



Urząd Gminy w Biesiekierzu

Biesiekierz 103

76-039 Biesiekierz

www: <http://bip.biesiekierz.eu>

e-mail: [sekretariat@biesiekierz.eu](mailto:sekretariat@biesiekierz.eu)

tel. 943 180 955; fax. 943 180 940

Biesiekierz, dn. 19 stycznia 2023 r.

UG.Or.R.6840.2.2021.KK

## Informacja o wyniku przetargu ustnego

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę geodezyjną o nr 428 będącej własnością Gminy Biesiekierz położonej w obrębie Biesiekierz, odbył się dnia 12 stycznia 2023 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu.

Przedmiotem przetargu była nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Biesiekierz [0039], oznaczona w ewidencji jako działka nr 428 o powierzchni 0,0223 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00025437/7. Działka rolna niezabudowana, zadrzewiona o nieregularnym kształcie. Działka znajduje się w odległości ok. 0,3 km przy drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Dobre – Stare Bielice.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako RIVb – grunty orne. Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działka objęta jest zasięgiem oddziaływania elektrowni wiatrowych zgodnie z Uchwałą Nr XI/91/07 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 30 października 2007 r. Przez działkę przebiega podziemny odcinek sieci telekomunikacyjnej, który nie jest przedmiotem sprzedaży.

Przetarg skierowany był do właścicieli działek sąsiadujących bezpośrednio z działką nr 428, tj. właścicieli działek ewidencyjnych nr 429/3, 12/35, 12/45, 9/4, 10/6 położonych w obrębie Biesiekierz.

Kształt przedmiotowej działki uniemożliwia jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości: 6 500,00 zł. Sprzedaż zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

Wadium w kwocie 650,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – nikt nie przystąpił do przetargu.

Wójt Gminy Biesiekierz

/-/ Andrzej Leśniewicz