

**UCHWAŁA NR XXI/153/20  
RADY GMINY W BIESIEKIERZU**

z dnia 5 listopada 2020 r.

**w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze gminy Biesiekierz na lata 2017 – 2020”**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz na podstawie art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 poz. 1437 i poz. 1495 oraz z 2020 poz. 284 i poz. 471) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwala się aktualizację „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze gminy Biesiekierz na lata 2017 – 2020”, przyjętego Uchwałą Nr XXVII/201/16 z Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 22 grudnia 2016 roku, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biesiekierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy

**Anna Bejnarowicz**

Załącznik  
do Uchwały nr XXI/153/20  
Rady Gminy w Biesiekierzu  
z dnia 5 listopada 2020

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki  
z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi  
i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze  
gminy Biesiekierz na rok 2020**

(aktualizacja Planu na lata 2017-2020)

**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.  
w Białogardzie**

Białogard, wrzesień 2020 r.

## WPROWADZENIE

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie: umowy Spółki – Nr KRS 0000053791, zezwolenia na działalność gospodarczą

na terenie gminy Biesiekierz: Decyzja z dnia 14.07.2005r. oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019.1437 tekst jednolity), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2019.712 tekst jednolity)

**Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków (art. 5 ust. 1 Dz.U. 2019.0.1437 t.j. - Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków).**

Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane również zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji (art. 15 ust. 1 Dz.U. 2019.0.1437 t.j. - Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków). Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załączone do niniejszego planu tabele zawierają:

- zakres rzeczowy przedsięwzięć;
- zakres realizacji i nakłady finansowe w poszczególnych latach oraz źródła ich finansowania;

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje rok 2020. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa.

## **1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w roku 2020.**

Podstawowym przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest:

- a) pobór wody z ujęć podziemnych, jej uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
  - gospodarstw domowych,
  - przedsiębiorstw,
  - instytucji,
  - obiektów użyteczności publicznej.

- b) odbiór ścieków do kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczanie zgodne z posiadanym pozwoleniem wodno-prawnym.
- c) prowadzenie działalności remontowo-inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- d) świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
  - wywozu nieczystości płynnych,
  - wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń.

Na terenie gminy Biesiekierz z usług wodociągowych korzysta 98%, a z usług kanalizacyjnych 95% mieszkańców. Realizacja zadań inwestycyjnych „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie na rok 2020 dla gminy Biesiekierz” spowoduje dalszą poprawę jakości usług świadczonych dotychczasowym i potencjalnym klientom, a także umożliwi korzystanie z sieci miejskiej kolejnym mieszkańcom.

Planowaną sprzedaż wody i ścieków w roku 2020 przedstawia poniższa tabela:

Planowana sprzedaż ilościowa	2020r.
wody w tys. m <sup>3</sup>	270,6
ścieków w tys. m <sup>3</sup>	201,8

Modernizacja przyłączy i sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wpłynie na polepszenie warunków bytowych mieszkańców gminy Biesiekierz, zapewni stały dopływ wody o odpowiednim ciśnieniu, zmniejszy ilość występujących na sieci awarii oraz poprawi jakość dostarczanej wody.

W przypadku modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowie nowych sieci, inwestycje te wpłyną na ograniczenie szkód ekologicznych, jakie wywołują nieszczelne sieci kanalizacji sanitarnej, lub umożliwią rozwój budownictwa mieszkaniowego na terenach objętych inwestycją budowy nowych sieci.

## **2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne**

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego

i kanalizacji sanitarnej, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych gminy.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) urządzeń wodociągowych,
- b) urządzeń kanalizacyjnych,

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych dotyczą:

- a) budowy sieci wodociągowej;
- b) wymiany sieci wodociągowej;
- c) budowę stacji podnoszenia ciśnienia;
- d) budowę stacji uzdatniania wody;
- e) odwiertów studni głębinowych.

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- a) wymianę sieci kanalizacyjnej;
- b) modernizację przepompowni ścieków.

Realizacja w/w zadań pozwoli na zasilenie w wodę i odbiór ścieków z terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, poprawę stanu technicznego istniejących sieci, obiektów oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

### **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zrationalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia zrealizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to :

- systematyczne opomiarowanie odbiorców wody,
- systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności, odporne na próby zakłócania pracy liczydła oraz przystosowane do odczytu radiowego,
- wdrożenie systemu radiowego odczytu wodomierzy,
- prowadzenie systemu lokalizacji wycieków i wykrywania nieszczelności.

