

Branzowa Pracownia Projektowa  
"KOMUNIKACJA"

Wiesław Młkiewicz  
75-573 Koszalin, ul. Szymanowskiego 29/1  
tel.: (094) 342 56 85

e-mail: [komw@op.pl](mailto:komw@op.pl)



Branza: DROGOWA

## PROJEKT BUDOWLANY

DROGI WEWNĘTRZNEJ

(PIESZO – JEZDNEJ P. J.) Z MIEJSCAMI POSTOJU,

CHODNIKAMI ORAZ PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO

ZJAZDU – DZ. NR 16/38 I 24/4, m. PARSOWO,

gm. BIESIEKIERZ

– DLA POTRZEB OBSŁUGI OBIEKTU:

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ NA DZ. NR 16/38

m. PARSOWO, gm. BIESIEKIERZ

Inwestor: Gmina Biesiekierz

76 – 039 Biesiekierz 103

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa

zatem nr ..... do wniosku inwestora

3

zawierający decyzję z dnia 31.03.2015

znak sprawy AB 6440 62.8016.3D

tech. WIESŁAW MICKIEWICZ  
upr. z §2 ust. 2 i §5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 3  
UW Koszalin nr 6.T.V-63/13/76

Projektował:

Zawartość opracowania:

– Opis techniczny + załączniki ksero podstawy opracowania,

– Informacja BIOZ (skróty),

– Część graficzna rys. szt. 3:

rys. 1/3 zagospodarowanie terenu 1:500,

rys. 2/3 szczegółowy plan syt. – wys. 1:250,

rys. 3/3 profil podłużny, przekroje charakterystyczne i konstrukcyjny skala 1:50; 1:25,

– Załączniki ksero rozwiązań typowych.

Koszalin, listopad 2014 r.

## **OPIS TECHNICZNY**

do Projektu Budowlanego drogi wewnętrznej (pieszo – jednej P. J.) z miejscami postoju, chodnikami oraz przebudową istniejącego zjazdu – dz. nr 16/38 i 24/4, m. **PARSOWO**, gm. Biesiekierz  
– dla potrzeb obsługi obiektu – budynku „Światlicy Wiejskiej” na dz. nr 16/38, m. PARSOWO, gm. Biesiekierz.

Investor: Urząd Gminy Biesiekierz  
76 – 039 Biesiekierz 103

### **I. Podstawa prawna opracowania**

- 1.1 – Zlecenie Inwestora na kompleksowe opracowanie projektu budowlanego.
- 1.2 – Plan syt. – wys. 1:500 – mapa dla celów projektowych.
- 1.3 – Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – wydana przez Wójta Gminy Biesiekierz pismem z dnia 12.09.2014 r. znak UG.Ov.III.B.6733.17.15.2014 (ksero w załączeniu).
- 1.4 – Projekt zagospodarowania terenu – oprac. przez inż. Ewa Stańczyk – w miesiącu wrzesnia 2014 r.
- 1.5 – Badania podłoża gruntowego (geologia) oprac. „Geolog” inż. B. Plichta Koszalin w miesiącu sierpniu 2014 r.
- 1.6 – Decyzja Wójta Gminy Biesiekierz – Decyzja Nr 89 z dnia 13.10.2014 r. – na lokalizację zjazdu publicznego z pasa drogi gminnej wewnętrznej oznaczonej działką nr 24/4 na działkę 16/38 obręb PARSOWO (ksero w załączeniu).
- 1.7 – Uzgodnienie lokalizacji zjazdu – przez Urząd Gminy Biesiekierz – kierownik GSTIK zawarte na planie syt. – wys. (ksero w załączeniu).
- 1.8 – Dz. U. nr 43 poz. 430 z dnia 14.05.1999 r. – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 1.7 – Normatywy techniczne projektowania.

### **II. Opis stanu istniejącego**

Lokalizacja projektowanego obiektu, tj. „ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ” – na dz. nr 16/38 usytuowana jest na istniejącym placu utwardzonym (beton lany i płyty żelbetowe) boiska wielofunkcyjnego oraz koliduje z istniejącymi urządzeniami do fizycznej rekreacji. Teren płaski – trawisty o rzędnej podstawowej 25,70 (od 25,60 ÷ 25,70).  
Odcinek od pasa drogi gminnej – na głębokości ca 13,50 – o pochyleniu w kierunku zachodnim (ku jezdni drogowej) ze spadkiem ca 4 %.

### **Uwaga!**

W pasie drogowym – istnieje zjazd (obniżenie krawężnika i powierchni chodnika na długości 4,0 m z obustronnymi „skosami” po 1,0 m (początek zjazdu 3,25 m plus 1,0 + 4,0 + 1,0 m z kierunku południowego, tj. od pkt. G w stronę północną – ku pkt. H) – który docelowo wymagać będzie przesunięcia w kierunku północnym ca 1,5 m.



