



Urząd Gminy w Biesiekierzu
76-039 Biesiekierz 103
www: <http://biesiekierz.eu>
e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu
tel. 943 180 955; fax. 943 180 940

Nr sprawy UG.SR.271.1.2024.KK

Biesiekierz, 26 lutego 2024 roku

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SWZ NR 3 WRAZ Z MODYFIKACJĄ SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. Budowa strefy sportu w Szkole Podstawowej w Biesiekierzu; zadanie nr UG.SR.271.2.2024.KK

Zamawiający – Gmina Biesiekierz, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.; dalej „Pzp”), informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), na które udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający poda kwotę przeznaczoną na realizację przedmiotu zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie nr 2

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę projektu umowy.

Pytanie nr 3

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu

zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zgodnie z § 10 ust. 11 projektu umowy Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej. Zamawiający nie wyraża zgody z góry na cesję wierzytelności, a na podstawie wniosku Wykonawcy, który należy złożyć przed każdorazowym zamiarem zawarcia umowy cesji wierzytelności.

Pytanie nr 4

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Odpowiedź jak w pytaniu nr 4.

Pytanie nr 5

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu zapłaty wynagrodzenia.

Pytanie nr 6

W związku z tym, że SWZ/umowa odnosi się do kosztorysu wykonawcy w zakresie rozliczenia wynagrodzenia konieczne jest aby przedmiar robót stanowiący podstawę do przygotowania kosztorysu był wiążący dla stron. W związku z powyższym oraz tym, że umowa przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, niedopuszczalne jest aby przedmiar robót mógł być obciążony wadą, co mogłoby godzić w interesy wykonawcy. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót (z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach) a przeciwnym wypadku proszę o udostępnienie przedmiaru robót wolnego od wad odzwierciedlającego zakres przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zgodnie z informacją określoną w rozdziale II ust. 1 pkt 3 SWZ załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Podstawą do wyceny robót jest projekt budowlany.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek

dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną, niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

Pytanie nr 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zgodnie z informacją określoną w rozdziale II ust. 1 pkt 3 SWZ załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Podstawą do wyceny robót jest projekt budowlany.

Pytanie nr 10

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami robót w formacie ath.

Pytanie nr 11

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Wszelkie elementy uzbrojenia terenu znajdują się na mapie do celów projektowych.

Pytanie nr 12

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i

samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź na pytanie nr 12

Na ponad normatywne pojazdy należy uzyskać zgodę Zarządcy drogi.

Pytanie nr 13

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016).

Odpowiedź na pytanie nr 13

Nawierzchnia PU ma być wykonana zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie nr 14

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia badań powykonawczych. Jeśli jednak są wymagane – proszę o przedstawienie katalogu badań, które mają zostać wykonane.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Tematyka badań została określone w STWiOR.

MODYFIKACJA SWZ nr 1

Zamawiający, działając w oparciu o art. 286 ust. 1, ust. 3 i ust. 7 Pzp, modyfikuje treść SWZ:

1. W Rozdziale III SWZ w ust. 3 „SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT. TERMIN OTWARCIA OFERT” w pkt 1 i pkt 8

JEST:

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 27 lutego 2024 roku do godz. 08.00.
- 8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 lutego 2024 roku o godz. 09.00.

POWINNO BYĆ:

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 28 lutego 2024 roku do godz. 08.00.
- 8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 lutego 2024 roku o godz. 09.00.

2. W Rozdziale III SWZ w ust. 4 „TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ” w pkt 1

JEST:

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 27 marca 2024 roku.

POWINNO BYĆ:

1) Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 28 marca 2024 roku.

Z up. Wójta Gminy Biesiekierz

/-/

Tomasz Hołowaty

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Wytworzył: Kamila Korn