WÓJT GMINY BIESIEKIERZ
woj. zachodniopomorskie

Decyzja stała się ostateczna
dnia .....
podpis

URZĄD GMINY
76 039 BIESIEKIERZ 103
woj zachodniopomorskie
tel 94/3180 310, fax 94/3180 940

UG.Or.III.B.6733.28.23.2012

Biesiekierz, 22-10-2012 r.

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:
- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 ust. 1, 3-5, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2012 r. Dz.U. poz. 647),
- art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku ***Gminnych Służb Technicznych i Komunalnych Urzędu Gminy w Biesiekierzu, 76-039 Biesiekierz 103, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie i przebudowie dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w granicach działek nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 położonych w miejscowości Laski Koszalińskie.***

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na budowie i przebudowie dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w granicach działek nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 położonej w obrębie Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz.

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa i przebudowa dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników.
2. **Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   - funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – obiekty infrastruktury technicznej.
3. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

a) **warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**
   - inwestycję należy zaprojektować i wybudować w sposób określony w przepisach szczegółowych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i odpowiednimi normami, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz innych wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zmianami),

b) **warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi:** nie dotyczy,

c) **warunki wynikające z dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:** przedmiotowe działki usytuowane są częściowa na terenie kolonii robotników folwarcznych dawnego założenia folwarcznego w miejscowości Laski Koszalińskie, figurującego w wykazie zabytków nieruchomych Gminy Biesiekierz, wyznaczonego przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wojewódzkiej ewidencji zabytków pismem z dnia 03.12.2010 r. znak DZ-K-4142/37/EK/2010 podlegającego ochronie na podstawie art. 7 pkt 4 oraz art.22 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przedmiotowe działki znajdują się na obszarze objętym strefą „B" ochrony konserwatorskiej, gdzie obowiązuje wymóg uzgodnienia wszelkich prac projektowych i budowlanych z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie,

d) **ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
   - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
   - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
   - odprowadzenie wód deszczowych – na teren,
   - zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
   - zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,
   - budowę i przebudowę dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zgodnie z Postanowieniem Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie numer PZD.612.165.2012BK z dnia 17 września 2012 roku należy opracować

projekt na zjazd na drogę powiatową według obowiązujących przepisów, woda ze zjazdu nie może wypływać na drogę powiatową, jeżeli pod zjazdem występuje rów zaprojektować przepust a przyległy rów odnowić na odcinku 50 m z każdej strony przepustu, przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym drogi powiatowej uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego z Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie, 76-15 Manowo 12a,

e) **wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
   - zgodnie z przepisami art.5 ustawy Prawo Budowlane,
   - inwestycja nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich ani pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

4. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** – teren objęty niniejszą decyzją dotyczy działek nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 w obrębie Laski Koszalińskie. Zakres inwestycji oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
5. **Okres ważności decyzji** - niniejsza decyzja jest ważna bezterminowo.

UZASADNIENIE

Wniosek złożony przez Gminne Służby Techniczne i Komunalne Urzędu Gminy w Biesiekierzu, został rozstrzygnięty na podstawie art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego inwestycją. W postępowaniu w tej sprawie, zgodnie z art. 53 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu zamierzonej inwestycji. Ustalając warunki i zasady zabudowy posiłkowano się również zapisami opracowanego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz. Projekt decyzji został uzgodniony z Powiatowym Zarządem Dróg w zakresie ustawy o drogach publicznych oraz z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Zapewniono udział stron w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienia i publiczne obwieszczenie.
W wyniku przeprowadzonego postępowania uwag i wniosków nie zgłoszono.
W świetle art. 53 ust. 1, 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały spełnione warunki umożliwiające wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby samorządu zawodowego architektów.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.
2. Inwestor przed podjęciem robót winien uzyskać pozwolenie na budowę; wniosek w tej sprawie należy skierować do Starosty Powiatu Koszalińskiego, Koszalin ul. Racławicka 13.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Biesiekierz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji :
1. mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 1000 (część graficzna)
2. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu (część tekstowa)

Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
inż. Maria Węgrzynek

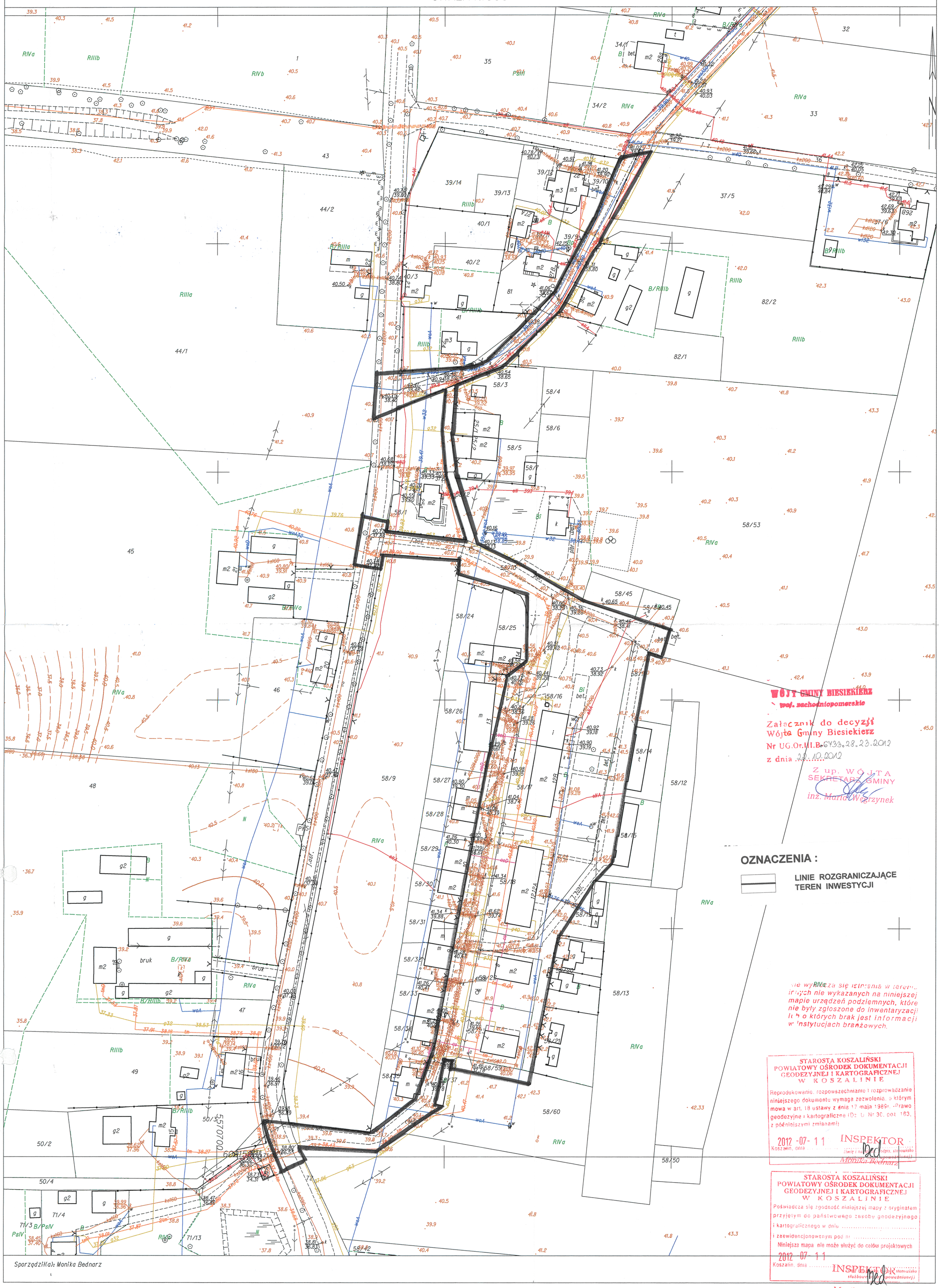
Otrzymują :
1. Gminne Służby Techniczne i Komunalne w Biesiekierzu, 76-039 Biesiekierz 103
2. a/a

Otrzymują do wiadomości bez załącznika 1 i 2:

1. Pani Teodozja Wajs zam. Laski Koszalińskie 8/1, 76-039 Biesiekierz
2. Pani Violetta Czupryn i Pan Dariusz Czupryn zam. Laski Koszalińskie 8/2, 76-039 Biesiekierz
3. Pani Zofia Balcerek zam. Laski Koszalińskie 8/3, 76-039 Biesiekierz
4. Pani Helena Zawiślak zam. Laski Koszalińskie 8/4, 76-039 Biesiekierz
5. Pan Mariusz Hałuszka zam. Laski Koszalińskie 7/1, 76-039 Biesiekierz
6. Pani Barbara Kurjan zam. Laski Koszalińskie 7/2, 76-039 Biesiekierz
7. Pani Joanna Matuszak i Pan Waldemar Matuszak zam. Laski Koszalińskie 7/3, 76-039 Biesiekierz
8. Pani Małgorzata Adamczak i Pan Artur Adamczak zam. Laski Koszalińskie 7/4, 76-039 Biesiekierz
9. Pan Adam Ryfun zam. Laski Koszalińskie 12/1, 76-039 Biesiekierz
10. Pani Otolia Kostecka i Pan Władysław Kostecki zam. Laski Koszalińskie 12/2, 76-039 Biesiekierz
11. Pani Helena Kowalska i Pan Kazimierz Kowalski zam. Laski Koszalińskie 12/3, 76-039 Biesiekierz
12. Pani Leokadia Śliwak zam. Laski Koszalińskie 12/4, 76-039 Biesiekierz
13. Pani Danuta Kryształowicz i Pan Marian Kryształowicz zam. Laski Koszalińskie 12A/5, 76-039 Biesiekierz
14. Pan Tomasz Kostecki zam. Laski Koszalińskie 12A/6, 76-039 Biesiekierz
15. Pani Natalia Sokół zam. 76-039 Biesiekierz 118
16. Pani Arleta Gąsiorowska i Pan Dariusz Gąsiorowski zam. Laski Koszalińskie 12A/7, 76-039 Biesiekierz
17. Pani Tarnowska Władysława i Pan Władysław Tarnowski zam. Laski Koszalińskie 12A/8, 76-039 Biesiekierz
18. Pani Maria Lasota zam. Laski Koszalińskie 12B/1, 76-039 Biesiekierz
19. Pani Lucyna Karasiewicz i Pan Stanisław Karasiewicz zam. Laski Koszalińskie 12B/2, 76-039 Biesiekierz
20. Pani Gertruda Węglińska zam. Laski Koszalińskie 12B/3, 76-039 Biesiekierz
21. Pani Elżbieta Turek i Pan Henryk Turek zam. Laski Koszalińskie 12B/4, 76-039 Biesiekierz
22. Pani Marzena Węglińska i Pan Jarosław Węgliński zam. Laski Koszalińskie 12C/5, 76-039 Biesiekierz
23. Pani Stanisława Szeląg i Pan Bogdan Szeląg zam. Laski Koszalińskie 12C/6, 76-039 Biesiekierz
24. Pani Ewa Dębska i Pan Jacenty Dębski zam. Laski Koszalińskie 12C/7, 76-039 Biesiekierz
25. Pani Henryka Skowrońska zam. Laski Koszalińskie 12C/8, 76-039 Biesiekierz
26. Pan Ryszard Bednarczyk zam. 75-342 Koszalin, ul. Władysława IV-go 141/26
27. Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie, 76-015 Manowo 12a

gm.Biesiekierz obr.Laski Koszalińskie
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

SKALA 1:1000



WÓJT GMINY BIESIEKIERZ
woj. zachodniopomorskie
Załącznik do decyzji
Wójta Gminy Biesiekierz
Nr UG.Or.III.B-6733.28.23.2012
z dnia 22.10.2012
Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
inż. Maria Wężrzynek

OZNACZENIA :

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

STAROSTA KOSZALIŃSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W KOSZALINIE
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. -Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami)
2012 -07- 11
Koszalin, dnia
INSPEKTOR
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe upoważnionej)
Monika Bednarz

STAROSTA KOSZALIŃSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W KOSZALINIE
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu .....
i zaewidencjonowanym pod nr .....
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
2012 -07- 11
Koszalin, dnia
INSPEKTOR
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe upoważnionej)
Monika Bednarz

Sporządził(a): Monika Bednarz

WÓJT GMINY BIESIEKIERZ
woj. zachodniopomorskie

Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
Maria Węgrzynek

Załącznik do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr UG.Or.III.B.6733.28.23.2012

Biesiekierz, 03-09-2012 r.

ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI ORAZ JEGO ROZBUDOWY, STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO

Analizy dokonano zgodnie z art. 53 ust. 3-5, art.54, art. 60 ust.1, art. 61 ust. 1 pkt. 3,4,5 oraz ust. 5 i 6, art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2012 r. Dz. U. poz. 647), w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588), po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie.

1. **Określenie przedmiotu analizy**
   a) **Podstawa analizy: Wniosek Gminnych Służb Technicznych i Komunalnych Urzędu Gminy w Biesiekierzu, 76-039 Biesiekierz 103,** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie i przebudowie dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w granicach działek nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 położonych miejscowości Laski Koszalińskie.**
   b) **Obszar analizy** określony na podstawie § 3 ust. 2 rozporządzenia MI z dnia 26-08 2003r. przedstawiono na załączonej mapie w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną niniejszej analizy.

2. **Analiza stanu faktycznego i prawnego analizowanego obszaru:**
   Elementy określające charakter zabudowy i zagospodarowania terenu:
   a) **Granice obszaru** analizowanego ustalono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.
   b) **Teren lokalizacji inwestycji** znajduje się na obszarze zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej w miejscowości Laski Koszalińskie.
   c) Analiza stanu faktycznego i prawnego:
      - działka nr 72 stanowi pas drogowy drogi publicznej powiatowej,
      - działki nr, nr 38, 58/2, 58/10, 50/11 stanowią pasy drogowe dróg gminnych,
      - działka nr 58/59 stanowi własność gminy Biesiekierz i pełni funkcję drogi wewnętrznej,
      - działki nr, nr 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23 stanowią działki prywatne.
   d) Istotne uwarunkowania przestrzenne wynikające z charakteru zabudowy na działkach sąsiednich oraz na całym obszarze analizowanym:
      - ze względu na specyficzny charakter inwestycji – inwestycja liniowa - charakter występującej w sąsiedztwie zabudowy oraz istniejące uwarunkowania przestrzenne nie mają odniesienia w stosunku do planowanej inwestycji.
   e) Wnioskowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

3. **Uzbrojenie terenu i dostępność komunikacyjna:**
   Planowana inwestycja – budowa i przebudowa dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników prowadzona będzie w granicach pasów drogowych dróg publicznych oraz w granicach działek prywatnych.

4. **Przedmiotowe działki** nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 72 są wyłączone z użytkowania rolnego, natomiast działka nr 58/59 nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenie z użytkowania rolnego.

5. **W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** gminy Biesiekierz wnioskowany teren działek nr, nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 obręb Laski Koszalińskie oraz analizowany teren sąsiedni są przeznaczone na zabudowę zagrodową oraz mieszkaniową jednorodzinną.

Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze objętym strefą „B" ochrony konserwatorskiej, gdzie obowiązuje wymóg uzgodnienia wszelkich prac projektowych i budowlanych z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie.
Przedmiotowa działka nie znajduje się na obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponad lokalnym.

6. **Zapewniono udział stron** w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienia i publiczne obwieszczenie.

7. **Wnioski z analizy:**
W świetle art. 53 ust. 3-5, art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe, ponieważ:
a) dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu przeznaczonego na inwestycję,
b) teren ma dostęp do drogi publicznej,
c) istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
d) obszar, na którym znajdują się przedmiotowe działki, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
e) nie ma sprzeczności z przepisami odrębnymi,
f) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi,
g) w wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego uwag i wniosków nie zgłoszono.

Sporządziła: mgr inż. arch. Danuta Ziobrowska
Zachodniopomorska Izba Architektów Nr ZP – 0289

Biesiekierz, 30 stycznia 2013 r.

WÓJT GMINY BIESIEKIERZ
woj. zachodniopomorskie

GSTiK 10/2013

DECYZJA

Na podstawie

- art. 39 ust. 3 i art. 40 ust. 1,2 i ust. 3,4,11,13,15 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jt. Dz.U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 z późn.zm.),
- § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcia pasa drogowego (Dz.U. z 2004 r Nr 140, poz. 1481),
- art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14-06-1960 r.(jt. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku: Biuro Projektowania i Nadzoru Inwestorskiego **AQUA PROJEKT** ul. Stoczniowców 3 **75-256 KOSZALIN** z dnia 28-01-2013 r. w sprawie: ***„wyrażenia zgody na zaprojektowanie i wykonanie budowy i przebudowy dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w m. Laski Koszalińskie",***

zezwala się wnioskodawcy

1. Na umieszczenie w pasach drogowych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj: ***„budowa i przebudowa dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników,w m. Laski Koszalińskie",***
   na terenie działki drogowej:
   - Nr działki: **38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72** obręb **Laski Koszalińskie** gmina **Biesiekierz**, zgodnie z załączonym załącznikiem graficznym.
   Zobowiązuje się wykonawcę robót przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi ***o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym*** i ustalenie za powyższe opłaty oraz inwestora do wystąpienia do zarządcy drogi o ***wydanie decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania***, pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, że wnioskodawcy przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11, art. 32 ust. 4 pkt. 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
3. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
   - ostatnią warstwę zasypki gruntowej należy odbudować z kruszywa drogowego z wtórnego przerobu,
   - wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu,
   - na długości zadania umocnić i wyregulować pobocza,
   - zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43,poz. 340),
   - wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o ***projekt organizacji ruchu***,
   - w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci,
   - realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonywaniem zadania ponosi inwestor,
   - zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39, ust. 1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczania w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów, oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie, zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39, ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasach dróg gminnych wymienionych wyżej urządzeń.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

WÓJT GMINY * BIESIEKIERZ *

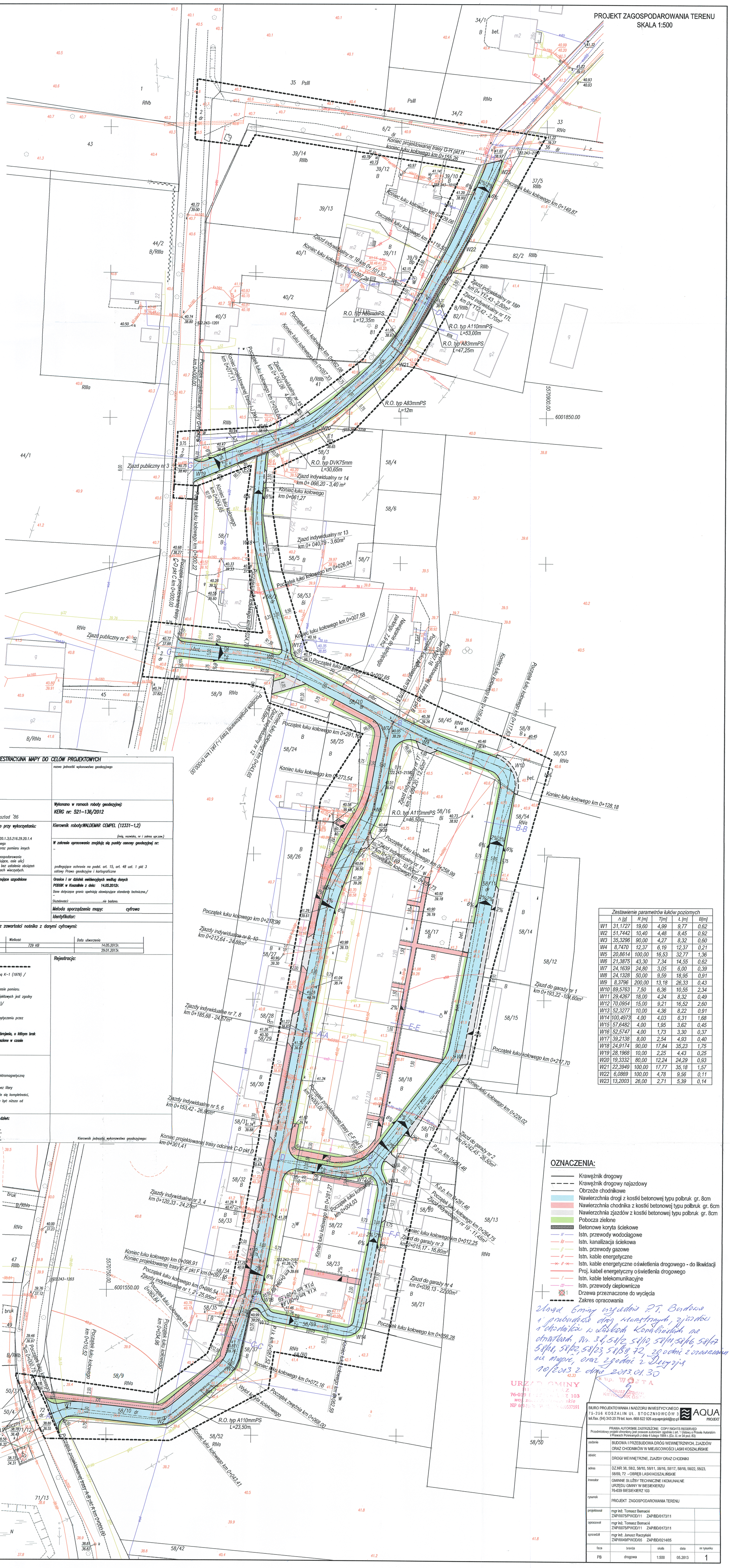
z up. WÓJTA
Tadeusz Grądzki
KIEROWNIK GSTiK

Otrzymują:

1. **BPiNI „AQUA PROJEKT"**
   ul. Stoczniowców 3
   75-256 KOSZALIN
2. a/a

Sporządził: WP

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT: LASKI KOSZALIŃSKIE
Gmina: BIESIEKIERZ
powiat koszaliński
województwo zachodniopomorskie

nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztad '86

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
KERG nr: 521–136/2012

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. mapy zasadniczej w skali 1 : 500
Sekcje:5.216.29.20.1.1;5.216.29.20.1.2;5.216.29.20.1.3;5.216.29.20.1.4
2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic)
5. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Kierownik roboty:WALDEMAR CEMPEL (12331–1,2)
(imię, nazwisko, nr i zakres upr.zow.)

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
–

podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
–
–

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych PODGIK w Koszalinie z dnia: 14.05.2012r.
Dane dotyczące granic spełniają obowiązujące standardy techniczne./
–
Służebności: .....nie badano.

Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa
Identyfikator:

Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:
1. Typ nośnika: CD.

Nazwa pliku	Wielkość	Data utworzenia
521_136_2012.dwg	729 KB	14.05.2012r.
		29.01.2013r.

Informacje dodatkowe:
1. Zakres pomiaru ----------
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K–1 (1979) / K–1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K–1 (1979)/ K–1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
6. **Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej**

Rejestracja:

Uzbrojenie opracowano na podstawie:
1. danych branżowych – z literką B
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
03.04.2012r.
28.01.2013r.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

Zestawienie parametrów łuków poziomych					
	Δ [g]	R [m]	T[m]	Ł [m]	B[m]
W1	31,1727	19,60	4,99	9,77	0,62
W2	51,7442	10,40	4,48	8,45	0,92
W3	35,3296	90,00	4,27	8,32	0,60
W4	8,7470	12,37	6,19	12,37	0,21
W5	20,8614	100,00	16,53	32,77	1,36
W6	21,3875	43,30	7,34	14,55	0,62
W7	24,1639	24,80	3,05	6,00	0,39
W8	24,1328	50,00	9,59	18,95	0,91
W9	8,3796	200,00	13,18	26,33	0,43
W10	89,5763	7,50	6,36	10,55	2,34
W11	29,4267	18,00	4,24	8,32	0,49
W12	70,0954	15,00	9,21	16,52	2,60
W13	52,3277	10,00	4,36	8,22	0,91
W14	100,4973	4,00	4,03	6,31	1,68
W15	57,6482	4,00	1,95	3,62	0,45
W16	52,5747	4,00	1,73	3,30	0,37
W17	39,2138	8,00	2,54	4,93	0,40
W18	24,9174	90,00	17,84	35,23	1,75
W19	28,1968	10,00	2,25	4,43	0,25
W20	19,3332	80,00	12,24	24,29	0,93
W21	22,3949	100,00	17,77	35,18	1,57
W22	6,0869	100,00	4,78	9,56	0,11
W23	13,2003	26,00	2,71	5,39	0,14

OZNACZENIA:

- Krawężnik drogowy
- Krawężnik drogowy najazdowy
- Obrzeże chodnikowe
- Nawierzchnia drogi z kostki betonowej typu polbruk gr. 8cm
- Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej typu polbruk gr. 6cm
- Nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej typu polbruk gr. 8cm
- Pobocza zielone
- Betonowe koryta ściekowe
- Istn. przewody wodociągowe
- Istn. kanalizacja ściekowa
- Istn. przewody gazowe
- Istn. kable energetyczne
- Istn. kable energetyczne oświetlenia drogowego - do likwidacji
- Proj. kabel energetyczny oświetlenia drogowego
- Istn. kable telekomunikacyjne
- Istn. przewody ciepłownicze
- Drzewa przeznaczone do wycięcia
- Zakres opracowania

Zarząd Gminy uzgadnia P.T. Budowę i przebudowę dróg wewnętrznych, zjazdów i chodników w Laskach Koszalińskich na działkach Nr. 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72, zgodnie z oznaczeniem na mapie, oraz zgodnie z Decyzją 10/2013 z dnia 2013.01.30

Z up. WÓJTA
Tadeusz Gradzki
KIEROWNIK GST.

URZĄD GMINY
BIESIEKIERZ
76-039 BIESIEKIERZ 103
woj. zachodniopomorskie
NIP 669-11-[illegible]537591

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
75-256 KOSZALIN UL. STOCZNIOWCÓW 3
tel./fax. (94) 343 20 79 tel. kom. 668 822 926 aquaprojekt@op.pl
AQUA PROJEKT

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE COPY RIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (Dz. U. nr 34 poz. 83)

zadanie	BUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH, ZJAZDÓW ORAZ CHODNIKÓW W MIEJSCOWOŚCI LASKI KOSZALIŃSKIE
obiekt	DROGI WEWNĘTRZNE, ZJAZDY ORAZ CHODNIKI
adres	DZ.NR 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 - OBRĘB LASKI KOSZALIŃSKIE
inwestor	GMINNE SŁUŻBY TECHNICZNE I KOMUNALNE URZĘDU GMINY W BIESIEKIERZU 76-039 BIESIEKIERZ 103
rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
projektował	mgr inż. Tomasz Bernacki ZAP/0075/P/WOD/11 ZAP/BD/0173/11
opracował	mgr inż. Tomasz Bernacki ZAP/0075/P/WOD/11 ZAP/BD/0173/11
sprawdził	mgr inż. Janusz Raczyński ZAP/0049/P/WOD/05 ZAP/BD/0214/05

faza	branża	skala	data	nr rysunku
PB	drogowa	1:500	05.2013	1

Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie
76-015 Manowo, Manowo 12A
REGON 330960575000013, NIP 669-22-16-215

Manowo, 28.12.2012r.
PZD.4122.91.2012.JDT

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1,5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) w związku z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11.12.2012r. przez:

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
„AQUA-PROJEKT"
UL. STOCZNIWCÓW 3
75-526 KOSZALIN

w sprawie: uzgodnienia i zaopiniowania projektu skrzyżowań budowlanego dróg gminnych z drogą powiatową Nr 0373Z Popowo-Parnowo- Laski Koszalińskie- Dunowo pod nazwą: **„Budowa i przebudowa dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w miejscowości Laski Koszalińskie dz. nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72" w gminie Biesiekierz, województwo zachodniopomorskie"** - postanawiam pozytywnie zaopiniować w/w projekt budowlany. Jednocześnie wyrażamy zgodę na wykonanie robót w pasie naszej drogi powiatowej Nr 0373Z.

UZASADNIENIE

W toku postępowania administracyjnego nie stwierdzono niezgodności projektu budowlanego przedstawionego przez Wnioskodawcę.
Zdaniem zarządu drogi przedstawione w projekcie rozwiązania są zgodne z wytycznymi rozporządzenia MTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.). Mając na uwadze powyższe, postanawiam jak na wstępie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie wniesienie zażalenia w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie (art. 106 § 5 i art. 141 § 1 i 2 Kpa).

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. A/a

DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie
Mieczysław Zwoliński

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Szczecinie
Delegatura w Koszalinie
75-6[illegible]stwa 125
centrala 0/...194/ 342 61 47, fax 0/...194/ 342 70 38

ZN.K.5183.6.2013.KB

Koszalin, dnia 10 stycznia 2013 r.

Biuro Projektowania Inwestycyjnego
„AQUA"
ul. Stoczniowców 3
75-256 KOSZALIN

Odpowiadając na pismo data wpływu 11.12.2012 r., w sprawie uzgodnienia załączonego projektu budowlanego dla inwestycji: „Budowa drogi i chodnika w miejscowości Laski Koszalińskie dz. nr 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/2, 58/59, 38, 72, gmina Biesiekierz, województwo zachodniopomorskie", Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie opiniuje pozytywnie „Projekt budowlany Budowa drogi i chodnika w miejscowości Laski Koszalińskie, branża: Drogowa, nr ewidencyjne działek: 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/2, 58/59, 38, 72 obręb Laski Koszalińskie" opracowany w grudniu 2012 r. przez mgr inż. Tomasza Bernackiego i mgr inż. Tomasza Antolaka, Biuro Projektowania i Nadzoru Inwestycyjnego AQUA Projekt, ul. Stoczniowców 3, 75-256 Koszalin.

Obszar objęty projektem częściowo usytuowany jest na terenie kolonii robotników folwarcznych dawnego założenia folwarcznego w miejscowości Laski Koszalińskie, figurującego w wykazie zabytków nieruchomych gminy Biesiekierz, wyznaczonych przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wojewódzkiej ewidencji zabytków pismem z dnia 03.12.2010 r. znak DZ-K-4142/37/EK/2010, podlegającego ochronie zgodnie z ustaleniami Decyzji wydanej przez Wójta Gminy Biesiekierz o ustaleniu lokalizacji Inwestycji celu publicznego z dnia 22.10.2012 r. znak UG.Or.III.B.6733.28.23.2012, na podstawie art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162 poz. 1568 z późn. zm.).

Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Michał Dębowski
p.o. Kierownika Delegatury w Koszalinie
WUOZ w Szczecinie

Załączniki:
1. „Projekt budowlany (...)" - 1 egz.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
75-256 KOSZALIN UL.STOCZNIOWCÓW 3
tel./fax. (094) 343 20 79 tel. kom. 668 822 926 aquaprojekt@op.pl
NIP 581-158-04-42 REGON 320549913

AQUA PROJEKT

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot inwestycji: **BUDOWA DOGI I CHODNIKA W MIEJSCOWOŚCI LASKI KOSZALIŃSKIE**

Inwestor: **URZĄD GMINY BIESIEKIERZ**
76-039 BIESIEKIERZ 103

Branża: **DROGOWA**

Nr ewidencyjne działek:	**58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/2, 58/59, 38, 72** **obręb Laski Koszalińskie**

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.			
Projektant:	**mgr inż. Tomasz Bernacki** **ZAP/0075/PWOD/11**	**12.2012r.**	
Opracował:	**mgr inż. Tomasz Antolak**	**12.2012r.**	

Załącznik do decyzji/~~postanowienia~~ PISMA
Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
z dnia 10.01.13, znak: ZN.K.5183.6.2013.KB

Starostwo Powiatowe w Koszalinie
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Racławicka 13, 75-620 Koszalin

Koszalin, 16 kwiecień 2013r.

OPINIA nr GKZ.6630.403.2013

Nr zamówienia: **2001/2013**

dotycząca dokumentacji projektowej obiektu: **usunięcie kolizji z istniejącą siecią energetyczną oświetlenia drogowego w ramach budowy i przebudowy dróg wewnętrznych zjazdów oraz chodników,**

zlokalizowanego w: **Obręb: Laski Koszalińskie, dz.: w/g wykazu, Gm. Biesiekierz**

dla: **GMINNE SŁUŻBY TECHNICZNE I KOMUNALNE**
URZĄD GMINY W BIESIEKIERZU
76-039 Biesiekierz 103

na zlecenie z dn. 10.04.2013r. znak: -
data wpływu do ZUDP: 11.04.2013r.

Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. Nr 193 z 2010 roku, poz. 1287 ze zm.) sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani :
- nie dokonywać czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczanie znaków geodezyjnych,
- zapewnić wyznaczenie i dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu ulegających zakryciu należy wykonywać przed ich zakryciem,
- do uwzględnienia i stosowania zaleceń uzgadniających jednostek branżowych zawartych w protokole i na załączniku do protokołu.

Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** w/w obiekt.

Uwagi i zalecenia:
Zgodnie z załączoną kopią protokołu nr GKZ.6630.403.2013 z dnia 12.04.2013r.
Integralną część w/w opinii stanowi załącznik: rys. 1 i wykaz współrzędnych.

Z up. STAROSTY
Jadwiga Nowaczyk
/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej/

Starostwo Powiatowe w Koszalinie
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Racławicka 13, 75-620 Koszalin

Koszalin, dn. 12.04.2013r.

Danymi dotyczącymi terenu ZUDP e
zaktualizowano zbiory mapy numerycznej.

15.04.13 r.
Miejscowość, data

imię, nazwisko, stanowisko

P R O T O K Ó Ł nr GKZ.6630.403.2013

Nr zamówienia: **2001/2013**

Lokalizacja: **Obręb: Laski Koszalińskie, dz.: w/g wykazu gm. Biesiekierz**

Obiekt: **usunięcie kolizji z istniejącą siecią energetyczną oświetlenia drogowego w ramach budowy i przebudowy dróg wewnętrznych zjazdów oraz chodników**

Inwestor: **GMINNE SŁUŻBY TECHNICZNE I KOMUNALNE URZĄD GMINY W BIESIEKIERZU**
76-039 Biesiekierz 103

Projektant: TOMASZ BERNACKI

zlecenia - z dnia 10.04.2013r.
data wpływu do ZUDP: 11.04.2013r.

ZUDP uzgadnia w/w obiekt: **bez uwag, z uwagami jak w protokole, nie uzgadnia***

Podpisy członków Zespołu

Z uwagami/ bez uwag*

GŁÓWNY SPECJALISTA
Karolina Żeglin

1.....
architektura i budownictwo

Z uwagami/ bez uwag*

Powiatowy Inspektor
NADZ...
Antoni Mońko

2.....
nadzór budowlany

Z uwagami/ bez uwag*

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Koszalinie
Uzgodnił:
Karol Kamieńskiew.cz
upr. budowlane KN-155/73

3.....
zarząd dróg

Z up. STAROSTY

.....
Przewodniczący ZUDP

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

* niepotrzebne skreślić

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

16 04 2013 Z up. STAROSTY
.....
data podpis

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Protokół GKZ.6630.403.2013

Branża	treść uzgodnienia ,opinia i podpis konsultanta
gazownicza	Uzgodniono pod warunkiem zachowania normatywnych odległości pionowych i poziomych od sieci gazowej. W obrębie sieci gazowej roboty ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem należytej ostrożności. O terminie rozpoczęcia robót w obrębie sieci gazowej powiadomić RDG Koszalin tel. 0943484112 K.Winiecka Specjalista ds. Warunków i Uzgodnień 12.04.2013r mgr inż. Katarzyna Winiecka nr upr. UAN/U/7342/191/94, UAN/U/7342/264/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie: sieci i instalacji gazowych ZAP/IS/2733/01
telekomunikacyjna – TP S.A.	TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie Dział Zarządzania Zasobami Sieci - Szczecin L. dz. 620/13 2013 r. Uzgodniono z zastrzeżeniem uwag 1÷8,13 wg przekazanego załącznika Koszalin 17.04.13 Miejscowość Data Podpis Marek Potin Dział Zarządzania Zasobami Sieci - Szczecin
energetyka	Energa operator ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10 75-950 Koszalin ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE ~~NIE~~ UZGADNIA z uwagami : ZGODNIE Z TREŚCIĄ PIECZĄTKI NA ZAŁĄCZNIKU DO PROTOKOŁU ZUDP Technik Działu Dokumentacji Energetycznej Leszek Orzech 12. KWI. 2013
Oświetlenie drogowe	Uzgodniono z uwagami 1. Wykopy w pobliżu istniejącego kabla oświetlenia wykonać ręcznie, zachować normatywne odległości 2. Usunięcie występujących kolizji wykonać zgodnie z WT. Nr 7/TKE/2/2013 z dn. 28.03.2013r Jędrzejewski Karol 16.04.2013r
wodociągi i kanalizacja	77/2013 - 12.04.2013r. Uzgodniono – wszystkie studzienki i wpusty wod.-kan. należy wypoziomować do wysokości proj. rzędnych nowej nawierzchni. REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 BIAŁOGARD tel. 94 312 32 15, fax 94 312 40 63 Konto: Bank PKO BP S.A. ROK w Szczecinie CK w Koszalinie Nr 57 1020 2791 0000 7102 0163 2710 REGON 330897173 NIP 672-000-62-06 Specjalista ds. Technicznych mgr inż. Emilia Mostowska
drogi	Urząd Gminy uzgadnia P.T. w stosunku do dróg Gminnych 2013 04 12 URZĄD GMINY BIESIEKIERZ 76-039 BIESIEKIERZ 103 woj. zachodniopomorskie NIP 669-11-76-459 REGON 000537591 Z-ca WÓJTA Tadeusz Grodzki KIEROWNIK ZGKiM

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

16 04 2013 Z up. STAROSTY
data podpis
Jadwiga Nowaczyk
Przewodnicząca Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Energa
operator

ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE

Rejon Dystrybucji w Koszalinie

Załącznik do protokołu ZUDP nr 403/2013 *z dnia* 12. KWI. 2013

1. *O zamiarze prowadzenia prac w miejscach skrzyżowań bądź zbliżenia do sieci energetycznych, należy powiadomić Rejon Dystrybucji w Koszalinie na 14 dni przed ich rozpoczęciem.*
2. *Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów lub za pomocą aparatury.*
3. *Sposób wykonania robót w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych i niezbędne ich zabezpieczenie określają przepisy PN/E – 05100 i PN/E – 05125 oraz przepisy branżowe.*
4. *Prace ziemne w pobliżu urządzeń wykonywać ręcznie pod nadzorem uprawnionego pracownika, a odkryte kable energetyczne zabezpieczyć przed ich uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.*
5. *Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki, itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia.*
6. *Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do Rejonu Dystrybucji celem ich sprawdzenia.*
7. *W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu, a inwentaryzacją geodezyjną.*
8. *Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.*
9. *Uzgodnienie nie stanowi zapewnienia dostawy energii elektrycznej z sieci energetycznej ENERGA – OPERATOR S.A. – ODDZIAŁ W KOSZALINIE.*
10. *Uwagi:*

Technik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Leszek Orzech

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

16 04 2013 Z up. STAROSTY
data podpis

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

4/4

TPSA
620/13
17.04.13

ZAŁĄCZNIK DO ZUDP - 403/13
dot. Laski Koszalińskie

1. Przekazać plac budowy z udziałem TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
2. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TP S.A. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami TP S.A. zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami OTK i TKD zlecić wytyczenie trasy GT Stare Bielice tel./fax : 94 342 50 40, fax 94 342 50 40
5. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury TP S.A
6. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP S.A., metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP S.A. Nadzór nad pracami prowadzi Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
7. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami TP S.A. zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
8. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami TP S.A., można usunąć po uzyskaniu zgody TP S.A., na wyłączny koszt Inwestora.
9. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
10. Dokonać regulacji włazu i pokryw studni kablowych, do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne wysokościowe. Regulacja i wymiana uszkodzonych w trakcie prac elementów studni na koszt Inwestora.
11. Projektowane studnie kablowe należy umiejscowić w odległości, co najmniej 0,5m od studni będących własnością TP S.A. Zachować minimum 0,5m przy zbliżeniach z istniejącą kanalizacją kablową TP S.A.
12. Na etapie wykonawstwa należy zastosować pokrywy studni kablowych z logo innym od używanego przez TP S.A.
13. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91, celem uczestnictwa w odbiorze i sprawdzenia prawidłowości wykonania prac w pobliżu infrastruktury nadziemnej i podziemnej TP S.A.

Marek Putin
Dział Zarządzania Zasobami
S.A. w Szczecinie

imię i nazwisko

94 348 90 10
tel.
94 343 36 91
fax.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
16 04 2013 Z up. STAROSTY
data podpis
Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

3/4

Wykaz działek

Na których znajdują się projektowane drogi , zjazdy i chodniki

Nr. uzgodnienia ZUDP GKZ.6033.403.2013

m. Laski Koszalińskie

dz.38 ,58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/59, 72
58/18; 58/22; 58/23

GEODETA
Beata Latkowska

GEODETA
Beata Latkowska

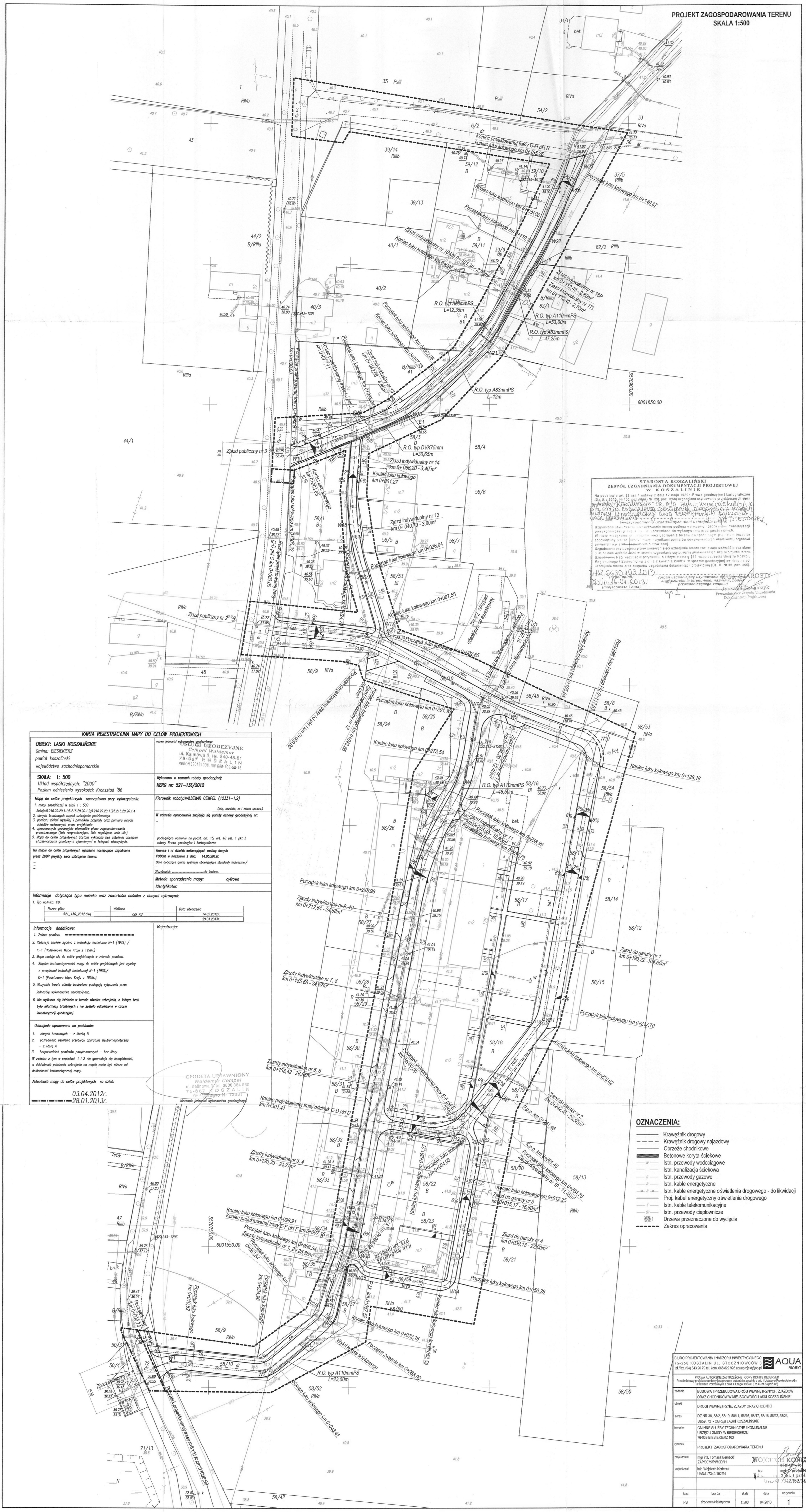
Wykaz współrzędnych geodezyjnych

Budowa i przebudowa dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników w miejscowości Laski Koszalińskie
Działki nr : dz. nr 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 - obręb Laski Koszalińskie

	X	Y
E1	5570822,3300	6001846,0900
E2	5570793,8400	6001834,1300

mgr inż. Bartosz Maciejewski
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
POM/0044/OWOS/07

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



STAROSTA KOSZALIŃSKI
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W KOSZALINIE

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.-Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu: Laski Koszalińskie - Dr. 1/9 wyk. - usunięcie kolizji z ph. sieci o. Energetyczno oświetlenia drogowego w rejonach budowy i przebudowy dróg wewnętrznych i zjazdów oraz chodników ..... z ..... gm. Biesiekierz
(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodniona usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez osoby uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
W razie niezgodności usytuowania sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć wyniki pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
Uzgodnieniu traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn. 3 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

KZ.6630.403.2013
(sygn. opinii)
W.Lin. 16.04.2013
(miejscowość i data)

(organ uzgadniający usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu-imię, nazwisko, podpis przewodniczącego zespołu)
Z UPOWAŻNIENIA STAROSTY
Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT: LASKI KOSZALIŃSKIE Gmina: BIESIEKIERZ powiat koszaliński województwo zachodniopomorskie	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego USŁUGI GEODEZYJNE Cempel Waldemar ul. Kalinowa 9, tel. 340-45-81 75-667 KOSZALIN REGON 330134698, NIP 669-109-58-15
SKALA: 1: 500 Układ współrzędnych: "2000" Poziom odniesienia wysokości: Kronsztad '86	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: **KERG nr: 521-136/2012**
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. mapy zasadniczej w skali 1 : 500 Sekcje:5.216.29.20.1.1;5.216.29.20.1.2;5.216.29.20.1.3;5.216.29.20.1.4 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic) 5. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.	Kierownik roboty:WALDEMAR CEMPEL (12331-1,2) (imię, nazwisko, nr i zakres upr.zaw.) W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: – podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: – –	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych PODGiK w Koszalinie z dnia: 14.05.2012r. Dane dotyczące granic spełniają obowiązujące standardy techniczne./ – Służebności: .....nie badano.
	Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa Identyfikator:

Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:
1. Typ nośnika: CD.

Nazwa pliku	Wielkość	Data utworzenia
521_136_2012.dwg	729 KB	14.05.2012r.
		29.01.2013r.

Informacje dodatkowe:
1. Zakres pomiaru ----------
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979) / K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

Rejestracja:

Uzbrojenie opracowano na podstawie:
1. danych branżowych – z literką B
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
03.04.2012r.
28.01.2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
Waldemar Cempel
ul. Kalinowa 9, tel. 0600 364 560
75-667 KOSZALIN
Świadectwo Nr 12331
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

OZNACZENIA:

- Krawężnik drogowy
- Krawężnik drogowy najazdowy
- Obrzeże chodnikowe
- Betonowe koryta ściekowe
- Istn. przewody wodociągowe
- Istn. kanalizacja ściekowa
- Istn. przewody gazowe
- Istn. kable energetyczne
- Istn. kable energetyczne oświetlenia drogowego - do likwidacji
- Proj. kabel energetyczny oświetlenia drogowego
- Istn. kable telekomunikacyjne
- Istn. przewody ciepłownicze
- Drzewa przeznaczone do wycięcia
- Zakres opracowania

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
75-256 KOSZALIN UL. STOCZNIOWCÓW 3
tel./fax. (94) 343 20 79 tel. kom. 668 822 926 aquaprojekt@op.pl
AQUA PROJEKT

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE COPY RIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. nr 34 poz. 83)

zadanie	BUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH, ZJAZDÓW ORAZ CHODNIKÓW W MIEJSCOWOŚCI LASKI KOSZALIŃSKIE
obiekt	DROGI WEWNĘTRZNE, ZJAZDY ORAZ CHODNIKI
adres	DZ.NR 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 - OBRĘB LASKI KOSZALIŃSKIE
inwestor	GMINNE SŁUŻBY TECHNICZNE I KOMUNALNE URZĘDU GMINY W BIESIEKIERZU 76-039 BIESIEKIERZ 103
rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
projektował	mgr inż. Tomasz Bernacki ZAP/0075/PWOD/11
projektował	inż. Wojciech Kończak UAN/U/7342/152/94

WOJCIECH KOŃCZAK
elektryk
Upr. do projektowania w zakr. bez ogr. specj. instal. i urządzeń elektr. i elektroenerg. w zakr. instal. i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
UAN/U 7342/152/94

faza	branża	skala	data	nr rysunku
PB	drogowa/elektryczna	1:500	04.2013	1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT: LASKI KOSZALIŃSKIE
Gmina: BIESIEKIERZ
powiat koszaliński
województwo zachodniopomorskie

nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego
USŁUGI GEODEZYJNE
Cempel Waldemar
ul. Kalinowa 3, tel. 340-45-81
75-667 KOSZALIN
REGON 330134038, NIP 669-109-58-15

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztad '86

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
KERG nr: 521-136/2012

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. mapy zasadniczej w skali 1 : 500
Sekcje:5.216.29.20.1.1;5.216.29.20.1.2;5.216.29.20.1.3;5.216.29.20.1.4
2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic)
5. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Kierownik roboty:WALDEMAR CEMPEL (12331-1,2)
(imię, nazwisko, nr i zakres upr.zaw.)

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
–
podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
–
–
–

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych PODGiK w Koszalinie z dnia: 14.05.2012r.
Dane dotyczące granic spełniają obowiązujące standardy techniczne./
–
Służebności: ....nie badano.

Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa
Identyfikator:

Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:
1. Typ nośnika: CD.

Nazwa pliku	Wielkość	Data utworzenia
521_136_2012.dwg	729 KB	14.05.2012r.

Informacje dodatkowe:
1. Zakres pomiaru
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979) / K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
6. **Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej**

Rejestracja:

Uzbrojenie opracowano na podstawie:
1. danych branżowych – z literką B
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
03.04.2012r.

GEODETA UPRAWNIONY
Waldemar Cempel
ul. Kalinowa 3, tel. 0600 364 660
75-667 KOSZALIN
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

OZNACZENIA:

- Krawężnik drogowy
- Krawężnik drogowy najazdowy
- Obrzeże chodnikowe
- Nawierzchnia drogi z kostki betonowej typu polbruk gr. 8cm
- Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej typu polbruk gr. 6cm
- Nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej typu polbruk gr. 8cm
- Pobocza zielone
- Betonowe koryta ściekowe
- Istn. przewody wodociągowe
- Istn. kanalizacja ściekowa
- Istn. przewody gazowe
- Istn. kable energetyczne
- Istn. kable energetyczne oświetlenia drogowego - do likwidacji
- Proj. kabel energetyczny oświetlenia drogowego
- Istn. kable telekomunikacyjne
- Istn. przewody ciepłownicze
- Drzewa przeznaczone do wycięcia
- Zakres opracowania

Energa operator
ENERGA-OPERATOR SA
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. Monika 10
75-950 Koszalin

ENERGA-OPERATOR SA
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
NIE UZGADNIA
z uwagami
Technik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Leszek Orzech

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU INWESTYCYJNEGO
75-256 KOSZALIN UL. STOCZNIOWCÓW 3
tel./fax. (94) 343 20 79 tel. kom. 668 822 926 aquaprojekt@op.pl
AQUA PROJEKT

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE COPY RIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt chroniony jest prawem autorskim zgodnie z art. 1 Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1984 r. (Dz. U. nr 34 poz. 83)

zadanie	BUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH, ZJAZDÓW ORAZ CHODNIKÓW W MIEJSCOWOŚCI LASKI KOSZALIŃSKIE
obiekt	DROGI WEWNĘTRZNE, ZJAZDY ORAZ CHODNIKI
adres	DZ.NR 2, 38, 58/2, 58/10, 58/11, 58/16, 58/17, 58/18, 58/22, 58/23, 58/59, 72 - OBRĘB LASKI KOSZALIŃSKIE
inwestor	GMINNE SŁUŻBY TECHNICZNE I KOMUNALNE URZĘDU GMINY W BIESIEKIERZU 76-039 BIESIEKIERZ 103
rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
projektował	mgr inż. Tomasz Bernacki ZAP/0075/PWOD/11 ZAP/BD/0173/11
opracował	mgr inż. Tomasz Bernacki ZAP/0075/PWOD/11 ZAP/BD/0173/11
sprawdził	mgr inż. Janusz Raczyński ZAP/0049/PWOD/05 ZAP/BD/0214/05

faza	branża	skala	data	nr rysunku
PB	drogowa	1:500	04.2013	1

Energa | OŚWIETLENIE

T +48 58 760 77 20
F +48 58 760 77 22 www.ezo.pl

Pm. 5 TiK
PT. Czochr

URZĄD GMINY w Biesiekierzu
WPŁYNĘŁO
2013 -04- 08
2574
poz. Nr

Koszalin, 28.03.2013r.

URZĄD GMINY
w Biesiekierzu
76-039 Biesiekierz 103

E Oś/ 2379 /13/TK-2/KG

WARUNKI TECHNICZNE nr 7/TK-2/2013

Dotyczyą: usunięcia kolizji - nowoprojektowanego odcinka drogi w m-ci Laski Koszalińskie z istniejącą siecią oświetlenia ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.

W odpowiedzi na przesłane pismo UG.Or.I. 7225.4/2013 z dn. 27.03.2011 **Spółka ENERGA Oświetlenie** podaje warunki techniczne dla usunięcia w/w kolizji.

1. Kolidujące odcinki kabli oświetleniowych z planowaną budową nawierzchni drogi należ przesunąć tam gdzie to możliwe poza krawędź jezdni.
2. W przypadku braku możliwości technicznych przesunięcia, kabeli należy je osłonić za pomocą rur „AROT" dwudzielnych a nawierzchnię jezdni wykonać w technice rozbieralnej np. z polbruku.
3. Całkowite koszty usunięcia kolizji ponosi Inwestor.
4. Integralna cześć powyższych warunków stanowią obowiązujące przepisy i normy.
5. **Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się do RUO Koszalin w celu uzyskania dopuszczenia do prac przy czynnych urządzeniach ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.**
6. Prace przy przełożeniu kabli mogą wykonywać tylko osoby uprawnione.
7. Po wykonaniu prac, wykonawca w porozumieniu z inwestorem zgłosi do ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. zakres związany z przesunięciem/osłoną kabli celem dokonania sprawdzenia i odbioru.
8. Do zgłoszenia dołączyć:
   - pozwolenie na budowę,
   - dokumentację powykonawczą,
   - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą ,
   -
9. Niniejsze warunki zachowują ważność przez na okres 2 lat daty wystawienia.

Z poważaniem

Pełnomocnik Zarządu

Antoni Kowalczyk

OŚWIADCZENIE WOLI
O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANE SIECI

Eksploatacyjna Spółdzielnia Mieszkaniowa Niespodzianka
76-039 Biesiekierz 20A/4

NIP 669 – 197 – 41 – 61 KRS 0000142833

Ja niżej podpisany(a) działając w imieniu Eksploatacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Niespodzianka, jako Zarządzający..... nieruchomości położonej w miejscowości Laski Koszalińskie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 58/17, 58/18, 58/22, 58/23** (obręb Laski Koszalińskie), udostępniam Gminie Biesiekierz z siedzibą 76-039 Biesiekierz 103 w/w nieruchomość w celu zaprojektowania, wybudowania i przebudowania dróg wewnętrznych, zjazdów oraz chodników zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

Ponadto wyrażam zgodę na istnienie i pozostawienie na swojej nieruchomości obiektów o których mowa powyżej, przez cały okres ich użytkowania i umożliwię upoważnionym przedstawicielom Gminy Biesiekierz z siedzibą 76-039 Biesiekierz 103, dostęp do tych obiektów w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy.

Gmina Biesiekierz z siedzibą 76-039 Biesiekierz 103 zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy i przebudowy obiektów, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

Biesiekierz dn. 23.01.2013r.

PREZES ZARZĄDU
.....
(Imię i nazwisko)
ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI
LICENCJA ZAWODOWA NR. 14131

EKSPLOATACYJNA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„Niespodzianka"
w Biesiekierzu 20 A/4
76 - 039 BIESIEKIERZ
Tel./Fax 0-94 3180-394
NIP 669 – 19 – 74 – 161

Załącznik: Projekt zagospodarowania terenu. Skala 1:500

OŚWIADCZENIE WOLI

O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANĄ BUDOWĘ CHODNIKA

Bednarczyk Ryszard zam. Ul. Władysława IV 141/26

PESEL 7412 1806 755

Ja niżej podpisany(a), jako właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Laski Koszalińskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 58/16**, udostępniam Gminie Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz w/w nieruchomość w celu zaprojektowania i wybudowania chodnika zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.

Ponadto wyrażam zgodę na istnienie i pozostawienie na swojej nieruchomości chodnika o których mowa powyżej, przez cały okres jego użytkowania i umożliwię upoważnionym przedstawicielom Gminy Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz dostęp do tego obiektu w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, remontów, modernizacji oraz ewentualnej przebudowy.

Zapewniam, że w przypadku przejścia prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej na osobę trzecią, zobowiązuje się do poinformowania tej osoby o zobowiązaniach wynikających z niniejszego oświadczenia wobec Gminie Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierzu 103, 76-039 Biesiekierz oraz do ujęcia zapisów dotyczących tych zobowiązań w akcie rozporządzającym nieruchomością.

Gmina Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy i przebudowy chodnika, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

Koszalin....., dn. 26-01.....2013r.

Ryszard Bednarczyk
.....
(Podpis)

Załącznik: Projekt zagospodarowania terenu. Budowa drogi i chodnika - Skala 1:500