Zakres robót dodatkowych do rozbiórka istniejącego zjazdu plus 1,5 mb istniejącego chodnika (łączenie z k.u.b. w kierunku północnym (w kierunku dz. nr 16/39), ponowne ułożenie zjazdu z przesunięciem ~ 1,5 m oraz ułożeniem nawierzchni chodnika w rezerwę terenu, tj. po stronie południowej (w kierunku punktu G). Szerokość istniejącego chodnika pasa drogowego 1,2 m (12 kostek szerokości 0,1 m) plus 0,15 m główka kraężnika. Ograniczenie konstrukcji od strony linii rozgraniczenia z terenem działek budowlanych obrzeżem 30 x 8 (na odcinku zjazdu k.u.b. „najeżdowy”). Szerokość jezdni drogi gminnej 8,65 m – jezdnia asfaltowa.

Teren działki częściowo uzbrojony – tj. w odcinek kanalizacji sanitarniej oraz kable telefoniczne dla przebiegającego poprzecznie do projektowanej drogi wewnętrznej (P. 1.) wymagane będzie ułożenie przepustu „dwiudzielnego” z rury Ø 110 PVC o długości 4,5 mb (patrz rys. 1/3 i 2/3 oraz 3/3 profil).

Na podstawie badań geologicznych stwierdza się w warstwie 0,0 ÷ 0,8 m pod poziomem terenu nasypy (gruz + żużel) wykonane na warstwie gliny piaszczystej. Woda gruntowa w postaci sączek ca 1,2 m pod poziomem terenu oraz stałego poziomu ca 1,8 m pod poziomem terenu. Teren nasypów nadaje się do bezpośredniego posadowienia konstrukcji drogowej.

### III. Opis stanu projektowanego

Układ przestrzenny obsługi komunikacyjnej w postaci umocnionych i uregulowanych ciągów ruchu pieszego oraz dojazdu pojazdów osobowych wraz z częścią manewrowo – postojową – został ściśle dowiązany do projektowanego obiektu budowlanego.

Część połączenia z drogą gminną – o lokalizacji takiej, by uniknąć przełożeń istniejącego kabla telefonicznego – stał minimalne przesunięcie istniejącego zjazdu (opis pkt. II).

Tyżenie linii styku powierzchni jezdni i chodnika rozpoczając od wytyczenia prostej pomiędzy punktem styku w linii rozgraniczenia działek nr 24/4 i 16/38 5,5 m od punktu H w kierunku pkt. G oraz punktu „Z” jako przedłużenie ściany szczytowej projektowanego obiektu (od strony tarasu) w odległości 7,25 m od strony „frontowej”. Dalej prosta, lecz z załamaniem ca 4° w kierunku wschodnio – południowym na głębokość 13,6 mb, gdzie przewiduje się zakończenie budowy umocnionego terenu miejsc postoju i jezdni manewrowej oraz chodnika. W oparciu o wytyczoną linię „styk” projektuje się budowę na odcinku ca 28,5 m od linii istniejącego rozgraniczenia z pasem drogowym chodnika szerokości ca 1,5 m po stronie „lewej” oraz po stronie „prawy” jezdnią dojazdu szerokości 3,5 m. Dalej budowę chodnika obsługi dojścia do projektowanego obiektu (wraz z dojazdem do pochylni dla osób niepełnosprawnych) oraz chodnika „przylegającego” do projektowanego obiektu oraz miejsc postoju o szerokości od 2,0 m ÷ 2,75 m (odcinek 1,5 m).

Poza obszarem bezpośredniego styku z projektowaną zabudową chodnik szerokości 1,5 m wykonany bezpośrednio na istniejącym poziomie terenu (z wyniesieniem średnio + 6 cm) – odcinek dojścia do istniejącego budynku łączy kablowego L ~ 20,5 m (3,5 + 11 + 6).

**Uwaga!** Punkt – linia „stała” tyżenia narożnika placu postoju miejsca dla osób niepełnosprawnych i punkt „Z” – prostopadła do ściany szczytowej oraz „równa” przedłużeniu ściany szczytowej budynku świetlicy i „styk” tarasu. Odległość narożnika j. w. = 2,25 m plus 5,0 m = pkt. „Z”.

Pozostałe elementy budowy – plac postojowy pojazdów osobowych długości 13,6 m b i głębokości 5,0 m umożliwiający prostopadły postój (w stosunku do jezdni dojazdu) dla 1 – go stanowiska szerokości 3,6 m dla osoby niepełnosprawnej oraz czterech stanowisk szerokości 2,5 m dla pojazdów osobowych.

Plac manewrowy (obsługi miejsc postoju) o szerokości 5,0 m – na „bazie” projektowanej drogi dojazdowej P. 1., lecz poszerzonej do szerokości 5,0 m.

Rozwiązanie sytuacyjne – jak na rys. 1/3 i 2/3.

Rozwiązanie wysokościowe – jak na rys. 2/3.

