



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”
DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

UG.SR.042.3.2021.TH

UMOWA NR/2021

Zawarta w Biesiekierzu w dniu roku pomiędzy:

Gminą Biesiekierz, Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz, NIP 499-05-27-492
reprezentowaną przez:
Andrzeja Leśniewicza – Wójta Gminy Biesiekierz
przy kontrasygnacie Agnieszki Podgórskiej – Skarbnika Gminy,
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**
łącznie zwanymi Stronami,

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), Zarządzenia nr 27/2017 Wójta Gminy Biesiekierz z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Biesiekierzu oraz na podstawie wyboru oferty Wykonawcy złożonej w odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 2021 roku, została zawarta Umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach realizacji inwestycji pn. „**Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach**”
2. Przedmiot Umowy jest finansowany ze środków Budżetu Państwa w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg oraz budżetu Gminy Biesiekierz.
3. Przedmiot umowy obejmuje następujący zakres robót:
 - 1) CHARAKTERYSTYKA ZADANIA
Przebudowie istniejącego przejścia dla pieszych na przejście wyniesione wraz z dojściem w bezpośrednim sąsiedztwie Domu Pogodnej Starości „Teresa Orsini”
Wyniesione przejście dla pieszych ma szerokość 5,3 m. i długość 7 m., gdzie 4 m. stanowi nawierzchnia dla przejścia pieszych i szer. 1,5 m. najazd (spadek 7%) z obu stron na przejście. Dojście do przejścia na dz. nr 149 będzie posiadało szer.1,5m o długości 84 m. Dojście projektuje się po prawej stronie i oddzielony będzie do jezdni pasem zieleni. Ograniczone będzie z obu stron obrzeżem betonowym. Dojście na dz. nr 1/2 w lokalizacji wyniesionego przejścia dla pieszych będzie przylegać do jezdni i ograniczony będzie na szerokości przejścia krawężnikiem obniżonym 15x20cm, a na dalszym odcinku krawężnikiem drogowym 15x30cm. Skrzyżowanie i przejście będą oświetlone w ramach dostosowanego istniejącego oświetlenia ulicznego.
 - 2) ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA DOT. USPOKOJENIA RUCHU ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PROJEKTOWANIA INFRASTRUKTURY DLA PIESZYCH
Dodatkowe znaki D-6 zgodnie z załączoną organizacją ruchu 4 szt. Bariery ochronne, chodnikowe, przesłowe U -12a z pionowymi szczelkami o wysokości 1,5m i długości 2,0m – 2 szt.



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

3) OŚWIETLENIE PRZEJŚCIA WG WYTYCZNYCH PROJEKTOWANIA INFRASTRUKTURY DLA PIESZYCH

Projekt zlokalizowany jest na obszarze oświetlonym, na terenie zabudowy, ze średnim poziomem oświetlenia bazowego drogi. W ramach inwestycji dostosowane będzie oświetlenia poprzez wymianę na istniejącym słupie oprawy oświetleniowej o skuteczniejszym rozsyłe strumienia świetlnego oraz zapewniającej ujemny kontrast luminancji i inną barwę światła, przyjmując stosunek temperatur barwowych 1:1,5-1:2.

4) ORGANIZACJA RUCHU

Wprowadzenie wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki betonowej w miejsce istniejącego. Na przejściu linia P-10 "Przejście dla pieszych" oraz linia P-25 "próg zwalniający". 4 szt. znaki D-6 "przejście dla pieszych"

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności i prace, które nie zostały wyszczególnione a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, aktualnymi na dzień zawarcia niniejszej Umowy przepisami, udzielonymi pozwoleniami i decyzjami, wymogami technicznymi i wiedzą budowlaną.

§ 2

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215 z późn. zm.).
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w przepisach budowlanych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

§ 3

1. Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu Umowy niezwłocznie po jej podpisaniu.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem przyszłej budowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy Strony ustalają do dnia *(na podstawie złożonej oferty)*
4. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie do 3 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu o zakończeniu robót i przyjęcia dokumentów niezbędnych do oceny wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Za datę zakończenia realizacji robót budowlanych Strony uznają datę wpływu do Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót i dokumentów niezbędnych do oceny wykonania Przedmiotu Umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca obowiązany jest do :
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, dobrą jakością i właściwą, organizacją robót oraz zgodnie z przepisami BHP,
 - 2) zapewnienia do realizacji przedmiotu Umowy wykwalifikowanej kadry posiadającą wymagane uprawnienia,
 - 3) kontroli jakości materiałów przed ich wbudowaniem,
 - 4) współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji zamówienia,
 - 5) uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich zastosowaniem,
 - 6) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

- 7) oznakowania miejsca robót i utrzymanie tego oznakowania w należyłym stanie przez cały czas wykonywania robót,
 - 8) wykonania i utrzymania niezbędnego zaplecza budowy, strzeżenia mienia znajdującego się na jej terenie oraz wykonania niezbędnego zabezpieczenia budowy,
 - 9) wykonania na własny koszt tymczasowego doprowadzenie wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót,
 - 10) zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych,
 - 11) utrzymywania w trakcie realizacji robót terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowania i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, a także niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
 - 12) sprzątania na bieżąco po robotach,
 - 13) każdorazowego uzgodnienia Zamawiającym z Zamawiającym sposobu utylizacji lub miejsca składowania materiałów pochodzących z rozbiórki,
 - 14) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji i przekazania uporządkowanego terenu Zamawiającemu w terminie odbioru robót,
 - 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - 16) informowania Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - 17) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu Umowy,
 - 18) zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,
 - 19) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i dokonanie odbioru końcowego robót,
 - 20) udzielenia rękojmi i gwarancji na przedmiot zamówienia zgodnie z § 10 Umowy.
2. Opóźnienie z tytułu nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 19 będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej Umowy na sumę nie niższą niż cena ofertowa brutto przez okres co najmniej od daty zawarcia Umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przeprowadzenie odbioru wykonanych robót,
 - 2) zapłata za wykonaną i odebraną robotę.
2. Zamawiający ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie uzna za konieczne dla zgodnego z Umową wykonania robót oraz usunięcia wad. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych rysunków i instrukcji.



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

§ 6

1. Nadzór nad realizacją robót budowlanych z ramienia Wykonawcy sprawować będzie
2. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest Tomasz Hołowaty, tel. 943180954

PODWYKONAWSTWO

§ 7

Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości lub części przedmiotu umowy podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności

ODBIORY

§ 8

1. Zamawiający będzie przystępował do odbiorów robót podlegających zakryciu, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze licząc od daty otrzymania zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy po zakończeniu realizacji całości prac, nie później niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do oceny wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi komisyjnie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Z czynności odbioru końcowego i odbioru przed upływem okresu gwarancji będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy, w dniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania uniemożliwiającego korzystanie z przedmiotu odbioru, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i w przypadku przekroczenia terminu określonego w § 3 ust. 3 Umowy, oznacza to opóźnienie w rozumieniu niniejszej Umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, z zastrzeżeniem prawa do naliczenia kar umownych;
 - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) zażądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,
 - b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu Umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

WYNAGRODZENIE. ZASADY PŁATNOŚCI

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego w wysokości:
 - 1) wartość bez VAT (netto): **zł** *(na podstawie złożonej oferty)*
słownie:
 - 2) wartość podatku VAT: **zł**



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

słownie:

3) **cena z VAT (brutto):** zł

słownie:

2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności i prace oraz związane z nimi koszty, w tym również roboty budowlane niezbędne do realizacji oraz pełnego i prawidłowego ukończenia przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, aktualnymi na dzień złożenia oferty przepisami i wymogami technicznymi oraz wiedzą budowlaną.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1, chociażby w dacie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
4. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury końcowej.
5. Podstawą wystawienia końcowej faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, potwierdzający wykonanie i odebranie przedmiotu Umowy,
6. Należności z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.).
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
9. Wartość podatku Vat zostanie naliczona według stawki obowiązującej w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na dostarczanie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020r., poz. 1666).

RĘKOJMIA I GWARANCJA

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne oraz za wady prawne przedmiotu umowy w okresie rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie miesięcy *(na podstawie złożonej oferty)*. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi strony rozszerzają o prawo Zamawiającego do usunięcia na koszt Wykonawcy wad ujawnionych w przedmiocie Umowy, w przypadku bezskutecznego upływu terminu na ich usunięcie wyznaczonego przez Zamawiającego.
4. Termin wykonania robót polegających na usunięciu wad w okresie rękojmi będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot Umowy. Niniejsza umowa, na równi z kartą gwarancyjną, stanowi dokument gwarancyjny.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasają po upływie miesięcy *(na podstawie złożonej oferty)* licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
7. Okres zgłaszania Wykonawcy wad w okresie rękojmi upływa w terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi, o ile wada ujawniła się w okresie rękojmi.
8. Okres zgłaszania Wykonawcy wad w okresie gwarancji upływa w terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu gwarancji, o ile wada ujawniła się w okresie gwarancji.



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

9. Szczegółowe regulacje dotyczące udzielonej przez Wykonawcę gwarancji zawarte zostały w karcie gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
10. Jeżeli Wykonawca nie ustosunkuje się do zgłoszenia Zamawiającego ujawnionych wad przedmiotu Umowy (reklamacja) w terminie 14 dni, reklamacja zostanie uznana za uwzględnioną.

KARY UMOWNE

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, odbiorze końcowym lub odbiorze przed upływem okresu gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami §8 na usunięcie wad,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy,
 - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy,
 - 6) jeżeli roboty objęte przedmiotem Umowy będzie wykonywał, bez zgody Zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 7) za zwłokę w dostarczeniu wypełnionej karty gwarancyjnej – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Kara umowna staje się wymagalna po upływie 3 dni od daty odbioru przez Wykonawcę noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych zgodnie z ust. 1 kar umownych z wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o jednym z niżej wymienionych przypadków:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną lub Umową, pomimo uprzedniego pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

- 6) Wykonawca dokonuje cesji całości lub części wierzytelności wynikających z Umowy bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót zgłoszonych przez Wykonawcę przerwanych oraz zabezpieczających,
 - 3) Zamawiający w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy przejmie od Wykonawcy teren budowy pod swój dozór,
 - 4) Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2 sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia i średnich cen ustalonych na podstawie EUROCEMENT II kwartał 2021; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową,
 - 6) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.
3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu składa się w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o przyczynie stanowiącej podstawę odstąpienia.

SIŁA WYŻSZA

§ 13

1. Strony są zwolnione od realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Za przypadki siły wyższej uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu niniejszej Umowy, którym Strona nie będzie mogła zapobiec przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniające całkowicie lub częściowo realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności: klęska żywiołowa, wojna, rozruchy lub zarządzenie władz, strajki, a także w przypadku wykrycia obecności gatunków chronionych ptaków, zasiedlenia przez ptaki w okresie lęgowym istniejących gniazd lub siedlisk lub braku zezwolenia przez specjalistę przyrodnika na zniszczenie gniazd lub siedlisk ptaków. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców, chyba że jest to spowodowane siłą wyższą.
3. Strony zobowiązane są niezwłocznie powiadomić się na piśmie o zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą.

KLAUZULA SALWATORYJNA

§ 14

Jeżeli jedno z postanowień niniejszej Umowy jest lub stałoby się nieważne, bezskuteczne lub niemożliwe do zrealizowania, lub brak byłoby niezbędnej regulacji, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień. Umowa będzie w takim przypadku interpretowana w taki sposób, aby pozostała część Umowy była ważna i skuteczna oraz aby uzgodnienia stron, co do Umowy obowiązywały w jak najszerszym zakresie oraz zapewniały realizację ekonomicznych i prawnych celów stron wynikających z Umowy.



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

WŁAŚCIWOŚĆ PRAWA

§ 15

1. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
2. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań, aby ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją Umowy były rozstrzygane polubownie.
3. W przypadku braku porozumienia rozstrzygnięcie sporów powstałych w związku z realizacją Umowy Strony powierzają sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności: Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:

.....

Zamawiającego:

Urząd Gminy Biesiekierz

Biesiekierz 103

76 – 039 Biesiekierz

4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Umowa niniejsza zawiera ponumerowanych i parafowanych stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Załącznik nr 1 do Umowy nr z dnia roku.

KARTA GWARANCYJNA

ZADANIE: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

1. Udzielającym gwarancji jest z siedzibą w Żukowie, który zrealizował zadanie na podstawie Umowy nr z dnia roku.
2. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskimi Normami, Normami Obronnymi i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami i złożona ofertą.
3. Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający: Gmina Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierzu nr 103, 76 – 039 Biesiekierz.
4. Gwarancja zostaje udzielona na okres miesięcy.
5. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu następnym po dniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
6. W ramach gwarancji Zamawiającemu przysługuje roszczenie na nieodpłatne usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
7. Zamawiający obowiązany jest do bezpośredniego zgłaszania Wykonawcy wad w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia za pośrednictwem faksu na nr lub adres e-mail Potwierdzenie nadania faksu/wysłania e-mail stanowi dowód doręczenia zgłoszenia. Wykonawca oświadcza, że podany nr faksu jest dostępny 24 godziny na dobę. W nagłych przypadkach należy o wadzie poinformować telefonicznie jedną z n/w osób:
-.....-nr tel/.....
-.....-nr tel/.....
8. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady będą nieodpłatnie usuwane przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia bez zbędnego opóźnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownym protokołem lub pismem. Czas usunięcia wad nie powinien przekraczać 30 dni. Powyższy termin może zostać wydłużony przez Zamawiającego w przypadku wystąpienia istotnych przyczyn technologicznych lub innych niezależnych od Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić pisemny wniosek zawierający uzasadnienie na poparcie swoich twierdzeń co do konieczności wydłużenia terminu na usunięcie wad. W tym przypadku Zamawiający, jeżeli przychylił się do wniosku, wskaże nowy termin usunięcia przedmiotowych wad. Sporządzenie stosownego protokołu nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego niezwłocznie po zgłoszeniu wystąpienia/usunięcia wady.
9. W przypadku nie usunięcia wad niestwarzających bezpośredniego zagrożenia dla bezpiecznego użytkowania obiektów w terminie określonym w pkt 8 niniejszej karty gwarancyjnej lub w przypadku braku reakcji na dwukrotne zawiadomienie o tym fakcie, Zamawiający upoważniony jest do usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy po upływie 7 dni od drugiego zawiadomienia, wykorzystując w celu pokrycia kosztów z tym związanych w pierwszej kolejności wniesione zabezpieczenie gwarancyjne. Nieusunięcie wady w terminie jest podstawą do naliczenia kary umownej.
10. W przypadku wystąpienia wad stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla bezpiecznego użytkowania obiektów lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usuwania tych zdarzeń w czasie 24 godzin od otrzymania zawiadomienia zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad określonych w niniejszym punkcie w powyższym terminie, Zamawiający upoważniony jest do ich usunięcia na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy wykorzystując w celu pokrycia kosztów z tym związanych wniesione zabezpieczenie gwarancyjne. Nieusunięcie wady w terminie jest podstawą do naliczenia kary umownej.



Projekt: „Przebudowa przejścia z dojściem dla pieszych w Nowych Bielicach”

DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA
w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

11. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt transportu, osób i sprzętu koniecznego do usunięcia wady.
12. Jeżeli Zamawiający nie powiadomi niezwłocznie Wykonawcy o istnieniu wad, a opóźnienie spowoduje ich zwiększenie, to koszty związane z usunięciem zwiększonej wady poniesie Zamawiający.
13. Stwierdzenie usunięcia wady powinno być potwierdzone pisemnie z Zamawiającym niezwłocznie po jej usunięciu. Po pisemnym, potwierdzonym przez Zamawiającego, zgłoszeniu usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy bezzwłocznie termin komisyjnego ich odbioru, z którego zostanie sporządzony stosowny protokół. Protokół usunięcia wad stanowi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z ich likwidacji.
14. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady okres gwarancyjny zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia. Trzykrotne ujawnienie się tej samej wady zobowiązuje Wykonawcę do dokonania, na wniosek Zamawiającego wymiany elementu, urządzenia lub wyposażenia na nowe.
15. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód (rozumianych, jako strata) spowodowanych wadą fizyczną, która ujawni się w okresie gwarancyjnym.
16. Nie później niż na 30 dni przed zakończeniem okresu gwarancyjnego Zamawiający powoła Komisję odbioru ostatecznego z udziałem Wykonawcy. Komisja dokona oceny stanu wykonanego przedmiotu umowy oraz wskaże ewentualne wady i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych wad Zamawiający podpisze protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy i zwolni zabezpieczenie gwarancyjne na zasadach zawartych w umowie.
17. Warunkiem rozpatrzenia roszczeń gwarancyjnych jest przestrzeganie przez Zamawiającego wymagań określonych w karcie każdego urządzenia, prowadzenie odpowiednich zapisów przeglądów oraz czynności okresowych i serwisowych realizowanych w okresie gwarancyjnym. Na każde żądanie Wykonawcy powyższe dokumenty okazywane będą w siedzibie Zamawiającego.
18. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych nieprawidłową eksploatacją, uszkodzeń mechanicznych i wad powstałych w wyniku siły wyższej.
19. Karta gwarancyjna jest ważna niezależnie od załączenia do niej dodatkowych dokumentów.
20. Niniejsza gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy.
21. W sprawach spornych wynikłych na tle realizacji warunków niniejszej gwarancji będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA