opis wariantów planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem:
- a) ekologicznych skutków inwestycji z sytuacją, która miałyby miejsce, jeśli jej nie zaplanowano (tzw. wariant zerowy);
 - b) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego (rozsądnego) wariantu alternatywnego;
- wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
- Przy wyborze wariantu należy kierować się koniecznością ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
5. Szczegółową analizę możliwych konfliktów społecznych oraz propozycję ich rozwiązania bądź metod złagodzenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko realizacja powyższej inwestycji zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 22 maja 2024 r. tut. organ ustalił, że działka nr 12/1 położona w obrębie Biesiekierz w gminie Biesiekierz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz.

W dniu 24 maja 2024 r. pismem znak UG.Or.Oś.6220.2.2024.AK tut. organ wystąpił do : Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie z zapytaniem o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, kwalifikując przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i przedkładając oświadczenie (znak UG.Or.Oś.6220.2.3.2024.AK z dnia 24 maja 2024 r.) że wnioskodawca, tj. firma Elektrownia PV 62 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w której imieniu działa Pani, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 i poz. 1572) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Wójt Gminy Biesiekierz.

Pismami z dnia 24 maja 2024 r. znak UG.Or.Oś.6220.2.2.2024.AK tut. organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie z zapytaniem o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, kwalifikując przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Pismem z dnia 24 maja 2024 r. znak UG.Or.Oś.6220.2.4.2024.AK, na podstawie art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS”, zlokalizowanego na działkach o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz. Pismem z dnia 24 maja 2024 r. znak UG.Or.Oś.6220.2.6.2024.AK, Obwieszczenie Wójta Gminy Biesiekierz zostało przekazane Sołtysowi Sołectwa Biesiekierz do podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na Tablicy ogłoszeń. W dniu 12.06.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu) znak SK.ZZŚ.4901.98.2024. DL wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych oraz wskazująca konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej następujących wymagań:

1. Należy zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska

dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

2. Należy wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
3. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa należy wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego,
4. Plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i które będą regularnie opróżniane przez uprawnione podmioty.
5. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
6. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na niezewidencjonowane urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne), W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem ,osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
7. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
8. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

Pismem elektronicznym z dnia 11 czerwca 2024 r. znak ZNS.9022.4.17.2024 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Magazynów Energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS” zlokalizowanego na terenie działki nr 12/1 w obrębie Biesiekierz w gminie Biesiekierz i określił następujący zakres raportu:

1. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;

2. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
3. opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
4. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
5. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-c;
6. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie . na środowisko, wynikające z:
 - istnienia przedsięwzięcia,
 - wykorzystywania zasobów środowiska,
 - emisji;
7. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
8. jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska;
9. wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich;
10. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
11. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
12. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;

13. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania;
14. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
15. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
16. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
17. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu;
18. jeżeli dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, do raportu powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania; raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

Pismem elektronicznym z dnia 10 czerwca 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, WST w Koszalinie znak : WST-K.4220.161.2024.AW wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia przedstawionej dokumentacji w następującym zakresie:

1. Określenia maksymalnej liczby projektowanych magazynów energii.
2. Uzasadnienia możliwości realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia we wskazanym przez inwestora zakresie na działce nr 12/1 obręb Biesiekierz. Z przedłożonej dokumentacji wynika bowiem, że maksymalna powierzchnia zabudowy stacji transformatorowych (do 5200 szt. o powierzchni zabudowy do 100 111² każda), stacji GPO WN/SN (o powierzchni zabudowy do 2500 m²), budynków techniczno-gospodarczych (do 2 szt. o powierzchni zabudowy do 300 m² każdy), paneli fotowoltaicznych (o powierzchni zabudowy do 4900 111²), kontenerów/budynków technicznych (do 26 szt. o powierzchni do 200 m² każdy) osiągnie łącznie ok. 53,32 ha, podczas gdy całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi jedynie 2,6 ha. Należy również zauważyć, że wskazana powyżej powierzchnia zabudowy nie uwzględnia, m.in. magazynów energii, dróg dojazdowych i wewnętrznych, placu manewrowego. W związku z tym, w niniejszym punkcie należy przedstawić szczegółowy bilans powierzchni terenu, z uwzględnieniem wariantu najmniej korzystnego dla środowiska.
3. Udowodnienia, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na najbliższych położonych terenach chronionych akustycznie. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia powstaną następujące źródła hałasu: inwertery (13 tys. sztuk o poziomie mocy akustycznej do 90 dB każdy), magazyny energii (o poziomie mocy akustycznej do 80 dB), stacje transformatorowe (5200 szt. o poziomie mocy akustycznej do 90 dB każdy), stacja GPO SN/WN (o poziomie mocy akustycznej do 90 dB). Biorąc pod uwagę przewidywaną liczbę zastosowanych urządzeń oraz niewielką odległość od zabudowy

mieszkaniowej (Ok. 100 m), nie można wykluczyć możliwości przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

4. Udowodnienia, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego oraz natężenia pola magnetycznego na terenach dostępnych dla ludności. W tym celu należy przedstawić wartości natężenia pola elektrycznego oraz natężenia pola magnetycznego, generowanego przez poszczególne źródła pól elektromagnetycznych. Następnie należy określić zasięg oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego oraz wyjaśnić, czy zostaną zachowane dopuszczalne wartości natężenia pola elektrycznego oraz natężenia pola magnetycznego w obrębie terenów dostępnych dla ludności.
5. Określenia wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na krajobraz. Podkreślenia wymaga fakt, iż w ramach inwestycji przewiduje się realizację kontenerowych magazynów energii o wysokości do 7 m (dopuszcza się możliwość układania kontenerów piętrowo), paneli fotowoltaicznych mocowanych na konstrukcji wsporczej o wysokości do 6 m, stacji transformatorowych o wysokości do 5 m, kontenerów/budynków technicznych o wysokości do 7 m. Jednocześnie z doświadczenia tutaj. Organu wynika, że wysokość stacji GPO SN/WN wynosi nawet 14 m. W związku z tym należy uznać, że projektowana zabudowa będzie widoczna z perspektywy zabudowy mieszkaniowej, oddalonej jedynie 0 100 m od granicy przedmiotowej działki.

Pismem z dnia 17 czerwca 2024. Znak UG.Or.Oś.6220.2.6.2024.AK Wójt Gminy Biesiekierz wezwał Wnioskodawcę do uzupełniania dokumentacji o wskazane w piśmie znak UG.Or.Oś.6220.2.2024.AK dane wyznaczając termin ich uzupełnienia na 10 dni od dnia otrzymania przedmiotowego wezwania.

Pismem z dnia 03 lipca 2024 r. Pani działając w imieniu Elektrowni PV 62 Sp. z o.o. wystąpiła do tutaj. organu o przedłużenie terminu na uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „ budowa Magazynów Energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą , proj. Biesiekierz BSS” do dnia 16 września 2024r. ze względu na konieczność wykonania złożonych analiz, w tym analizy akustycznej oraz skomplikowany charakter wezwania.

Pismem z dnia 29 lipca 2024 znak : UG.Or.Oś.6220.2.7.2024. AK/KK Wójt Gminy Biesiekierz wyznaczył nowy termin na złożenie uzupełniania dokumentacji przez wnioskodawcę.

Pismem z dnia 16 września 2024 r. Pani działając w imieniu Elektrowni PV 62 Sp. z o.o. wystąpiła do tutaj. organu o przedłużenie terminu na uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „ budowa Magazynów Energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą , proj. Biesiekierz BSS” do dnia 6 listopada 2024 r. Pismem z dnia 23 września 2024 r. znak UG.Or.Oś.6220.2.10.2024.AK/KA Wójt Gminy Biesiekierz wyznaczył nowy termin na przedłużenie uzupełnienia dokumentacji do

dnia 6 listopada 2024 r. W dniu 08.11.2024 r.(data nadania w placówce pocztowej: 06.11.2024 r.) do tut. urzędu wpłynęły uzupełnienia do dokumentacji przedłożone przez Panią działającą w imieniu Elektrowni PV 62 Sp. z o.o.

Pismami z dnia 13 listopada 2024 r. tut. organ przekazał ww. uzupełnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie WST w Koszalinie (pisma znak UG.Or.Oś.6220.2.12.2024.KA) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie (pisma znak: UG.Or.Oś.6220.2.13.2024.KA).

Pismem z dnia 25 listopada 2024 r. znak ZNS.9022.4.17.2024 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie podtrzymał swoją opinie wyrażoną w piśmie z dnia 11 czerwca 2024 r. znak : ZNS.9022.4.17.2024 stwierdzającą potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia „Budowa Magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS” zlokalizowanego na działkach o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz.

Pismem z dnia 29.11.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu) znak: SK.ZZŚ.4901.98.1.2024 DL Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie poinformowało, że treść złożonego wyjaśnienia z dnia 14 listopada 2024 r. nie wpłynie na rozstrzygnięcie zawarte w wydanej opinii znak SK.ZZŚ.4901.98.2024.DL z dnia 07 czerwca 2024 r.

Postanowieniem z dnia 29 listopada 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu) znak WST-K.4220.161.2024.AW.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie WST w Koszalinie wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia „Budowa Magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą, proj. Biesiekierz BESS” zlokalizowanego na działkach o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 66 ust. 1 „ustawy ooś”, zwanego dalej „raportem ooś” i w szczególności raport ten powinien zawierać:

- I. Analizę w zakresie emisji hałasu do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia dla poszczególnych wariantów, w tym należy przedstawić:
 - h) zaświadczenie właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu najbliższej położonych terenów podlegających ochronie akustycznej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, znajdujących się w zasięgu akustycznego oddziaływania instalacji;
 - i) kartę charakterystyk technicznych i akustycznych źródeł hałasu, planowanych do zastosowania w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia;
 - j) dane wejściowe do programu zastosowanego do modelowania propagacji hałasu w środowisku, tj. współrzędne źródeł emisji, czas pracy źródeł w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej oraz I najmniej korzystnej godziny w porze nocnej, przyjętą do obliczeń wielkość emisji hałasu przez poszczególne urządzenia;

- k) dane wyjściowe z programu zawierające obliczeniowe poziomy hałasu w siatce obliczeniowej oraz w receptorach zlokalizowanych na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej;
 - l) zasięg przestrzenny oddziaływania hałasu do środowiska, z uwzględnieniem wszystkich projektowanych źródeł hałasu, czasu pracy i ich parametrów akustycznych, wraz z prezentacją graficzną wyników obliczeń, ukazującą izolinie hałasu dla pory dnia i nocy, uzyskane w wyniku modelowego określenia zasięgu oddziaływania inwestycji na środowisko, opracowaną w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych;
 - m) ocenę oddziaływania na tereny chronione akustycznie, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt I ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska i w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
 - n) propozycje rozwiązań organizacyjnych i technicznych służących do ograniczenia ewentualnego, niekorzystnego oddziaływania ustalonej emisji na sąsiednie tereny (np. adaptacje dźwiękochłonne, dostosowanie wydajności wentylatorów do zapotrzebowania, zastosowanie barier akustycznych).
2. Analizę rozkładu pól elektromagnetycznych wokół projektowanej zabudowy, określonego na podstawie obliczeń wielkości poziomów pól elektromagnetycznych generowanych na etapie użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia dla poszczególnych wariantów, w tym należy:
- c.) wymienić wszystkie planowane źródła pól elektromagnetycznych oraz wskazać wartość natężenia pola magnetycznego i elektrycznego, emitowanego w trakcie użytkowania tych urządzeń;
 - d.) określić zasięg oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, z uwzględnieniem równoczesnej pracy wszystkich planowanych urządzeń stanowiących źródło emisji promieniowania elektromagnetycznego;
 - c) dokonać oceny oddziaływania na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsca dostępne dla ludzi, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku;
 - d) przedstawić propozycje rozwiązań organizacyjnych i technicznych służących do ograniczenia ewentualnego, niekorzystnego oddziaływania ustalonej emisji na sąsiednie tereny.
3. Ocenę wpływu projektowanych magazynów energii na krajobraz, przeprowadzoną w oparciu o walory przyrodnicze analizowanego terenu, w tym ustalenie widoczności przedsięwzięcia w oparciu o numeryczny model pokrycia terenu oraz przedstawienie wizualizacji fotograficznej projektowanej inwestycji, wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów widokowych i z punktu widzenia zabudowy mieszkaniowej pobliskich miejscowości dla poszczególnych wariantów. Ww. ocena

powinna uwzględniać również ocenę skuteczności zaproponowanych działań minimalizujących negatywny wpływ inwestycji na zmiany istniejącego krajobrazu.

6. Opis wariantów planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem:
 - a) ekologicznych skutków inwestycji z sytuacją, która miałyby miejsce, jeśli jej nie zaplanowano (tzw. wariant zerowy);
 - b) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego (rozsądnego) wariantu alternatywnego;
- wraz z uzasadnieniem ich wyboru.Przy wyborze wariantu należy kierować się koniecznością ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
7. Szczegółową analizę możliwych konfliktów społecznych oraz propozycję ich rozwiązania bądź metod złagodzenia.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Biesiekierz uwzględnił wymagania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zbadał rodzaj, skalę, cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość emisji, powiązania z innymi przedsięwzięciami, różnorodność biologiczną, usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz wykorzystanie zasobów naturalnych, a także uciążliwości jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej *karty* ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie kontenerowych magazynów energii o mocy do 1,3 GW i pojemności do 1,3 GWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które będą magazynować energię elektryczną, a następnie wprowadzać ją do sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są na działkach nr 8/4 obręb Biesiekierz

Inwestycję będą tworzyć następujące główne elementy:

- baterie (akumulatory) połączone szeregowo lub równoległe umieszczone w budynku, kontenerach lub kontenerze, w zależności od parametrów pojedynczego kontenera dopuszcza się ich piętrowanie, z zachowaniem maksymalnej wysokości pojedynczego kontenera do 7,0 m i całkowitej powierzchni zabudowy do 2,6 ha w ilości 436 sztuk;
- falownik (inwertery) - do 2 616 sztuk (do 436 sztuk PCS), ilość inwerterów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 1,3 GW; inwestor dopuszcza możliwość zastosowania inwerterów centralnych;
- specjalistyczne systemy zarządzania instalacją;
- stacja transformatorowa — do 158 sztuk, wielkość pojedynczej stacji nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m², wysokość do 5 m);