Uzupełniającym zakresem budowy będzie budowa placu 1,5 x 1,5 m utwardzonego „śmietnik”, wykonanie powierzchni „formowanej” spływu wód opadowych celem wchłonięcia (wykopy 0,35 ÷ 0,5 m „trójkątne” uformowania rowu chłonnego z ukopem ca 27 m<sup>3</sup> gruntu ro- dzimego do wywozu).

Ponadto wyprzedzająco należy:

- przenieść (przesadzić) 2 szt. drzewek iglastych (świerków) kolidujących z projektowanym ciągiem chodnika (rys. 2/3),
- przenieść 3 elementy (fundamentowane) ćwiczeń fizycznych (patrz rys. 2/3 – na „wysoko- ści” wyjścia z tarasu),
- rozebrać istniejącą nawierzchnię placu boiska na głębokość od ściany frontowej projekto- wanej świetlicy (16 x 8,5 = 136 m<sup>2</sup>)

Projektowana powierzchnia budowy – powierzchnia drogowych:

- powierzchnia jezdni drogi dojazdowej oraz manewrowej przy miejscach postoju:  
 $(29 \times 3,5) + (13,6 \times 5) + (0,215 \times 7^2 \times 0,3) = 173 \text{ m}^2$

- powierzchnia parkingu (postoju):

$$(13,6 \times 5) + (0,215 \times 3^2) = 70 \text{ m}^2$$

- powierzchnia chodnika „wzmocnionego” (wg przedmiaru robót):

$$= 170,5 \text{ m}^2 \text{ (w tym plac śmietnika 1,5 x 1,5 m)}$$

#### IV. Przekrój konstrukcyjny (rys. 3/3)

Opracowano w oparciu o Dz. U. nr 43 poz. 430 z uwzględnieniem obciążeń ruchowych dla ruchu – bardzo małego ze sporadycznym dojazdem pojazdów ciężarowych (bez stałego postoju), wnioskowanym przez projektanta wiódącego (architekta) rozwiązaniem materiałowym nawierzchni:

a) droga wewnętrzna szerokości 3,5 m oraz plac manewrowy przy miejscach postoju (szerokości 5,0 m):

10 cm – nawierzchnia z płyt betonowych azurowych 60 x 40 cm „szare” (z docelo- wym wypełnieniem otworów mieszanką humusu z drobnym żwirem),

3 cm – podsypka piaskowa,

20 cm – podbudowa zasadnicza z kruszywa „łamanego” zagęszczona mechanicznie, 15 cm – podsypka piaskowa jako warstwa odsączająca,

48 cm – grubość rzeczywista.



Odcinek jezdnii i chodnika od pasa drogowego (dz. nr 24/4) na głębokości ca 14 mb, tj. tzw. włączenie działki budowlanej do działki drogowej z tytułu na pochYLENIE „ku jezdnii drogi gminnej” oraz znajdujący się bezpośrednio przy projektowanym zjeździe wpust uliczny – przewiduje się spowodowanie wód opadowych do w/w wpustu, a pozostały odcinek zagospodarowania drogowego wzdluz terenu boiska jak i terenu miejsc postoju (wraz z przylega-

## VI. Odwodnienie

Uformowanie powierzchni chłonnej odwodnienia powierzchniowego układu drogowego to formowanie rowu z ukopem humusu i zagospodarowaniem na miejscu  $\sim 30 \text{ m}^3$  gruntu. ren działki budowlanej.

teren zabudowy drogowej, tj. głębokości ca 0,45 m. Grunt z korytowania wywieźć poza teren po uprzedniej rozbiórce nawierzchni boiska oraz odcinek  $0+30 \div 0+42,5$  pełnego korytowania  $0+00 \div 0+16,0$ , tj. głębokości średniej 40 cm oraz uzupełniającej na odcinku  $0+16 \div 0+30$  – Roboty ziemne ograniczać się będą do wykonania korytowania „pełnego” na odcinku

## V. Roboty ziemne

Ograniczenie konstrukcji chodnika od strony terenów zieleni obrzeżem  $30 \times 8$  (prefabrykowanym betonowym) ustawionym na ławie betonowej „z oporem” o przekroju  $0,048 \text{ m}^3/\text{mb}$ . Beton na ławę C – 12/15.

Ograniczenie konstrukcji jezdni krawężnikiem prefabrykowanym betonowym typu „uliczne-go”  $15 \times 30$  ustawionym na ławie betonowej „z oporem” o przekroju  $0,055 \text{ m}^3/\text{mb}$ . Beton na ławę C – 12/15 lub krawężnik typu „najązdowego”  $15 \times 22$  (światło +2 cm) ustawiony na ławie betonowej „z oporem” o przekroju  $0,048 \text{ m}^3/\text{mb}$ .

- c) chodniki „wzmocnione”:
- 8 cm – nawierzchnia z kostki prefabrykowanej betonowej prostokątnej  $10 \times 20 \text{ cm}$  „czterwonej”,
  - 5 cm – podsyпка cementowo – piaskowa  $R_m = 2,5 \div 5,0 \text{ MPa}$ ,
  - 15 cm – podbudowa z kruszywa „łamanego” zagęszczona mechanicznie,
  - 15 cm – podsyпка piaskowa,
  - 43 cm – grubość rzeczywista.

- b) miejsca postoju:
- 8 cm – nawierzchnia z kostki prefabrykowanej betonowej prostokątnej  $10 \times 20 \text{ cm}$  „szarej”,
  - Uwaga! pasy podziału stanowisk szerokości 0,2 m oraz linia poprzeczna  $40 + 20 + 40 \text{ cm}$  „styku” z powierzchnią manewrową oraz linie „skośne” stanowią „i” szerokości 0,2 m,
  - 5 cm – podsyпка cementowo – piaskowa  $R_m = 2,5 \div 5,0 \text{ MPa}$ ,
  - 15 cm – podbudowa z kruszywa „łamanego” zagęszczona mechanicznie,
  - 15 cm – podsyпка piaskowa,
  - 43 cm – grubość rzeczywista.

jęcymi chodnikami) ująć jako odpowiednienie powierzchniowe w teren przylegającej zieleni (na działce nr 16/38). Jednocześnie celem uregulowania płaszczyzn „przyjęcia sphywu wód” projektuje się uformowanie rowu chłonnego wzdłuż krawędzi (3,0 m od linii rozgraniczenia) boku działki  $F \div G$ , tj. strona południowa i częściowo wschodnia terenu działki budowlanej. Uzupełnieniem terenu chłonnego jak i zmniejszenia prędkości sphywu wód z powierzchni jezdni drogowej wewnętrznej – wprowadza się nawierzchnię ażurową jako częściowo chłonną (udział otworów 40% powierzchni) z podbudową przepuszczalną i warstwą odsączającą.

#### **VII. Uwagi końcowe projektanta**

- Dla materiałów wbudowanych w konstrukcję drogową Wykonawca robót winien posiadać aprobatę techniczną (atest).
- Dla robót wykonywanych w pasie działki 24/4, tj. drogi gminnej Wykonawca robót uzyskać winien wyprzedzającą zgodę Gminy Biesiekierz na tzw. zajęcie pasa na czas budowy.
- Niniejszy projekt jako wielobranżowy winien uzyskać pozwolenie na budowę od Starostwa Powiatowego Koszalin,
- Przestrzegać uwag zawartych w niniejszym opisie.

Opracował:

Michał  
Michał Mickiewicz  
upr. z §2 ust. 2 i §5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 3  
UW Koszalin nr G 1-V-63/13/76



## DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie :

- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 ust. 1, 3-5, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Biesiekierz, 76-039 Biesiekierz 103, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej linii kablowej energetycznej zalicznikową, miejscami postojowymi, wewnętrznym ciągiem pieszo - jezdnyim oraz zjazdem z drogi gminnej (działka nr 24/4) na działce 16/38.

Miejsce lokalizacji inwestycji: działki nr, nr 16/38, 24/4 obręb Parsowo gmina Biesiekierz.

### USTALAM LOKALIZACJĘ

### INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej linii kablowej energetycznej zalicznikową, miejscami postojowymi, wewnętrznym ciągiem pieszo - jezdnyim oraz zjazdem z drogi gminnej (działka nr 24/4) położonej w granicach działek nr 16/38, 24/4 obręb Parsowo gmina Biesiekierz.

1. Rodzaj inwestycji: budowa budynku świetlicy wiejskiej z infrastrukturą towarzyszącą oraz zjazdem z drogi gminnej.
2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:  
Sposób użytkowania budynku - zgodnie z zamierzonym przeznaczeniem.  
Sposób użytkowania terenu - zgodnie z zamierzonym przeznaczeniem.
3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:
- a) warunki i wymagania kształtowaniaładu przestrzennego :

- nieprzekraczalna linia zabudowy - w odległości 11 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej gminnej (działka nr 24/4); odległość projektowanej zabudowy od pozostałości granic działki - zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, szerokość elewacji frontowej budynku - do 22 m,
- wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) - do 7 m,
- wysokość zabudowy - max. 9 m do kalenicy,
- kształt dachu - wielospadowy o kącie nachylenia od 15° do 45°, z kalenicami usytuowanymi prostopadle, równolegle lub ukośnie do kierunku drogi gminnej (działka nr 24/4);
- wskaźnik zabudowy - max. 22%.

### b) warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- inwestycja powinna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1232 ze zmianami),
- zgodnie z Postanowieniem Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie nr M/U/EKO-5013/231/1/14/RS z dnia 30 lipca 2014 roku na obszarze objętym wnioskiem występują zezwienionowane urządzenia melioracji wodnych szczegółowych w postaci rowu otwartego oznaczonego jako rów R16 oraz podziemne urządzenia

SEKRETARZ GMINY  
Marta Węgrzynek

UG.OF.III.B.6733.17.15.2014

Biesiekierz, 12-09-2014 r.

Decyzja stała się ostateczna  
dnia 16.10.2014

WZŁ. ZACHODNIOPOMORSKIEGO



Wniosek złożony przez Gminę Biesiekierz, został rozstrzygnięty na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego inwestycją. W postępowaniu w tej sprawie, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu zamierzonej inwestycji. Ustalać warunki i zasady zabudowy posilkowano się również zapisami opracowanego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz. Projekt decyzji został uzgodniony z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń gruntów rolnych i leśnych, z Gminnymi Sztabami Technicznymi i Komunalnymi w zakresie ustawy wodnych w zakresie ustawy prawo wodne, ze Starostą Koszalińskim w zakresie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, z Gminnymi Sztabami Technicznymi i Komunalnymi w zakresie ustawy o drogach publicznych oraz z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

## UZASADNIENIE

5. **Okres ważności decyzji** - niniejsza decyzja jest ważna bezterminowo.  
Załącznik graficzny do niniejszej decyzji.  
Zakres inwestycji oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 stanowiącej 24/4 obręb Parsowo.
4. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** – teren objęty niniejszą decyzją dotyczy działek nr, nr 16/38, użytkowania sąsiednich nieruchomości.  
– inwestycja nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich ani pogorszyć warunków – zgodnie z przepisami art. 5 ustawy Prawo Budowlane,  
– **wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**  
– przewidzieć miejsca postojowe w dostosowaniu do potrzeb.  
– wyjazd na działkę – z drogi publicznej gminnej (działka nr 24/4), na terenie działki nr 16/38 należy – zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy, ogrzewanie elektryczne,  
– OPERATOR S.A., Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin,  
– zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami technicznymi ENERGA – z przepisami odrębnymi,  
– odprowadzenie wód deszczowych – indywidualnie na nieutwardzony teren działki, zgodnie i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1,  
– odprowadzenie ścieków – zgodnie z warunkami i uzgodnieniami Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1,  
– zaopatrzenie w wodę – zgodnie z warunkami i uzgodnieniami Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1,  
– **ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**  
z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura.  
gdzie obowiązuje wymóg uzgodnienia wszelkich prac projektowych i budowlanych przedmiotowe działki znajdują się na obszarze objętym strefą „B” ochrony konserwatorskiej, oraz art. 22 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, 03.12.2012 r. znak DZ-K-4142/37/EK/2012, podlegającego ochronie na podstawie art. 7 pkt. 4 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wojewódzkiej ewidencji zabytków pismem z dnia 03.12.2012 r. znajdują się na obszarze zespołu folwarcznego w miejscowości Parsowo, figurującego w wykazie zabytków nieruchomych Gminy Biesiekierz, wyznaczonych przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wojewódzkiej ewidencji zabytków pismem z dnia 03.12.2012 r. znajdują się na obszarze zespołu folwarcznego w miejscowości Parsowo gm. Biesiekierz – przedmiotowe działki nr 24/4 i 16/38 w obrębie ewidencyjnym Parsowo gm. Biesiekierz  
c) **warunki wynikające z dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:**  
działalnością spółki wodnej do tej spółki,  
szczegółowych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte stosownie do art. 77 ust. 1 Ustawy Prawo wodne, utrzymanie urządzeń melioracji wodnych, na gruncie – ze szkoda dla gruntów sąsiednich, niszczenia lub uszkadzania urządzeń wodnych, ust. 1, pkt 1 w nawiazaniu do art. 9 ust. 2 Ustawy Prawo wodne zabrania się: zmiany stanu wody właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 65 prawidłowego funkcjonowania urządzenia melioracyjnego należy zachować jego drożność, stosunków wodnych dla wyżej wymienionych działek oraz gruntów przyległych, dla w postaci rurociągu o średnicy 30 cm oznaczonego jako rur. IX pełniące funkcję regulowania



Teren nie wymaga uzyskania decyzji o wyłączeniu użytków rolnych z produkcji rolniczej.  
Zapewiono udział stron w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienia i publiczne obwieszczenia.  
W wyniku przeprowadzonego postępowania uwag i wniosków nie zgłoszono.  
W świetle art. 53 ust. 1, 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały spełnione warunki umożliwiające wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby samorządu zawodowego architektów.

## POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.
2. Inwestor przed podjęciem robót winien uzyskać pozwolenie na budowę; wniosek w tej sprawie należy skierować do Starosty Powiatu Koszalińskiego, Koszalin ul. Racławicka 13.

