



Urząd Gminy w Biesiekierzu
ul. Biesiekierz 103
76-039 Biesiekierz

www: <http://biesiekierz.eu>

e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu

tel. 943 180 310; fax. 943 180 940

Biesiekierz, dn. 06 październik 2016 r.

Nr sprawy UG.Or.III.R.6840.9.2015.BZ

Zawiadomienie o wyniku rokowań

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 21490) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę geodezyjną o nr 139/14 będącej własnością Gminy Biesiekierz położonej w obrębie Stare Bielice, odbyły się dnia 28 września 2016 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu.

Przedmiotem sprzedaży w drodze rokowań była nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Stare Bielice, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 139/14 o powierzchni 2,2460 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr KO1K/00073055/6. Działka położona ok. 4 km od miasta Koszalin przy drodze krajowej nr 6. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta, częściowo ogrodzona. Ukształtowanie terenu urozmaicone. Otoczenie stanowią grunty leśne, rolne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowo-przemysłowa. Dojazd do działki stanowi lokalna droga szutrowa, w której zlokalizowany jest wodociąg, gazociąg i energia elektryczna. Na działce zlokalizowane są napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV oraz 15 kV. Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka w części ujęta jest jako KS.

Zaliczkę z tytułu zabezpieczenia kosztów, w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wpłacił 1 oferent.

Do rokowań dopuszczono 1 oferenta.

Najwyższa cena osiągnięta w rokowaniach 367 000,00 zł netto (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100). Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Rokowania zakończyły się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości ustalony został Domar Kazimierz Domaracki.

Wójt Gminy Biesiekierz

/-/ Andrzej Leśniewicz