- stacja GPO WN/SN (opcjonalnie) — wielkość placu, na którym zostaną rozmieszczone wszystkie elementy stacji nie przekroczy powierzchni do 2500 m²; w skład GPO wejdą: transformator WN/SN z całym oprzyrządowaniem, usytuowany obok stacji rozdzielczej moc transformatora zakłada wielkość zbliżoną do zainstalowanej mocy, dopuszcza się zainstalowanie kilku transformatorów o mniejszych mocach, budynek stacji rozdzielczej (do 10 m wysokości) rozdzielnia WN typ napowietrzny, w razie konieczności budynek techniczny wraz z niezbędną infrastrukturą w tym system odgromowy wraz z masztami;
- panele fotowoltaiczne (opcjonalnie) — o powierzchni do 0,49 ha, zamocowane na konstrukcji wsporczej na gruncie o wysokości do 6 m;
- kontener/budynek techniczny (opcjonalnie) — ilość od 1 do 2 sztuk, wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia pojedynczego kontenera/budynku do 200 m², wysokość do 7 m);
- budynek techniczno-gospodarczy (opcjonalnie) zawierający pomieszczenia socjalne dla personelu obsługującego inwestycję (opcjonalnie) oraz urządzenia do obsługi inwestycji ilość 1 sztuk, wielkość pojedynczego budynku nie przekroczy powierzchni 300 m², oraz wysokości 10 m.
- okablowanie nN, SN, WN — rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii; drogi dojazdowe i wewnętrzne, plac manewrowy — drogi gruntowe o szerokości do 4 m;
- ogrodzenie o wysokości do 3 m; inne urządzenia elektroenergetyczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.);
- łączna powierzchnia elementów inwestycji nie przekroczy wielkością powierzchni planowanej inwestycji. Wszystkie parametry są określone jako wartości „do”, określające maksymalne wielkości.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 12/1 (obręb 0039) w obrębie ew. Biesiekierz, Gmina Biesiekierz, o łącznej powierzchni do 2,6 ha i mocy do 1,3 GW. Inwestycja położona jest w krajobrazie kulturowym, rolniczym. Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią działki rolne, drogi publiczne. Wzdłuż dróg pojawiają się pojedyncze drzewa z współwystępującą roślinnością niską. Krajobraz jest powtarzalny brak charakterystycznych wyróżników, za wyjątkiem słupów energetycznych.

Inwestycja zostanie zrealizowana na użytkach rolnych klas RIV a, RIV b. Realizacja inwestycji nie będzie związana z ingerencją w grunty leśne oraz gleby pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczanych do klas I,II,II, IIa. Inwestycja nie będzie realizowana na glebach torfowych oraz na gruntach pod wodami.

Na działkach inwestycyjnych nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycyjny znajduje się poza granicami terenów i obszarów górniczych oraz poza granicami złóż.

Teren inwestycyjny nie znajduje się w pobliżu uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ponadto teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza granicami wyznaczonych korytarzy ekologicznych. Zgodnie z Kartą informacyjną przedsięwzięcia, najbliższe korytarze ekologiczne przebiegają w odległości ok 693 m-Pomorze 1 oraz w odległości ok. 1,26 km na -Pobrzeża Zachodniopomorskie. Ogródenia terenu inwestycji wyklucza ewentualną możliwość znaczącego oddziaływania na zwierzynę naziemną, wykorzystującą ewentualne szlaki wędrówki na tym terenie. Ze względu na parametry techniczne charakteryzujące planowaną inwestycję, tj. stosunkowo małą wysokość, nie przewiduje się również oddziaływania na gatunki ptaków wykorzystujących ewentualne szlaki migracyjne. Teren inwestycji to krajobraz otwarty, pól uprawnych otoczonych lasami, a co za tym idzie realizacja inwestycji nie będzie stanowiła bariery migracyjnej ani nie pogorszy migracji zwierząt przez korytarz migracyjny.

Zgodnie z uzupełnieniem do karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 13.11.2024 r. dopuszcza się możliwość budowy inwestycji w dwóch wariantach. Pierwszy z nich zakłada realizację farmy fotowoltaicznej o powierzchni do 4900 m², magazynów energii w postaci baterii (akumulatorów) połączonych szeregowo lub równolegle, umieszczonych w budynku, kontenerach lub kontenerze, o łącznej powierzchni do 7100 m² (do 436 szt.), wielofunkcyjnych przekształtników dwukierunkowych — PCS (do 436 szt.), zawierających do sześciu inwerterów każdy (łącznie 2616 szt.), głównego punktu odbioru — GPO o powierzchni do 2500 m², stacji transformatorowych o łącznej powierzchni do 7900 m² (do 158 szt.), kontenerów/budynków technicznych (opcjonalnie) o łącznej powierzchni do 400 m² (do 2 szt.), budynku techniczno-gospodarczego (opcjonalnie) o powierzchni do 300 m², dróg dojazdowych i wewnętrznych, placu manewrowego o łącznej powierzchni 2407 m². Pozostała powierzchnia zostanie zagospodarowana jako teren nieutwardzony, umożliwiający swobodną infiltrację wód do gruntu (minimum 493 m²). Natomiast drugi wariant zakłada rezygnację z budowy farmy fotowoltaicznej. W takim przypadku przewiduje się realizację: magazynów energii w postaci baterii (akumulatorów) połączonych szeregowo lub równolegle, umieszczonych w budynku, kontenerach lub kontenerze, o łącznej powierzchni do 8000 m² (do 436 szt.), wielofunkcyjnych przekształtników dwukierunkowych — PCS (do 436 szt.), zawierających do sześciu inwerterów każdy (łącznie 2616 szt.), głównego punktu odbioru GPO o powierzchni do 2500 m², stacji transformatorowych o łącznej powierzchni do 7900 m² (do 158 szt.), kontenerów/budynków technicznych (opcjonalnie) o łącznej powierzchni do 400 m² (do 2 szt.), budynku techniczno-gospodarczego (opcjonalnie) o powierzchni do 300 m², dróg dojazdowych i wewnętrznych, placu manewrowego o łącznej powierzchni 3407 m². Pozostała powierzchnia zostanie zagospodarowana jako teren nieutwardzony, umożliwiający swobodną infiltrację wód do gruntu (minimum 3493 m²).

Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora, niemożliwe jest uzgodnienie jednej inwestycji w dwóch wariantach. Podkreślenia wymaga również fakt, że ostateczna liczba, moc i powierzchnia projektowanych obiektów i urządzeń determinować będzie wielkość

oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie, m.in. emisji substancji i energii. Dlatego też w „raporcie ooś” należy jednoznacznie wskazać wariant wybrany do realizacji, racjonalny wariant alternatywny oraz racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska (racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym). W „raporcie ooś” należy przedstawić warianty, które są racjonalne, czyli możliwe do zrealizowania oraz alternatywne wobec siebie, czyli różniące się między sobą, a następnie w analizie wielokryterialnej ocenić ich oddziaływanie na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i g, pkt 2 lit. f i h oraz pkt 3 lit a, c, f ustawy ooś na podstawie *karty* organ ustalił, że najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są na działkach nr 8/4 obręb Biesiekierz (tereny zabudowy zagrodowej), nr 6/9,12/14,12/26,12/35 oraz 12/11 obręb Biesiekierz (tereny zabudowy jednorodzinnej), w odległości ok. 124 m od obszaru zainwestowania. Przedmiotowa inwestycja może być źródłem emisji akustycznej w związku z funkcjonowaniem stacji transformatorowych (do 158 szt.), o poziomie mocy akustycznej ok. 90 dB każdy, głównego punktu odbioru o poziomie mocy akustycznej ok. 90 dB, magazynów energii wraz z inwerterami (do 436 szt.), o poziomie mocy akustycznej ok. 97 dB,

Magazyny energii, wg *Karty* będą średnio pracować ok. 8 godz. W ciągu doby. Niemniej jednak Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w swojej opinii zwrócił uwagę na fakt, że wentylatory (systemy H VAC) muszą czasami działać w sposób ciągły, 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu, z uwagi na konieczność utrzymania właściwej temperatury akumulatora, zapobiegając tym samym jego przegrzaniu i utracie ciepła.

Ponadto z wykazanych uzupełnień do *Karty* wyników badań wynika, że poziom hałasu w punktach obliczeniowych sięga granicy dopuszczalnej wartości ustalonej dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, równej 40 dB w porze nocnej -np. 37,8 dB; 38,2 dB, 38,7 dB.

Zgodnie z *Kartą*, magazyny energii elektrycznej na poziomie współczesnej technologii to duże zespoły akumulatorów. Proces chemiczny zachodzący w najczęściej stosowanych bateriach litowo-jonowych nie wytwarza promieniowania elektromagnetycznego podczas pracy. Baterie litowe nie mają pola magnetycznego, ponieważ są niemagnetyczne.

Źródłami emisji pola elektromagnetycznego związanymi z nimi mogą być stacje transformatorowe i linie elektroenergetyczne. Instalacje elektryczne oraz urządzenia do przesyłania energii elektrycznej planowane do zastosowania w przedmiotowych magazynach energii będą wytwarzały w swoim otoczeniu pola elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz. Natężenie pól elektrycznego i magnetycznego, które powstają w wyniku pracy tych urządzeń są pomijalnie małe.

Inwestor, wykazał w *Karcie*, że odległość inwestycji od najbliższej zabudowy została przyjęta z uwzględnieniem wszystkich norm i przepisów określających wymagane odległości

usytuowania oraz, że wymagania odnośnie instalacji falowników i stacji transformatorowych zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania. Jednakże, wykazał on powyższe w odniesieniu do zabudowy mieszkaniowej znajdującej się w odległości ok. 124,0 m od granicy inwestycji i najbliższej położonej istniejącej zabudowy zlokalizowanej na działce o nr ew. 12/36 Biesiekierz.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, „z uwagi na fakt, iż poziomy pól występujące w miejscach dostępnych dla ludności i na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową są zależne od usytuowania instalacji względem tych miejsc, podstawowe znaczenie dla ochrony przed polami elektromagnetycznymi ma właściwa lokalizacja instalacji emitujących te pola, tj. taka, która zagwarantuje nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. W uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia odniesiono się przede wszystkim do terenów zabudowy mieszkaniowej, oddalonych o ok. 124 m od miejsca realizacji inwestycji. Natomiast dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448) odnoszą się także do miejsc dostępnych dla ludzi, a nie jedynie do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. W związku z tym w „raporcie oś” należy przedstawić analizę rozkładu pól elektromagnetycznych wokół projektowanych magazynów energii, przeprowadzoną w oparciu o wielkości poziomów pól elektromagnetycznych generowanych na etapie użytkowania projektowanych obiektów dla poszczególnych wariantów przedsięwzięcia.”

Odnosnie wpływu przedmiotowej inwestycji na walory krajobrazowe, zgodnie z uzupełnieniem do Karty dla planowanej inwestycji wykonano analizę widoczności z wykorzystaniem Numerycznego Modelu Pokrycia Terenu (NMPT), który stanowi źródło informacji o powierzchni terenu z uwzględnieniem obiektów wystających ponad tę powierzchnię, (tj. np. budynków, drzew, mostów, wiaduktów) jednakże przedstawiono jedynie mapy widoczności obszarowej z poszczególnych punktów widokowych, bez opisu i weryfikacji otrzymanych wyników, z których wynika, że projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą będą bardzo dobrze widoczne z perspektywy pobliskiej zabudowy. Dlatego też w raporcie należy przedstawić ocenę wpływu projektowanych magazynów energii na krajobraz, przeprowadzoną w oparciu o walory przyrodnicze analizowanego terenu, w tym ustalenie widoczności przedsięwzięcia w oparciu o numeryczny model pokrycia terenu oraz przedstawienie wizualizacji fotograficznej projektowanej inwestycji, wkomponowanej w panoramy krajobrazowe z dostępnych punktów widokowych i z punktu widzenia zabudowy mieszkaniowej pobliskich miejscowości wykonanej dla poszczególnych wariantów. Ww. ocena powinna uwzględniać również ocenę skuteczności zaproponowanych działań minimalizujących negatywny wpływ inwestycji na zmiany istniejącego krajobrazu.

W związku ze stanowiskiem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie WST w Koszalinie, oraz faktem, iż ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest narzędziem, jakie wprowadza m.in. udział społeczeństwa w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanych przedsięwzięć, podczas którego wypowiedzieć się mogą również osoby zainteresowane lub mające obawy, co do zamierzeń inwestycyjnych, w raporcie oś należy dokonać szczegółowej analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania bądź metod złagodzenia.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz charakter i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, a także umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących jej wpływ na środowisko.

W związku z powyższym uwzględniając otrzymane opinie oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postanowiono jak na wstępie.

Z upoważnienia Wójta

Agnieszka Kunz

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy Biesiekierz do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa
3. A/a.

Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie WST w Koszalinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie