



PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

STRONA TYTUŁOWA

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U . Nr 202, poz.2072 z późniejszymi zmianami)

Nazwa zamówienia: Przebudowa sieci elektroenergetycznej w celu usunięcia kolizji zabudowy / zagospodarowania terenu z siecią elektroenergetyczną w Starych Bielicach, działka 200/5

Lokalizacja: woj. Zachodniopomorskie, powiat koszaliński, Gmina Biesiekierz, obręb ewidencyjny Stare Bielice, dz. nr 200/5 (ul. Przyjaciół)

Nazwa i kody CPV:

a) grupy robót

45000000-7: Roboty budowlane

71000000-8: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

b) klasy robót

45100000-8: Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

c) kategorie robót

45111291-4: Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112210-0: Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45113000-2: Roboty na placu budowy

71320000-7: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45222000-9: Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej

45112700-2: Roboty końcowe

Zamawiający: Gmina Biesiekierz, 76-039 Biesiekierz 103

Autor opracowania: mgr inż. Karol Lisowski



Zawartość opracowania:

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia,
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia,
3. Wytyczne do opracowań branżowych,
4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac,

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Uwagi ogólne,
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudową kolidującej sieci

III. Załączniki,

1. Warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej Energa – operator SA nr R/18/054038 z dnia 05.10.2018r.



I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do :

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.
- realizacji przedmiotowego zamówienia,

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Realizacja zamówienia przewiduje zaprojektowanie i przebudowę sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na działce nr 200/5 (ul. Przyjaciół), obręb Stare Bielice wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, w systemie zaprojektuj i wybuduj, oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym).

Zamawiane roboty mają za zadanie usunąć kolidujący słup elektroenergetyczny, usprawnić komunikację i poprawić bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego na przebudowywanej drodze – dz. nr 200/5 w Starych Bielicach. Sieć objęta zadaniem stanowi:

- linia napowietrzna 15kV nr 314/005/01 (3x AFL-6-35mm2)
- słup 17 linii napowietrznej nr 314/005/01 (ROK 3xBSW 14)

Zamawiający zamierza przebudować kolidującą sieć elektroenergetyczną linią kablową.

Zamawiający posiada warunki techniczne przebudowy sieci elektroenergetycznej należącej do Energa- Operator, stanowiące załącznik do niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Zakres zamówienia obejmuje:

1.1. Sporządzenie dokumentacji:

- a) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego, zgodnie z warunkami technicznymi nr R/18/054038 wraz ze szkicami wszystkich podziemnych skrzyżowań z infrastrukturą techniczną wraz z zaznaczonymi odległościami części infrastruktury krzyżującej się z projektowanymi odcinkami linii elektroenergetycznych,
- b) uzgodnienie dokumentacji projektowej roboczej w Wydziale Dokumentacji Energetycznej Energa-Operator SA Oddział w Koszalinie przez złożeniem do uzgodnienia ZUDP w Starostwie Powiatowym w Koszalinie
- c) uzgodnienie z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi, na których zlokalizowane będą elementy przebudowywanej infrastruktury elektroenergetycznej. Wzór oświadczenia dostępny jest u właściciela sieci tj. Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie.



- d) uzyskanie pozwolenia na budowę
 - e) wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej
 - f) zwymiarowanie elementów infrastruktury elektroenergetycznej od punktów stałych,
 - g) wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia projektów czasowej organizacji ruchu na etapie realizacji robót budowlanych,
 - h) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
 - i) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD.
- Dokumentacja w formacie *.pdf powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron, oraz niezbędne opinie i uzgodnienia.

1.2. Sprawowanie nadzoru autorskiego:

- a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- c) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- d) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- e) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- f) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- g) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej:

- a) sporządzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych,
- b) wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
- c) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
- d) uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
- e) prowadzenie dziennika budowy,
- f) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- g) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST;
- h) przygotowanie dokumentacji powykonawczej w ilości 4 egz. zawierającej:
 - dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - dzienniki budowy (oryginały),
 - wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,



- protokoły robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
 - korespondencję i inne dokumenty mające istotne znaczenie dla przebiegu realizacji inwestycji
- i) przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu.

1.4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy sieci elektroenergetycznej obejmuje:

1.4.1. Branża instalacyjna.

Istniejące urządzenie elektroenergetyczne podlegające przebudowie to linia napowietrzna 15kV (3x AFL – 6-35mm²) oraz słup (ROK 3xBSW 14). **Przewiduje się przebudowę kolidującej sieci linią kablową.** Linię kablową należy prowadzić wzdłuż granic i ciągów pieszo-jezdnymi. Skrzyżowania z istniejącymi ciągami pieszo-jezdnymi należy prowadzić prostopadle do ich osi. W terenach utwardzonych linię kablową należy ochronić rurami ochronnymi.

Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi określa się następujące parametry w zakresie automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:

1. Sposób pracy punktu neutralnego sieci: uziemiony przez dławik (sieć skompensowana)
2. Napięcie znamionowe sieci: 15kV
3. Prąd 1-fazowy zwarcia doziemnego: 230A
4. Czas wyłączenia zwarcia doziemnego: 4,0s
5. Moc zwarciova na szynach SN 15kV w stacji GPZ Koszalin Strefa – 223MVA
6. Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego w stacji GPZ Koszalin Strefa – 2,5s
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.
7. System ochrony od porażeń: uziemienie ochronne

Materiały i uzbrojenie.

Należy zastosować materiały i urządzenia posiadające aktualne atesty i certyfikaty. Należy zastosować kable jednożyłowe typu XRUHAKXs 1x70mm².

Uwaga ogólna

Dla potrzeb sporządzenia oferty przetargowej i określenia kosztów robót, Zamawiający przekazuje warunki techniczne przebudowy sieci elektroenergetycznej oraz mapę sytuacyjną w skali 1:1000 z zaznaczonym zakresem planowanych robót, Rozwiązanie projektowe określające zakres koniecznych do wykonania robót stanowi ryzyko Wykonawcy i nie będzie podstawą do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.



2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Wymagania do dokumentacji

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty związane z przebudową kolidującej sieci elektroenergetycznej powinna składać się z

- projektu budowlano-wykonawczego – 5 egz.
- uzgodnień branżowych w tym protokół z narady koordynacyjnej ZUDP – oryg. + 4 kopie
- uzgodnienie z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi, na których zlokalizowane będą elementy przebudowywanej infrastruktury elektroenergetycznej. Wzór oświadczenia dostępny jest u właściciela sieci tj. Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie.
- decyzje na umieszczenie w psach drogowych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Opracowania projektowe podlegają **odbiorowi końcowemu**. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie kompletnego opracowania projektowego zgodnego z Programem Funkcjonalno – Użytkowym i ustaleniami zawartymi w projekcie umowy. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.

Zamawiający w terminie 7 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.

W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej, o ile prawidłowość jej wykonania została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo – odbiorczego o którym mowa powyżej.

Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia jest wykonana zgodnie z umową, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Brak oświadczenia, o którym mowa powyżej skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

2.2. Wymagania do realizacji przebudowy kolidującej sieci

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z przebudową kolidującej sieci elektroenergetycznej spełniały wymagania wynikające z obowiązujących norm m. in. PN-E-



05100-1:1998, PN-EN 50423-1:2007, N SEP-E-003, N SEP-E-004 oraz wymogów stawianych przez operatora sieci.

2.2.1. Wymagania do przygotowania terenu pod roboty budowlane

Przed rozpoczęciem robót, należy dokonać geodezyjnego wyznaczenia linii kablowej w terenie.

Prace przygotowawcze polegające na wykonaniu niwelacji terenu, zagospodarowaniu terenu budowy i ewentualnym wykonaniu przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy mogą być wykonywane na terenie objętym inwestycją lub na odrębnej działce zgodnie z najmem, dzierżawą terenu.

Rozpoczęcie robót budowlanych wymaga zgłoszenia zamiaru ich rozpoczęcia do właściwego organu nadzoru budowlanego.

Miejsca wywózki elementów rozbiórkowych oraz miejsce składowania materiałów, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym Gminą Biesiekierz.

2.2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień projektu umowy.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za :

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wykonawca, w trakcie realizacji zadania, jest zobowiązany do wykonywania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

2.2.3. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym przebudowywanego odcinka drogi o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.



2.2.4. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy do prowadzonych robót i przywrócić go do stanu pierwotnego.

