



Urząd Gminy w Biesiekierzu
ul. Biesiekierz 103
76-039 Biesiekierz

www: <http://biesiekierz.eu>

e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu

tel. 943 180 310; fax. 943 180 940

Biesiekierz, dn. 28 luty 2020 r.

Nr sprawy UG.Or.R.6840.14.2019.DK

Informacja o wyniku przetargu ustnego

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę geodezyjną o nr 307/21 będącej własnością Gminy Biesiekierz położonej w obrębie Parnowo, odbył się dnia 19 lutego 2020 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu.

Przedmiotem sprzedaży była działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Parnowo [0040], oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 307/21 o powierzchni 0,4227 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi Księgę wieczystą Nr KO1K/00068063/7. Działka położona w centrum wsi, w sąsiedztwie jednorodzinnej i wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej relacji Parnowo – Biesiekierz, w odległości około 4 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Działka o kształcie trapezu. Ukształtowanie terenu płaskie z lekkim pochyleniem do rowu melioracyjnego. Część terenu działki przylega do rowu melioracyjnego o nieregulowanych stosunkach wodnych. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu. Działka powstała w wyniku podziału działki 307/18, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami i infrastrukturą techniczną wraz z podziałem na trzy działki. Terenu. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako R IV a – grunty rolne.

Wadium wpłaciła 1 osoba.

Do przetargu dopuszczono 1 osobę.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości: **107 000,00 zł** netto plus należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **108 070,00 zł** (słownie: sto osiem tysięcy siedemdziesiąt złotych 00/100). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT, naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w wysokości 23 %.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości została **Pani Dorota Kaźmierczak-Otlowska**

Wójt Gminy Biesiekierz

/-/ Andrzej Leśniewicz