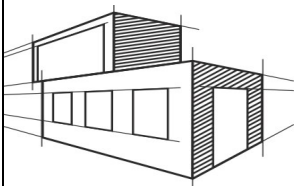


PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANYNAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO**Budowa gminnego żłobka w Parnowie wraz z rozbudową istniejącej kuchni przedszkola oraz łącznika między budynkami wraz z infrastrukturą towarzyszącą**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO**PARNOWO, działka nr 69/4,
obręb 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz**IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI EW.**320902_2.0040.69/4**KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO**IX**

INWESTOR

**Gmina Biesiekierz
Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA**BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR**

77-140 Kołczygłowy, Gałąźnia Mała 10/I

tel.: 663-546-577

e-mail: jaroslaw.pieszkur@gmail.com

NIP 8421704234 REGON 380439431

| Stanowisko | Imię i nazwisko | Specjalność/ Numer uprawnień | Podpis |
|----------------------------|---|--|--------|
| Projektant | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | architektoniczna bez ograniczeń A/PNB/8300/124/79 | |
| Projektant sprawdzający | mgr inż. arch. Maria Berlińska - Wytyk | architektoniczna bez ograniczeń UAN-U.73424/1/96 | |
| Projektant | mgr inż. Jarosław Pieszkur | konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń ZAP/0207/PBKb/17 | |
| Projektant sprawdzający | mgr inż. Karol Kraczek | konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń ZAP/0072/PWBKb/18 | |
| Projektant | mgr inż. Maciej Pater | instalacje sanitarne bez ograniczeń POM/0292/PBS/15 | |
| Projektant sprawdzający | mgr inż. Łukasz Soja | instalacje sanitarne bez ograniczeń ZAP/0086/PWBS/21 | |
| Projektant | mgr inż. Tomasz Juskiewicz | instalacje elektryczne bez ograniczeń ZAP/0188/PWOE/14 | |
| Projektant sprawdzający | inż. Grażyna Kalita | instalacje elektryczne bez ograniczeń A/PNB/8300/23/79 | |

| Kod obiektu | NR PROJEKTU | Data opracowania | Nr egzemplarza |
|-------------|------------------|------------------|----------------|
| BO | 0160-2018 | 13.06.2025 r. | 1 |

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

| | | |
|---|-------------|--------------|
| Strona tytułowa | | str. 1 |
| Spis zawartości | | str. 2 |
| Część opisowa..... | | str. 3 – 34 |
| Opinia geotechniczna – załącznik nr 1..... | | str. 35 – 42 |
| Część graficzna..... | | str. 43 – 53 |
| Rys. nr A1 – Rzut przyziemia | skala 1:100 | str. 43 |
| Rys. nr A2 – Rzut dachu | skala 1:100 | str. 44 |
| Rys. nr A3 – Przekrój A-A | skala 1:50 | str. 45 |
| Rys. nr A4 – Przekrój B-B | skala 1:50 | str. 46 |
| Rys. nr A5 – Opis przegród | skala - | str. 47 |
| Rys. nr A6 – Elewacje Północna | skala 1:100 | str. 48 |
| Rys. nr A7 – Elewacje Południowa | skala 1:100 | str. 49 |
| Rys. nr A8 – Elewacje Zachodnia | skala 1:100 | str. 50 |
| Rys. nr A8 – Zestawienie stolarki drzwiowej | skala 1:100 | str. 51 |
| Rys. nr A9 – Zestawienie stolarki okiennej | skala 1:100 | str. 52 |
| Rys. nr A10 – Wizualizacja 3D | skala - | str. 53 - 69 |
| Oświadczenie zgodności Projektu | | str. 70 |
| Uprawnienia budowlane..... | | str. 71 – 82 |
| Świadectwa przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa..... | | str. 83 – 90 |

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno – budowlanego dla budowy gminnego żłobka w Parnowie wraz z rozbudową istniejącej kuchni przedszkola oraz łącznika między budynkami wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Parnowo na działce nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz

1.0. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- umowa o prace projektowe.

1.2. Materiały wyjściowe do opracowania

- mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- wizja w terenie,
- koncepcja architektoniczna zaakceptowana przez Zamawiającego,
- obowiązujące normy i przepisy, w szczególności:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz. U. nr 75, poz. 690 ze zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109, poz. 719).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z dnia 14 grudnia 2015r poz. 2117).
 - PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Część 5: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Arkusz 56: Instalacje bezpieczeństwa.
 - PN-EN 671-1:1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem pólstywnym

2.0. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Projektowany budynek żłobka zakwalifikowano do kategorii IX – „budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.”

3.0. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego

3.1. Lokalizacja

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku żłobka. Budynek żłobka jest obiektem infrastruktury społecznej lokalnej. Projektowana inwestycja ma charakter zabudowy usługowej i będzie pełnić funkcję usług opiekuńczo-wychowawczych o charakterze publicznym, przeznaczonych dla mieszkańców.

Na opracowywany teren wprowadza się zabudowę kubaturową składającą się z niepodpiwniczono, przylegającego jedną ścianą do istniejącego budynku przedszkola, parterowego budynku żłobka. Zaprojektowany budynek zgodnie z lokalizacją inwestycji celu publicznego. Obecnie na terenie inwestycji znajduje się budynek przedszkola, plac zabaw oraz teren rekreacyjny. Droga wewnętrzna i istniejące dojeżdża z betonu i polbruku – bez zmian. Zakres opracowania obejmuje również wykonanie

utwardzenia z drogą wewnętrzną prowadzącą do drogi pożarowej, miejsc postojowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych), chodników, zadaszonego tarasu oraz schodów zewnętrznych.

3.2. Przeznaczenie

Projektowany budynek ma pełnić funkcję żłobka i zapewnić opiekę dla 16 dzieci w wieku od 20. tygodnia życia do 3. roku życia. Opieka będzie realizowana w ramach jednej grupy wiekowej, bez dalszego podziału na kategorie wiekowe.

Dzieci będą korzystać z jednej wspólnej sali zabaw z jadalnią, z wydzieloną strefą do spania w oddzielnym pomieszczeniu. Do dyspozycji dzieci będzie również wspólna łazienka dostosowana do ich potrzeb.

Do bezpośredniej opieki nad dziećmi przewidziano:

- 3 opiekunów dziecięcych,
- 1 pielęgniarkę (lub osobę z odpowiednimi kwalifikacjami medycznymi).

Dodatkowo planuje się zatrudnienie:

- kierownika placówki – 1 osoba,
- pracownika kuchni (lub obsługi cateringu) – 1–2 osoby,
- pracownika porządkowego / technicznego – 1 osoba.

Poza pomieszczeniami przeznaczonymi bezpośrednio do opieki nad dziećmi zaprojektowano również:

- zaplecze socjalno-sanitarne dla personelu,
- szatnię dla dzieci i personelu,
- pomieszczenia porządkowe i magazynki,
- pomieszczenia biurowe placówki,
- sanitariaty,
- zaplecze kuchenne – cateringowe.

Liczba osób mogących przebywać jednocześnie w budynku (na jednej kondygnacji) została określona na podstawie założeń projektowych i wynosi maksymalnie do 30 osób.

3.3. Program użytkowy

Układ funkcjonalny budynku zgodny z rys. A1 Rzut przyziemia.

Odpady stałe będą gromadzone selektywnie w specjalnych, oznakowanych pojemnikach i przekazywane do odbioru przez uprawnione jednostki zgodnie z obowiązującymi przepisami. Będą to głównie odpady bytowe związane z codziennym funkcjonowaniem placówki opiekuńczej, w tym z żywieniem dzieci oraz utrzymaniem czystości.

Działalność prowadzona w budynku żłobka nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Obiekt nie generuje promieniowania ani wibracji mogących oddziaływać na otoczenie.

W budynku przewidziano:

- zaopatrzenie w wodę z sieci gminnej,
- odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej,
- zasilanie w energię elektryczną z sieci,
- przygotowanie ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewanie pomieszczeń za pomocą powietrznej pompy ciepła zlokalizowanej w pomieszczeniu technicznym.

Wszystkie pomieszczenia użytkowe zostały zaprojektowane zgodnie z wymaganiami dla placówek opieki nad dziećmi do lat 3. Ściany przewidziano jako gładkie i zmywalne, podłogi – łatwe do utrzymania w czystości i odporne na działanie wilgoci. Wentylację pomieszczeń zaprojektowano jako mechaniczną, zapewniającą odpowiednią wymianę powietrza i komfort higieniczny. Wysokość pomieszczeń wynosi 3,20 m. Sala dla dzieci będzie doświetlona zarówno światłem dziennym, jak i sztucznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi pomieszczeń przeznaczonych dla dzieci.

Poniżej przedstawiono zestawienie pomieszczeń:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PRZYZIEMIA

| Nr | POMIESZCZENIE | POSADZKA | PU (m2) |
|------|--|---------------------|---------|
| 1/1 | WIATROŁAP | GRES | 4,86 |
| 1/2 | WÓZKOWNIA | GRES | 7,63 |
| 1/3 | POMIESZCZENIE SOCJALNE | GRES | 10,47 |
| 1/4 | POKÓJ BIUROWY | GRES | 6,79 |
| 1/5 | WIATROŁAP/DOSTAWA | GRES | 2,94 |
| 1/6 | KOMUNIKACJA | GRES | 2,26 |
| 1/7 | MAGAZYN | GRES | 3,18 |
| 1/8 | KUCHNIA/PRZYGOTOWALNIA | GRES | 25,09 |
| 1/9 | WC PERSONEL KUCHNI | GRES | 3,91 |
| 1/10 | ZMYWALNIA | GRES | 4,44 |
| 1/11 | ROZ. ŁAZIENKI DLA DZIECI Z PRZEDSZKOLA | GRES | 11,83 |
| 1/12 | SZATNIA DZIECI | WYKŁADZINA WINYLOWA | 19,04 |
| 1/13 | W.C. DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH | GRES | 5,28 |
| 1/14 | PRZEDSIONEK WC | GRES | 3,33 |
| 1/15 | WC DLA PERSONELU | GRES | 1,79 |
| 1/16 | BRUDOWNIK | GRES | 5,79 |
| 1/17 | KOMUNIKACJA ŁĄCZNIK | WYKŁADZINA WINYLOWA | 34,70 |
| 1/18 | POKÓJ NAUCZYCIELSKI | WYKŁADZINA WINYLOWA | 18,83 |
| 1/19 | POKÓJ BIUROWY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 10,93 |
| 1/20 | SEKRETARIAT | WYKŁADZINA WINYLOWA | 7,83 |
| 1/21 | POKÓJ SENSORYCZNY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 29,23 |
| 1/22 | HALL GŁÓWNY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 26,15 |
| 1/23 | ŁAZIENKA DLA DZIECI | GRES | 20,42 |
| 1/24 | SALA DZIENNEGO POBYTU | WYKŁADZINA WINYLOWA | 92,30 |
| 1/25 | KOMUNIKACJA | WYKŁADZINA WINYLOWA | 36,73 |

4.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Wygląd zewnętrzny

Projektowany budynek żłobka to obiekt niepodpiwniczony, parterowy, przylegający jedną ścianą do istniejącego budynku przedszkola, o prostej, czytelnej bryle, z wyraźnym podziałem funkcjonalnym. Obiekt z zadaszonym tarasem, przyjmuje rzut w kształcie litery „T”, gdzie:

- dłuższe skrzydło mieści sale pobytu dzieci z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz,
- krótsze skrzydło mieści zaplecze kuchenne, administracyjne i pomieszczenia techniczne,
- hol główny i komunikacja wewnętrzna biegną wzdłuż całej długości ramion litery „T”, stanowiąc główną oś komunikacyjną, która łączy wszystkie części budynku. Hol doświetlony naturalnie, szeroki, może pełnić również funkcję przestrzeni wspólnej, z miejscem na wystawy prac dzieci, tablice informacyjne itp.

Taki układ zapewnia:

- czytelny i wygodny podział funkcjonalny,
- łatwe poruszanie się po obiekcie zarówno dzieciom, jak i personelowi,
- możliwość etapowania ewentualnych rozbudów lub podziałów użytkowania,
- dobrą komunikację zewnętrzną (wyjścia ewakuacyjne, dostępność dla osób z niepełnosprawnościami).

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej z płaskim dachem wielospadowym. Ściany zewnętrzne murowane z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 gr. 24 cm, ocieplonych styropianem gr. 20 cm oraz ścianach wewnętrznych murowanych z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 gr. 24 i 12 cm. Stropodach płaski wielospadowy, konstrukcji żelbetowej, kryty styropapą. Posadowienie budynku bezpośrednie, na ławach i stopach fundamentowych. Rynny i rury spustowe montowane do elewacji w kolorze spójnym do kolorystyki dachu.

Bryła budynku tradycyjna, dostosowana do otaczającego krajobrazu – prosta, niska, z dużymi przeszkleniami w strefie sali dziecięcej.

Główne wejście do budynku zlokalizowano od strony północnej, poprzez wiatrołap z wózkownią, prowadzący do holu głównego, który przebiega wzdłuż całej długości ramion budynku. Od strony południowej, wzdłuż sali pobytu, zaprojektowano zadaszony taras – pełniący funkcję strefy wypoczynkowo-zabawowej, osłoniętej od słońca i deszczu. Taras oraz część zadaszona, stanowi naturalne przedłużenie sali, umożliwiające realizację zajęć na świeżym powietrzu.

Architektura i kolorystyka

Forma budynku wpisuje się w charakter otaczającej zabudowy i krajobrazu. Obiekt utrzymany jest w stylistyce nowoczesnej z elementami nawiązującymi do tradycyjnej architektury lokalnej. Elewacje wykończone tynkiem silikonowym w kolorze białym z zastosowaniem dekoracyjnych pasów imitacji drewna w postaci deski elewacyjnej (efekt deski odciskowej) w odcieniach naturalnego drewna. Cokół budynku wykonany z tynku mozaikowego w kolorze ciemno-szarym.

Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji

- Ściany

Do wykończenia elewacji budynku wykorzystano m.in. tynki silikonowe w kolorze bieli i deski elewacyjne (efekt deski odciskowej) w kolorze naturalnego drewna – imitacja drewna. Cokół wykonany z tynku mozaikowego w kolorze ciemno – szarym. Materiały użyte w projekcie charakteryzują się bardzo dobrą jakością i trwałością oraz umożliwiają dowolne kształtowanie formy budynku spełniając przy tym najwyższe parametry techniczne oraz walory estetyczne.

- Dach

Dach kryty warstwą termoizolacyjną (styropapą) oraz papa termozgrzewalna wierzchniego krycia, w kolorze czarnym, odpornym na promieniowanie UV. Obróbki blacharskie attyk i systemy rynnowe ze stali ocynkowanej, powlekanej, w odcieniach grafitowych.

- Okna i drzwi

Stolarka okienna z PCV w kolorze grafitowym, okna proste, bez zwieńczeń. Drzwi wejściowe aluminiowe, malowane proszkowo, również w kolorze grafitowym. Wszystkie elementy stolarki dostosowane kolorystycznie do elewacji i pokrycia dachowego.

- Uzupełnienie

Szczegółowe rozwiązania materiałowe, kolorystyczne oraz zestawienie wykończeń przedstawiono na rysunkach elewacji A6–A8. Całość tworzy harmonijną kompozycję o wysokich walorach estetycznych i trwałości użytkowej, spełniającą wymagania obiektu użyteczności publicznej przeznaczonego dla najmłodszych dzieci.

5.0. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

Parametry budynku żłobka

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Kubatura | 2200,00 m³ |
| Powierzchnia użytkowa | 395,75 m² |
| Powierzchnia zabudowy | 476,18 m² |

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia całkowita | 476,18 m ² |
| Wysokość budynku | 4,86 m |
| Długość budynku | 32,76 m |
| Szerokość budynku | 11,92 i 18,0 m |
| Średnica | nie dotyczy |
| Liczba kondygnacji | 1 |

6.0. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

6.1. Opinia geotechniczna

Opinia geotechniczna – załącznik 1.

6.2. Kategoria geotechniczna obiektu

Budowa podłoża oraz charakter projektowanej inwestycji upoważniają do przyjęcia **I-szej kategorii geotechnicznej**.

6.3. Warunki gruntowo – wodne i sposób posadowienia obiektu budowlanego

W podłożu pod projektowanym budynkiem zalegają grunty nośne (z wyłączeniem gleby i nasypów niekontrolowanych) umożliwiające bezpośrednie posadowienie obiektu. W podłożu występują proste warunki gruntowe. Budynek posadowiony na ławach i stopach fundamentowych.

6.4. Zabezpieczenie przed wpływem eksploatacji górniczej

Projektowany budynek nie jest przystosowany do posadowienia na terenach szkód górniczych.

7.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Budynek żłobka posiada jeden lokal użytkowy.

8.0. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy projektowanej inwestycji – obiekt użyteczności publicznej.

9.0. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Obiekt został zaprojektowany bez barier architektonicznych, z pełnym uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wszystkie rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne zapewniają bezpieczne, samodzielne i komfortowe korzystanie z budynku oraz jego otoczenia.

Teren zewnętrzny i dojście do budynku:

- Zaprojektowano stanowisko postojowe dla osób z niepełnosprawnościami, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia głównego, na tym samym poziomie co chodnik prowadzący do budynku.
- Różnice wysokości między poziomem jezdni a chodnikiem i wejściem do budynku zostały zniwelowane za pomocą pochylni o nachyleniu 5%, szerokości 1,20 m, zakończonej przestrzenią manewrową 1,5 × 1,5 m.
- Teren przed budynkiem będzie możliwie płaski i równy, z nawierzchnią antypoślizgową.

Wejście i komunikacja wewnętrzna:

- Główne wejście do budynku zostanie czytelnie oznaczone, m.in. poprzez umieszczenie nazwy placówki na elewacji.
- Zaprojektowano automatyczne drzwi zewnętrzne rozwierane, zapewniające wygodny dostęp osobom poruszającym się na wózkach.
- Wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne zostaną wykonane bez progów, o minimalnej szerokości światła 90 cm.
- System komunikacji wewnętrznej oparty będzie na prostych i uniwersalnych oznaczeniach, z zastosowaniem kodu kolorystycznego ułatwiającego orientację w przestrzeni.

Pomieszczenia sanitarne:

- W budynku zaprojektowano łazienkę dla osób niepełnosprawnych o przestrzeni manewrowej $1,5 \times 1,5$ m.
- Wyposażenie obejmuje dostosowaną armaturę sanitarną, uchwyty i poręcze, umożliwiające samodzielne korzystanie z ustępu, umywalki, a w razie potrzeby także z natrysku przez osobę na wózku inwalidzkim.

10.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczone lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

10.1. Warunki zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Budynek zasilany będzie w wodę z zewnętrznej sieci wodociągowej poprzez przyłącze wg odrębnego opracowania. Ścieki socjalno-bytowe z pomieszczeń odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej poprzez projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci. Zapotrzebowanie na wodę i ilość ścieków:

Liczba osób:

MK=30 os. W tym: 16 dzieci i 14 osób personelu

Jednostkowe zapotrzebowanie na wodę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia

wody:

$q_j = 90 \text{ dm}^3/\text{d}/1 \text{ dziecko}$

$q_j = 100 \text{ dm}^3/\text{d}/1 \text{ personel}$

Średniodobowe zapotrzebowanie na wodę:

$Q_{\text{śrd}} = MK \cdot q_j \text{ [dm}^3/\text{d]}$

$Q_{\text{śrd}} = 16 \cdot 90 + 14 \cdot 100 \text{ dm}^3/\text{d} = 2840 \text{ dm}^3/\text{d} = 2,84 \text{ m}^3/\text{d}$

rezervę na sprząatanie, zieleń, pranie itp. (ok. 10–15%), to:

$2,84 \text{ m}^3 \times 1,15 = \sim 3,27 \text{ m}^3/\text{dobę}$

Średniodobowa ilość ścieków sanitarnych na poziomie zapotrzebowania na wodę:

3,27 m³/d

Ścieki odprowadzane z obiektu odpowiadają jakością ściekom bytowo-gospodarczym.

Odprowadzenie w oparciu o istniejącą na działce Inwestora sieć kanalizacji sanitarnej - włączenie do sieci poprzez projektowaną studnię.

Zapotrzebowanie wody na cele p.poż.:

• Hydranty wewnętrzne Ø25 do obliczeń przyjęto pracę dwóch hydrantów

• Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Obiekt wymaga zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w postaci jednego hydrantu zewnętrznego DN80 o wydajności 10dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa (łącznie 10dm³/s). Hydrant musi być zlokalizowany w odległości maksymalnie 75 m od budynku. Wydajność sieci musi zapewniać działanie hydrantów przez co najmniej 2 godziny.

Sprawdzenie warunku chłonności gruntów dla inwestycji

Obliczenie przepływu miarodajnego wód deszczowych dla zlewni:

Obliczenie przepływu miarodajnego wód deszczowych dla zlewni przeprowadzono w oparciu o formułę:

$$Q = F \cdot q \cdot \varphi \cdot \psi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie:

F - powierzchnia zlewni [ha],

q - natężenie deszczu miarodajnego [dm³/s · ha],

φ - współczynnik opóźnienia odpływu [-], φ=1,

ψ - współczynnik spływu powierzchniowego z zabudowy [-].

Zestawienie powierzchni:

- nawierzchnia utwardzona 1402,77 m²
- dachy 967,27 m²

Łączna powierzchnia spływu objęta niniejszym zadaniem: 2370,04 m²

Powierzchnia biologicznie czynna 1664,96 m²

| Rodzaj zlewni | Powierzchnia | Powierzchnia | Natężenie deszczu miarodajnego q _{max} | Czas trwania deszczu t | Współczynnik spływu | Q _{max} |
|-------------------------|-------------------|--------------|---|------------------------|---------------------|------------------|
| | [m ²] | [ha] | [l/s*ha] | [min] | y | [l/s] |
| Dach | 967,27 | 0,096727 | 200 | 15 | 0,7 | 13,54 |
| Powierzchnie utwardzone | 1402,77 | 0,140277 | 200 | 15 | 0,8 | 22,44 |
| RAZEM SPŁYW Q: | | | | | | 35,98 |

Ilość odprowadzanych ze zlewni wód opadowych w czasie opadu deszczu nawalnego (czas trwania 15min.)

$$V_c = Q \cdot t \cdot 60 \text{ [sek]}$$

gdzie:

Q – przepływ miarodajny wód ze zlewni [l/s],

t – czas trwania deszczu miarodajnego [min.],

$$V_c = 35,98 \cdot 15 \cdot 60 = 32,39 \text{ [m}^3\text{]}$$

Sprawdzenie zdolności chłonnej odwodnienia powierzchniowego

$$Q_f = 0,5 \cdot k_f \cdot F_t$$

gdzie:

Q_f – zdolność chłonna [m³/s]

k_f – współczynnik filtracji gruntu nasyconego dla powierzchni biologicznie czynnej; dla występującego w obrębie inwestycji gruntu na podstawie badań geotechnicznych przyjęto średni współczynnik k_f = 10⁻⁴

F_t – powierzchnia biologicznie czynna (F=1664,96 m²)

$$Q_f = 0,5 \cdot 10^{-4} \cdot 1664,96 = 0,0832 \text{ [m}^3\text{/s]}$$

Sprawdzenie zdolności chłonnej odwodnienia powierzchniowego dla odprowadzanych ze zlewni wód opadowych w czasie opadu deszczu nawalnego (czas trwania 15min.)

$$V_f = Q_f \cdot t \cdot 60 \text{ [sek]}$$

gdzie:

Q_f – zdolność chłonna [m³/s]

t – czas trwania deszczu miarodajnego [min.],

$$V_f = 0,0832 \cdot 15 \cdot 60 = 74,88 \text{ [m}^3\text{]}$$

Zaprojektowane odwodnienie powierzchniowe posiada zdolność chłonną przewyższającą ilość objętość wód z opadu nawalnego trwającego 15 minut ($V_f > V_c$)

W powyższych obliczeniach pominięto zdolność retencyjną, która będzie stanowić dodatkową rezerwę.

Wykazano, że założony sposób odwodnienia projektowanej drogi jest prawidłowy.

Ilość wód deszczowych i sprawdzenie chłonności gruntu

Na podstawie sporządzonej opinii geotechnicznej dla panujących warunków gruntowych po przeprowadzonej analizie stwierdza się, że chłonność gruntu dla rozpatrywanej działki jest wystarczająca

10.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzajów, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

W trakcie wykonywania prac czynniki szkodliwe bądź uciążliwe dla zdrowia nie występują. Praca przebiega bez wydzielania szkodliwych substancji. Wydzielanie szkodliwych substancji do atmosfery nie występuje.

10.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Lokalizacja miejsca do tymczasowego składowania odpadów stałych przystosowanym do ich segregacji pokazano w części graficznej projektu zagospodarowania działki. Przyjęto wskaźnik wytwarzania odpadów:

3 dm³/osobę/2 tygodnie, czyli 180dm³/ 2 tygodnie.

W obiekcie będą wytwarzane odpady tj.

- papier, tekstylia, tworzywa sztuczne, szkło, metale, odpady spożywcze pochodzenia roślinnego, odpady spożywcze pochodzenia zwierzęcego, odpady organiczne pozostałe, odpady mineralne pozostałe.

Wywóz na składowisko odpadów przez firmę zajmującą się zorganizowanym wywozem odpadów na danym terenie.

10.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się

Budynek jest zaprojektowany w taki sposób, aby poziom hałasu, na który będą narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w sąsiedztwie, nie stanowił zagrożenia dla ich zdrowia, a także umożliwiał im pracę w zadowalających warunkach.

10.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekty nie będą oddziaływały negatywnie na glebę i wody ani istniejący drzewostan.

W związku ze zróżnicowanym wysokościowo terenem działki konieczne będzie wykonanie niwelacji terenu w miejscu planowanego budynku oraz dojazdu, a także terenu ze skarpą na południe od obiektu.

Zaleca się, w miarę możliwości, zachowanie istniejącego, wartościowego drzewostanu i zaprojektowanie terenów rekreacyjnych w oparciu o istniejącą zielen.

10.6. Zacienianie obiektów sąsiednich

Obiekty nie powodują zacienienia sąsiednich obiektów mieszkalnych i usługowych.

11.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

11.1. Charakterystyka budynku i systemu grzewczego wraz z oszacowaniem rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

Projektowany budynek żłobka jest obiektem jednokondygnacyjnym, o prostej bryle i zwartej konstrukcji. Parametry geometryczne obiektu są następujące:

- kubatura: 2200,00 m³,
- powierzchnia użytkowa: 395,75 m²,
- powierzchnia zabudowy: 476,18 m²,
- powierzchnia całkowita: 476,18 m²,
- wysokość budynku: 4,86 m,
- wymiary: długość 32,76 m, szerokość 11,92–18,00 m.

Budynek pełni funkcję opiekuńczą dla dzieci (żłobek), dlatego wymaga zapewnienia stabilnych warunków temperaturowych oraz odpowiedniej jakości powietrza wewnętrznego. Ogrzewanie i wentylacja realizowane będą przez system niskotemperaturowy, umożliwiającą współpracę z wysokosprawnymi źródłami ciepła (np. pompy ciepła). Instalacja grzewcza zaprojektowana została jako wodna, zasilająca grzejniki płytowe oraz ogrzewanie płaszczyznowe w wybranych pomieszczeniach. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła zapewni ograniczenie strat energii i utrzymanie wysokiego komfortu użytkowników.

Na podstawie obliczeń energetycznych oszacowano roczne zapotrzebowanie budynku na energię użytkową:

- na potrzeby ogrzewania i wentylacji: 30 960 kWh/rok,
- na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej: 3 337,23 kWh/rok,
- na potrzeby oświetlenia pomieszczeń: 7 952,29 kWh/rok.

Łączne roczne zapotrzebowanie na energię użytkową budynku wynosi ok. 42 249,52 kWh/rok, z czego największy udział stanowi ogrzewanie i wentylacja.

11.2. Dostępne nośniki energii

Dostępными źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej systemowej, energia gazowa, energia słoneczna.

11.3. Analiza alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Rozważono możliwość zastosowania następujących wysoce wydajnych systemów alternatywnych:

| System | Możliwości techniczne | Efekty środowiskowe | Efekty ekonomiczne |
|-------------------------------|---|---|--|
| Kotłownia na biomasę (pellet) | Dostępne kotły z podajnikiem, potrzebne miejsce na magazyn paliwa, obsługa okresowa | OZE – niska emisja CO ₂ , ale emisja pyłów; konieczność składowania i transportu biomasy | Koszt inwestycyjny średni; koszty eksploatacyjne niższe niż gaz/olej; zależność od cen pellet |
| Pompa ciepła powietrze–woda | Łatwa instalacja przy budynku 1-kondygnacyjnym, możliwość współpracy z ogrzewaniem podłogowym | Brak emisji lokalnej; wysoka sprawność (COP 3–4); zgodne z celami klimatycznymi | Wyższy koszt inwestycji; niskie koszty eksploatacji; szybki zwrot przy wsparciu PV |
| Pompa ciepła gruntowa | Wymaga sond gruntowych lub kolektorów poziomych; wyższa sprawność niż powietrzna | Brak emisji lokalnej; bardzo stabilna praca; wysoka trwałość | Bardzo wysoki koszt inwestycji; bardzo niskie koszty eksploatacji; opłacalne przy dużych dotacjach |
| Kolektory słoneczne do c.w.u. | Możliwe do montażu na dachu; mogą pokryć 40–60% zapotrzebowania na c.w.u. | Ograniczenie zużycia energii z paliw kopalnych; zeroemisyjne | Koszt inwestycji średni; oszczędności umiarkowane; okres zwrotu 8–12 lat |
| Fotowoltaika (PV) | Duża powierzchnia dachu po- | Zeroemisyjna produkcja | Wysoki koszt inwestycji; |

| System | Możliwości techniczne | Efekty środowiskowe | Efekty ekonomiczne |
|---|---|--|---|
| | zwala na instalację pokrywającą całe zużycie energii elektrycznej | energii; redukcja emisji CO ₂ | szybki zwrot (5–7 lat); niskie koszty eksploatacji |
| Przyłącze do sieci ciepłowniczej (jeśli dostępne) | Bezobsługowe; wymaga przyłącza technicznego | Zależne od źródła ciepła w sieci (często węgiel/gaz) | Niskie koszty inwestycji; koszty eksploatacji zależne od taryf dostawcy |

11.4. Tabela porównawcza nakładów inwestycyjnych i efektów ekonomicznych

| System | Nakłady inwestycyjne (orientacyjnie) | Koszty eksploatacji roczne | Okres zwrotu | Uwagi |
|----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------|---|
| Kotłownia na biomasę (pellet) | 120–160 tys. zł (kocioł, magazyn, instalacja) | ok. 18–22 tys. zł | 10–12 lat | Wymaga magazynu i obsługi paliwa |
| Pompa ciepła powietrze–woda | 180–220 tys. zł (2–3 jednostki z osprzętem) | ok. 10–12 tys. zł | 7–9 lat | Najlepszy efekt przy niskotemperaturowym ogrzewaniu |
| Pompa ciepła gruntu | 280–350 tys. zł (odwiert + pompa) | ok. 9–11 tys. zł | 12–15 lat | Bardzo trwałe źródło, ale wysoki próg wejścia |
| Kolektory słoneczne (c.w.u.) | 35–50 tys. zł (10–12 m ² kolektorów) | oszczędność ok. 2–2,5 tys. zł/rok | 8–12 lat | Tylko na potrzeby c.w.u. |
| Fotowoltaika (15 kWp) | 70–90 tys. zł | oszczędność ok. 10–12 tys. zł/rok | 6–7 lat | Pokrywa praktycznie całe zapotrzebowanie na prąd |
| Przyłącze do sieci ciepłowniczej | 80–100 tys. zł (przyłącze + węzeł cieplny) | ok. 20–24 tys. zł | – | Zależność od taryfy dostawcy; mała kontrola kosztów |

11.5. Wnioski końcowe

Na podstawie przeprowadzonej analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości zastosowania wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło stwierdza się, że:

1. Wszystkie rozważane systemy mogą zostać zastosowane w budynku żłobka, jednak ich zasadność różni się pod względem efektywności kosztowej, technicznej i środowiskowej.
2. Kotłownia na biomasę, mimo stosunkowo niskich kosztów eksploatacyjnych, wymaga znacznej przestrzeni magazynowej i obsługi, a dodatkowo wiąże się z emisją pyłów.
3. Pompy ciepła, w szczególności typu **powietrze–woda**, są technicznie najłatwiejsze do wdrożenia w tego typu obiekcie, zapewniają wysoką efektywność, brak emisji lokalnych i niskie koszty użytkowania.
4. Instalacja fotowoltaiczna pozwala na znaczną redukcję kosztów energii elektrycznej, a w połączeniu z pompą ciepła tworzy układ najbardziej opłacalny i przyjazny środowisku.
5. Kolektory słoneczne mogą wspierać przygotowanie c.w.u., jednak w porównaniu z PV dają mniejsze efekty ekonomiczne.
6. Przyłącze do sieci ciepłowniczej, o ile dostępne, nie zapewnia istotnej poprawy efektywności energetycznej ani niezależności ekonomicznej.

Rekomendacja:

Najbardziej uzasadnionym rozwiązaniem dla budynku żłobka jest zastosowanie **systemu opartego na pompach ciepła powietrze–woda w połączeniu z instalacją fotowoltaiczną**. Rozwiązanie to gwarantuje wysoką efektywność energetyczną, niskie koszty eksploatacyjne, minimalną emisję zanieczyszczeń oraz zgodność z polityką energetyczną i klimatyczną kraju oraz Unii Europejskiej.

12.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielenie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Zgodnie z wymaganiami Warunków Technicznych oraz zasadami racjonalnego użytkowania energii w budynkach użyteczności publicznej, przeanalizowano możliwość zastosowania urządzeń

umożliwiających automatyczną regulację temperatury w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych.

Możliwości techniczne:

- Regulacja temperatury w pomieszczeniach może być realizowana za pomocą głowic termostatycznych montowanych na grzejnikach, a w przypadku ogrzewania podłogowego – poprzez siłowniki strefowe i regulatory pokojowe.
- System może być rozbudowany o centralne sterowanie (BMS), umożliwiające kontrolę pracy instalacji grzewczej oraz wentylacyjnej w zależności od harmonogramu użytkowania budynku.
- Zastosowanie czujników temperatury i sterowników pozwala na ograniczenie zużycia energii w godzinach, gdy pomieszczenia nie są użytkowane (np. popołudnia, weekendy).

Efekty ekonomiczne:

- Koszt wdrożenia regulacji temperatury w pomieszczeniach jest stosunkowo niski w porównaniu z kosztami całej instalacji grzewczej (ok. 5–10% nakładów inwestycyjnych na system ogrzewania).
- Zastosowanie automatycznej regulacji umożliwia uzyskanie oszczędności energii na poziomie 10–20% rocznie, co w analizowanym żłobku odpowiada redukcji zużycia energii o ok. 3 000–6 000 kWh/rok.
- Okres zwrotu nakładów inwestycyjnych na system automatycznej regulacji wynosi przeciętnie 3–5 lat.

Wnioski:

Zastosowanie urządzeń do automatycznej regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach i strefach jest technicznie w pełni możliwe i ekonomicznie uzasadnione. W obiekcie żłobka szczególnie istotne jest utrzymanie stabilnych parametrów powietrza w salach dla dzieci przy jednoczesnym obniżeniu temperatury w pomieszczeniach pomocniczych (magazyny, komunikacja). Rozwiązanie to zapewnia wyższy komfort użytkowania, ogranicza straty energii i przyczynia się do zmniejszenia kosztów eksploatacji budynku.

13.0. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

13.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

Ławy fundamentowe – projektowane ławy fundamentowe wylewane z betonu klasy C20/25 zbrojone stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie #. Wysokość ław fundamentowych 30 cm. Poziom posadowienia ław fundamentowych – min. 1,00 m poniżej poziomu terenu na podkładzie z chudego betonu klasy C8/10 (B10) grubości 10 cm. Przy wykonywaniu zbrojenia należy pamiętać o zachowaniu ciągłości prętów w narożach. Grubość otuliny $c_{nom}=5,0$ cm. Klasa środowiska XC1.

Stopy fundamentowe – wylewane z betonu klasy C20/25 zbrojone stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie #. Wysokość stóp fundamentowych 30 cm. Poziom posadowienia stóp fundamentowych – min. 1,00 m poniżej poziomu terenu na podkładzie z chudego betonu klasy C8/10 (B10) grubości 10 cm. Przy wykonywaniu zbrojenia należy pamiętać o zachowaniu ciągłości prętów w narożach. Grubość otuliny $c_{nom}=5,0$ cm. Klasa środowiska XC1.

Ściany fundamentowe – projektowane z bloczków betonowych klasy 15 MPa. Grubość bloczków 24 cm murowane na zaprawie cementowej klasy M5. Układ warstw i izolacji pokazano w części graficznej projektu. Pod pierwszą warstwą bloczków, na ławach fundamentowych i na wierzchu ścian fundamentowych należy wykonać izolację poziomą z 2x papy asfaltowej na lepiku. Ściany fundamentowe ocieplone styropianem grafitowym fundamentowym gr. 10 cm ($\lambda=0,031$ W/(m*K)).

Posadzka na gruncie – projektowana podłoga na gruncie wylewana z betonu klasy C12/15 (B15) gr. 15 cm zbrojona siatką ze stali klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie # lub zbrojeniem rozproszonym na odpowiednio zagęszczonym gruncie ziarnistym. Posadzkę na gruncie dylatować od strony wewnętrznej ścian styropianem ekstrudowanym XPS gr. 2 cm po obwodzie. Po ułożeniu izolacji przeciwwilgociowej i termicznej oraz jej zabezpieczeniu np. warstwą folii należy wykonać wylewkę beto-

nową gr. 6 cm zbrojoną przeciwskruczowo siatką prętów Ø4 A-IIIN (34GS) o oczku 10x10 cm. Alternatywą jest wykonanie wylewki betonowej z domieszką włókien polipropylenowych Fibermesh w ilości 0,9 kg/m² (zalecane jest dodawanie włókien o działaniu antybakteryjnym). Poszczególne warstwy podłogi na gruncie należy wykonać wg projektu części architektonicznej.

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne – projektowane z bloczków z betonu komórkowego klasy 600 grubości 24 cm układane na zaprawie systemowej cienkowarstwowej, ciepłochronnej. Wszystkie ściany konstrukcyjne należy zwieńczyć wieńcem żelbetowym. Podczas wznoszenia ścian należy stosować się do wytycznych technologicznych i zaleceń wykonawczych producentów. Pierwszą warstwę muru należy wykonać na grubszej warstwie zaprawy cementowo – wapiennej, w celu dokładnego wypoziomowania pierwszej warstwy muru. Upřednio na ścianie fundamentowej należy wykonać izolację poziomą. Układanie pustaków należy rozpocząć od narożników budynku. Roboty murarskie należy wykonać w kategorii A. Kategoria produkcji elementów murowych I.

Słupy – projektowane monolitycznie o przekroju 24x24/40/50 cm łączące ławy fundamentowe oraz wieńce zwieńczające ścianę konstrukcyjną, wylwane z betonu klasy C20/25 zbrojone podłużnie stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie # oraz strzemionami ze stali klasy A-IIIN (B500SP) – # usztywniające ściany konstrukcyjne. Wszystkie słupy występujące w ścianach murowanych należy łączyć z nimi na strzypia. W czasie wykonywania słupów należy zwrócić uwagę na prawidłowe wypełnienie strzypa betonem oraz prawidłowe zagęszczenie betonu w obrębie strzypa. Gabaryty oraz rozmieszczenie słupów wg rysunków konstrukcyjnych.

Nadproża – nadproża okienne i drzwiowe:

- zaprojektowano jako żelbetowe wylwane na budowie z betonu klasy C20/25 (B25), zbrojone stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie # oraz A-IIIN (B500SP) – oznaczenie #. Grubość otuliny $c_{nom}=2,5$ cm. Minimalna szerokość nadproży monolitycznych na murze 25 cm.
- z żelbetowych belek prefabrykowanych typu „L-19” odmiany D. Szczegóły w części rysunkowej projektu technicznego.
- w miejscach projektowanych otworów przebicia w ścianie istniejącej zaprojektowano nadproże stalowe z kształtowników walcowanych na gorąco o profilu 2xC ze stali S235JR na poduszce betonowej, na istniejących ścianach murowanych z pustaków ceramicznych.

Podciąg – projektowane monolityczne, wylwane z betonu klasy C20/25 zbrojone podłużnie stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie # oraz strzemionami ze stali klasy A-IIIN (B500SP) – #. Lokalizację, geometrię i poziomy poszczególnych podciągów przedstawiono na rysunkach konstrukcyjnych w projekcie technicznym. Minimalna szerokość podciągów na murze 25 cm.

W istniejącej części budynku zastosować podciąg stalowy z kształtowników walcowanych na gorąco o profilu IPE ze stali S235JR na poduszce betonowej, na istniejących ścianach murowanych z pustaków ceramicznych.

Wieńce – projektowane monolityczne, wylwane z betonu klasy C20/25 zbrojone podłużnie stalą klasy A-IIIN (B500SP) – oznaczenie # oraz strzemionami ze stali klasy A-IIIN (B500SP) – #. Lokalizację, geometrię i poziomy poszczególnych wieńców przedstawiono na rysunkach konstrukcyjnych w projekcie technicznym. Zbrojenie wieńców należy zaginać w narożach oraz wpuszczać w nadproża na min 60 cm, jeżeli stanowią one ich przedłużenie.

Łączenie prętów w wieńcach na zakład minimum 60 cm; zbrojenie naroży wieńców - zgodnie z zasadami zbrojenia żelbetowych elementów rozciąganych. Otulina wieńców wynosi 2,5 cm.

Konstrukcja stropodachu – zaprojektowana jako strop żelbetowy, monolityczny, jedno – i wielkoprzemysłowy, wykonany z betonu C20/25 (B25). Całkowita grubość konstrukcji stropu wynosi 20 cm. Zbrojenie płyty stalą A-IIIN (B500SP). Geometria oraz rzędne spódów płyty stropowej według rysunków konstrukcyjnych w projekcie technicznym.

Ścianki działowe – murowane na zaprawie cienkowarstwowej z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm, ścianki działowe stykające się ze sobą należy przewiązać zgodnie z zasadami sztuki murarskiej.

Izolacje przeciwwilgociowe:

Poziome

- izolacja pozioma na ławach fundamentowych np. 2x papa asfaltowa na lepiku,

- warstwa folii PE ułożona pod płytę betonową posadzki (dla zabezpieczenia odpływu wody w grunt z mieszanki betonowej),
- izolacja podłogi na gruncie i jako kontynuacja – izolacja ułożona na ścianie fundamentowej nad terenem związana z cokołem budynku. W przypadku występowania przepuszczalnych gruntów ziarnistych oraz poziomu wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia budynku: wykonać z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno – polimerowych lub dyspersji asfaltowo – gumowych) nakładanie poprzez malowanie o gr. min 2 mm lub innych systemowych izolacji rolowych (folie), w przypadku występowania gruntów nieprzepuszczalnych lub/i wysokiego poziomu wody gruntowej izolację podłogi należy wykonać z dwóch warstw rolowego materiału bitumicznego (papy) lub foli polietylenowej 0,2 mm lub PCV 0,5 – 1,0 mm ułożonych z odpowiednim zakładem i sklejonych lub zgrzewanych (masą klejącą bez rozpuszczalników organicznych),
- paroszczelna folia polietylenowa x 2 w stropodachu.

Pionowe

- Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno – polimerowych typu KMB, gr. warstwy min. 3 mm, materiał nie reagujący ze styropianem,
- podkład z izolacji dyspersji asfaltowo – gumowych) nakładanych poprzez malowanie o gr. min 2 mm (np. lepik asfaltowy nakładany na gorąco, abizol lub dysperbit).

W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepik niepowodujący rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych. Załamania izolacji pod kątem 90 stopni należy wykonać na wyokrągleniach w narożnikach wklęsłych oraz wypukłych (faseta).

Izolacja termiczna:

- ocieplenie ścian fundamentowych – styropian grafitowy fundamentowy o grubości 10 cm ($\lambda=0,031 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$);;
- ocieplenie podłogi na gruncie – styropian „Dach-podłoga” EPS 100 ($\lambda=0,031 \text{ W/mK}$); dla ogrzewania podłogowego zaleca się ułożenie izolacji termicznej w dwóch warstwach: warstwa dolna 6 cm + warstwa wierzchnia 6 cm – płyty oklejone folią refleksyjną z widoczną siatką kotwiącą i podziałem.
- ocieplenie ścian zewnętrznych i elementów konstrukcyjnych – styropian fasadowy grafitowy gr. 20 cm ($\lambda=0,033 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$);;
- ściana oddzielenia przeciwpożarowego wystająca ponad dach – 10 cm+10cm - wełna mineralna w płytach, laminowana ($\lambda=0,033 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$) po obu stronach na wysokości 30 cm;
- w poziomie stropodachu – min. 25 cm – styropian „Dach-podłoga” EPS 100 ($\lambda=0,031 \text{ W/mK}$) w spadku na klinach styropianowych min. 25 cm. Minimalny spadek 2%.

Wykończenie zewnętrzne budynku:

Tynki zewnętrzne – cienkowarstwowe, systemowe, silikonowe barwione w masie na siatce z włókna szklanego, do pokrycia ścian ocieplonych metodą lekką, barwione w masie o podwyższonych parametrach odporności na warunki atmosferyczne w kolorze złamanej bieli.

Imitacja deska elewacyjna – z tynku ozdobnego - modelarskiego, imitującego deskę elewacyjną. Kolor naturalne drewno.

Cokoły – należy wykonać z tynku mozaikowego (tynk żywiczny na bazie kruszywa naturalnego/barwionego) w kolorze ciemnoszarym. Tynk mozaikowy należy układać na zagruntowanym podłożu mineralnym, w systemie z warstwą zbrojoną z siatki z włókna szklanego (wystająca część nad ziemią).

Stolarka zewnętrzna – wykonać zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki drzwiowej i okiennej. Okna z profili PCV, potrójnie szklona szybą zespoloną z powłoką niskoemisyjną o min. współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Profile nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywyważeniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna, witryny w przyziemiu szkolone szkłem bezpiecznym har-

townym, antywłamaniowym np. min. P4. Wykonawca przed wykonaniem i montażem stolarki zobowiązany jest sprawdzić wymiary otworów na budowie.

Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z profili aluminiowych trzykomorowych z przegrodą termiczną min 60 mm. Wszystkie drzwi i witryny szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4. Min. współczynnika przenikania ciepła dla całych drzwi i witryn $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wykonawca przed wykonaniem i montażem stolarki zobowiązany jest sprawdzić wymiary otworów na budowie.

Pokrycie dachu – projektowana membrana dachowa EPDM – grubość min. 1,5 mm, układana w dużych płachtach, łączonych na zakład z użyciem taśm samowulkanizujących i klejów systemowych. Mocowanie membrany przewidziano jako klejone zgodnie z zaleceniami producenta. Pod membranę zastosować geowłókninę ochronną – rozdzielająca i zabezpieczająca warstwę hydroizolacji przed uszkodzeniami mechanicznymi od strony termoizolacji. Zakłady membrany klejone zgodnie z wytycznymi systemowymi producenta. Uszczelnienia przy atykach, przejściach instalacyjnych i wpustach dachowych należy wykonać przy użyciu elementów systemowych (kołnierze, narożniki, manszety). Membrana powinna być prowadzona na atyki i mocowana listwą dociskową z uszczelnieniem silikonowym. Odwodnienie dachu realizowane poprzez wpusty dachowe/attykowe zintegrowane z membraną. Nachylenie połaci dachowej min. 2%.

Obróbki blacharskie – zastosować systemowe obróbki dachowe kompatybilne z membraną dachową lub wykonać indywidualne obróbki z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej gr. 0,55 mm w kolorze zgodnym z projektem architektonicznym. Obróbki należy mocować mechanicznie z zastosowaniem wkrętów nierdzewnych oraz listw dociskowych z uszczelnieniem silikonowym. Zakłady blach min. 10 cm, połączenia uszczelnione taśmą butylową. Obróbki powinny zapewniać szczelność pokrycia dachowego oraz odprowadzenie wody z powierzchni attyk.

Rynny i rury spustowe – odwodnienie połaci dachowej projektuje się w systemie wpustów dachowych attykowych zintegrowanych z membraną dachową EPDM.

- Wpusty attykowe – systemowe, dostosowane do membrany EPDM, z kołnierzem uszczelniającym i wkładką grzewczą (opcjonalnie w strefach narażonych na zamarzanie).
- Rynny attykowe – koryta stalowe powlekane, o gr. blachy min. 0,6 mm, mocowane do konstrukcji attyki z odpowiednim spadkiem (min. 0,5–1,0%).
- Rury spustowe – z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,55–0,6 mm, o średnicy dostosowanej do powierzchni dachu (zwykle Ø100–120 mm). Mocowanie do ścian za pomocą obejm stalowych z wkładką gumową tłumiącą drgania.
- Połączenia wpustu, rynny i rury spustowej muszą zapewniać szczelność i kompensację wydłużeń termicznych.
- Wszystkie połączenia obróbek, wpustów i rur należy wykonać szczelnie, stosując elementy systemowe lub uszczelnienia bitumiczne/butylowe.
- Spadki rynien należy prowadzić w kierunku rur spustowych.
- Połączenia z membraną dachową wykonywać przy użyciu systemowych kołnierzy i manszet, zapewniając pełną wodoszczelność.

Zadaszenie wejścia do budynku – daszek systemowy ze szkła hartowanego klejonego mocowany do ściany za pomocą cięgien stalowych.

- Płyta daszku: szkło hartowane klejone ESG 8+8 VSG (minimum), transparentne, z polerowanymi krawędziami, z otworami do mocowania okuć systemowych. Grubość szkła dostosowana do wymagań statycznych oraz obciążeń śniegiem i wiatrem.
- Cięgna stalowe: stal nierdzewna AISI 316, średnica min. Ø12 mm, w ilości minimum 5 szt., mocowane do szkła za pomocą systemowych rotuli ze stali nierdzewnej.
- Okucia i łączniki: systemowe elementy ze stali nierdzewnej AISI 316 (rotule, uchwyty, obejmmy).
- Kotwienie: do ściany konstrukcyjnej za pomocą kotew chemicznych dostosowanych do rodzaju podłoża i obciążeń.
- Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną producenta systemu daszkowego.
- Otwory montażowe w szkłe wykonywane fabrycznie, szkło zabezpieczyć uszczelkami EPDM w miejscach kontaktu ze stalą.
- Konstrukcję daszku należy wypoziomować i zamocować w sposób zapewniający odprowadzenie wody opadowej.

- Wszystkie elementy stalowe muszą być odporne na korozję i działanie czynników atmosferycznych.

Parapety zewnętrzne – parapety zewnętrzne z profili blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej grubości min 0,50 mm i szerokości dostosowanej do projektowanego ocieplenia. Odległość okapnika parapetu od otynkowanej ściany powinna wynosić min. 4,0 cm. Kolorystyka dostosowana do pokrycia dachowego – odcienie koloru grafitowego.

Schody zewnętrzne i pochylnia – płytki gresowe, antypoślizgowe na elastycznej zaprawie typu „flex”, z fugami szerokości min 5mm, uszczelnienie zespolone z elastycznej cienkowarstwowej mikrozaprawy, połączone z izolacją ściany budynku za pomocą taśmy uszczelniającej; wyrównanie powierzchni (ubytki i rysy) masą szpachlową PCC (tolerancja 1mm na łacie 2m); płyta gr. 5-8 cm z betonu klasy C12/25 (B15) zbrojona siatką z prętów o średnicy 6 mm ze stali klasy A-III, oczka 5x5 mm, z wykonstrowanym spadkiem 1,5% (na całej długości), oddylatowana od budynku płytami styropianowymi klasy EPS 200, o gr. 4 cm; membrana kubełkowa lub folia PE; podkład z betonu C8/10 (B10) gr. 10 cm; styropian twardy XPS 300 gr. 5 cm; żwir płukany o uziarnieniu 8-16 mm i gr. 20 – 30 cm; zagęszczony grunt rodzimy.

Taras – projektowany z kostki szlachetnej gr. 6 cm na zagęszczonej podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 5 cm oraz podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 grubości 15 cm i piasku zagęszczonego grubości min 20 cm.

Balustrady – wykonane na wysokości 1,10 m ze stali nierdzewnej, przy pochylni dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

Wycieraczka zewnętrzna – stalowa ocynkowana 50x100 cm, wpuszczana, antypoślizgowa prasowana z płaskowników seratowanych. Płaskownik nośny 25x2 mm, wielkość oczek 55x11 mm, wysokość wycieraczki 25 mm.

Opaska wokół budynku – zaprojektowano opaskę wokół budynku z kostki betonowej ze spadkiem od budynku 2%, z zabezpieczeniem krawędzi obrzeżami chodnikowymi 20x6cm. Nawierzchnię opaski zaprojektowano o następujących warstwach konstrukcyjnych:

- kostka betonowa grubości 6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem,
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) grubości 5 cm,
- podbudowa zasadnicza grubości 10 cm z kruszywa łamanego naturalnego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie,
- piasek zagęszczony.

Drabina zewnętrzna – istniejąca drabina do demontażu. Projektowana na ścianie szczytowej drabinka stalowa, zabezpieczona antykorozyjnie, prowadząca na dach budynku, malowana proszkowo w kolorze 7004 wg RAL. Drabinka wyposażona w obręcz ochronną (kołnierz bezpieczeństwa) zgodnie z obowiązującymi normami. Wysokość i długość zgodnie z rzędnymi dachu i wymogami dostępu serwisowego. Montaż zgodnie z wymaganiami producenta oraz przepisami BHP, z kotwieniem do konstrukcji nośnej budynku.

Zadaszenie tarasu

Konstrukcja dachu

Projektowana konstrukcja dachu drewniana krokwiowa o rozpiętości obliczeniowej w osiach podpór $L_0 = 3,00$ m i $3,10$ m i przekroju 8×16 cm w rozstawie co 60 cm, opierająca się na podciągu środkowym oraz doczołowo do ściany i podciągu zewnętrznego. Spadek dachu odwrócony – do środka konstrukcji. Kąt nachylenia połaci dachu $\alpha = \min 5^\circ$. Elementy więźby łączyć na połączenia ciesielskie i gwoździe oraz za pomocą systemowych łączników stalowych typu BMF, śrub lub wkrętów ocynkowanych. Tarcica klasy C24, o wilgotności maksymalnej 18%.

Malowanie i impregnacja

Projektowana konstrukcja należy do trzeciej klasy zagrożenia korozją biologiczną zgodnie z EN 335-1. Dla klasy tej wystarczy naturalna odporność drewna. Wszystkie elementy konstrukcyjne projektuje się z drewna sosnowego klasy C24, suszonego do wilgotności 18%. Ze względu na ochronę p. poż. stopień palności drewna obniżyć przez zastosowanie powierzchniowych środków ogniochronnych np. Ogniochron lub Fobos.

Pokrycie dachu tarasu – dach kryty poliwęglanem litym grubości min 10 mm z obustronnym filtrem UV, co zapewnia wysoką odporność na działanie promieniowania słonecznego, żółknięcie oraz utratę przezroczystości.

Właściwości materiału:

- grubość płyty: ≥ 10 mm,
- materiał: poliwęglan lity (PC), klasa odporności mechanicznej IK10,
- odporność na uderzenia – 200–300 razy większa niż szkło o tej samej grubości,
- wysoka przepuszczalność światła widzialnego,
- obustronna warstwa zabezpieczająca przed promieniowaniem UV,
- zakres temperatury użytkowej: od -40°C do $+120^{\circ}\text{C}$,
- trudnopalności – klasa B-s1, d0 wg PN-EN 13501-1.

Mocowanie:

- Płyty montowane na konstrukcji drewnianej z wykorzystaniem systemowych profili aluminiowych lub stalowych z uszczelkami EPDM.
- Mocowania punktowe wykonywać przy zastosowaniu podkładek dystansowych i uszczelniających, zapewniających swobodną pracę termiczną płyt.
- Rozstaw podpór i układ płyt zgodnie z wytycznymi producenta systemu poliwęglanowego.
- Obrzeża i krawędzie płyt zabezpieczyć profilami systemowymi.

Obróbki blacharskie – zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o gr. 0,5 mm. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy. Przyjęto rynnę prostokątną 125x70 mm oraz rurę spustową o RK80 ze stali powlekanej. Spadek rynny 0,5%.

Wykończenie wewnętrzne budynku:

Tynki – tynki wewnętrzne wykonać jako mokre cementowo – wapienne kat. III gładkie.

Parapety wewnętrzne – konglomeratowe, mocowane tradycyjnie, kolor uzgodnić z Zamawiającym.

Podłogi i posadzki – w zestawieniu pomieszczeń w których przewidziano gres, należy wykonać wykończenie z płytek gresowych o nasiąkliwości w granicach 6-10% i odporności na plamienie w klasie 1÷3 oraz o klasie antypoślizgowości min. R10 zapewniających możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. W pozostałych pomieszczeniach, należy wykonać wykończenie z wykładziny winylowej o podwyższonej odporności na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne, przeznaczonej do pomieszczeń użyteczności publicznej. Wykładzina winylowa w rolkach lub płytkach, grubość całkowita min. 2,0 mm, warstwa użytkowa min. 0,7 mm, klasa użytkowa: 23/34/43 (intensywne użytkowanie w budynkach mieszkalnych, obiektach użyteczności publicznej i przemysłowych), klasa ogniowa: Bfl-s1 wg PN-EN 13501-1, antypoślizgowość: R10, odporność na działanie środków chemicznych stosowanych w utrzymaniu czystości, łatwość utrzymania higieny, możliwość dezynfekcji. Podłoże betonowe należy zagruntować i wyrównać masą samopoziomującą. Wykładzinę przykleić na klej dyspersyjny przeznaczony do wykładzin PCV. Połączenia spoin wykonać metodą zgrzewania na gorąco sznurem PCV, zapewniając szczelność i higieniczność posadzki.

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym. Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

Okładziny wewnętrzne – w pomieszczeniach mokrych należy wyłożyć ściany glazurą wg indywidualnego projektu.

Stolarka wewnętrzna – projektowane drzwi wewnętrzne typowe płycinowe (płyta wiórowa otworowana) wzmocniona wew. ramiakiem ze sklejki, montowana na trzy zawiasy czopowe z nakładkami, zgodne z katalogiem wybranej firmy. Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych z nawiewnymi otworami wentylacyjnymi, o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m², w dolnej części drzwi lub otworem przypodłogowym.

Drzwi wewnętrzne (sala zabaw, łączniki, wiatrołap) – aluminiowe, przeszklone, dwuskrzydłowe (z jednym skrzydłem o szerokości w świetle min. 0,90m), malowane w kolor RAL, z szybą bezpieczną, $U_c \leq 0,9$, wyposażone w klamkę i uchwyt (pochwyt) obustronny, odbój, samozamykacz, okucia stal nierdzewna, (w razie potrzeby EI30 / EIS30 razem z witrą).

Ścianka mobilna – wewnętrzna ścianka mobilna z drzwiami, panelowa, składana, przeznaczona do aranżacji przestrzeni wewnętrznej. Wyposażona w system parkowania paneli w torze, z zawieszeniem

2-punktowym; grubość ścianki 10cm; szerokość paneli 125cm; współczynnik izolacyjności akustycznej $R_w = \max 45$ dB. Panele wykonane z materiałów zapewniających trwałość i estetykę, odporne na uszkodzenia mechaniczne. Powierzchnia paneli wykończona zgodnie z wymaganiami inwestora (np. laminat, tkanina, lakier).

Malowanie – ściany i sufity malowane farbami akrylowymi lateksowymi (z przeznaczeniem dla budynków użyteczności publicznej, zmywalnych) w kolorach białych i pastelowych w odmianie minimum półmatowej, tworzącej powierzchnie odporne na zabrudzenia oraz zadrapania. Prace przygotowawcze wykonać wg zalecenia producenta farb. Styk sufitów i ścian wykończony akrylem.

Wszystkie kolory ścian i sufitów do konsultacji na etapie wykonywania inwestycji z Zamawiającym.

Sufity – zaprojektowano sufit z płyt kartonowo – gipsowych ognioodpornych GKF EI30.

13.2. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek żłobka wyposażony będzie w komplet instalacji wewnętrznych niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. W zakres instalacji wchodzi:

- instalacja wodociągowa (zimna i ciepła woda użytkowa),
- kanalizacja sanitarna,
- centralne ogrzewanie,
- instalacja ciepłej wody użytkowej,
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła,
- instalacje teletechniczne i elektryczne.

Wszystkie instalacje projektowane są zgodnie z obowiązującymi normami, Warunkami Technicznymi i zasadami bezpieczeństwa użytkowania budynków użyteczności publicznej.

Instalacja zimnej wody

Projektuje się nową instalację wewnętrzną zimnej wody, zapewniającą odpowiednie ciśnienie i przepływ w całym budynku. Instalacja wykonana będzie z materiałów dopuszczonych do kontaktu z wodą pitną, z zachowaniem wymaganych spadków i zabezpieczeń antybakteryjnych.

Instalacja ciepłej wody użytkowej (CWU)

Zaprojektowano nową instalację CWU w oparciu o zasobnik ciepłej wody zintegrowany z pompą ciepła. System zapewnia ciągłość dostawy ciepłej wody przy maksymalnej efektywności energetycznej. Instalacja wyposażona będzie w armaturę regulacyjną i zabezpieczającą zgodnie z przepisami.

Kanalizacja deszczowa

Wody opadowe będą wchłaniane lokalnie w miejscu ich powstania, poprzez system odwodnienia powierzchniowego i drenażu rozsączającego. Działka nie posiada dostępu do miejskiej kanalizacji deszczowej, dlatego projektowane rozwiązanie zapewnia bezpieczne odprowadzenie wód opadowych, minimalizując ryzyko podtopień i erozji gruntu.

Instalacja centralnego ogrzewania (CO)

Projektuje się nową instalację wewnętrzną centralnego ogrzewania. Jako źródło ciepła przewidziano pompę ciepła wspomaganą panelami fotowoltaicznymi. System ogrzewania będzie ogrzewaniem podłogowym płaszczyznowym, zapewniającym równomierny rozkład temperatury w pomieszczeniach oraz wysoką efektywność energetyczną. Instalacja wyposażona będzie w armaturę regulacyjną i zabezpieczającą.

Instalacja wentylacji mechanicznej

Budynek wyposażony będzie w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła (rekuperacją), zapewniającą odpowiednią wymianę powietrza w pomieszczeniach przy minimalnym zużyciu energii. Instalacja zostanie wykonana zgodnie z projektem technicznym oraz wymogami higienicznymi dla żłobków.

Instalacje teletechniczne

Budynek zostanie wyposażony w instalacje teletechniczne niezbędne do funkcjonowania sieci teleinformatycznych, systemów alarmowych, monitoringu i innych urządzeń technicznych, zgodnie z projektem technicznym.

Instalacje elektryczne

Projektowane instalacje elektryczne zapewniają zasilanie wszystkich odbiorników w budynku, w tym oświetlenia, gniazd wtykowych, urządzeń HVAC, systemów teletechnicznych i bezpieczeństwa. Instalacje będą wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami elektrycznymi i zasadami BHP.

14.0. Sposób wykończenia pomieszczeń

14.1. Ściany i sufity – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

Na przygotowanych surowych ścianach (z wyjątkiem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych), w których na ścianach projektuje się okładziny ceramiczne – wysokość okładzin określona w opisie dot. poszczególnych zespołów pomieszczeń) wykonać wyprawę tynkarską jako tynk cementowo-wapienny kat. III szpachlowany gładzią gipsową, a następnie pomalować farbą akrylową. (UWAGA: w pomieszczeniach mokrych zastosować farbę lateksową).

Styki sufitów ze ścianami należy wykończyć akrylem. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Projektowane ścianki działowe w konstrukcji murowanej z betonu komórkowego gr. 12 cm (z wyjątkiem ścian pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, w których na ścianach projektuje się okładziny ceramiczne) należy wykończyć wyprawę tynkarską jako tynk cementowo-wapienny kat. III szpachlowany gładzią gipsową, a następnie pomalować farbą akrylową. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

We wszystkich pomieszczeniach budynku zaprojektowano sufity podwieszane jako obudowę stropów - należy wykonać sufity z płyt gipsowo-kartonowych GKF (PRO FIRE typ DF H2) na stelażu stalowym. Po zamontowaniu płyt należy zaszpachlować styki, a następnie całe powierzchnie sufitów zaszpachlować i pomalować farbą akrylową. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

14.2. Posadzki – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

W pomieszczeniach należy wykonać wykończenie z płytek ceramicznych (gress) o nasiąkliwości w granicach 6-10% i odporności na plamienie w klasie 1÷3 oraz o klasie antypoślizgowości min. R10 (wiatrołap, wózkownia, pomieszczenia związane z kuchnią i jej zapleczem) oraz min. R12 (pomieszczeń higieniczno-sanitarnych), zapewniających możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Gress i spoina epoksydowa w kolorze jasnoszarym. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.* Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

W pomieszczeniach, gdzie przewidziana jest wykładzina winylowa należy wykonać wylewkę samopoziomującą na całej powierzchni płyt jako podkład pod ułożenie wykładzin. Wykładzinę należy ułożyć z zastosowaniem listwy wyobleniowej o średnicy 4cm na styku ze ścianami i wykonać cokół o wys. 15cm z tego samego materiału co posadzka po obwodzie pomieszczenia.

UWAGA: Z uwagi na konieczność ingerencji w pomieszczeniach sąsiadujących z pomieszczeniami projektowanego żłobka (tj. stara kuchnia, komunikacja, pom. techniczne w kondygnacji piwnicy itp.) w ramach zadania należy przewidzieć prace odtworzeniowe w tych pomieszczeniach związane z wykonaniem prac przewidzianych w niniejszej dokumentacji.

Poszczególne pomieszczenia i zespoły pomieszczeń należy wykończyć zgodnie z poniższymi danymi:

A. SALA ŻŁOBKOWA (pom. 1/24), POKÓJ SENSORYCZNY (pom. 1/21)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach przeznaczonych na zbiorowy pobyt dzieci należy wykonać wykończenie z wykładziny winylowej (na wylewce samopoziomującej) z dodatkową warstwą wygłuszającą o klasie antypoślizgowości min. R9 zapewniającej możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. Proponuje się wykładzinę w kolorze szaro – beżowym. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15cm z tego samego materiału co posadzka. Parametry wykładzin zawarte są w STWiOR.

B. KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA (pom. 1/6, 1/17, 1/22, 1/25), SZATNIA (pom. 1/12),

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach należy wykonać wykończenie z wykładziny winylowej (na wylewce samopoziomującej) o klasie antypoślizgowości min. R9 zapewniającej możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15cm z tego samego materiału co posadzka. Parametry wykładzin zawarte są w STWiOR.

C. KOMUNIKACJA – WIATROŁAP (pom. 1/1, 1/5), WÓZKOWNIA (pom. 1/2)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R10 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

D. POKÓJ BIUROWY - zaplecze kuchni (pom. 1/4), MAGAZYN (pom. 1/7), ZMYWALNIA (pom. 1/10)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 14.1.

W pomieszczeniu na ścianach na wysokości 2,10 m pomieszczenia należy wykonać glazurę z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 3÷6% oraz odporności na plamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2 mm. Proponuje się płytki ceramiczne o jednej kolorystyce; fuga w kolorze jasnoszarym. Narożniki pionowe zewnętrzne należy wykończyć listwami PCV w kolorze białym, natomiast narożniki pionowe wewnętrzne oraz połączenie ścian z podłogą należy wykonać silikonem w kolorze fugi. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R10 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

E. POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE – WC PERSONEL KUCHNI (1/9), ROZBUDOWANE ŁAZIENKI DLA DZIECI Z PRZEDSZKOLA (pom. 1/11), WC OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (pom. 1/13), PRZEDSIONEK WC (pom. 1/14), WC DLA PERSONELU (pom. 1/15), BRUDOWNIK (pom. 1/16), ŁAZIENKA DLA DZIECI (pom. 1/23)

Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

W pomieszczeniach na ścianach na wysokości 2,10 m pomieszczenia należy wykonać glazurę z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 3÷6% oraz odporności na plamienie w klasie 1÷3;

fuga mierzona krzyżykiem max. 2 mm. Proponuje się płytki ceramiczne o różnej kolorystyce, jednak nie więcej niż 3 kolory + dekor; fuga w kolorze jasnoszarym. Narożniki pionowe zewnętrzne należy wykończyć listwami PCV w kolorze białym, natomiast narożniki pionowe wewnętrzne oraz połączenie ścian z podłogą należy wykonać silikonem w kolorze fugi. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 4.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R12 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

Uwaga:

Przed położeniem warstwy wykończeniowej, posadzkę należy zaizolować folią w płynie wraz z przedłużeniem malowania na ściany na wysokości min 30 cm ponad posadzkę; narożniki dodatkowo zabezpieczyć taśmą uszczelniającą. Należy także zaizolować powierzchnie ścian w okolicy urządzeń sanitarnych (kołnierz o szer. 30cm wokół umywalk). Folia izolacyjna w płynie powinna być wodoszczelna, elastyczna, kryjąca rysy w podłożu, a także powinna nadawać się do stosowania na tynki i jastrychy cementowe, tynki cementowo-wapienne oraz podłoża wrażliwe na zawilgocenie takie jak: płyty gipsowo-kartonowe, tynki gipsowe, podłogowe zaprawy wyrównujące.

F. POKÓJ NAUCZYCIELSKI (pom. 1/18), POKÓJ BIUROWY (pom. 1/19), SEKRETARIAT (pom. 1/20)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

W pokoju nauczycielskim na ścianach na wysokości ok. 80 cm od wykończonej posadzki po obwodzie blatów należy wykonać pas roboczy o wys. 60 cm z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 6÷10% oraz odporności na płamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Proponuje się płytki ceramiczne w kolorze białym, fuga w kolorze jasnoszarym. Górne zakończenie glazury wykonać z zaprawy tynkarskiej pomalowanej na kolor biały. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach należy wykonać wykończenie z wykładziny winylowej (na wylewce samopoziomującej) o klasie antypoślizgowości min. R9 zapewniającej możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15cm z tego samego materiału co posadzka. Parametry wykładzin zawarte są w STWiOR.

G. POMIESZCZENIE SOCJALNE (pom. 1/3)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 4.1

W pomieszczeniu gospodarczym na ścianie z urządzeniami sanitarnymi (umywalka) należy wykonać od posadzki do wysokości 1,60 m pas roboczy z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 6÷10% oraz odporności na płamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Proponuje się płytki ceramiczne w kolorze białym, fuga w kolorze jasnoszarym. Górne zakończenie glazury wykonać z zaprawy tynkarskiej pomalowanej na kolor biały. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 4.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R10 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

H. KUCHNIA (pom. 1/8)

Wykończenie ścian i sufitów

Zgodnie z założeniami punktu 4.1

Na ścianach na wysokości ok. 80 cm od wykończonej posadzki po obwodzie blatów należy wykonać pas roboczy o wys. 60 cm z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 6÷10% oraz odporności na plamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Proponuje się płytki ceramiczne w kolorze białym, fuga w kolorze jasnoszarym. Górne zakończenie glazury wykonać z zaprawy tynkarskiej pomalowanej na kolor biały. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 4.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R10 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka.

14.3. Wyposażenie pomieszczeń

Kuchnia (pom. 1/8)

- a) ciąg blatów roboczych (górze i dół) ze zlewem dwukomorowym wpuszczanym w blat i wykonanych na wymiar (wymiar i układ zgodnie z rysunkiem) z szafkami podblatowymi, cichy domyk (szafki zamykane drzwiami) i ciągiem szuflad pod blatem; szafki i blaty wykonane z wysokiej jakości materiału, przystosowanej do użytkowania w gastronomii; szafki o stabilnej konstrukcji, uchwyty szafek w formie przetłoczeń; meble na stopkach z możliwością regulacji min. +/- 15mm. Blaty od strony ściany wykończone rantem o wysokości 40mm. Szafki powinny posiadać zamek,

Uwaga: wysokość szafek i blatów musi być dostosowana do wysokości zmywarki, która musi zmieścić się pod blatami – zakładana maksymalna wysokość zmywarki to 83,5cm.

- b) szafki wiszące nad blatami (wymiar i układ zgodnie z rysunkiem) – szafki zamykane drzwiami, wykonane z wysokiej jakości stali nierdzewnej odpornej na kwasy i środki chemiczne, przystosowanej do użytkowania w gastronomii, uchwyty szafek w formie przetłoczeń. Wszystkie meble należy wykonać w standardzie AISI 304.
- c) baterię zlewozmywakową z wysoką wylewką, ruchomą, jednouchwytową stojącą z perlatozem i uchwytem metalowym niklowanym; przy podejściu do baterii zawory z filtrem
- d) umywalkę o maksymalnej głębokości 35cm z półnogą,
- e) baterię umywalkową ścienną jednouchwytową o uchwycie metalowym niklowanym; przy podejściach do baterii zawory z filtrem,
- f) dozownik z mydłem w płynie
- g) stojak na ręczniki papierowe,
- h) pojemnik na zużyte ręczniki – kosz ze stali nierdzewnej o pojemności min. 15l, zamykany, ze stopką do otwierania kosza stopą,
- i) lodówkę dwudzielną z zamrażarką o klasie energetycznej min. A+++, o wym. minimalnych 178x59,5x66,8cm wykonaną ze stali nierdzewnej z inox; zamrażarka położona na dole o zdolności zamrażania min. 13kg, bezszronowa (nonfrost); lodówka z możliwością zmiany kierunku otwierania drzwi,

- j) zmywarkę do naczyń o wysokiej temperaturze mycia z funkcją wyparzania, o klasie energetycznej min. A+++ wykonaną ze stali nierdzewnej z inox z prostym w obsłudze manualnym panelem sterowania; obudowa wykonana w całości ze stali nierdzewnej, drzwi izolowane podwójnie; min. 3 programy mycia i funkcja wyparzania – urządzenie spełniające wymagane normy sanepidu, przystosowane do mycia szkła, talerzy, tac i pojemników (tylko kuchenka oddziałowa); wym. maksymalne 83,5x56,5x66,5cm
- k) kuchenkę elektryczną 4-palnikową z piekarnikiem elektrycznym o klasie energetycznej min. A+++ , blat roboczy oraz obudowa wykonana ze stali nierdzewnej, żeliwne płyty grzewcze o średnicy min. 220mm i mocy min. 2,6kW, sześciostopniowy zakres regulacji mocy, tłoczona płyta górna, przeszklone drzwi piekarnika, piekarnik powinien posiadać min. 3 poziomy prowadnic, z funkcją kontroli wilgotności, piekarnik z termo obiegiem o min. wymiarach 600x400mm. Wymiary maksymalne całej kuchenki min. 850x600x600mm. Kuchenka powinna być kompletna, z rusztem, prowadnicami.
- l) Okap kuchenny przyścienny z pochłaniaczem i wyciągiem, z regulacją prędkości, z możliwością podświetlenia, o min szerokości 59 cm, średnica wlotu powietrza 15 cm, głębokość min 50 cm, o klasie energetycznej min. B,
- m) kuchenkę mikrofalową do podgrzewania o klasie energetycznej min. A+ wykonaną ze stali nierdzewnej, moc min, 1,5 kW. o min. pojemności 34 l.,
- n) kosz na odpadki.

Pomieszczenie higieniczno – sanitarne - personel (pom. 1/9, 1/14, 1/15)

- a) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (2 szt.)
- b) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej (2 szt.),
- c) szczotka do WC (2 szt.),
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (2 szt.)
- e) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm z półnogą – montaż na wysokości 85-90cm od posadzki (2 szt.);
- f) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (2 szt.)
- g) dozownik z mydłem w płynie (2 szt.) – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek,
- h) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- i) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.). – kosz druciany o oczku 3x3cm z drutu powlekane.

Pomieszczenie higieniczno - sanitarne - osoby niepełnosprawnych (pom. 1/13)

- a) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1szt.);
- b) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej (1 szt.);
- c) szczotka do WC (1 szt.)
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1szt.)
- e) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm wiszącą – przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1 szt.)
- f) bateria umywalkowe bezdotykowa; przy podejściach do baterii zawory z filtrem (1 szt.)
- g) uchwyty dla osób niepełnosprawnych – mocowane do ściany na śruby, ze stali nierdzewnej,

- h) dozownik z mydłem w płynie – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek (1 szt.)
- i) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- j) pojemnik na zużyte ręczniki (1szt.). – kosz druciany o oczku 3x3cm z drutu powlekane-go.

Pomieszczenie higieniczno - sanitarne - dzieci przedszkola (pom. 1/11)

- a) miska ustępowa dziecięca wisząca na stelażu w zabudowie ze spłuczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym spłukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (4szt.), montowane na wysokości ok. 32-37 cm od podłogi;
- b) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej (4szt.),
- c) szczotka do WC (4 szt.),
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (4szt.)

Pomieszczenie higieniczno - sanitarne - dzieci żłobka (pom. 1/23)

- a) natrysk z brodzikiem i kabiną prysznicową o wym. 90x90 cm (1 szt.)
- b) miska ustępowa dziecięca wisząca na stelażu w zabudowie ze spłuczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym spłukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (3szt.), montowane na wysokości ok. 28-35 cm od podłogi;
- c) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej (3szt.),
- d) szczotka do WC (3 szt.),
- e) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (3szt.)
- f) umywalka o szerokości min. 30cm i max. 45cm – montaż na wysokości ok. 50-55 cm od posadzki (3szt.);
- g) baterie umywalkowe bezdotykowe lub dźwigniowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (3 szt.)
- h) dozownik z mydłem w płynie (3szt.) – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek,
- i) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (3szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- j) pojemnik na zużyte ręczniki (1 szt.). – kosz na odpady z pokrywą;
- k) lustro (3 szt.) z bezpiecznego szkła hartowanego lub zabezpieczone folią antyrozpryskową o wym. ok. 40-50 cm x 40x50 cm, wysokość montażu 90-100cm do środka lustro - do uzgodnienia z Inwestorem;
- l) kosz na brudną odzież - poj. 60-120 l z pokrywą (1 szt.)
- m) regał na nocniki (łatwy w utrzymaniu czystości i dezynfekcji) umożliwiający przechowywanie min. 16 nocników, wykonany z płyty melaminowej o gr. min. 18mm. Półki i wieniec dolny wykonane z płyty HPL o gr. min. 10mm (1 szt.)
- n) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm z półnogą – montaż na wysokości 85-90cm od posadzki (1 szt.);
- o) bateria umywalkowa bezdotykowa, przy podejściu do baterii zawór z filtrem (1 szt.)
- p) dozownik z mydłem w płynie (1szt.) – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek,

- q) dozownik na płyn do dezynfekcji (1 szt.) - o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu płynu w dozowniku, zawór niekapek
- r) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- s) pojemnik na zużyte ręczniki (1szt.). – kosz z pokrywą otwierany pedałem, poj. 30-40l;
- t) regał na pieluchy (1 szt.)
- u) przewijak stały z pojemnikami w formie szuflad na zapasowe ubranka dla dzieci (1 szt.), przewijak musi posiadać osobną przegrodę na przybory osobiste dla każdego dziecka.

Pokój nauczycielski - (Pom. 1/18):

- a) ciąg blatów roboczych (górze i dół) ze zlewem dwukomorowym wpuszczanym w blat i wykonanych na wymiar (wymiar i układ zgodnie z rysunkiem) z szafkami podblatowymi, cichy domyk (szafki zamykane drzwiami) i ciągiem szuflad pod blatem; szafki o stabilnej konstrukcji, uchwyty szafek w formie przetłoczeń; meble na stopkach z możliwością regulacji min. +/- 15mm. Blaty od strony ściany wykończone rantem o wysokości 40mm.
- b) szafki wiszące nad blatami (wymiar i układ zgodnie z rysunkiem) – szafki zamykane drzwiami, uchwyty szafek w formie przetłoczeń.
- c) baterię zlewozmywakową z wysoką wylewką, ruchomą, jednouchwytową stojącą z perlatoorem i uchwytem metalowym niklowanym; przy podejściu do baterii zawory z filtrem
- d) umywalkę o maksymalnej głębokości 35cm z półnogą,
- e) dozownik z mydłem w płynie
- f) stojak na ręczniki papierowe,
- g) pojemnik na zużyte ręczniki – kosz ze stali nierdzewnej o pojemności min. 15l, zamykany, ze stopką do otwierania kosza stopą,
- h) lodówkę dwudzielną z zamrażarką o klasie energetycznej min. A+++, o wym. minimalnych 178x59,5x66,8cm wykonaną ze stali nierdzewnej z inox; zamrażarka położona na dole o zdolności zamrażania min. 13kg, bezszronowa (nonfrost); lodówka z możliwością zmiany kierunku otwierania drzwi,
- i) kuchenkę mikrofalową do podgrzewania o klasie energetycznej min. A+ wykonaną ze stali nierdzewnej, moc min, 1,5 kW. o min. pojemności 34 l.,
- j) kosz na odpadki;
- k) biurko (1 szt.)
- l) krzesło biurowe (1 szt.)
- m) komplet stolik+4 krzesła (1 szt.)
- n) szafki szatniowe (4 szt.)

Ponadto w ramach zamówienia należy dostarczyć:

- a) komplet mebli do sali żłobkowej z przeznaczeniem na zabawki, książeczki, pomoce naukowe itp. Do ustalenia z Inwestorem;
- b) stoliki do sali żłobkowej okrągłe 6-osobowe (3 szt.);
- c) szafa do przechowywania łóżeczek składanych w górnej części mieszcząca przegródki na pościel dla każdego dziecka (16 dzieci) - szafa o wym. 1,50m (szer.) 2,0m (wys.) 0,6m (gł.)
- d) leżaki składane o wym. min. 125,5x51,5x5cm wraz z materacami powlekany materiał wodoszczelnym i łatwo zmywalnym (16 szt.)
- e) łóżeczka niemowlęce o wym. 0,6x1,20m (wymiar materacyka) wykonane z lakierowanego drewna, z dwoma poziomami regulacji i materacami powlekany materiał wodoszczelnym i łatwo zmywalnym (4 szt.)
- f) przewijak składany (1 szt.)
- g) szafki szatniowe z osobnym miejscem na przechowywanie obuwia, okryć wierzchnich (zamykanie drzwiczkami) oraz czapek, szalików itp. - szafki-modułowe (4 szt.);

- h) szafa BHP na środki czystości wykonana z blachy stalowej malowanej proszkowo wyposażona w półki, zamykana drzwiami o wym. 60x50x180cm (1 szt.)
- i) biurko (5 szt.)
- j) krzesło biurowe (5 szt.)
- k) komplet stolik+4 krzesła (pom. 1/3 i 1/21) - (2 szt.)

15.0. Warunki ochrony przeciwpożarowej

15.1. Charakterystyka obiektu

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Długość: | 32,76 m |
| Szerokość: | 11,92 i 18,0 m |
| Wysokość ponad poziom terenu: | 4,86 m |
| Powierzchnia zabudowy: | 476,18 m ² |
| Powierzchnia użytkowa: | 395,75 m ² |
| Kubatura brutto: | 2200,00 m ³ |
| Liczba kondygnacji nadziemnych: | 1 |
| Kategoria zagrożenia ludzi: | ZL II |
| Klasa odporności ogniowej | „D” |
| Grupa wysokościowa | „N” |
| Rodzaj ogrzewania: | elektryczne |

15.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek spełnia wymagania lokalizacyjne określone w § 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zmianami). Usytuowanie budynku jest prawidłowe z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

15.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie będą występować substancje palne określone w § 2 ust 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) jako materiały niebezpieczne pożarowo.

15.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie dotyczy – budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi „ZL II”

15.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana ilość osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Obiekt zakwalifikowano do kategorii ZL II.

15.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznej

Nie przewiduje się składowania i przetwarzania materiałów niebezpiecznych pożarowo. W budynku nie występują pomieszczenia i strefy wewnętrzne zagrożone wybuchem.

15.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek żłobka stanowi jedna strefa pożarowa o kategorii zagrożenia ludzi ZL II dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej 8 000 m² > 395,75 m².

15.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek niski w kategorii zagrożenia ludzi ZL II wymaga klasy odporności pożarowej D.

Dla powyższej klasy odporności pożarowej są następujące wymogi dla przegród budowlanych:

- główna konstrukcja nośna – R30
- konstrukcja dachu – nie określa się, NRO
- strop – REI30
- ściana zewnętrzna – REI30
- ściana wewnętrzna – nie określa się
- przykrycie dachu – nie określa się, NRO
- wejście na strych EI15

Wszystkie elementy, w tym elewacja, wykonać jako NRO.

Zastosowane elementy oddzielenia p. póź. w budynku:

- ściana zewnętrzna oddzielenia pożarowego REI60 – ściana oddzielająca strefę ZL II (budynki żłobka) od istniejącego budynku przedszkola stanowiącą oddzielną strefę pożarową.
- pasy oddzielenia pożarowego z materiału niepalnego – na ścianie zewnętrznej – szerokości min. 2,0 m REI60
- okna w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego - EI30. Łączna powierzchnia okien wynosi 1,95 m². Spełnia warunek §232 ust. 2. Możliwość zastosowania rolet przeciwpożarowych.
- Ściana oddzielenia przeciwpożarowego wystaje ponad 30 cm
- szczeliny między ościeżami a ościeżnicami oknami przeciwpożarowymi wypełnić pianką ognioochronną ppoż.
- przejścia instalacyjne przechodzące przez wydzielienia ppoż. zabezpieczyć systemowo w klasie wymaganej dla ściany lub stropu, przez które przechodzą,

Projektowany budynek spełnia wymaganą klasę „D” odporności pożarowej zgodnie z wymaganiami określonymi w § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zmianami).

15.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe

| PARAMETR | WYMAGANE | PROJEKTOWANE |
|-------------------------------------|--------------|--------------------|
| Długość dojścia ewakuacyjnego | 30,00 m | poniżej 30,0 m |
| Długość przejścia ewakuacyjnego | max. 40,00 m | poniżej 40,0 m |
| Długość poziomej drogi ewakuacyjnej | max. 20,00 m | poniżej 20,00 m |
| Szerokość drzwi wewnętrznych | min. 0,90 m | 0,90 m |
| Szerokość drzwi zewnętrznych | 1,20 m | 1,50 (1,00+0,50) m |
| Szerokość korytarza | 1,20 m | min 1,76 m |
| Wysokość dróg ewakuacyjnych | 2,20 m | 3,20 m |

W budynku na wszystkich drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym zastosowane zostanie oświetlenie ewakuacyjne awaryjne spełniające wymagania Polskich Norm zgodnie z projektem technicznym uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Oświetlenie awaryjne załączane będzie automatycznie w przypadku zaniku napięcia podstawowego (nie później niż 2 sek.) i zapewniać będzie natężenie nie mniejsze niż 1 lux w osi drogi ewakuacyjnej oraz 5 lux w miejscach lokalizacji punktów pierwszej pomocy lub urządzeń przeciwpożarowych oraz przycisków pożarowych, jeśli te nie znajdują się na drodze ewakuacyjnej lub w strefie otwartej. Na zewnątrz budynku przed wejściami będą zastosowane lampy awaryjne. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie spełniać dodatkowe wymagania w zakresie lokalizacji opraw oświetleniowych tj.:

- przy każdych drzwiach ewakuacyjnych;
- przy każdej zmianie poziomu;
- przy każdym skrzyżowaniu korytarzy;

- na zewnątrz i w pobliżu każdego wyjścia końcowego;
- w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku alarmowego.

Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego będą spełniać wymagania odpowiednich Polskich Norm. Spełnienie wymagań zostanie potwierdzone stosownym dokumentem stwierdzającym dopuszczenie do użytkowania zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi.

15.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

Instalacja grzewcza, wentylacyjna, elektroenergetyczna:

Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowych (ściany, stropy), oraz przez ściany pomieszczeń technicznych należy uszczelnić technologią zapewniającą klasę odporności ogniowej wymaganej dla danej przegrody (np. HILTI, PROMAT, ESSVE). Kanały wentylacyjne oraz inne przejścia i przepusty przechodzące przez oddzielenia przeciwpożarowe i inne przegrody o klasie odporności pożarowej EI 60 lub REI 60 lub wyższej do pomieszczeń zamkniętych (pomieszczenie techniczne w piwnicy budynku w istniejącej części) należy wyposażyć w przeciwpożarowe klapy odcinające lub inne zabezpieczenia o klasie odporności ogniowej, jak element oddzielenia przeciwpożarowego przez który przechodzą. Przewody wentylacyjne należy zaprojektować z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Budynek o kubaturze ponad 1000 m³ należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu powinny być usytuowane w pobliżu głównych wejść do budynku lub złącza i odpowiednio oznakowane.

15.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, urządzeń oddymiających, dźwigów ratowniczych

Budynek wyposażony zostanie w instalację hydrantów wewnętrznych HP 25 z wężem półsztywnym. Zasięg hydrantów będzie obejmował całą powierzchnię strefy pożarowej.

Zasięg hydrantów będzie obejmować całą powierzchnię stref pożarowych z uwzględnieniem długości węża hydrantu wewnętrznego oraz efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych. Przyjęto zasięg hydrantów 30 m długości węża (hydrant z wężem półsztywnym Ø25 wykonane zgodnie z PN-EN 671-1) plus efektywny zasięg rzutu strumienia wody 3 m.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić 1,0 dm³/s, a ciśnienie na zaworze hydrantu powinno wynosić 0,2 MPa. Wymagane parametry muszą być spełnione przy jednoczesnym poborze wody na jednej kondygnacji dla dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych. Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę. Zawory odcinające hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych muszą być umieszczone na wysokości 1,35 ± 0,1 m od poziomu podłogi.

Przewody zasilające, na których instalowane będą hydranty powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a ich średnice powinny wynosić co najmniej DN 25 (w milimetrach) dla hydrantów 25.

Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów bądź urządzeń.

Oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym zostanie wykonane zgodnie z normą PN-EN 1838.

W okolicach głównego wejścia do budynku zostanie zamontowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu oznakowany zgodnie z PN.

15.12. Wyposażenie w gaśnice

Budynek należy wyposażyć w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg lub 3 m³ na każde 100 m² powierzchni budynku. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC).

Maksymalna odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m, a szerokość dojścia do nich nie powinna być mniejsza niż 1 m.

Przed rozpoczęciem użytkowania należy oznakować budynek znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi – zgodnie z PN.

15.13. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Dla budynku wymagane jest zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10l/s.

Niezbędnym źródłem wody jest istniejący hydrant zewnętrzny o wydajność 5,2l/s zlokalizowany w odległości 43,36 m od projektowanego budynku żłobka. Dodatkowym, uzupełniającym źródłem wody gaśniczej jest punkt czerpania wody przy naturalnym zbiorniku wodnym (jezioro Parnowskie) zlokalizowane ok. 200 m od chronionego budynku.

15.14. Drogi pożarowe oraz dojścia dla ekip ratunkowych

Budynek wymaga i dla budynku projektuje się doprowadzenie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku, spełniającej wymagania § 12 ust. 7 rozporządzenia [3] tj. połączoną z budynkiem utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Droga pożarowa wykonania jako odcinek drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu. Minimalna szerokość drogi pożarowej, zgodnie z § 13 ust. 2 rozporządzenia [3], będzie wynosić 4 m oraz będzie umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 50 kN. Nachylenie podłużne drogi pożarowej nie przekroczy 5%. Promień zewnętrzny łuku na drodze pożarowej będzie nie mniejszy niż 11 m.

Drogę pożarową do przedmiotowego budynku stanowią drogi gminne od strony północnej budynku (dz. nr 266) oraz od strony wschodniej budynku (dz. nr 265). Z drogi wewnętrznej zapewniono utwardzone dojście o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 30 m do budynku – zgodnie z częścią graficzną

15.15. Zabezpieczenie technologii produkcji i technologii składowania materiałów

Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) budynek nie wymaga zabezpieczenia w w/w technologii i składowania materiałów.

16.0. Wytyczne higieniczno – sanitarne

16.1. Budynek żłobka

Budynek, w którym ma być prowadzony żłobek spełnia następujące wymagania:

- znajduje się w budynku lub jego części, które spełniają wymagania określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- jest zasilany w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi z sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub ujęcia lokalnego wody;
- odprowadza ścieki do sieci kanalizacyjnej lub lokalnego urządzenia do gromadzenia albo oczyszczania ścieków;
- jest wyposażony w instalację wodociągową wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i kanalizacyjną;
- posiada wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną zapewniającą stałą wymianę i dopływ czystego zewnętrznego powietrza;
- wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania z własnym źródłem ciepła jakim jest powietrzna pompa ciepła;
- powinien być utrzymywany w czystości i porządku a pomieszczenia utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym oraz będą przeprowadzane ich okresowe remonty i konserwacje;

- w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi poziom podłogi znajduje się powyżej poziomu terenu przy budynku.

16.2. Pomieszczenie przeznaczone na zbiorowy pobyt dzieci

16.2.1. Powierzchnia sali i limit miejsc w żłobku:

Wskaźniki ustalania powierzchni pomieszczenia sali dla dzieci oraz limitu dzieci w żłobku wynoszą:

- 16 m² – minimalna powierzchnia sali dla dzieci od 3 do 5 dzieci, powyżej 5 dzieci w sali dla dzieci ulega odpowiedniemu zwiększeniu na każde kolejne dziecko co najmniej:
- 2 m², jeśli czas pobytu dziecka nie przekracza 5 godzin dziennie,
- 2,5 m², jeśli czas pobytu dziecka przekracza 5 godzin dziennie.

Przyjęte dane w opracowaniu -> projektowany żłobek dla 16 dzieci:

SALA DZIENNEGO POBYTU – zaprojektowana dla 16 dzieci = 92,30 m²-> 16m²+ 2,5 m²*ilość dzieci warunek spełniony

16.2.2. Wysokość sali dla dzieci

Wysokość sali nie może być niższa niż 2,5 m. -> wysokości sali wg. projektu wynosi 3,20 m.

16.2.3. Oświetlenie

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci zapewnia się:

- oświetlenie światłem naturalnym – stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8 -SPEŁNIONE
- oświetlenie światłem sztucznym o parametrach zgodnych z Polską Normą - wg. odrębnego opracowania.

16.2.4. Wentylacja

Strumień objętości powietrza wentylacyjnego w sali (minimalne ilości powietrza przypadające na jedną osobę) powinien wynosić co najmniej:

- 15 m³/h dla każdego dziecka;
- 20 m³/h dla każdej osoby dorosłej.

16.3. Pomieszczenia higieniczno – sanitarne

- W żłobku zapewnia się dostęp do węzła sanitarnego z ciepłą bieżącą wodą do utrzymania higieny osobistej dzieci.
- W pomieszczeniach łazienka zaprojektowano: trzy miski ustępowe i trzy umywalki.
- Miski ustępowe oraz umywalki dostosowane do wzrostu dzieci -> ustępy powinny być zawieszane na wys. 28-35 cm., a umywalki 50-65 cm
- W przypadku gdy dzieci korzystają z tych samych urządzeń sanitarnych co osoby wykonujące prace w żłobku lub klubie dziecięcym należy zastosować rozwiązania umożliwiające dzieciom bezpieczne korzystanie z tych urządzeń.
- Zapewniony brodzik z natryskiem do mycia ciała dziecka w pom. łazienka.
- Zaprojektowano miejsca na półki i szafki na mydło w płynie, jednorazowe ręczniki i środków do pielęgnacji dzieci.
- W pomieszczeniach sanitarno-higienicznych wydzielono miejsca należy zapewniające dwa stanowiska do przewijania niemowląt;
- Odpowiednią ilość nocników adekwatną do liczby uczęszczających dzieci.

16.4. Pomieszczenia higieniczno – sanitarne przystosowane do osób niepełnosprawnych

MISKA USTĘPOWA

- przestrzeń wokół miski powinna uwzględniać różne sposoby (zależne od przyzwyczajenia lub schorzenia) przesiadania się z wózka inwalidzkiego na miskę ustępową. Rodzaje transferu z wózka inwalidzkiego na muszlę ustępową:
 - transfer przedni lub transfer przedni z obrotem – wymaga dużej siły ramion.
Może być niewykonalny dla dużej części użytkowników;
 - transfer diagonalny,

- transfer boczny;
- górna krawędź deski powinna się znajdować na wysokości 42-48 cm;
- oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany;
- deska klozetowa powinna być jednolita, bez wycięć, stabilna;
- poręcze:
 - montowane w odległości 30 - 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70 - 85 cm (górna krawędź poręczy), oraz wystające 10 - 15 cm przed muszlę;
 - długości 75 - 90 cm (podnoszone z obu stron muszli);
 - w przypadku możliwości tylko jednostronnego przesiadania się, dopuszcza się montowanie jednego opuszczanego pochwyty i jednego mocowanego na stałe – po przeciwnej stronie względem miejsca odstawczego, na wysokości 70 - 85 cm od posadzki, długości min. 80 cm, mocowane 20 - 30 cm od ściany za miską ustępową;
- spłuczka:
 - uruchamianie spłuczki może się odbywać automatycznie lub ręcznie, nie może być to spłuczka obsługiwana za pomocą nogi;
 - podajnik papieru toaletowego powinien się znajdować na wysokości 60 - 70 cm od posadzki, w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.

UMYWALKA

- wysokość umywalki:
 - górna krawędź na wysokości 75 - 85 cm od posadzki;
 - dolna krawędź nie niżej niż 60 - 70 cm od posadzki;
- przestrzeń manewrowa przed umywalką o wymiarach 90x150cm, z czego nie więcej niż 40 cm tej przestrzeni może znajdować się pod umywalką;
- baterie:
 - powinny być uruchamiane dźwignią (najlepiej z przedłużonym uchwytem), przyciskiem lub automatycznie;
 - nie dopuszcza się baterii obsługiwanych przy pomocy kurków;
- lustro powinno być zamontowane w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się nie wyżej niż 80 cm od poziomu posadzki lub bezpośrednio nad umywalką;
- dozownik mydła, wieszak na ręczniki powinny być zlokalizowane jak najbliżej umywalki na wysokości 80 - 110 cm od poziomu posadzki;
- poręcze:
 - montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90 – 100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką.

17.0. Wytyczne BHP

Pomieszczenia pracy – BHP:

Podłogi

1. Są wykonane z materiału stabilnego, równego, nieśliskiego, niepyłącego i odporne na ścieranie oraz nacisk, a także łatwe do utrzymania w czystości.

Lokalizacja pomieszczeń pracy

1. Pomieszczenia stałej pracy są lokalizowane powyżej poziomu otaczającego terenu.

Powierzchnia i wysokość pomieszczeń pracy

1. We wszystkich pomieszczeniach wysokość wynosi 3 m. Możliwa praca tylko bez występowania czynników szkodliwych w pomieszczeniach traktowanych jako pomieszczenia pracy stałej.

Otwory drzwiowe

1. Wymiary otworów drzwiowych w każdym pomieszczeniu są odpowiednie do liczby pracowników z nich korzystających oraz do rodzaju i wielkości używanych urządzeń transportowych i prze-mieszczanych ładunków.
2. Sposób otwierania drzwi z pomieszczeń pracy i z pomieszczeń higienicznosanitarnych odpo-wiadają wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych i dotyczących ochrony przeciwpożarowej.
3. Drzwi rozsuwane będą wyposażone w urządzenia zapobiegające ich wypadnięciu z prowadnic.
4. Drzwi i bramy przezroczyste powinny być wykonane z materiału odpornego na rozbitcie lub ze szkła hartowanego oraz odpowiednio oznakowane w widocznym miejscu.
5. Pomiędzy pomieszczeniami nie przewidziano progów.

Zamknięcia pomieszczeń pracy

1. Pomieszczenia pracy, w których przebywają pracownicy, nie mają możliwości zamknięcia w sposób uniemożliwiający wyjście z pomieszczenia.

(Jeżeli zaistnieją względy wymagające zamykania pomieszczeń w czasie pracy przed osobami nieupoważnionymi, należy stosować przy drzwiach zamki uniemożliwiające wejście z zewnątrz, a jednocześnie umożliwiające wyjście z pomieszczenia bez użycia klucza. W takiej sytuacji należy przewidzieć możliwość powiadamiania pracowników znajdujących się w takich pomieszczeniach o niebezpieczeństwie grożącym z zewnątrz.)

Oświetlenie dzienne

1. W pomieszczeniach stałej pracy będzie zapewnione oświetlenie dzienne, chyba że jest to nie-możliwe lub niewskazane ze względu na technologię produkcji, a na stosowanie oświetlenia wyłącznie elektrycznego pracodawca uzyskał zgodę właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sani-tarnego wydaną w porozumieniu z okręgowym inspektorem pracy.

Dostosowanie oświetlenia dziennego do rodzaju wykonywanych prac

1. Oświetlenie dzienne na poszczególnych stanowiskach pracy dostosowane jest do przewidzia-nego rodzaju wykonywanych prac i wymaganej dokładności oraz spełnia wymagania PN.
2. Niezależnie od oświetlenia dziennego w pomieszczeniach pracy zapewniono oświetlenie elektryczne o parametrach zgodnych z Polskimi Normami.
3. Pomieszczenia pracy, gdzie możliwe jest zaplanowanie pracy z komputerem posiadają dostęp do światła dziennego – możliwe przeznaczenie pomieszczenia na pomieszczenie pracy stałej ze względu na powyższy wymóg.

Natężenie oświetlenia w pomieszczeniach

1. Stosunek wartości średnich natężenia oświetlenia w pomieszczeniach sąsiadujących ze sobą, przez które odbywa się komunikacja wewnętrzna, nie jest większy niż 5 do 1.

Instalacje oświetleniowe

1. Instalacje oświetleniowe w pomieszczeniach, w których znajdują się miejsca pracy, oraz w ko-rytarzach są dobrane i wykonane tak, aby nie narażały pracownika na wypadek powodowany rodza-jem zainstalowanego oświetlenia.

Temperatura w pomieszczeniach pracy

1. Projekt przewiduje rozwiązania umożliwiające zapewnić temp w pomieszczeniach pracy zgodą z wymaganiami prawa.

Wymiana powietrza w pomieszczeniach pracy

1. Projekt przewiduje w pomieszczeniach pracy zapewnienie wymiana powietrza wynikającej z potrzeb użytkowych i funkcji tych pomieszczeń, bilansu ciepła i wilgotności oraz zanieczyszczeń stałych i gazowych.

Wentylacja pomieszczeń

1. Projekt przewiduje, aby powietrze doprowadzane do pomieszczeń pracy z zewnątrz przy zastosowaniu wentylacji mechanicznej było oczyszczone z pyłów i substancji szkodliwych dla zdrowia.

2. Projekt przewiduje, aby wentylacja nie mogła powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy. (Nie dotyczy to wentylacji awaryjnej).

3. Projekt przewiduje, aby strumień powietrza pochodzący z urządzeń wentylacji nawiewnej nie był skierowany bezpośrednio na stanowisko pracy.

Dojścia do stanowisk pracy

1. Do przewidzianych stanowisk pracy zaplanowano bezpieczne i wygodne dojście, przy czym jego wysokość na całej długości nie jest mniejsza w świetle niż 2 m.

2. Przejścia między maszynami a innymi urządzeniami lub ścianami przeznaczone tylko do obsługi tych urządzeń posiadają szerokość co najmniej 0,75 m; jeżeli w przejściach zaplanowane jest odbywanie się ruch dwukierunkowego, szerokość ich wynosi co najmniej 1 m.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

1. Pomieszczenia higienicznosanitarne przeznaczone dla pracowników znajdują się w budynku, w którym odbywa się praca.

2. Projekt przewiduje, aby pomieszczenia higienicznosanitarne przeznaczone dla pracowników były ogrzewane, oświetlone i wentylowane zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.

3. Wysokość pomieszczeń higienicznosanitarnych przeznaczonych dla pracowników nie jest w świetle mniejsza niż 2,5 m.

4. Projekt przewiduje, aby podłoga oraz ściany pomieszczeń higienicznosanitarnych przeznaczonych dla pracowników były tak wykonane, aby możliwe było łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach. Ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m są pokryte materiałami gładkimi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci.

5. Projekt przewiduje warunki zapewniające ustępy i umywalki, a także warunki do higienicznego przechowywania odzieży własnej (domowej), roboczej i ochronnej oraz do higienicznego spożywania posiłków.

Umywalnie i pomieszczenia z natryskami

1. Umywalnie przewidziana jako pomieszczenie sanitarne graniczące z pomieszczeniem socjalnym - wyposażona jest w umywalkę emaliowaną / z materiału odpornego na korozję, zgodne z Polską Normą.

2. W pomieszczeniach umywalni zapewniono co najmniej dwukrotną wymianę powietrza w ciągu godziny

3. Do umywarek doprowadzona jest woda bieżąca - ciepła i zimna. 3. Szerokość przejścia między umywalkami a ścianą przeciwną wynosi nie mniej niż 1,3 m.

Ustępy

1. Ustępy zlokalizowane są w odległości nie większej niż 75 m od stanowisk pracy.

2. Wejścia do ustępów prowadzą bezpośrednio z pomieszczeń, korytarzy lub dróg służących do komunikacji ogólnej. Wyjątkiem jest dojście do ustępu w pomieszczeniu socjalnym.

3. Ustęp ma wejściowe pomieszczenie izolujące wyposażone w umywalki z dopływem ciepłej i zimnej wody w ilości co najmniej jedna umywalka na trzy miski ustępowe lub pisuary, lecz nie mniej niż jedna umywalka. Drzwi prowadzące do pomieszczenia izolującego oraz drzwi łączące je z dalszą częścią ustępu zamykają się samoczynnie.

4. Zainstalowane w ustępach miski ustępowe i pisuary są splukiwane bieżącą wodą oraz podłączone do kanalizacji.

5. Ustępy pracownicze są wyposażone w instalację i urządzenia przeznaczone do utrzymania wymagań higienicznosanitarnych.

18.0. Uwagi końcowe odnośnie wykonawstwa

Roboty budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami bhp pod fachowym nadzorem technicznym i autorskim. Dla potrzeb realizacji inwestycji może wystąpić konieczność sporządzenia szczegółowych rysunków warsztatowych, uwzględniających zastosowane przez wykonawcę technologię i produkty. Konieczność sporządzenia rysunków warsztatowych dotyczy min. ślusarki, balustrad, mebli wykonywanych na zamówienie, ścianek sanitarnych, konstrukcji prefabrykowanych itp.

Rysunki warsztatowe powinny być sporządzone na podstawie projektu budowlanego (przy uwzględnieniu wszystkich branż), po dokonaniu sprawdzeń i pomiarów wykonanej konstrukcji, warunków i sposobu mocowania oraz w uzgodnieniu z innymi branżami. Rysunki warsztatowe należy przedstawić do aprobaty kierownikowi budowy/ generalnemu wykonawcy oraz inspektorowi nadzoru. Rysunki te muszą zostać przekazane do uwag i aprobaty przed dokonaniem zamówienia materiałów, a także przed rozpoczęciem robót wykonawczych i montażowych.

Generalny wykonawca ma obowiązek przed dokonaniem zamówień oraz rozpoczęciem robót wyjaśnić wszelkie ewentualne wątpliwości oraz niezgodności z inspektorem nadzoru/ projektantami.

Wszelkie niedopatrzenia i błędy wynikające z niezastosowania się do powyższych zasad będą obciążały wykonawcę.

Wszelkie wskazane nazwy materiały (wyroby) należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów, dopuszcza się zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów) nie gorszej jakości niż opisane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do materiału (wyrobu) określonego w dokumentacji, spoczywa na wykonawcy.

19.0. Uwagi końcowe

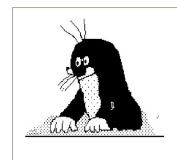
- wszystkie prace wykonawcze prowadzić z wyjątkową ostrożnością,
- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją budowlaną, uzgodnieniami i załącznikami do uzgodnień,
- prace budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, materiały dobierać zgodnie z kryterium jakości dopuszczenia do użytkowania decyzją ITB,
- za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte specyfikacją oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania robót oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu,
- materiały zamienne lub inne zmiany względem projektu należy konsultować w ramach nadzoru autorskiego,
- dokumentacja projektowa lub jej elementy składowe są chronione przepisami ustawy o prawie autorskim.
- wszelkie uzupełnienia i zmiany mogą być dokonane jedynie w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki
*uprawnienia budowlane specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr A/PNB/8300/124/79*

mgr inż. arch. Maria Berlińska - Wytyk
*uprawnienia budowlane specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr UAN-U.73424/ 1/ 96*

PRZEDSIĘBIORSTWO REALIZACJI INWESTYCJI
KRET Jarosław Filipiak
75-016 Skwierzynka, ul. Beskidzka 3, tel. 601971848



OPINIA GEOTECHNICZNA nt.
warunków gruntowo-wodnych występujących
na działce o numerze ewidencyjnym 69/4,
zlokalizowanej w miejscowości Parnowo, gm. Biesiekierz ,

Opracował:

dr inż. Jarosław Filipiak

specjalność: GEOTECHNIKA

członek Polskiego Komitetu Geotechniki i ISSMGE

PRZEDSIĘBIORSTWO REALIZACJI INWESTYCJI
"KRET"
dr inż. Jarosław Filipiak
Skwierzynka 4a, tel. 601 97 18 48
75-016, KOSZALIN
REGON 360604656, NIP 839-154-36-18

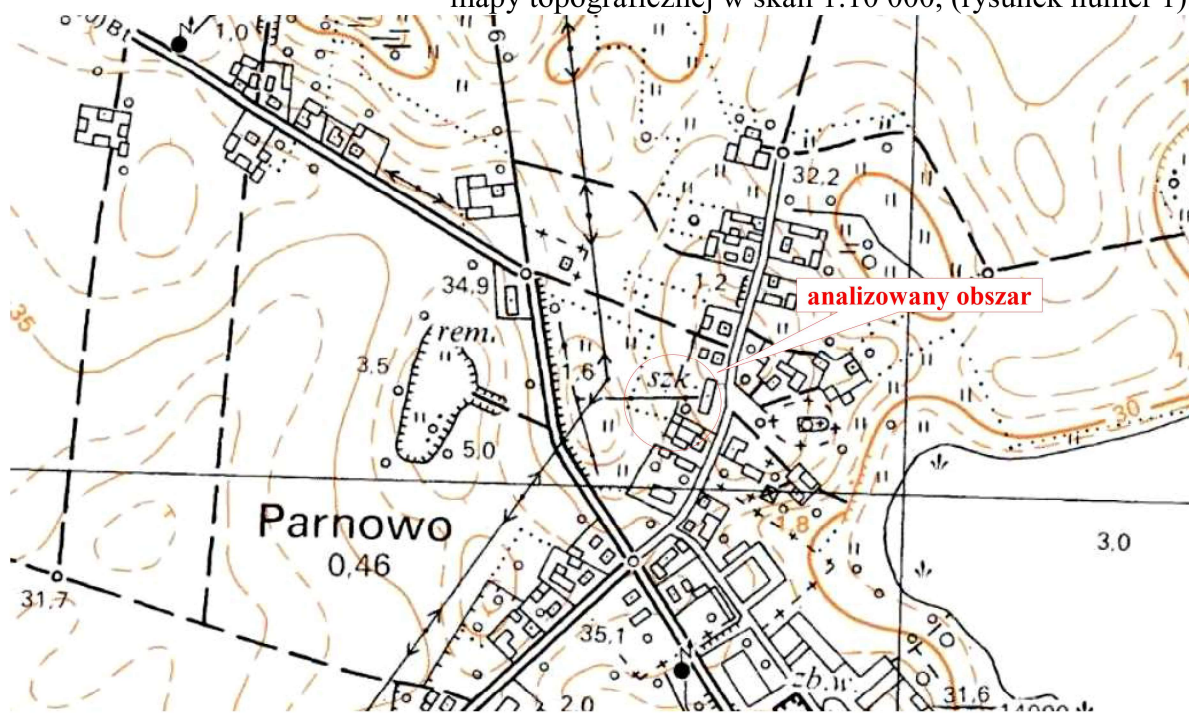
Koszalin, styczeń 2025 r.

Opinię geotechniczną na temat warunków gruntowo-wodnych występujących na działce nr 69/4 położonej w miejscowości Parnowo, gm. Biesiekierz, wykonano na zlecenie Projektanta. Na omawianej działce zamierza się dobudować parterowy, niepodpiwniczony budynek żłobka do istniejącego budynku przedszkola. Opinię opracowano na podstawie badań polowych oraz wykorzystując mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 wraz z koncepcją zabudowy przekazaną przez Projektanta. Obecnie działka jest wolna od zabudowy, stanowi plac zabaw, a w przeszłości na analizowanym terenie była przeprowadzona niwelacja terenu w celu dostosowania do potrzeb użytkowych. Na zachód od analizowanej działki znajdują się lokalne obniżenie terenu gdzie gromadzą się wody opadowe, natomiast na wschód od analizowanej działki około 200 m znajdują się jezioro Parnowskie.

W tym zakresie opracowanie spełnia wymagania zawarte w rozporządzeniu MTBiGM, z dnia 25.04.2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

Analizowana działka znajduje się w północnej części miejscowości Parnowo. Teren w najbliższym otoczeniu jest płaski, lekko nachylony w kierunku zachodnim, a w obrębie zabudowy rzędna terenu wynosi około 40,0 m n.p.m. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się budynki o podobnej kubaturze i przeznaczeniu.

Ogólna lokalizacja działki wraz z morfologią terenu przedstawiona została na wycinku mapy topograficznej w skali 1:10 000, (rysunek numer 1).



Rys. 1. Ogólna lokalizacja obszaru badań, skala 1:10 000.

Pod względem geomorfologicznym jest to obszar lekko pofałdowanej moreny dennej. Według mapy Geologicznej Polski podłoże w tym obszarze zbudowane jest z utworów wieku plejstocńskiego, wykształconych głównie w postaci glin zwałowych, ostatniego zlodowacenia północnopolskiego.

W celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych panujących w rejonie planowanej inwestycji wykonano cztery małośrednicowe otwory penetracyjne do głębokości 4.0 m p.p.t., Podczas prac terenowych wykonywano na bieżąco badania makroskopowe gruntu, mające na celu określenie rodzaju i stanu gruntu oraz wykonywano pomiary poziomu występowania wody gruntowej w otworach. Po zakończeniu wierceń otwory zlikwidowano poprzez zasypanie. Lokalizację otworów przedstawiono na wycinku mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500. Rzędne terenu oraz lokalizację otworów wyznaczono w nawiązaniu do istniejących szczegółów sytuacyjno-wysokościowych przedstawionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej w sposób przybliżony.

Przeprowadzone badania polowe potwierdzają, iż w podłożu pod warstwą gleby lub warstwą nasypów niekontrolowanych zalega kompleks utworów wieku plejstocénskiego wykształcony w postaci gruntów mineralnych, spoistych, wykształconych głównie w postaci piasków gliniastych i glin piaszczystych. Budowa podłoża przedstawiona została w postaci profili otworów (załącznik) oraz na przekrojach geotechnicznych, rysunek 3 i 4.

W podłożu wydzielono trzy warstwy geotechniczne, różniące się stanem, rodzajem i genezą gruntu.

- Do **warstwy I-szej** zaliczono glebę oraz nasypy niekontrolowane, której miąższość wynosi od 60 do 180 cm. Warstwa ta zbudowana jest głównie z gruntów spoistych z domieszką części organicznych.
- **Warstwa II-ga**, wykształcona jest w postaci w postaci gruntów mało spoistych tj. piasków gliniastych z domieszkami ziaren żwiru i kamieni. Grunty tej warstwy występują na pograniczu stanu twardoplastycznego i plastycznego, lokalnie w stanie twardoplastycznym. Przyjęto dla tej warstwy typ genetyczny "B". W celu uproszczenia interpretacji budowy podłoża, przyjęto uogólniony stopień plastyczności $I_L = 0.25$.
- **Warstwę III-cią** reprezentują piaski gliniaste i gliny piaszczyste, wieku plejstocénskiego, zaliczono je do typu genetycznego "B" o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L = 0.40$.

W okresie badań wodę gruntową nawiercono w postaci sączeń o różnej intensywności na głębokości 2.0 m p.p.t..

Uogólnione charakterystyczne parametry geotechniczne, niezbędne przy projektowaniu posadowienia fundamentów obiektu przedstawiono w tabeli 1.

Tabela. 1. Charakterystyczne parametry geotechniczne.

| nr warstwy | rodzaj gruntu | stan gruntu I_L, I_D | gęstość objętościowa $\rho^{(n)}$ [g/cm ³] | kąt tarcia wewnętrznego $\Phi^{(n)}$ [°] | spójność $c^{(n)}$ [kPa] | moduł ściśliwości M_o [MPa] |
|------------|---------------|---------------------------|---|---|-----------------------------|----------------------------------|
| I | Gb | - | - | - | - | - |
| II | Pg | 0,25 | 2,15 | 18 | 30 | 35 |
| III | Gp, Pg, | 0,40 | 2,00 | 14 | 22 | 26 |

Analiza warunków gruntowo-wodnych oraz charakter projektowanego budynku pozwala na przedstawienie następujących wniosków i zaleceń geotechnicznych.

- W podłożu występują **proste warunki geotechniczne**.
- Zalegające pod warstwą nasypów niekontrolowanych grunty są nośne i nadają się do bezpośredniego posadowienia projektowanego budynku.
- Ze względów na znaczną miąższość warstwy nasypów zaleca się geotechniczny odbiór dna wykopu.
- Warstwę gleby oraz nasypy należy usunąć pod fundamentami budynku i zastąpić ją zagęszczoną podsypką piaskową.
- W okresie badań wodę gruntową nawiercono w postaci sączeń o różnej intensywności na głębokości 2.0 m p.p.t..
- W przypadku intensywnych opadów atmosferycznych i roztopów, należy się spodziewać, iż wierzchnia warstwa będzie w pełni nasycona wodą.
- Prace ziemne zaleca się wykonywać w okresie suchym, gdyż zalegające w podłożu grunty ulegają bardzo szybkiemu rozmoczeniu.
- Podczas prowadzenia prac fundamentowych, należy chronić grunty spoiste w dnie wykopu przed rozmakaniem oraz przemarzaniem,
- Naruszone, partie gruntu wybrać i zastąpić zagęszczoną podsypką piaskową lub chudym betonem.
- Ukształtowanie działki wykonać w taki sposób, aby wody opadowe odprowadzić od budynku.
- Głębokość przemarzania wynosi 0.8 m.
- Charakter zabudowy oraz warunki gruntowe upoważniają do przyjęcia **I-szej kategorii geotechnicznej**.

Profile otworów:

Otwór 1/35,7

0,00 ÷ 1,30 nN(Gb,GH, PgH), czarna/ciemnobrązowa,
1,30 ÷ 2,10 G/Gπ, tpl, brązowa,
2,10 ÷ 2,40 πp/Pg//Gp, fi<5%, pl, jasnobrązowa,
2,40 ÷ 2,70 Pg//Pd, pl, jasnobrązowa,
2,70 ÷ 4,00 Gp, tpl, brązowa,
sączenia wody 2.1 m p.p.t.

Otwór 2/35,6

0,00 ÷ 1,80 nN(Gb,GH, PgH), czarna/ciemnobrązowa,
1,80 ÷ 2,80 Pg/πp, +H(nieliczne), pl, ciemnoszara, (deluwium)
2,80 ÷ 4,00 Gp/G, tpl, szara,
sączenia wody 2.0 m p.p.t.

Otwór 3/35,3

0,00 ÷ 1,10 Gb/nN(PgH), ciemnobrązowa,
1,10 ÷ 2,20 G/Gπ, tpl, brązowa,
2,20 ÷ 2,90 Pg//Pd, pl, jasnobrązowa,
2,90 ÷ 4,00 Gp, tpl, brązowa,
sączenia wody 2.5 m p.p.t.

Otwór 4/35,7

0,00 ÷ 0,40 Gb(PgH), ciemnobrązowa,
0,40 ÷ 2,30 G/Gπ, tpl, brązowa,
2,30 ÷ 3,20 Pg//Pd, pl, jasnobrązowa,
3,20 ÷ 4,00 Gp, tpl, brązowa,
sączenia wody 2.3 m p.p.t.

Oznaczenia stosowane na profilach i przekrojach geotechnicznych

rodzaj gruntu:

| | |
|-------------|-----------------------------|
| nN | - nasyp niebudowlany |
| nB | - nasyp budowlany |
| (PsH, gruz) | - skład nasypu |
| P π | - piasek pylasty |
| Pd | - piasek drobny |
| Ps | - piasek średni |
| Pr | - piasek gruby |
| Po | - pospółka |
| Pog | - pospółka gliniasta |
| Ż | - żwir |
| Żg | - żwir gliniasty |
| K | - kamienie |
| Pg | - piasek gliniasty |
| πp | - pył piaszczysty |
| π | - pył |
| Gp | - glina piaszczysta |
| G | - glina |
| G π | - glina pylasta |
| Gpz | - glina piaszczysta zwięzła |
| Gz | - glina zwięzła |
| G πz | - glina pylasta zwięzła |
| Ip | - ił piaszczysty |
| I | - ił |
| I π | - ił pylasty |
| Nmp | - namuł piaszczysty |
| Nmg | - namuł gliniasty |
| Kr | - kreda |
| Gy | - gytia |
| T | - torf |
| +K+Ż | - domieszki |
| H | - humus, części organiczne |
| Gb | - gleba |

stan gruntu niespoistego:

| | |
|-----|-----------------------|
| ln | - luźny |
| szg | - średnio zagęszczony |
| zg | - zagęszczony |
| bzg | - bardzo zagęszczony |

stan gruntu spoistego:

| | |
|-----|--------------------|
| zw | - zwarty |
| pzw | - półzwarty |
| tpl | - twaroplastyczny |
| pl | - plastyczny |
| mpl | - miękkoplastyczny |
| pł | - płynny |

wilgotność gruntu:

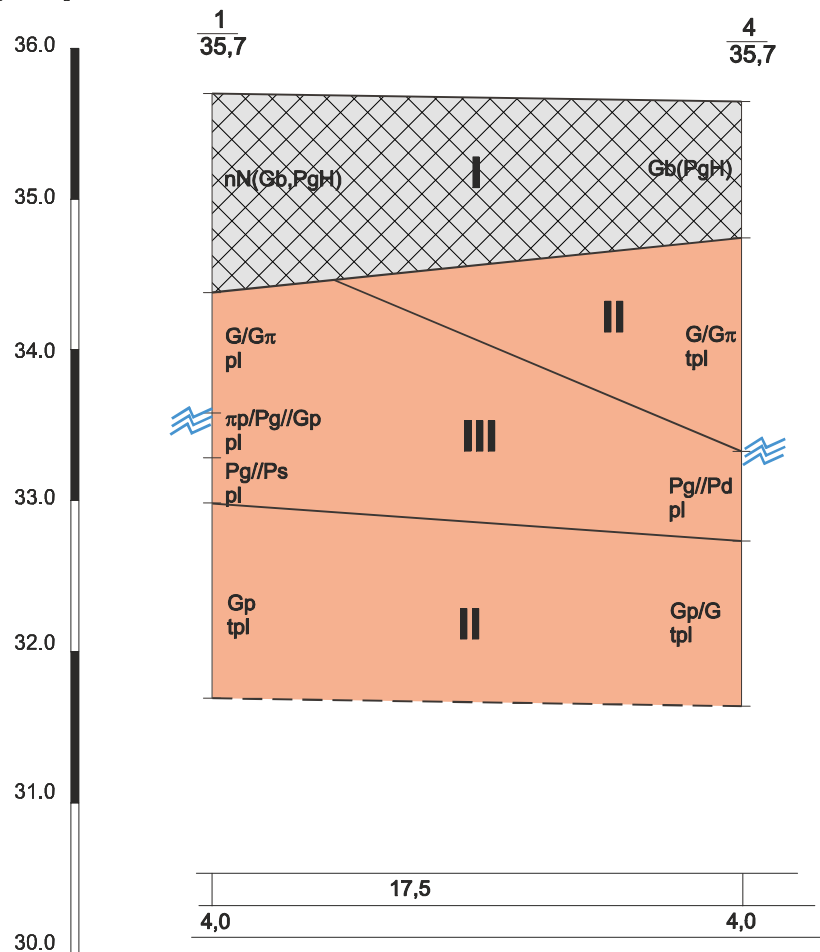
| | |
|----|-----------------|
| su | - suchy |
| mw | - mało wilgotny |
| w | - wilgotny |
| nw | - nawodniony |



- ustabilizowane zwierciadło wody gruntowej
- sączenia wody
- numer warstwy geotechnicznej

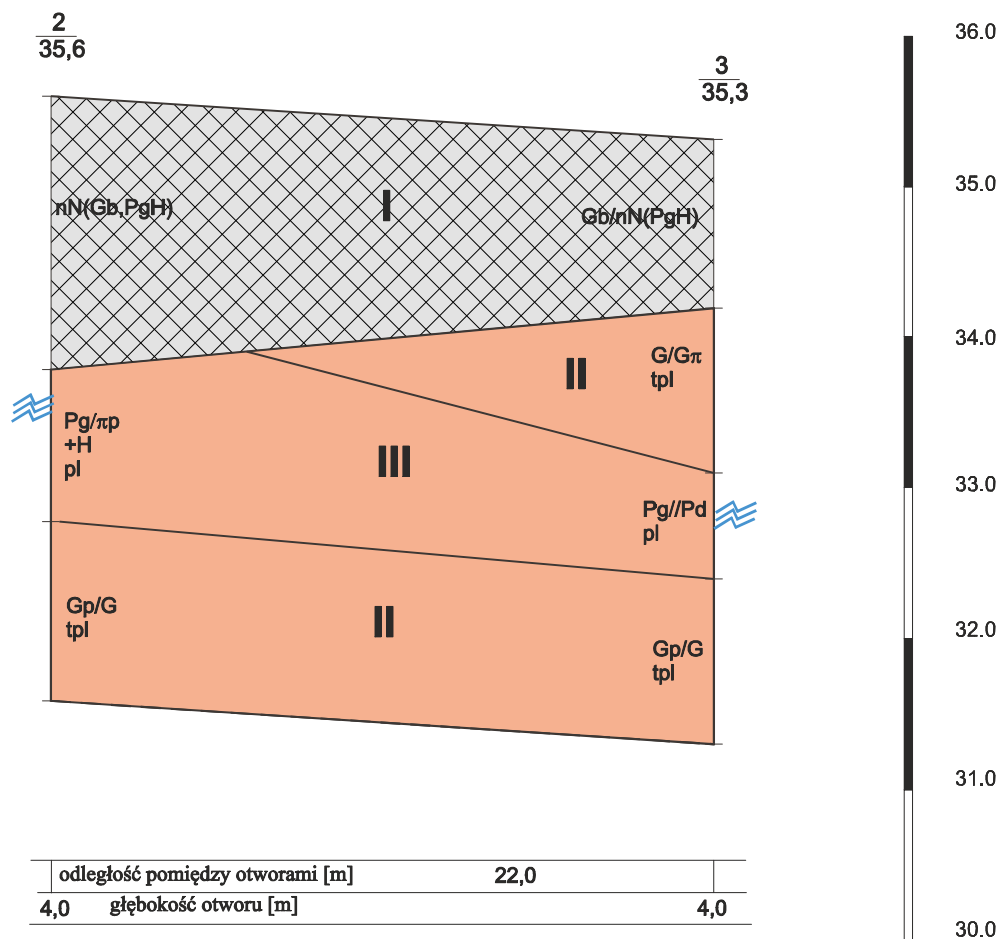
I - I'

Wys. m nrm

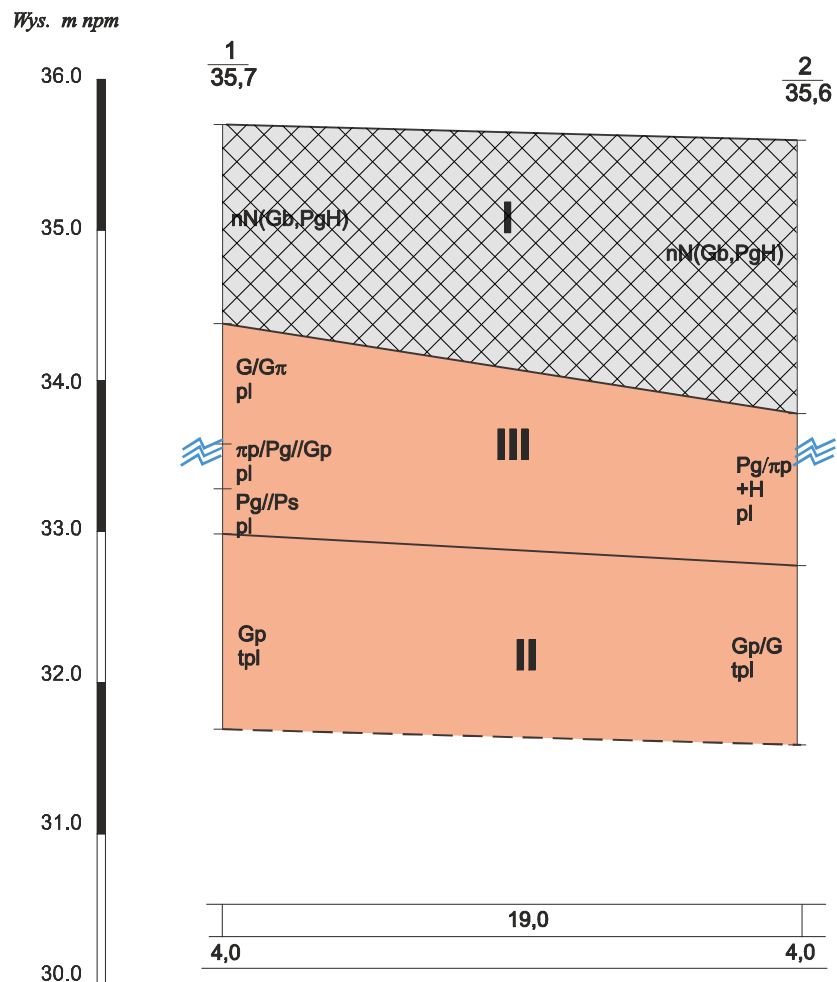


II - II'

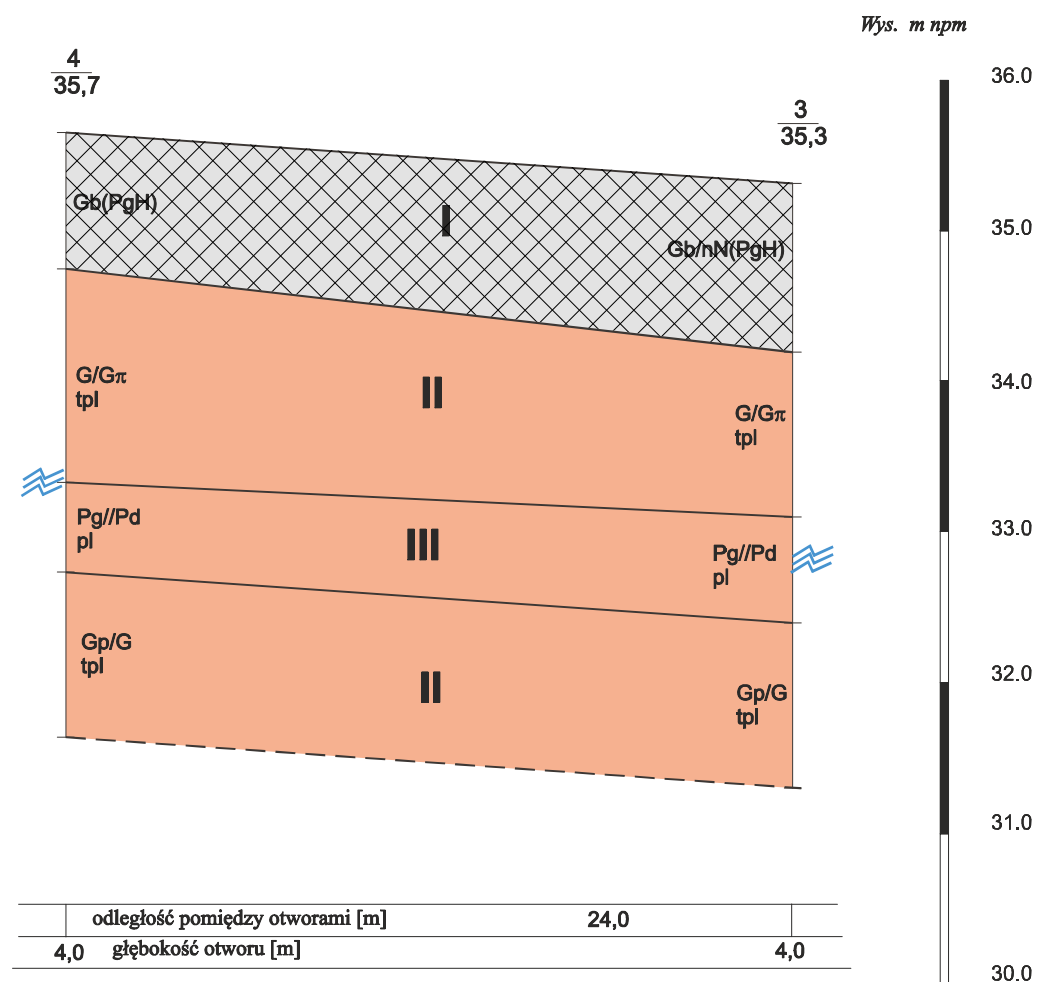
Wys. m nrm



III - III'



IV - IV'





































OŚWIADCZENIE

Na podstawie **art. 34 ust. 3d** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany: „**Budowa gminnego żłobka w Parnowie wraz z rozbudową istniejącej kuchni przedszkola oraz łącznika między budynkami wraz z infrastrukturą towarzyszącą**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES INWESTYCJI: **PARNOWO, działka nr 69/4,
obręb 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz**

INWESTOR: **Gmina Biesiekierz
Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz**

| <i>Stanowisko</i> | <i>Imię i nazwisko</i> | <i>Specjalność/ Numer uprawnień</i> | <i>Podpis</i> |
|----------------------------|---|---|---------------|
| Projektant | mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | architektoniczna bez ograniczeń <i>A/PNB/8300/124/79</i> | |
| Projektant sprawdzający | mgr inż. arch. Maria Berlińska - Wytyk | architektoniczna bez ograniczeń <i>UAN-U.73424/1/96</i> | |
| Projektant | mgr inż. Jarosław Pieszkur | konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń <i>ZAP/0207/PBKb/17</i> | |
| Projektant sprawdzający | mgr inż. Karol Kraczek | konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń <i>ZAP/0072/PWBKb/18</i> | |
| Projektant | mgr inż. Maciej Pater | instalacje sanitarne bez ograniczeń <i>POM/0292/PBS/15</i> | |
| Projektant sprawdzający | inż. Tadeusz Jakubik | instalacje sanitarne bez ograniczeń <i>GP.III.7342/327/91</i> | |
| Projektant | mgr inż. Tomasz Juskiewicz | instalacje elektryczne bez ograniczeń <i>ZAP/0188/PWOE/14</i> | |
| Projektant sprawdzający | inż. Grażyna Kalita | instalacje elektryczne bez ograniczeń <i>A/PNB/8300/23/79</i> | |

RZUT PRZYZIEMIA

1:100

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PRZYZIEMIA

| Nr | POMIESZCZENIE | POSADZKA | PU (m2) |
|------|---------------------------------------|---------------------|---------|
| 1/1 | WIATROŁAP | GRES | 4,86 |
| 1/2 | WÓZKOWNIA | GRES | 7,63 |
| 1/3 | POMIESZCZENIE SOCJALNE | GRES | 10,47 |
| 1/4 | POKÓJ BIUROWY | GRES | 6,79 |
| 1/5 | WIATROŁAP/DOSTAWA | GRES | 2,94 |
| 1/6 | KOMUNKACJA | GRES | 2,26 |
| 1/7 | MAGAZYN | GRES | 3,18 |
| 1/8 | KUCHNIA/PRZYGOTOWALNIA | GRES | 25,09 |
| 1/9 | WC PERSONEL KUCHNI | GRES | 3,91 |
| 1/10 | ZMYWALNIA | GRES | 4,44 |
| 1/11 | ROZ. ŁAZENIA DLA DZIECI Z PRZEDSZKOLA | GRES | 11,83 |
| 1/12 | SZATNIA DZIECI | WYKŁADZINA WINYLOWA | 19,04 |
| 1/13 | WC DLA OS. NIEPEŁOSPRAWNYCH | GRES | 5,28 |
| 1/14 | PRZEDSIÓNEK WC | GRES | 3,33 |
| 1/15 | WC DLA PERSONELU | GRES | 1,79 |
| 1/16 | BRUDOWNIK | GRES | 5,79 |
| 1/17 | KOMUNKACJA ŁĄCZNIK | WYKŁADZINA WINYLOWA | 34,70 |
| 1/18 | POKÓJ NAUCZYCIELSKI | WYKŁADZINA WINYLOWA | 18,83 |
| 1/19 | POKÓJ BIUROWY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 10,93 |
| 1/20 | SEKRETARIAT | WYKŁADZINA WINYLOWA | 7,83 |
| 1/21 | POKÓJ SENSORYCZNY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 29,23 |
| 1/22 | HALL GŁÓWNY | WYKŁADZINA WINYLOWA | 26,15 |
| 1/23 | ŁAZIENKA DLA DZIECI | GRES | 20,42 |
| 1/24 | SALA DZIENNEGO POBYTU | WYKŁADZINA WINYLOWA | 92,30 |
| 1/25 | KOMUNKACJA | WYKŁADZINA WINYLOWA | 36,73 |

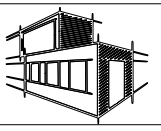
ZESTAWIENIE – RZUT PRZYZIEMIA

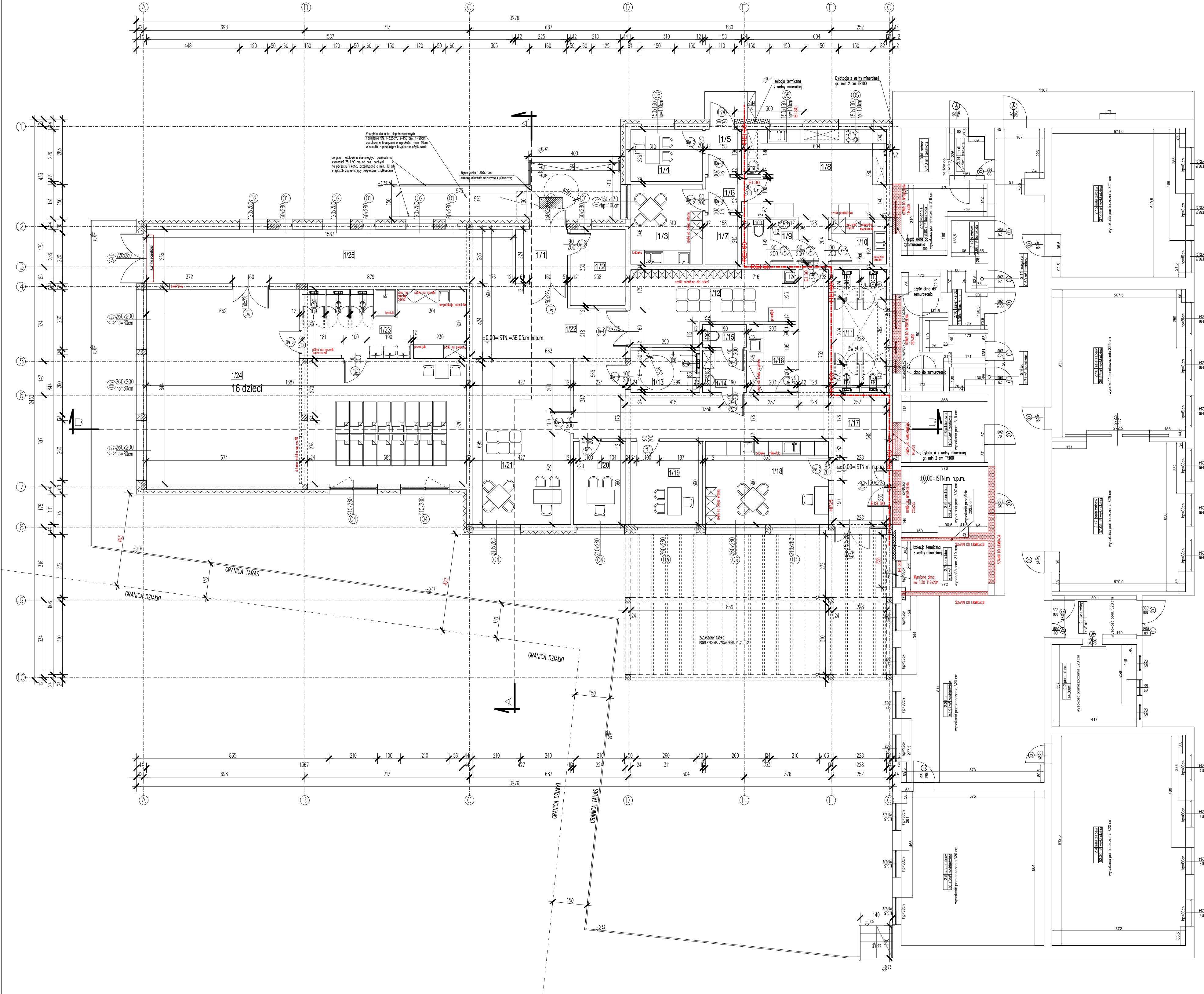
| | |
|------------------------|-----------------------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | 395,75 m ² |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | 476,18 m ² |

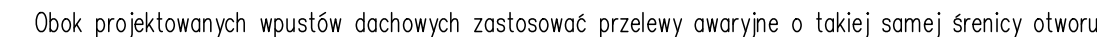
ZESTAWIENIE – CAŁOŚĆ BUDYNKU

| | |
|------------------------|------------------------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | 394,69 m ² |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | 476,18 m ² |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | 476,18 m ² |
| KUBATURA | 2200,00 m ³ |
| POWIERZCHNIA TARASU | 322,81 m ² |

- Uwagi:
- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przyjęciem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
 - Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
 - Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykonanym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykonanym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836_1997
 - Wskazówki użytkowe w budownictwie,
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podane w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
 - Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
 - Ławy i słupy posadowić na 10cm warstwie chudego betonu.
 - Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
 - Warstwy przegrod wg opisu technicznego projektu budowlanego.
 - Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytych programach CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
 - Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
 - Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
 - Wszelkie propozycje w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu.
 - W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | | |
|--|--------------|--|-------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | ZAMAWIAJĄCY | |
|  BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 71-140 KOLCZYŃSKI GALAŹNIA MAŁA 101 tel. 463 346 377 jaroslaw.pieszkur@gmail.com | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁÓBKĄ W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN-U.73424/1/96 | |
| TEMAT RYSUNKU | | RZUT PRZYZIEMIA | |
| KOD OBIEKTU | BRANŻA | ETAP | NR PROJEKTU |
| BO | ARCHITEKTURA | PB | 0160–2018 |
| | | NR RYSUNKU | DATA |
| | | A1 | 2025-06-13 |



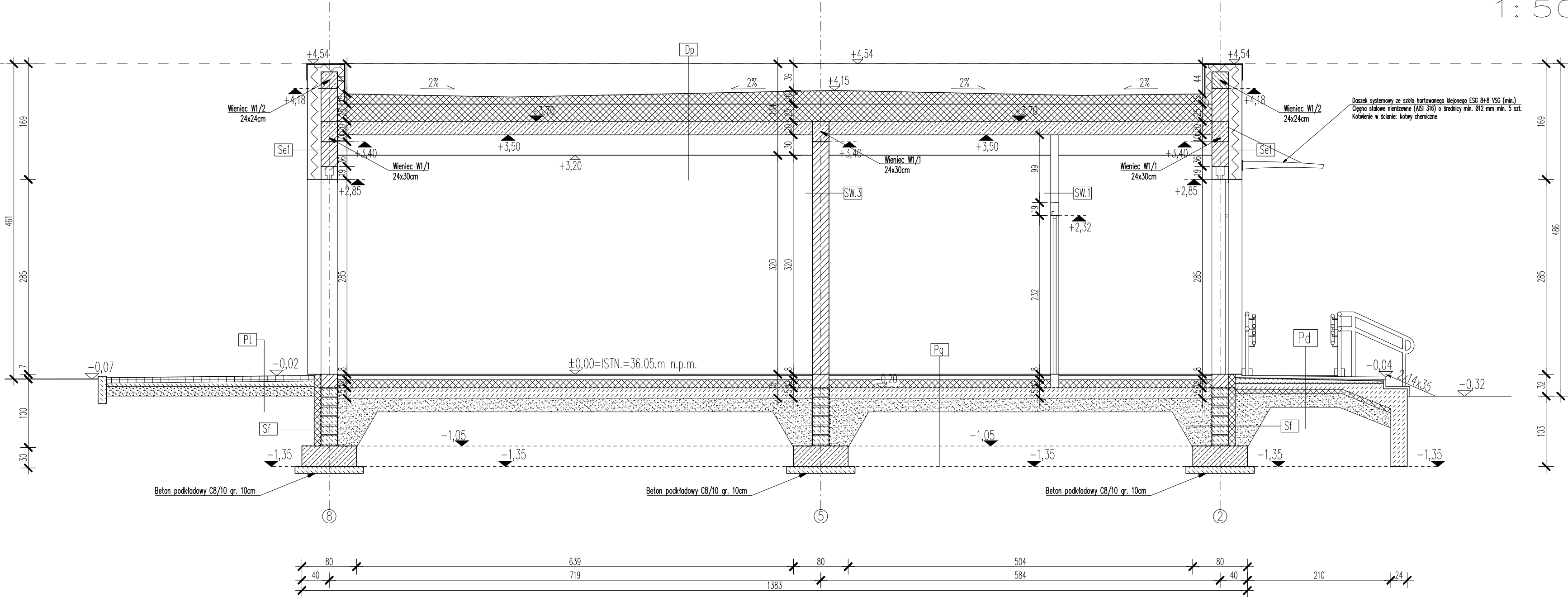


- 1. Ryzyki architektoniczne należy odnotować w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektowymi. Dokumentami branżowymi, w których należy zgłębić problematykę ryzyk architektonicznych i branżowych powinny zostać wydane z Głównym Projektantem.
- 2. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
 - 3. Wykazyte wymiary podane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykonanym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykonanym / z uwzględnieniem 2,0cm grubej warstwy dla ścian gr. 20cm / i 12cm / zgodnie z Polską normą PN-ISO 9836_1997
 - 4. Ławy i stopy posadowienia wykonane w formie szkieletowej z betonu
 - hp. oznacza wysokość posadowienia licząc od wykończonej posadzki do stopu osłony otwieranej,
 - rzędne terenu podane w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
- Obowiązek Wykonawcy jest sprawdzić wymiary w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać te informacje do biura projektowego.
- 4. Ławy i stopy posadowienia wykonane w formie szkieletowej z betonu
- 5. Pod ścianą działową należy nakładać pogrubienie warstwy podbitki o 20cm.
- 6. Warstwy zewnętrzę w opisy technicznej konstrukcji budowlanej.
- 7. Ze względu na sposób zarysowania elementów w tym samym programie CAD mogą wystąpić niewielkie nieporozumienia między wymiarami zarysowanymi a rzeczywistym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- 8. Nie wolno brać żadnego wymiaru bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości należy skontaktować się z Głównym Projektantem.
- 9. Wykazyte wymiary szkieletów oraz rozmieszczeniach w nich przewód instalacyjnych i ich rozmieszczenie względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- 10. Wszelkie propozycje w realizacji zmiany względem projektu Budowlanego należy każdorazowo zgłaszać do Głównego Projektanta. Wszelkie zmiany w formie przeprętych lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniezione pomyślowo do projektu.
- 11. W sprawach technicznych dokumentacji obowiązują:
 - wytyczne wykonania instalacji budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, standardy doposażenia, atlasy Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakości materiałów i wykonanych robót

| | | | | | |
|--|--------------|------|--|------------|------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | | ZAMAWIAJĄCY | | |
|  <div> BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-404 KOŁCZYŹ GŁÓWY GALAZNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com </div> | | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | | BUDOWA GIMNASTYCZNEGO ŁÓŻKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ | | |
| PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902.0.0040.69/4 | | | | | |
| PROJEKTOWAŁ: | | | SPRAWDZIŁ: | | |
| mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki | | | mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk | | |
| Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | Nr upr. UAN-0.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | | SKALA | | |
| RZUT DACHU | | | 1:100 | | |
| KOD OBIEKTU | BRANŻA | ETAP | NR PROJEKTU | NR RYSUNKU | DATA |
| BO | ARCHITEKTURA | PB | 0160-2018 | A2 | 2025-06-13 |

PRZEKRÓJ A—A

1:50



Uwagi:

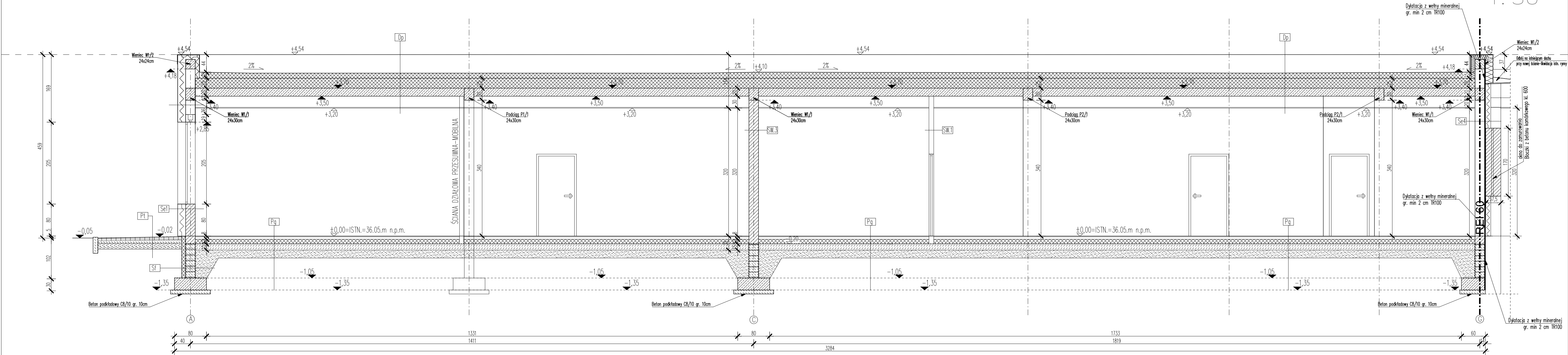
- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836_1997
 - Właściwości użytkowe w budownictwie,
 - hp. oznaczają wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu
- Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
- Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.

- Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | | ZAMAWIAJĄCY | | |
|  <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYŃSKOŁY GALAŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div> | | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN-U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | | PRZEKRÓJ A—A | | |
| KOD OBIEKTU | | | BRANŻA | | |
| BO | | | ARCHITEKTURA | | |
| ETAP | | | NR PROJEKTU | | |
| PB | | | 0160–2018 | | |
| NR RYSUNKU | | | NR RYSUNKU | | |
| | | | A3 | | |
| DATA | | | SKALA | | |
| 2025–06–13 | | | 1:50 | | |

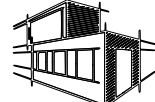
PRZEKRÓJ B-B

1:50



Uwagi:

- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykonanym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykonanym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 'Właściwości użytkowe w budownictwie',
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
- Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ławy i stopy posadziwać na 10cm warstwie chudego betonu.
- Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
- Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
- Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | | | ZAMAWIAJĄCY | |
|--|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|--|---------------------------|
|  BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYŃSKIE GÓRY GŁAZNA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com | | | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYMKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowa, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | | | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wyttek Nr upr. UAN-U.73424/ 1/ 96 | |
| TEMAT RYSUNKU PRZEKRÓJ B-B | | | | SKALA 1:50 | |
| KOD OBIEKTU BO | BRANŻA ARCHITEKTURA | ETAP PB | NR PROJEKTU 0160-2018 | NR RYSUNKU A4 | DATA 2025-06-13 |

OPIS PRZEGRÓD

ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- Sf1 – Ściana zew. fundamentowa – część podziemna
- grunt rodzimy
 - folia kubetkowa
 - Styropian fundament grafitowy (0,031W/mK) 10,0cm
 - Hydroizolacja – izolacja przeciwwodna grubowarstwowa
 - Hydroizolacja – warstwa gruntująca
 - Bloczki betonowe fundamentowe 15 MPa 24,0cm
 - Hydroizolacja – warstwa gruntująca
 - Hydroizolacja – izolacja przeciwwodna grubowarstwowa

- Sf2 – Ściana zew. fundamentowa – cokół
- Tynk mozaikowy 1,5cm
 - Styropian fundament grafitowy (0,031W/mK) 10,0cm
 - Hydroizolacja – izolacja przeciwwodna grubowarstwowa
 - Hydroizolacja – warstwa gruntująca
 - Istniejący mur fundamentowy
 - Hydroizolacja – warstwa gruntująca
 - Hydroizolacja – izolacja przeciwwodna grubowarstwowa

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- Se1 – Ściana zewnętrzna
- Tynk silikonowy cienkowarstwowy na siatce barwiony w masie 1,5cm
 - Styropian fasadowy grafitowy (0,033W/mK) 20,0cm
 - Bloczek z betonu komórkowego kl. 600 24,0cm
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm

- Se2 – Ściana zewnętrzna
- Tynk dekoracyjny silikonowy cienkowarstwowy na siatce barwiony w masie o strukturze drewna 1,5cm
 - Styropian fasadowy grafitowy (0,033W/mK) 20,0cm
 - Bloczek z betonu komórkowego kl. 600 24,0cm
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

- SW.1 – Ściana wewnętrzna działowa
- Warstwa wykończeniowa
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Bloczki z betonu komórkowego kl. 600 12,0cm
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Warstwa wykończeniowa

- SW.2 – Ściana wewnętrzna działowa/pom. mokre
- Warstwa wykończeniowa
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Bloczki z betonu komórkowego kl. 600 12,0cm
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Płytki ceramiczne na kleju 1,0cm

- SW.3 – Ściana wewnętrzna
- Warstwa wykończeniowa
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Bloczki z betonu komórkowego kl. 600 24,0cm
 - Tynk cement.–wapienny 1,5cm
 - Warstwa wykończeniowa

PRZEGRODY POZIOME

- Pg – Podłoga na gruncie
- Warstwa wykończeniowa posadzki – Terakota antypoślizgowa/WYKŁADZINA WINYLOWA
 - Wylewka cementowa zbrojona siatkami posadzkowymi 6,0cm
 - Folia aluminiowa refleksyjna
 - Styropian "Dach/Podłoga" EPS100 (6+6)(0,031W/mK) 12,0cm
 - 2x Folia izolacyjna PE
 - Płyta z betonu C12/15 (B15) 15,0cm
 - Folia izolacyjna PE
 - Podesypka zagęszczona warstwami piaszczysto–żwirowa 20,0cm
 - Grunt rodzimy po zdjęciu humusu

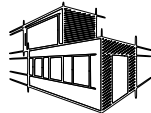
- Dp – Stropodach
- Membrana dachowa EPDM klejona powierzchniowo (rozw. syst. wg wytycznych producenta) gr. min. 1,5 mm
 - Styropian "Dach/Podłoga" EPS100 (0,031W/mK) w spadku 2% na klinach styropianowych 2–20cm
 - Styropian "Dach/Podłoga" EPS100 (0,031W/mK) 25,0cm
 - Folia izolacyjna PEx2 lub membrana dostosowana na stropodachy
 - Strop monolityczny, żelbetowy 20,0cm
 - Pustka powietrzna 28,0cm
 - Ruszt stalowy pod płyty G–K
 - Paroizoplacja
 - 2xPłyta G–K GKF (PRO FIRE typ DF H2) mocowana do rusztu 2,5cm
 - Powłoka malarska

- Pt – Posadzka tarasu
- Kostka szlachetna 6,0cm
 - Podesypka cementowo–piaskowa 1:4 5,0cm
 - Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 min. 20,0cm
 - Piasek zagęszczony 20,0cm

- Dpt – Zadaszenie tarasu
- Z poliwęglanu litego grubość min. 10 mm
 - Krokwie 8x16 16,0cm

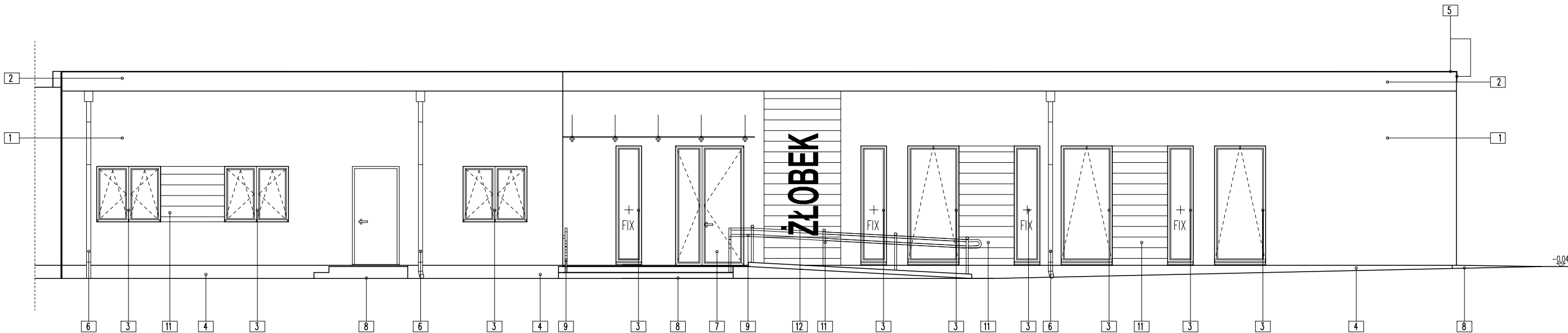
- Pd – Dojście do budynku
- Płyty tarasowe w kolorze szarym na zaprawie mrozoodpornej 2,0cm
 - Mata polietylenowa uszczelniająca np.SCHLUTER–DITRA
 - Posadzka betonowa ze spadkiem 1,5% 8,0–5,0cm
 - zbrojona siatką zgrzewalną 5x5cm z drutu
 - Folia hydroizolacyjna
 - Podkład betonowy C8/10 (B10) 10,0cm
 - Styropian XPS 300 5,0cm
 - Piasek zagęszczony 20,0cm

- Uwagi:
- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
 - Roboty budowlano–instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
 - Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN–ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”,
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
 - Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
 - Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu
 - Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
 - Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
 - Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
 - Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
 - Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
 - Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
 - W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | | | | |
|---|--------------|---|--|--|------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | ZAMAWIAJĄCY | | | |
|  | | BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZACĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN–U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | | | | SKALA |
| OPIS PRZEGRÓD | | | | | — |
| KOD OBIEKTU | BRANŻA | ETAP | NR PROJEKTU | NR RYSUNKU | DATA |
| BO | ARCHITEKTURA | PB | 0160–2018 | A5 | 2025–06–13 |

ELEWACJA PÓŁNOCNA


1:100



Uwagi:

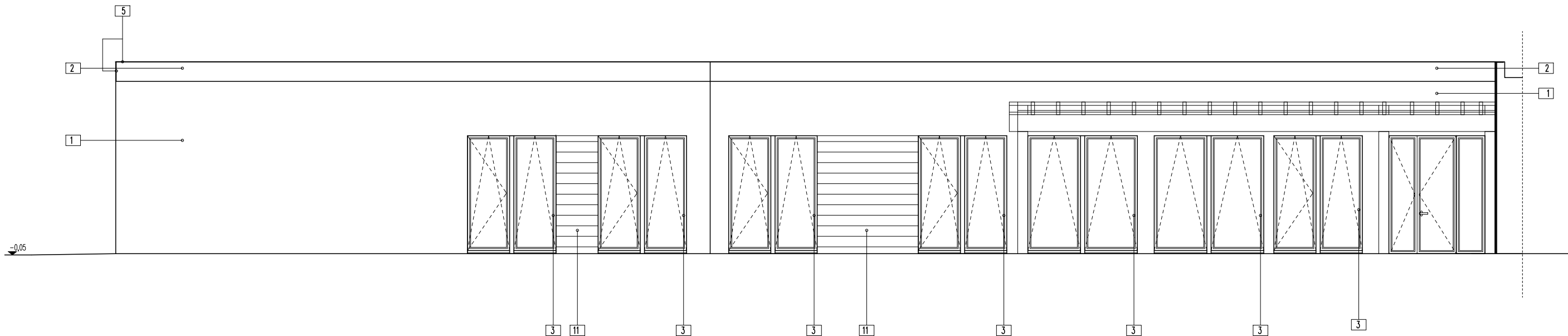
- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”,
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu
- Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
- Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
- Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | |
|----|---|--|
| 1 | Tynk | kolor RAL 9016 (traffic white) |
| 2 | Tynk | kolor RAL 7035 (jasny szary) |
| 3 | Stołarka okienna | PCV, kolor od zewnątrz RAL 7016 (antracyt), od wewnątrz biały |
| 4 | Tynk mozaikowy | kolor RAL 7022 (ciemny szary) |
| 5 | Obróbki blacharskie i parapety | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 6 | Rury spustowe | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 7 | Drzwi wejściowe | aluminiowe w kolorze stolarki okiennej |
| 8 | Okładzina stopni i tarasu (posadzka) | Kostka betonowa format 20x30/kostka szlachetna gr. 6 cm w kolorze jasno szarym |
| 9 | Balustrady zewnętrzne | balustrady ze stali nierdzewnej |
| 10 | Okładzina pochylni dla osób niepełnosprawnych | Kostka betonowa format 20x30 w kolorze szarym |
| 11 | Deska elewacyjna | Tynk dekoracyjny o strukturze drewna naturalnego |
| 12 | Napis "ŻŁOBEK" na elewacji | litery przestrzenne ze styroduru 2cm + pleksa 3mm, podświetlany, biały |

| | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------------|--|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | ZAMAWIAJĄCY | | |
|  | | BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN-U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | ELEWACJA PÓŁNOCNA | | |
| KOD OBIEKTU BO | BRANŻA ARCHITEKTURA | ETAP PB | NR PROJEKTU 0160–2018 | NR RYSUNKU A6 |
| | | | | SKALA 1:100 DATA 2025–06–13 |

ELEWACJA POŁUDNIOWA

1:100



Uwagi:

1. Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.

2. Roboty budowlano–instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.

3. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:

- wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
- powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN–ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”,
- hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
- rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.

Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

4. Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu

5. Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.

6. Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.

7. Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.

8. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.

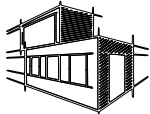
9. Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.

10. Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!

11. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

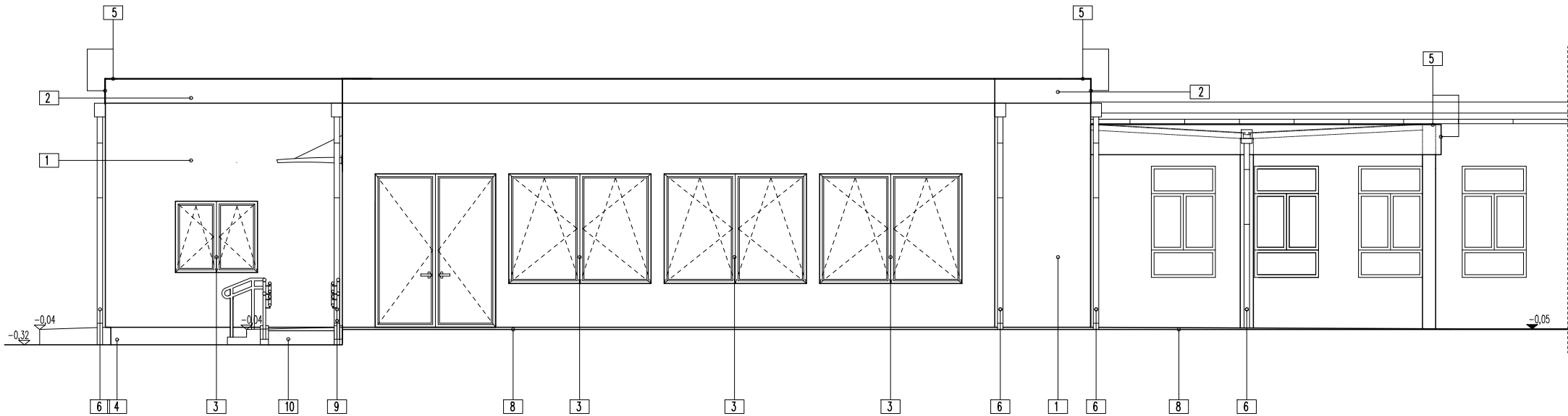
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | |
|----|---|--|
| 1 | Tynk | kolor RAL 9016 (traffic white) |
| 2 | Tynk | kolor RAL 7035 (jasny szary) |
| 3 | Stołarka okienna | PCV, kolor od zewnątrz RAL 7016 (antracyt), od wewnątrz biały |
| 4 | Tynk mozaikowy | kolor RAL 7022 (ciemny szary) |
| 5 | Obróbki blacharskie i parapety | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 6 | Rury spustowe | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 7 | Drzwi wejściowe | aluminiowe w kolorze stolarki okiennej |
| 8 | Okładzina stopni i tarasu (posadzka) | Kostka betonowa format 20x30/kostka szlachetna gr. 6 cm w kolorze jasno szarym |
| 9 | Balustrady zewnętrzne | balustrady ze stali nierdzewnej |
| 10 | Okładzina pochylni dla osób niepełnosprawnych | Kostka betonowa format 20x30 w kolorze szarym |
| 11 | Deska elewacyjna | Tynk dekoracyjny o strukturze drewna naturalnego |
| 12 | Napis "ŻŁOBEK" na elewacji | litery przestrzenne ze styroduru 2cm + pleksa 3mm, podświetlany, biały |

| | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------------|--------------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | ZAMAWIAJĄCY | | |
|  | | BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYŃSKIE GAŁĄŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com | | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN–U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | ELEWACJA POŁUDNIOWA | | |
| KOD OBIEKTU BO | BRANŻA ARCHITEKTURA | ETAP PB | NR PROJEKTU 0160–2018 | NR RYSUNKU A7 |
| | | | | SKALA 1:100 |
| | | | | DATA 2025–06–13 |

ELEWACJA ZACHODNIA

1:100



Uwagi:

1. Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
2. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
3. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
- wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”,
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
- Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
4. Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu
5. Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
6. Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
7. Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
8. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
9. Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
10. Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
11. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | |
|----|---|--|
| 1 | Tynk | kolor RAL 9016 (traffic white) |
| 2 | Tynk | kolor RAL 7035 (jasny szary) |
| 3 | Stołarka okienna | PCV, kolor od zewnątrz RAL 7016 (antracyt), od wewnątrz biały |
| 4 | Tynk mozaikowy | kolor RAL 7022 (ciemny szary) |
| 5 | Obróbki blacharskie i parapety | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 6 | Rury spustowe | blacha ocynk w kolorze RAL 7016 (antracyt) |
| 7 | Drzwi wejściowe | aluminiowe w kolorze stolarki okiennej |
| 8 | Okładzina stopni i tarasu (posadzka) | Kostka betonowa format 20x30/kostka szlachetna gr. 6 cm w kolorze jasno szarym |
| 9 | Balustrady zewnętrzne | balustrady ze stali nierdzewnej |
| 10 | Okładzina pochylni dla osób niepełnosprawnych | Kostka betonowa format 20x30 w kolorze szarym |
| 11 | Deska elewacyjna | Tynk dekoracyjny o strukturze drewna naturalnego |
| 12 | Napis "ŻŁOBEK" na elewacji | litery przestrzenne ze styroduru 2cm + pleksa 3mm, podświetlany, biały |

| | | | | |
|---|--------------|---|-------------|--------------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | ZAMAWIAJĄCY | | |
|  | | <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGLÓWY GAŁĄŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div> <div>Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz</div> | | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | <div>BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ</div> <div>PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz</div> <div>Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4</div> | | |
| PROJEKTOWAŁ: | | SPRAWDZIŁ: | | |
| mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN-U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | ELEWACJA ZACHODNIA | | SKALA 1:100 |
| KOD OBIEKTU | BRANŻA | ETAP | NR PROJEKTU | NR RYSUNKU |
| BO | ARCHITEKTURA | PB | 0160–2018 | A8 |
| | | | | DATA 2025–06–13 |

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

| OZNACZENIA | | DZ1 | | DZ2 | | DZ3 | | DZ4 | | Dw1 | | Dw2 | | Dw3 | | Dw4 | | Dw5 | | ŚCIANKA MOBILNA – SCHEMAT | |
|---------------------------------|----|--|---|--|---|--|---|--|---|---|---|--|---|---|---|---|---|--|---|---|--|
| SCHEMAT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | | |
| WYMIARY W ŚWIETEL OŚCIEŻNICY | So | 1500 | | 2200 | | 1500+63 (Fix) | | 1000 | | 1500 | | 900 | | 900 | | 1000 | | 1600+650 | | 5200 | |
| | Ho | 2800 | | 2800 | | 2800 | | 2300 | | 2250 | | 2000 | | 2000 | | 2000 | | 2250 | | 3200 | |
| WYMIARY W ŚWIETEL OŚCIEŻY | S | 1600 | | 2300 | | 1600+68 (Fix) | | 1100 | | 1600 | | 1000 | | 1000 | | 1100 | | 2350 | | 5200 | |
| | H | 2850 | | 2850 | | 2850 | | 2350 | | 2300 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2300 | | 3200 | |
| ILOŚĆ SZTUK | | - | 1 | 1 | | - | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 7 | 4 | 4 | 4 | 1 | - | - | 1 | 1 | |
| UWAGI | | ZEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE PRZEMYKOWE Z WITRYNĄ; DRZWI I WITRYNA Z PRZEGRODĄ TERMICZNĄ, WYPEŁNIONE SZYBĄ ANTYWŁAMANIOWĄ min.P4; DRZWI WYPOSAŻONE W ZAMEK Z WKŁADKĄ ORAZ KLAMKĘ, DODATKOWY ZAMEK I SAMOZAMYKACZ, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODBOJNIK; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) | | ZEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE PRZEMYKOWE Z WITRYNĄ; DRZWI I WITRYNA Z PRZEGRODĄ TERMICZNĄ, WYPEŁNIONE SZYBĄ ANTYWŁAMANIOWĄ min.P4; DRZWI WYPOSAŻONE W ZAMEK Z WKŁADKĄ ORAZ KLAMKĘ, DODATKOWY ZAMEK I SAMOZAMYKACZ, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODBOJNIK; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) | | ZEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE PRZEMYKOWE Z WITRYNĄ; DRZWI I WITRYNA Z PRZEGRODĄ TERMICZNĄ, WYPEŁNIONE SZYBĄ ANTYWŁAMANIOWĄ min.P4; DRZWI WYPOSAŻONE W ZAMEK Z WKŁADKĄ ORAZ KLAMKĘ, DODATKOWY ZAMEK I SAMOZAMYKACZ, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODBOJNIK; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) | | ZEWNĘTRZNE DRZWI ALUMINIOWE PRZEMYKOWE; DRZWI Z PRZEGRODĄ TERMICZNĄ, ; DRZWI WYPOSAŻONE W ZAMEK Z WKŁADKĄ ORAZ KLAMKĘ, DODATKOWY ZAMEK I SAMOZAMYKACZ, NÓŻKĘ BLOKUJĄCĄ I ODBOJNIK; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) | | WEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE ZE SZKŁEM BEZPIECZNYM (SZKŁO HARTOWANE, DWUWARSTWOWE LAMINOWANE FOLIA); WYPOSAŻONE W KLAMKĘ I UCHWYT DO OTWARCIA DRZWI; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR BIAŁY | | WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, PŁASKIE, DREWNIANE, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ ORAZ ZAMEK I WKŁADKĘ | | WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, PŁASKIE, DREWNIANE, W DOLNEJ CZĘŚCI SZCZELINA WENTYLACYJNA, KRATKA NAWIEWNA LUB OTWORY O POW. SUMARYCZNEJ PRZĘKROJU min. 220cm2; DRZWI WYPOSAŻONE W KLAMKĘ ORAZ ZAMEK I WKŁADKĘ | | WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, PŁASKIE, DREWNIANE, W DOLNEJ CZĘŚCI SZCZELINA WENTYLACYJNA, KRATKA NAWIEWNA LUB OTWORY O POW. SUMARYCZNEJ PRZĘKROJU min. 220cm2; DRZWI WYPOSAŻONE W KLAMKĘ ORAZ ZAMEK I WKŁADKĘ | | WEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE ZE SZKŁEM BEZPIECZNYM (SZKŁO HARTOWANE, DWUWARSTWOWE LAMINOWANE FOLIA); WYPOSAŻONE W KLAMKĘ I UCHWYT DO OTWARCIA DRZWI; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR BIAŁY DRZWI PPOŻ. EIS 60 | | WEWNĘTRZNA ŚCIANKA MOBILNA Z DRZWIAMI, PANELOWA, SKŁADANA, Z SYSTEMEM PARKOWANIA PANELI W TORZE, Z ZAWIESZENIEM 2-PUNKTOWYM; GRUBOŚĆ ŚCIANKI 10cm; SZEROKOŚĆ PANELI 125cm; Współczynnik izolacyjności akustycznej Rw =max 45 dB | |

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

- Wymiary otworów drzwiowych na rysunku A1 podane są w świetle ościeżnic.
- Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
- W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji okien i drzwi.
- Drzwi i okna PCV lub drewniane z mikrowentylacją.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.

Uwagi:

- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
- Roboty budowlano–instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN–ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”;
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
- Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu o 20cm.
- Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
- Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.

- Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | | | | |
|---|--|--------------|--|---|-------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | | | ZAMAWIAJĄCY | |
|  <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYŃSKOŁY GALAŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div> | | | | Gmina Biesiekierz Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN–U.73424/ 1/ 96 | |
| TEMAT RYSUNKU | | | | ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ | |
| KOD OBIEKTU | | BRANŻA | | ETAP | SKALA |
| BO | | ARCHITEKTURA | | PB | 1:100 |
| NR PROJEKTU | | NR RYSUNKU | | DATA | |
| 0160–2018 | | A9 | | 2025–06–13 | |

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

| OZNACZENIA | | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | ŚWETLIK |
|--------------------------------|----|---|---|---|---|---|---|---|
| SCHEMAT | | | | | | | | |
| WYMIARY W ŚWIETELCE OŚCIEŻNICY | So | 550 | 1150 | 2550 | 2050 | 1450 | 2550 | |
| | Ho | 2750 | 2750 | 2750 | 2750 | 1250 | 1950 | |
| WYMIARY W ŚWIETELCE OŚCIEŻY | S | 600 | 1200 | 2600 | 2100 | 1500 | 2600 | 1500 |
| | H | 2800 | 2800 | 2800 | 2800 | 1300 | 2000 | 2500 |
| ILOŚĆ SZTUK | | 4 | 3 | 2 | 5 | 4 | 3 | 1 |
| UWAGI | | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR RAL 7016 (ANTRACYT) SZKŁO BEZPIECZNE, HARTOWANE MIN. P4A | Konstrukcja ramowa wykonana z profili aluminiowych malowanych proszkowo (RAL 7016), z przekładką termiczną. Podstawa świetlika z blachy stalowej ocynkowanej lub aluminiowej, izolowanej termicznie, dostosowana do pokrycia dachowego. Wysokość podstawy min. 30 cm ponad poziom dachu. Kaputa/wypełnienie z poliwęglanu komorowego (grubość 16-25 mm, minimum 3-scienny), z powłoką UV, Warstwa zewnętrzna przezroczysta lub mleczna (dla rozproszenia światła), Współczynnik przenikania ciepła dla wypełnienia Ug ≤ 1,5 W/m²K, Odporność na uderzenia – spełnia wymagania klasy P4A wg PN-EN 356 w przypadku poliwęglanu wzmocnionego, Odporność na gradobicie (HB wg DIN 18032). |

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

- Wymiary otworów okiennych na rysunku A1 podane są w świetle ościeży.
- Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
- W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji okien i drzwi.
- Drzwi i okna PCV lub drewniane z mikrowentylacją.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.

Uwagi:

- Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach:
 - wymiary wewnętrzne podane zostały w stanie wykończonym,
 - powierzchnie pomieszczeń podane zostały w stanie wykończonym / z uwzględnieniem 2,0cm grubości tynków dla ścian gr. 25cm i 12cm / zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836_1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie”,
 - hp. oznacza wysokość parapetu liczoną od wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego,
 - rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ławy i stopy posadawiać na 10cm warstwie chudego betonu.
- Pod ściany działowe należy wykonać pogrubienie warstwy podbetonu o 20cm.
- Warstwy przegród wg opisu technicznego projektu budowlanego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.

- Wszystkie wymiary szachtów oraz rozmieszczonych w nich przewodów instalacyjnych i ich rozmieszczenia względem siebie należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowym instalacji.
- Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy każdorazowo uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji. W przypadku braku takich uzgodnień wykonywane zmiany nie zostaną wniesione powykonawczo do projektu!
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

| | | | | | |
|--|------------------------|------------|---|-------------------|--------------------|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA | | | ZAMAWIAJĄCY | | |
| <div></div> <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYGLÓWY GALĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div> | | | <div>Gmina Biesiekierz</div> <div>Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz</div> | | |
| NAZWA I ADRES INWESTYCJI | | | BUDOWA GMINNEGO ŻŁOBKA W PARNOWIE WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ KUCHNI PRZEDSZKOLA ORAZ ŁĄCZNIKA MIĘDZY BUDYNKAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PARNOWO, działka nr 69/4, obręb ew. 0040 Parnowo, gm. Biesiekierz Identyfikator działki 320902_2.0040.69/4 | | |
| PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Nr upr. A/PNB/8300/124/79 | | | SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Maria Berlińska – Wytyk Nr upr. UAN-U.73424/ 1/ 96 | | |
| TEMAT RYSUNKU | | | ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ | | SKALA 1:100 |
| KOD OBIEKTU BO | BRANŻA ARCHITEKTURA | ETAP PB | NR PROJEKTU 0160–2018 | NR RYSUNKU A10 | DATA 2025–06–13 |

Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego
Architektury i Inżynierii Budowlanej
w KOSZALINIE
ul. Radziwiłłowska 13
Nr A/PNB/B3007/124/79

Koszalin, dnia 10 września 1979 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 1, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Andrzej TYSZECKI

(wymienić imię, imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10 lutego 1933 r. we Lwowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności

architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Andrzej TYSZECKI

(imię, imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

- 1/ Ob. Andrzej Tyszecki
Koszalin
ul. Legnicka 10/4

2/ a/a



Z up. WOJEWODY
GŁÓWNY ARCHITECT
Województwa Koszalińskiego

mgr inż. arch. Wojciech Wojciechowski

Koszalin dnia 16.07.1996 roku

NR UAN-U 73424/ 1 /96

DECYZJA Nr 1/96

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz. 414/, w związku z art.104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż.arch. **Marii BERLIŃSKIEJ-WYTYK** z dnia 24.08.1995 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

N A D A J Ę

Pani mgr inż.arch. Marii BERLIŃSKIEJ-WYTYK

ur. dnia 26 września 1945 roku w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWNIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ

U Z A S A D N I E N I E

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 4 z dnia 10 stycznia 1996 roku, posiadania przez Panią **Marię BERLIŃSKĄ-WYTYK** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

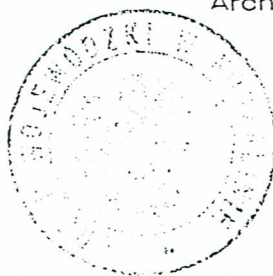
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Koszalińskiego.

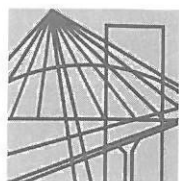
Otrzymują:

1. Pani Maria Berlińska-Wytyk
ul. Tetmajera 34 m 10
75-610 KOSZALIN
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. **WOJEWODY**

[Podpis]
mgr inż. arch. **Dariusz Kałehurski**
Architekt Wojewódzki





OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0046(5)/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Jarosław Pieszkur
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Pieszkur
ul. Zgoda 11/14, 75-552 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK – aa

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Jarosławowi Pieszkowskiemu
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku

numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

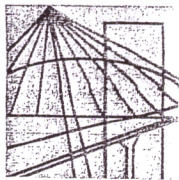


Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0005(3)/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Karol Bronisław Kraczek
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 16 grudnia 1983 r. w Koszalin
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0072/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują:

1. Pan Karol Bronisław Kraczek
ul. Wańkowicza 44/15, 75-446 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK – aa

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Karolowi Bronisławowi Kraczkowi

magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 16 grudnia 1983 r. w Koszalin

**numer ewidencyjny ZAP/0072/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń**

upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2015 r.

sygn. akt. 327/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MACIEJ PIOTR PATER
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 30.01.1982 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0292/PBS/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Maciej Piotr Pater upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Niedostatki
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

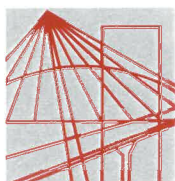
Wesołowski
dr inż. Marek Wesołowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Malinowski
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

1. Pan Maciej Piotr Pater
77-200 Miastko, ul. Małopolska 7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0051(3)/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Błażej Soja

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 lutego 1983 r. w Miastku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0086/PWBS/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Łukaszowi Błażewi Soja** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Błażej Soja
ul. Budowniczych 9/13, 75-323 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB – aa



Szczecin, dnia 29 grudnia 2014 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0025(3)/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 i art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932, ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm.) i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Tomasz Jarosław Juszkiewicz
urodzony dnia 27 marca 1976 r. w Koszalinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0188/PW/OE/14

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, uprawniają do:
 - 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 10 ww. rozporządzenia.
2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:
 - 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;

- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Gustaw Kordas
Członek OKK

prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jarosław Juszkiewicz
ul. Kołłątaja 17/4, 75-448 Koszalin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK - aa

Nr A/PNB/8300/23/79

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 40) stwierdza się, że

Obywatel **Grażyna K A L I T A**
(wymienić imię i nazwisko)
inżynier elektryk
(wymienić tytuł zawodowy)

rodzony dnia 3 listopada 1946 r. w Koszalinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta
(określić rodzaj funkcji)
w specjalności **instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych**
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel **Grażyna K A L I T A** jest upoważniony do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

- 1/ Ob. Grażyna Kalita
Koszalin
ul. Mireckiego 12/2
2/ a/a

Z up. Wojewody Koszalińskiego
Lobyski
Inż. Józef Lobyski
Z sz. Głównego Urzędu Planowania



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PNB/8300/124/79**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0283**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-02-2025 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0283-72YA-6717-38F4-YEY7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Berlińska-Wytyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-U.73424/1/96**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0373**.

Członek czynny od: 11-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-03-2025 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błazejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0373-6922-1BE5-BYCA-134F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YY9-B48-R3R *

Pan Jarosław PIESZKUR o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0010/18
adres zamieszkania ul. Zgoda 11/14, 75-552 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-13 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-I22-GLA-3GR *

Pan Karol Bronisław KRACZEK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0195/18
adres zamieszkania ul. Nowowiejskiego 8A/4, 75-587 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-T5Z-JIN-T5U *

Pan Maciej Piotr Pater o numerze ewidencyjnym POM/IS/0311/13

adres zamieszkania ul. Śląska 8, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-UXF-2YM-Z5S *

Pan Łukasz Błażej Soja o numerze ewidencyjnym POM/IS/0111/21

adres zamieszkania ul. Podlaska 19, 77-200 Miastko

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-05-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-25 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-D6I-G6M-SYU *

Pan Tomasz Jarosław JUSZKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/0024/15

adres zamieszkania ul. Kołłątaja 17/4, 75-448 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-03 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Szczecin, dnia 29 grudnia 2014 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0025(3)/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 i art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932, ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm.) i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Tomasz Jarosław Juszkiewicz
urodzony dnia 27 marca 1976 r. w Koszalinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0188/PW/OE/14

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, uprawniają do:
 - 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 10 ww. rozporządzenia.
2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:
 - 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;

- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Gustaw Kordas
Członek OKK

prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jarosław Juszkiewicz
ul. Kołłątaja 17/4, 75-448 Koszalin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK - aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-M94-CHR-EB5 *

Pani Grażyna KALITA o numerze ewidencyjnym ZAP/IE/2534/01
adres zamieszkania ul. Mireckiego 12/2, 75-506 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-03 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.