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Biesiekierz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

### Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 (część graficzna)
2. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu (część tekstowa)

### Otrzymują:

1. Gmina Biesiekierz, Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz
2. a/a

### Otrzymują do wiadomości bez załącznika 1 i 2:

1. Pani Krysztyna Andrzejewska zam. Parsowo 13/3, 76-039 Biesiekierz
2. Pani Joanna Czerniewska zam. Parsowo 4/2, 76-039 Biesiekierz
3. Pani Leokadia Czywil zam. Parsowo 6/2, 76-039 Biesiekierz
4. Pan Henryk Gasek zam. Parsowo 11/2, 76-039 Biesiekierz
5. Pani Zofia Gasek zam. Parsowo 15/4, 76-039 Biesiekierz
6. Pan Jacek Gibowski zam. Parsowo 9/2, 76-039 Biesiekierz
7. Pani Krysztyna Hryniewicz i Pan Jan Hryniewicz zam. Parsowo 4/3, 76-039 Biesiekierz
8. Pani Maria Hryniewicz i Pan Jan Hryniewicz zam. Parsowo 9/3, 76-039 Biesiekierz
9. Pani Elżbieta Kaszczyc zam. Parsowo 18/3, 76-039 Biesiekierz
10. Pani Anna Olesiak zam. Parsowo 12, 76-039 Biesiekierz
11. Pani Krysztyna Mendziak i Pan Zenon Mendziak zam. Parsowo 15/2, 76-039 Biesiekierz
12. Pani Halina Mutka zam. Parsowo 8/4, 76-039 Biesiekierz
13. Pani Krysztyna Nadolna i Pan Jan Nadolny zam. Parsowo 15/1, 76-039 Biesiekierz
14. Pani Krysztyna Osiecka i Pan Eugeniusz Osiecki zam. Parsowo 6/3, 76-039 Biesiekierz
15. Pani Danuta Ronecka i Pan Andrzej Panecki zam. Parsowo 8/2, 76-039 Biesiekierz
16. Pani Jowita Rogula zam. Parsowo 9/4, 76-039 Biesiekierz
17. Pani Marianna Samorowska i Pan Jerzy Samorowski zam. Parsowo 8/3, 76-039 Biesiekierz
18. Pani Jolanta Sikora i Pan Eugeniusz Sikora zam. Parsowo 6/1, 76-039 Biesiekierz
19. Pani Małgorzata Strumiecka i Pan Krzysztof Strumiecki zam. 78-230 Karłino, ul. Chopina 3/8
20. Pani Anna Szary zam. Parsowo 3/1, 76-039 Biesiekierz
21. Pani Monika Tomczyk zam. Parsowo 8a/1, 76-039 Biesiekierz
22. Pani Anna Zajączkowska i Pan Gabriel Zajączkowski zam. Parsowo 6/4, 76-039 Biesiekierz
23. Pani Aleksandra Kotowska i Pan Ludwik Kotowski zam. Parsowo 18/1, 76-039 Biesiekierz
24. Pan Jan Mielniczek zam. Parsowo 18/4, 76-039 Biesiekierz
25. Pan Robert Stasiowski zam. Parsowo 24, 76-039 Biesiekierz
26. Agencja Nieruchomości Rolnych, 75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15a
27. Powiat Koszaliński, 75-620 Koszalin, ul. Racławicka 13
28. Gmina Biesiekierz – Gminne Służby Techniczne i Komunalne w Biesiekierzu, 76-039 Biesiekierz 103

Z up. WÓJTA  
SEKRETAŹ GMINY  
inż. Maria Węgrzynek



# ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI ORAZ JEGO ROZBUDOWY, STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO

Załącznik do decyzji o ustaleniu  
lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr UG.Or.III.B.6733.17.15.2014

Biesiekierz, 18-07-2014 r.

Z up. Wójt  
SEKRETARZ GMINY  
Inż. Mariusz Wójcik

WÓJT GMINY BIESIEKIERZ  
mgr. Zdzisław Wójcik

Analizy dokonano zgodnie z art. 53 ust. 3-5, art. 54, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1 pkt. 3, 4, 5 oraz ust. 5 i 6, art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami), w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588), po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie.

## 1. Określenie przedmiotu analizy

- a) Podstawa analizy: Wniosek Gminy Biesiekierz, 76-039 Biesiekierz 103, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej linii kablowej energetycznej zalicznikową, miejscami postojowymi, wewnętrznym ciągiem pieszo - jezdnym oraz zjazdem z drogi gminnej (działka nr 24/4) na działce nr 16/38.
- b) Obszar analizy określony na podstawie § 3 ust. 2 rozporządzenia MII z dnia 26-08-2003 r. przedstawiono na załączonej mapie w skali 1:2000 stanowiącej część graficzną niniejszej analizy.
2. Analiza stanu faktycznego i prawnego analizowanego obszaru:
- Elementy określające charakter zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) Granice obszaru analizowanego ustalono w odległości co najmniej trzech frontów przedmiotowej działki. Obszarem analizy objęto teren usytuowany w centralnej części miejscowości Parsowo po obydwu stronach drogi publicznej gminnej, na którym znajdują się zabudowania zagrodowe, mieszkalne oraz budynki usługowe. Komplex działek wraz z drogami wewnętrznymi stanowi układ urbanistyczny zabudowy o niskiej intensywności.
- b) Teren lokalizacji znajduje się na obszarze zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej oraz usługowej w miejscowości Parsowo. W otoczeniu zamierzonej inwestycji znajdują się budynki usługowe (działka nr 16/37), oraz zagrodowe (działki nr 16/15, 25/6, 25/7, 25/8, 25/13, 25/14, 25/15, 25/16, 25/17, 25/18, 25/21, 16/31, 16/29, 16/28, 16/27, 16/25, 16/22, 16/21, 16/20, 16/19, 16/18), mające bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej (działka nr 24/4). Przedmiotowa działka ma dostęp do w/w drogi publicznej gminnej.
- c) Istotne uwarunkowania przestrzenne wynikające z charakteru zabudowy na działkach sąsiednich oraz na całym obszarze analizowanym:

- linia istniejącej zabudowy - po tej samej stronie drogi w odległości od 1,5 m do 11 m od granicy z pasem drogowym drogi publicznej gminnej (działka nr 24/4),
- szerokość elewacji frontowej budynków - od 8 m do 36 m, średnia szerokość wynosi 22 m,
- wysokość zabudowy - od 3,5 m (działka nr 25/13) do 9 m (działka nr 25/21),
- wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do gzymsu (okapu) - od 3 m do 7 m,
- geometria dachów w obszarze analizowanym - dachy płaskie oraz spadziste o kącie nachylenia od 15° do 45° z kalenicami usytuowanymi równolegle, prostopadłe lub ukośne do kierunku drogi publicznej gminnej,
- wskaźnik zabudowy wynosi od 6% (działka nr 25/21) do 46% (działka nr 25/34), średni wskaźnik kształtuje się na poziomie 26%,

- d) Analizując obszar objęty analizą pod względem istniejących funkcji oraz charakteru zabudowy (na podstawie wizji lokalnej oraz mapy) należy stwierdzić występowanie cech okolicznej zabudowy pozwalających na określenie wymagań w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów cech, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Planowana świetlica wiejska będzie stanowiła uzupełnienie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej wsi.



Sporządziła: mgr inż. arch. Danuta Ziobrowska  
Zachodniopomorska Izba Architektów Nr ZP - 0289

3. **Uzbrojenie terenu i dostępność komunikacyjna:**  
Przedmiotowa działka nr 16/38 ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej (działka nr 24/4). Wnioskodawca dostarczył warunki techniczne przyłącza wody, kanalizacji sanitarniej oraz energii elektrycznej.
4. **Przedmiotowa działka nr 16/38 jest wyłączone z użytkowania rolnego.**
5. **W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz wnioskowany teren działek nr 16/38 położonych w obrębie Parsowo oraz analizowany teren sąsiedni są przeznaczone na zabudowę zagrodową oraz mieszkalniową z usługami nieuczącymi.**  
Przedmiotowe działki nr 24/4 i 16/38 w obrębie ewidencyjnym Parsowo gm. Biesiekierz znajdują się na obszarze zespołu folwarcznego w miejscowości Parsowo, figurującego w wykazie zabytków nieruchomości Gminy Biesiekierz, wyznaczonych przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wojewódzkiej ewidencji zabytków w dniu 03.12.2012 r. znak DZ-K-4142/37/EK/2012, podlegającego ochronie na podstawie art. 7 pkt. 4 oraz art. 22 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przedmiotowe działki znajdują się na obszarze objętych strefą „B” ochrony konserwatorskiej, gdzie obowiązuje wymóg uzgodnienia wszelkich prac projektowych i budowlanych z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie.
- Przedmiotowa działka nie znajduje się na obszarze objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
- Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponad lokalnym.
6. **Zapewniono udział stron w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienia i publiczne obwieszczenia.**
7. **Wnioski z analizy**  
W świetle art. 53 ust. 3-5, art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, ponieważ:  
a) na obszarze analizowanym istnieje zabudowa umożliwiająca określenie charakteru zabudowy dla terenu zamierzonej inwestycji,  
b) istniejąca zabudowa pozwala na określenie wymagań w zakresie kontynuacji funkcji parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,  
c) nieruchomości stanowiąca działkę nr 16/38 w obrębie Parsowo ze względu na istniejące zagospodarowanie, położenie w stosunku do układu komunikacyjnego, wyposażenie w urządzenia infrastruktury – spełniają wymogi dla realizacji inwestycji,  
d) teren ma dostęp do drogi publicznej,  
e) istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,  
f) obszar, na którym znajduje się przedmiotowa działka, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,  
g) nie ma sprzeczności z przepisami odrębnymi,  
h) na przedmiotowym terenie nie przewiduje się inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponad lokalnym,  
i) inwestycji nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), rozporządzeniem RM z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 r. poz. 1397 ze zm.),  
j) w wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego uwag i wniosków nie zgłoszono.

## DECYZJA Nr 89

Na podstawie:

- art. 29 ust. 1, 3, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. Dz.U. z 2013 r., 260),
  - art. 34, ust. 3 pkt. 3 ppkt. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. Dz.U. z 2006 r. Nr. 156, poz. 1118 ze zm.),
  - art. 104 i art. 163 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14-06-1960 r. (t. Dz.U. z 2013 r., poz. 267),
- po rozpatrzeniu wniosku: Gminnych Szukb Technicznych i Komunalnych w Biesiekierzu, 76-039 Biesiekierz 103, z dnia 10-10-2014 r.

### I Zezwalam na lokalizację zjazdu publicznego

z drogi gminnej **wewnętrznej** oznaczonej działką nr: 24/4 na działkę nr: 16/38 w obrębie geodezyjnym **Parowo** gmina Biesiekierz,

### II Określam miejsce lokalizacji wymiennego zjazdu

zgodnie z przedstawionym planem sytuacyjnym stanowiącym graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia,

### III Określam parametry techniczne wymiennego zjazdu

jak dla **„zjazdu publicznego”** zgodnie z § 77 i § 78.1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. /Dz.U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 /i projektem technicznym zjazdu.

## UZASADNIENIE

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem strony, odstępuje od uzasadnienia decyzji.  
Dodatkowo informuje, że:

1. Zezwolenie na lokalizację zjazdu publicznego wydaje się na czas nieokreślony z następującymi zastrzeżeniami:

a. zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych niniejsza decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa w dniu 12 października 2017 r., jeżeli do tego dnia zjazd nie zostanie wybudowany.

2. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt. 11, art. 32 ust. 4, pkt. 2 i art. 33 ust. 2 Prawo budowlane, Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadaniu prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego Projektu.

3. Wykonanie zjazdu należy zaplanować w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu pojazdów i pieszych oraz w terminach umożliwiających uporządkowanie placu budowy przed sezonem zimowym.

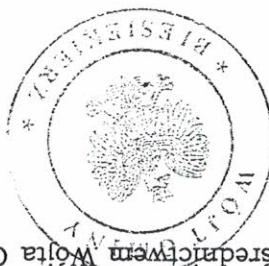
4. Zgodnie z art. 29.1. oraz art. 30 ustawy o drogach publicznych wykonanie i utrzymanie zjazdu w prawidłowym stanie technicznym należy do właściciela lub użytkownika gruntów przyległych do drogi.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Biesiekierz, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



z up. W O J T A  
Jan Rodak  
KIEROWNIK GSTIK



(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

1. Budynki mieszkalne, jednorodzinne

Догодненосте з мистецтвом поштою, підписався  
(назва банків),  
с. 01.04.16/38 м. П'ятигорськ, Бондаренко  
(Адрес Інвесторів)

(limit nazivsko ora adres investora)

(Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzonego informacyjnie)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne, -leżące w formie warunkowej  
 -roboty fundamentowe,  
 -wykonanie ścian piwnic (dla budynków podpiwniczonych),  
 -strop nad piwnicą (dla budynków podpiwniczonych),  
 -wykonanie ścian piwnic,  
 -wykonanie ścian piwnic,  
 -wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem,  
 -wykonanie elewacji  
 (inne) -  
 Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem,

(Inve)

(H) : kaz. istniejących na działce obiektów budowlanych)

81.142p -

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

(2111)

- 4.1. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m. a w szczególności
- wykonywanie wieżby dachowej, ocienienie dachu, krycie dachówką, wykonywanie obróbek blacharskich; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
  - wznoszenie ścian; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
  - wykonywanie strópów; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
  - wykonywanie elewacji; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- 4.2. Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0 m;
- wykonywanie fundamentów; niebezpieczeństwo przysypiania ziemią;
  - wykonywanie ścian piwnic (dla budynków z podpiwniczeniem); niebezpieczeństwo przysypiania ziemią;
- 4.3. Wykonywanie prac z udziałem dźwigu; niebezpieczeństwo związane z zerwaniem sił
- materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu
- rozróżnienie materiałów i przemyśle
- rozróżnienie materiałów i przemyśle

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑΣ ΤΩΝ ΜΕΤΕΦΕΡΕΤΑΝ



5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- 5.1 Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12 - Roboty murarskie i tynkarskie;
- 5.2 Przy wykonywaniu stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 14 - Roboty zbrojarskie i betoniarские;
- 5.3 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 - Roboty na wysokościach, 13 - Roboty ciesielskie, rozdział 17 - Roboty dekarские i izolacyjne;
- 5.4 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 - Maszyny i inne urządzenia techniczne;
- Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wykonywaniu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:
- 6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
- najbliższego punktu lekarskiego,
  - straży pożarnej,
  - posterunku Policji;
- 6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
- 6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;
- 6.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;
- 6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;
- 6.6 Ogródenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m, oznakować na planie j/w;
- 6.7 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;
- 6.8 Rozmieszczyć tablice ostrzegawcze;
- 6.9 Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło;
- 6.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;
- 6.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu;
- 6.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi;
- 6.13 Zejszć do wykopu wykonać co 20 m;
- 6.14 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

(inne)

Wypełnia osoba adaptująca

Podpis

techn. WIESŁAW MICKIEWICZ  
upr. z 62 ust. 2 i 63 ust. 1 pkt 3  
UW Kozalin nr 73 T-V-63/13/76