Wymagania szczegółowe

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu budowy na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 90, poz. 607, z późn. zm.).

W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 5 km. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

Ogólne warunki kontroli i odbioru robót

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zapewnione przez Wykonawcę na Jego koszt, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami.

Wszystkie użyte do realizacji robót materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

Wykonawca powinien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.

Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.

Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne z normami i dokumentacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i dokumentacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciąża Zamawiającego. Zamawiający ma prawo do kontrolowania wszystkich prowadzonych przez Wykonawcę robót oraz jakości materiałów, dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany



do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.

W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

Ustala się stosowanie następujących rodzajów odbioru robót budowlanych:

- 1) odbiór częściowy, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót budowlanych,
- 2) odbiór robót zanikających oraz odbiór robót ulegających zakryciu lub zasłonięciu, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie wykonywania robót budowlanych zanikają lub ulegają zakryciu lub zasłonięciu,
- 3) odbiór końcowy, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót budowlanych przez Zamawiającego, przy udziale kierownika budowy i inspektora nadzoru
- 4) odbiór gwarancyjny, tj. odbiór po upływie okresu gwarancji jakości,
- 5) odbiór pogwarancyjny, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych lub ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady.

W odbiorach uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Stron.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy, oraz dokumentację powykonawczą zrealizowanego zadania.

3. WYTYCZNE DO OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH

3.1. Wytyczne dla branży instalacyjnej.

3.1.1. Wykonanie koncepcji – propozycja rozwiązania przebudowy kolidującej sieci linią kablową

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania koncepcji zawierającej propozycję rozwiązań wraz z zasadniczymi elementami.

Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w „Opisie ogólnym przedmiotu zamówienia” w punkcie 1.4.

3.1.2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego.

Przy opracowywaniu projektów budowlano-wykonawczego należy spełnić wymagania zawarte w obowiązujących i zalecanych do stosowania przepisach technicznych i zasadach wiedzy technicznej, dotyczących projektowania i budowy dróg publicznych w szczególności:



- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- Wymagania techniczne WT-1 2010 i WT-2 2010 (GDDKiA) Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w „Opisie ogólnym przedmiotu zamówienia” w punkcie 1.4.

Wytyczne dla branży inżynierii ruchu

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania projektów czasowej organizacji ruchu i uzyskanie ich zatwierdzenia w Starostwie Powiatowym w Koszalinie.

Projekt czasowej organizacji ruchu, powinien spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003, Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.)

Etapowanie robót należy wprowadzać w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów z zapewnieniem dojazdu do posesji zlokalizowanych w rejonie prowadzonych robót.

Projekt czasowej organizacji ruchu należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Koszalinie w terminie umożliwiającym jego rozpatrzenie i uzyskanie wymaganych opinii.

1. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ZAKRESU PRAC

Wszystkie rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej, ale nie mogą odbiegać od założeń w wymiarze większym niż 5% całości opracowania.

Szczegółowe rozwiązania projektowe, wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Uwagi ogólne.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).



Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy we własnym zakresie, a po zakończeniu robót przywróci jego teren do stanu pierwotnego.

2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z wykonaniem przebudowy kolidującej sieci w m. Stare Bielice.

W zakres zobowiązań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi przebudowa kolidującej sieci elektroenergetycznej na dz. nr 200/5 (ul. Przyjaciół) w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i projektu umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno – budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
- d) koszty ubezpieczenia budowy
- e) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz w obowiązujących przepisach,
- f) koszty opracowania projektów czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tymi projektami,
- g) koszty obsługi geodezyjnej,
- h) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- i) koszty pośrednie obejmujące m.in.: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty badań, pomiarów, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy,
- j) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- k) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- l) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- m) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,



- n) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 5 km,
- o) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- p) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- q) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- r) ewentualne koszty związane z usunięciem drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania,
- s) koszty regulacji istniejących studni oraz ewentualnego uszczelnienia wszystkich studni kanalizacji,
- t) koszty pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zgłoszenie na budowę),
- u) koszty rozbiórki kolidujących elementów infrastruktury technicznej i wywiezienia ich do magazynu wskazanego przez Zamawiającego na odległość do 5 km,
- v) podatek VAT w wysokości 23% (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT).