

§ 10. Dla terenów elementarnych w zakresie rysunku - załącznika Nr 1 ustala się:

8. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 03 KDZ o powierzchni 2,42 ha, 03a KDZ o powierzchni 1,53 ha, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga powiatowa klasy zbiorczej;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających istniejąca, zmienna - od 6,0 m do 20,0 m - wg rysunku planu,
 - b) dopuszcza się modernizację i przebudowę drogi,
 - c) dopuszcza się budowę nowych i przebudowę lub rozbudowę istniejących zjazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) dopuszczalny przebieg sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zasady ochrony środowiska:
 - a) na części terenu 03a KDZ (patrz rysunek planu) położonej w granicach obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli” obowiązują ustalenia wg § 4 ust 1,
 - b) na części terenu 03a KDZ (patrz rysunek planu) położonej w granicach proponowanego Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego „Las Parsowski” obowiązują ustalenia wg § 4 ust. 2,
 - c) obowiązuje ochrona szpalerów - zadrzewień przydrożnych,
 - dopuszczalna wycinka wynikająca z bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz, w przypadkach koniecznych, na potrzeby inwestycji elektrowni wiatrowych, dokonywana poza okresem lęgowym ptaków, przy współdziałaniu z właściwą służbą ochrony środowiska;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - na częściach terenu 03 KDZ (patrz rysunek planu) w granicach stref „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych obowiązują ustalenia wg § 5 ust 2.