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat na sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody. Budowa nowej stacji uzdatniania wody będzie w stanie zapewnić wodę dla rozwijającej się gminy Biesiekierz, a dodatkowa studnia głębinowa w m. Biesiekierz stanowić będzie zabezpieczenie awaryjne istniejącego SUW-u .

Realizacja zadania inwestycyjnego związanego z wymianą sieci kanalizacyjnej pozwoli na likwidację nieszczelności sieci kanalizacyjnej, ograniczając w ten sposób dopływ wód infiltracyjnych a co przenosi się zawsze na obniżenie kosztów oczyszczania ścieków.

#### **4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Całkowity koszt inwestycji związanych z realizacją Planu Wieloletniego w roku 2020 wynosi **1 108,0 tys. zł.**

Z uwagi na wielkość planowanych przedsięwzięć modernizacyjno – rozwojowych planuje się, że w roku 2020 nakłady finansowe będą pochodziły z następujących źródeł:

- środki własne w wysokości 180,0 tys. zł.
- środki pochodzące z pożyczek 531,0 tys. zł.
- środki pochodzące z dotacji 357,0 tys. zł.
- środki pochodzące z kredytu 40,0 tys. zł.

#### **5. Uzasadnienie wprowadzonych zmian do Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o .o . w Białogardzie na lata 2017-2020 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/201/16 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 22 grudnia 2016r. – aktualizacja planu na rok 2020.**

Wprowadzoną przez Spółkę aktualizację Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na rok 2020 uzasadnia się w następujący sposób:

## Tabela nr 1. Infrastruktura wodociągowa:

1. W roku 2020 planuje się zadania inwestycyjne na kwotę 1 031,0 tys. zł, z czego 103,0 tys. zł stanowią środki własne spółki, 357,0 tys. zł stanowią dotacje, 531,0 tys. zł finansowane z pożyczki oraz 40,0 tys. zł finansowane z kredytów.

I tak do planu na rok 2020 wprowadza się następujące zmiany:

- rozdzielenie zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej w Biesiekierzu Dz. Nr 22/19, 230 m, 2/60 70 m, oraz przełączenie budynków na dz. nr 2/20, 2/22, 2/28 do istniejącej sieci wodociągowej – projekt + wykonawstwo” na dwa oddzielne zadania oraz zwiększenie zakresu jednego z zadań tj.:

\* wymiana sieci wodociągowej w m. Biesiekierz dz. nr 22/19 – wykonanie dokumentacji projektowej przyjęto na 2020 rok, roboty budowlane po roku 2020;

\* budowa sieci wodociągowej w m. Biesiekierz dz. nr 2/109, 2/155, 2/116, - ok 330 m przełączenie budynków po trasie nowoprojektowanej sieci, przełączenie budynków znajdujących się na działkach nr 2/20, 2/22, 2/28, 2/60 do istniejącej sieci wodociągowej - wykonanie dokumentacji i roboty budowlane przesunięto do realizacji po roku 2020;

- zadanie polegające na wymianie sieci wodociągowej w m Parsowo przesunięto do realizacji na lata po 2020. W planach na 2020 rok pozostawiono jedynie realizację dokumentacji projektowej;

- wymiana sieci wodociągowej w Kraśniku Koszalińskim z uwagi na brak środków finansowych i zadowalający stan techniczny sieci wykonanie dokumentacji i roboty budowlane przesunięto do realizacji po roku 2020;

- z uwagi na brak środków finansowych zrezygnowano z realizacji zadania budowa sieci wodociągowej w Cieszynie;

- otrzymano dofinansowanie na zadania „Budowa sieci wodociągowej w Laskach Koszalińskich” oraz „Przebudowa sieci wodociągowej w m. Świemino”. W dniu 10.12.2018 roku miało miejsce podpisanie umowy na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia p.n.: „Budowa i modernizacja sieci wodociągowej wraz z przyłączami na terenie Gminy Biesiekierz”. Projekt „Budowa i modernizacja sieci wodociągowej wraz z przyłączami na terenie Gminy Biesiekierz” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Działanie 03.05.00 Wsparcie rozwoju sieci wodociągowych. Całkowita wartość udzielonego dofinansowania to kwota **359 001,18 zł**.



Realizacja zadań rozpoczęła się w 2019 roku i jest kontynuowana w roku 2020. Zaktualizowano źródła finansowania i koszty realizacji inwestycji inwestycji.

- zadanie polegające na wymianie sieci wodociągowej w m. Stare Bielice zaktualizowano pod względem kosztowym biorąc pod uwagę koszty poniesione w roku 2018 i 2019 na podobne zadania.
- zakup sieci wodociągowych wybudowanych przez inwestorów prywatnych zaktualizowano biorąc pod uwagę rozwój gminy.

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na rok 2020 został zmieniony kwotowo z 197,2 tys. zł. (wg WPI z dn. 22.12.2016 r.) na 1 031,0 tys. zł.

### **Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna:**

1. W roku 2020 planuje się zadania inwestycyjne na kwotę 41,0 tys. zł, z czego całość stanowią środki własne spółki.

I tak do planu na lata 2020 wprowadza się następujące zmiany:

- projekt dla zadania polegającego na wymianie kanalizacji sanitarnej w m. Biesiekierz działka nr 22/19 przesunięto do realizacji dokumentacje projektową z roku 2019 na 2020. Wykonawstwo po roku 2020.
- zakup sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanych przez inwestorów prywatnych zaktualizowano biorąc pod uwagę rozwój gminy.

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na rok 2020 został zmieniony kwotowo z 24,1 tys. zł. (wg WPI z dn. 22.12.2016 r.) na 41 tys. zł.

### **Tabela nr 3. Zakupy inwestycyjne:**

Plan rozwoju i modernizacji w zakresie zakupów inwestycyjnych na rok 2020 nie uległ zmianie i wynosi 36 tys. zł.

**Tabela nr 1. Infrastruktura wodociągowa**

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja
				2020
1	Wymiana sieci wodociągowej w m. Biesiekierz dz. nr 22/19 - ok 230 m projekt	8	środki własne	8
2	Wymiana sieci wodociągowej w Parsowie 2000 mb - projekt	24	środki własne	24
3	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w Laskach Koszalińskich 2,2 km - wykonawstwo (kontynuacja zadania z roku 2019)	16	środki własne	16
		319	dotacja	319
		368	pożyczka	368
4	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Świemino 1,0 km - wykonawstwo (kontynuacja zadania z roku 2019)	19	środki własne	19
		38	dotacja	38
		163	pożyczka	163
5	Wymiana sieci wodociągowej z DN 50 na DN 90 w m. Stare Bielice, 180 m, dz. Nr 209/1 - wykonawstwo	40	kredyt	40
6	Zakup sieci wodociagowych	35	środki własne	35
Razem		103	środki własne	103
		357	dotacja	357
		531	pożyczka	531
		40	kredyt	40
Ogółem		1.031	środki ogółem	1.031

**Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna**

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja
				2020
1	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej Biesiekierzu dz. Nr 22/19 230m - projekt	8	środki własne	8
2	Zakup sieci kanalizacyjnych	33	środki własne	33
Razem		41	środki własne	41
		0	dotacja	0
		0	pożyczka	0
		0	kredyt	0
Ogółem		41	środki ogółem	41

**Tabela nr 3. Zakupy inwestycyjne**

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja
				2020
1	Komputeryzacja	10	środki własne	10
2	Zakupy środków małowartościowych	10	środki własne	10
3	Dział utrzymania ruchu	15	środki własne	15
4	Dział technologiczny	1	środki własne	1
Razem		36	środki własne	36
Ogółem		36	środki ogółem	36

**Tabela nr 4. Plan finansowy na lata 2017 - 2020 ogółem**

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	Realizacja
				2020
1	Infrastruktura wodociągowa	103	środki własne	103
		357	dotacja	357
		531	pożyczka	531
		40	kredyt	40
2	Infrastruktura kanalizacyjna	41	środki własne	41
		0	dotacja	0
		0	pożyczka	0
		0	kredyt	0
3	Zakupy inwestycyjne	36	środki własne	36
<b>Razem</b>		<b>180</b>	<b>środki własne</b>	<b>180</b>
		<b>357</b>	<b>dotacja</b>	<b>357</b>
		<b>531</b>	<b>pożyczka</b>	<b>531</b>
		<b>40</b>	<b>kredyt</b>	<b>40</b>
<b>Ogółem</b>		<b>1.108</b>	<b>środki ogółem</b>	<b>1.108</b>