

## **P R O T O K Ó Ł**

### **z rokowań na sprzedaż nieruchomości, które odbyły się dnia 02 sierpnia 2016 roku w Urzędzie Gminy w Biesiekierzu**

1. Przedmiotem sprzedaży w drodze rokowań była nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Parnowo, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 307/18 o powierzchni 0,4397 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi Księgę Wieczystą Nr KO1K/00068063/7. Działka położona w centrum wsi, ok. 4 km od drogi krajowej nr 6 relacji Koszalin - Szczecin. Działka o kształcie nieregularnego kwadratu, niezagospodarowana. Ukształtowanie terenu płaskie z lekkim pochyleniem do rowu melioracyjnego. Otoczenie stanowią grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa wielo i jednorodzinna. Działka przylega do utwardzonej publicznej drogi powiatowej (Nr 0372Z). Istnieje możliwość podłączenia mediów. Przetargi na sprzedaż tej nieruchomości zorganizowano w dniach: I – 28.12.2015 r, II – 23.02.2016 r., III – 31.03.2016 r., które zakończyły się wynikami negatywnymi. Rokowania odbyły się dnia: 06.06.2016 r. zakończone wynikiem negatywnym.
2. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
3. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości netto – 60 000,00 zł.
4. Zaliczka z tytułu zabezpieczenia kosztów, w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, w wysokości 6 000,00 zł.
5. Rokowania zakończone wynikiem negatywnym – nikt nie przystąpił do rokowań.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Waldemar Maniak

Członkowie Komisji Przetargowej

Grażyna Machała

Bogusława Zmysłowska

Bogusława Klekociuk