

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), mając na uwadze § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku [REDAKOWANE], złożonego w dniu 04.03.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 7/2, 6/7, 6/4 w obrębie ewidencyjnym Gniazdowo, w gminie Biesiekierz”

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz jednocześnie określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, a także wymagania konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej:**

**I. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Instalację zlokalizować wyłącznie w obrębie gruntów ornych (RIVa, RIVb), zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku.
2. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
3. Zaplecze budowy wyposażić w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
4. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
5. Teren przedmiotowej farmy ogrodzić stosując ogrodzenie z zachowywaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki drobnym gatunkom fauny.
6. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażić je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
7. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

## II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029):

1. W opisie prowadzonych robót budowlanych należy uwzględnić warunki zawarte w punkcie I decyzji.
2. Zaprojektować i wykonać przedsięwzięcie zgodnie z zakresem oraz z zachowaniem parametrów wskazanych w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Biesiekierz w dniu 04.03.2022 r. wpłynął wniosek [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 7/2, 6/7, 6/4 w obrębie ewidencyjnym Gniazdowo, w gminie Biesiekierz”.

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), zwanej dalej *ustawą ooś*, wnioskodawca przedłożył m.in.:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z jej zapisem na informatycznym nośniku danych,
- mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonymi przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdującym się w zasięgu jego oddziaływania.

Z uwagi na fakt, iż przedłożona dokumentacja była niekompletna, pismem z dnia 14.03.2022 r., znak: UG.Or.Oś.6220.3.2022.AK wezwano do jej uzupełnienia.. Stosowne uzupełnienie wpłynęło w dniu 29.03.2022 r.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu, w toku postępowania rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku postępowania określono jego Strony oraz obwieszczeniem z dnia 04.04.2022 r., znak: UG.Or.Oś.6220.3.5.2022.AK poinformowano o wszczętym postępowaniu.

Mając na uwadze art. 64 ustawy ooś, pismami z dnia 04.04.2022 r., wystąpiono o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

W dniu 26.04.2022 r. do tut. urzędu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, (z dnia 21.04.2022 r., znak: WST-K.4220.155.2022.AS) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 19.04.2022 r., znak: SZ.ZZŚ.2.4360.113.2022.IW (data wpływu do tut. organu: 25.04.2022 r.) wyraził opinię, iż dla niniejszego przedsięwzięcia również nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te znajdują odzwierciedlenie w treści niniejszej decyzji.

Z kolei, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś – niniejsze stanowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń wobec planowanej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe opinie oraz zebrany materiał dowodowy, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą Kpa*, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pismem z dnia 09.05.2022 r., znak: UG.Or.Oś.6220.3.8.2022.AK Wójt Gminy Biesiekierz, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z przedłożoną i zgromadzoną dokumentacją oraz o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W terminie wskazanym w zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski. W związku z tym niniejszą decyzję wydano w oparciu o dotychczas zgromadzony materiał dowodowy.

W wyniku analizy uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz przedłożonych przez wnioskodawcę materiałów stwierdzono, co następuje:

Planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW, na działce nr 7/2, 6/7, 6/4 w obrębie ewidencyjnym Gniazdowo, w gminie Biesiekierz. Z załączonej dokumentacji w sprawie wynika, że inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o wskazanej powyżej łącznej mocy. Dodatkowo, inwestor dopuszcza także realizację na jednej lub kilku wskazanych działkach.

Powierzchnia przedmiotowych nieruchomości gruntowych, w granicach których planowane jest posadowienie przedmiotowych paneli fotowoltaicznych wynosi 12,82 ha, z czego pod projektowaną inwestycje planuje się przeznaczyć do 10,045 ha. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją teren przeznaczony pod zainwestowanie został sklasyfikowany jako grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb) oraz pastwiska trwałe (PsIII, PsIV). Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji i ogólnodostępnych danych stwierdzono, że w otoczeniu analizowanego obszaru znajdują się: grunty orne, pastwiska trwałe oraz grunty rolne zabudowane. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w granicach działki nr 7/1 w sąsiedztwie miejsca realizacji inwestycji. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn i urządzeń budowlanych, a także pojazdów osobowych i ciężarowych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.

Podczas prac budowlanych będą powstawały niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym na czas trwania prac realizacyjnych teren budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Na etapie budowy projektowanej inwestycji wytwarzane odpady będą selektywnie zbierane i gromadzone w zamkniętych pojemnikach lub kontenerach usytuowanych na szczelnym podłożu, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane odpowiednim firmom posiadającym stosowne pozwolenia na ich zbieranie i transport.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej strefie oddziaływania nie występują obszarowe formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916), takie jak: parki narodowe, rezerwat przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, jednak znajdującym się poza strefą oddziaływania przedmiotowej inwestycji jest obszar Natura 2000, pn. „Bukowy Las Górki”(kod PLH320062) wyznaczony Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bukowy Las Górki (kod PLH320062) (Dz. U. z 2021 r., poz. 2155).

Analizowane przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w granicach korytarza ekologicznego o kodzie GKPN-21B, pn. „Pobrzeże Zachodniopomorskie”. Korytarze ekologiczne są to linowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. W związku z powyższym, nałożono na inwestora warunek, aby w zamontowanym ogrodzeniu pozostawiono przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynoszącą minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta i nie powstanie dzięki temu bariera w ich migracji. W otoczeniu obszaru zainwestowania znajdują się rozległe agrocenozy, które w dalszym ciągu mogą być wykorzystywane przez zwierzęta.

Analizując wpływ przedmiotowej inwestycji na możliwość migracji zwierząt, należy wziąć również pod uwagę ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze. Z danych będących w posiadaniu tut. organu, wynika że w bezpośrednim sąsiedztwie planowane są instalacje na działkach nr 62/2, 62/3, 4/4, 7/2, 6/16, 105/2, 94/1, 94/2, 6/9, 4/2, 7/3 w obrębie ewidencyjnym Cieszyn, w gminie Biesiekierz. Instalacje te zajmą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w stosunku do powierzchni korytarza „Pobrzeża Zachodniopomorskie”, a także lokalizację analizowanych farm fotowoltaicznych w otoczeniu rozległych niezabudowanych gruntów rolnych, nie przewiduje się fragmentacji tego korytarza.

W oparciu o wyniki Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) ustalono, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jego otoczeniu nie zinwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych.

W związku z zaprzestaniem działalności rolniczej i obsianiu terenu inwestycji trawą, w obrębie terenu inwestycyjnego może wykształcić się środowisko łąkowe, stanowiące atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. W związku z powyższym, ewentualne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będą poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, co wskazano w niniejszej decyzji jako warunek. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przedsięwzięcie będzie realizowane w granicach jednolitej części wód podziemnych o kodzie GW60009 oraz w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie RW600017456129. Ponadto, z przedłożonej opinii wynika także, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, poza Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych.

Niemniej jednak, mając na uwadze zakres i charakter przedsięwzięcia, o którym mowa powyżej oraz fakt, że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Biorąc pod uwagę charakter i usytuowanie planowanego przedsięwzięcia uznano, iż inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, ani nie pogorszy stanu środowiska.



### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- a) montaż paneli fotowoltaicznych;
- b) montaż naziemnych konstrukcji wsporczych modułów;
- c) montaż inwerterów przekształcających energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej;
- d) montaż kontenerowych stacji transformatorowych;
- e) wykonanie podziemnych linii kablowych;
- f) wykonanie wewnętrznych dróg, placów montażowych i ogrodzenia;
- g) montaż urządzeń i aparatury zabezpieczającej i monitorującej pracę instalacji;
- h) wykonanie pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia.