

P R O T O K Ó Ł

z I przetargu pisemnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego o powierzchni 55,30 m², składającego się z trzech pomieszczeń, toalety i wspólnego korytarza, który odbył się dnia 18 listopada 2021 roku w Ośrodku Pomocy Społecznej.

Przetarg przeprowadzony został w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Zarządzeniem Nr 270/21 Wójta Gminy Biesiekierz z dnia 14 października 2021 roku w sprawie wyboru formy przetargu na najem nieruchomości oraz ustalenia wysokości wadium zmienionym Zarządzeniem Nr 278/21 Wójta Gminy Biesiekierz z dnia 17 października 2021 roku w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie wyboru formy przetargu na najem nieruchomości oraz ustalenia wysokości wadium została powołana trzyosobowa Komisja przetargowa.

1. Przedmiotem przetargu był lokal użytkowy o powierzchni 55,30 m², składający się z trzech pomieszczeń, toalety i wspólnego korytarza. Lokal znajduje się w piwnicy budynku użyteczności publicznej numer 13, znajdującego się na działce nr 36/13, o powierzchni 0,3504 ha, w miejscowości Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr K01K/00039025/7. Wejście do lokalu odbywa się schodami, brak jest udogodnień dla osób niepełnosprawnych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bi - inne tereny zabudowane.
2. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Najem z przeznaczeniem związanym na prowadzenie działalności m. in. usług pocztowych.
4. Lokal użytkowy bezumownie zajęty przez Poczta Polską.
5. Oferent nie składał żadnych wyjaśnień i oświadczeń, na część jawną nie zgłosił się żaden oferent.
6. W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna oferta w zamkniętej kopercie, opisanej następująco:
„Przetarg pisemny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni 55,30 m² zlokalizowanego w budynku Biesiekierz 13 Nie otwierać przed dniem 18 listopada 2021r.”.
W kopercie znajdowały się:
 - 1) Pismo zawierające treść:
 - nazwę firmy, siedzibę oraz NIP,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - ofertę cenową i sposób jej zapłaty;
 - 2) Potwierdzenie transakcji – wydruk komputerowy sporządzony na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy Prawo Bankowe.
7. Komisja przetargowa nie zakwalifikowała oferty do części niejawnego przetargu – oferta była niekompletna, nie zawierała wymaganych dokumentów.
8. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

/-/ Mariusz Sydoruk

Członkowie Komisji Przetargowej

/-/ Dominika Przybilska

/-/ Bogusława Klekociuk

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.