



UG.SR.041.4.2018.TH

Biesiekierz 25.01.2018 r.

### Konkurs

na opracowanie koncepcji architektonicznej  
dla obszaru obejmującego działki nr 67 i 68/1 w Biesiekierzu  
(teren wokół budynku Urzędu Gminy w Biesiekierzu)

## SEKCJA I : ZAMAWIAJĄCY

### I .1) NAZWA I ADRES:

#### **GMINA BIESIEKIERZ**

Dane teleadresowe:

URZĄD GMINY W BIESIEKIERZU, 76-039 Biesiekierz 103

automat telefoniczny tel. +48 943 180 310

tel. +48 943 180 955, fax: +48 943 180 940

[www.bip.biesiekierz.eu](http://www.bip.biesiekierz.eu) , e-mail: [sekretariat@biesiekierz.eu](mailto:sekretariat@biesiekierz.eu)

### I .2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

### I .3) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem(URL): <http://bip.biesiekierz.eu>

Wymagane jest przesłanie prac konkursowych pisemnie (w formie papierowej) na adres Organizatora. Zaleca się, aby Uczestnik zamieścić pracę konkursową w kopercie z dopiskiem: KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

### II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

opracowanie koncepcji architektonicznej dla obszaru obejmującego działki nr 67 i 68/1 w Biesiekierzu (teren wokół budynku Urzędu Gminy w Biesiekierzu)

### II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

Wybór najlepszej koncepcji architektonicznej dla obszaru obejmującego działki nr 67 i 68/1 w Biesiekierzu (teren wokół budynku Urzędu Gminy w Biesiekierzu). Uzyskanie nowego rozwiązania funkcjonalnego i przestrzennego obszaru, które poprzez poprawę estetyki i nową organizację komunikacji pieszej i kołowej, parkowania pojazdów, zwiększy atrakcyjność przestrzeni publicznej. Autor najlepszej pracy konkursowej zostanie zaproszony do negocjacji

w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie wynikającym z nagrodzonej pracy (o ile wystąpi taka konieczność) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na zagospodarowaniu przestrzeni publicznych.

### II.3) Główny kod CPV

71400000-2

## SEKCJA III: WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: O dopuszczenie do udziału w konkursie mogą ubiegać się Uczestnicy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP,
2. spełniają wymogi dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, tzn. dysponują przynajmniej jedną osobą w zespole projektowym, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

- Jakość użytkowa i przestrzenna rozwiązania, w tym w odniesieniu do elementów komunikacji kołowej, rowerowej i pieszej – do 10 pkt.
- Wielofunkcyjność rozwiązań, w tym atrakcyjność przestrzeni publicznych w odniesieniu do spędzania czasu w jej obrębie oraz budowy więzi społecznych – do 10 pkt.
- Walory estetyczne w tym. w odniesieniu do elementów architektonicznych – małej architektury oraz innych elementów – do 10 pkt.
- Jakość rozwiązań technicznych w połączeniu z walorami użytkowymi, z uwzględnieniem trwałości zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych – do 10 pkt.
- Ekonomia rozwiązań z włączeniem zagadnień dotyczących realizacji inwestycji oraz jej późniejszego użytkowania – do 10 pkt.
- Koszt realizacji inwestycji, wyliczony i podany na podstawie rozwiązań projektowych przedstawionych w pracy konkursowej – do 10 pkt.
- Koncepcja uwzględnia zastosowanie rozwiązań, które są innowacyjne co najmniej w skali województwa, w tym rozwiązań architektonicznych, technicznych lub technologicznych – do 30 pkt.
- Koncepcja uwzględnia wyposażenie obiektu budowlanego będącego przedmiotem operacji w mikroinstalację, która będzie zapewniała pokrycie co najmniej w 50% zapotrzebowania tego obiektu na energię elektryczną lub ciepłą – do 20 pkt.

### IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

- Składanie wniosków / prac konkursowych - do 16.02.2018 r.
- Rozstrzygnięcie konkursu wraz z podaniem publicznej informacji - w dniu 23.02.2018 r.
- Komisja rozstrzygająca: Wójt, Kierownik Służb Technicznych i Komunalnych, Kierownik Referatu Strategii i Rozwoju Urzędu Gminy w Biesiekierzu
- Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe: polski
- Do niniejszego konkursu nie ma zastosowania Ustawa z dnia 29.01.2004 – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.)

### IV.3) NAGRODY

Organizator przewiduje jedną nagrodę w postaci zaproszenia do udziału i negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki Uczestnika, którego praca zostanie uznana za najlepszą.

### SEKCJA V: MATERIAŁY POMOCNICZE

