



Urząd Gminy w Biesiekierzu
ul. Biesiekierz 103
76-039 Biesiekierz

www: <http://biesiekierz.eu>

e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu

tel. 943 180 310; fax. 943 180 940

Biesiekierz, dn. 28 luty 2020 r.

Nr sprawy UG.Or.R.6840.12.2019.DK

Informacja o wyniku przetargu ustnego

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę geodezyjną o nr 10/52 będącej własnością Gminy Biesiekierz położonej w obrębie Kotłowo, odbył się dnia 19 lutego 2020 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu.

Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Kotłowo [0041], oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 10/52 o powierzchni 0,3428 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr KO1K/00075373/5. Działka położona jest na obrzeżu wsi Kotłowo, przy gminnej gruntowej drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Kotłowo – Laski Koszalińskie i w odległości 0,2 km, od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako N - nieużytki. Obecnie działka jest zakrzaczona i porośnięta roślinnością gleby podmokłej. Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W obecnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze opisanym jako strefa funkcjonalno-przestrzenna B – strefa umiarkowanego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowej, obszar zdegradowany, granice obszarów docelowego zainwestowania zwartych struktur przestrzennych, w tym obszary kontynuacji i uzupełnienia zabudowy o dominującej funkcji – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, natomiast w uwarunkowaniach zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze opisanym jako: obszary zwartych jednostek osadniczych o wykształconej strukturze przestrzennej wyznaczone na potrzeby sporządzenia bilansu oraz tereny rolnicze.

Wadium wpłaciła 1 osoba.

Do przetargu dopuszczono 1 osobę.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości : **39 500,00 zł** – sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Wadium w kwocie **2 000,00 zł**.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – uczestnik przetargu nie zaoferował ceny wyższej od ceny wywoławczej.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz