



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(postępowanie zarejestrowano pod nr UG.Or.II.271.1.5.2014)

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013r., poz. 709 ze zm.), zwana dalej "ustawą".

I. Zamawiający: Gmina Biesiekierz, Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz
tel. (+48 94) 31-80-310; faks (+48 94) 31-80-940;
adres e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu strona internetowa: <http://www.biesiekierz.eu>

II. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.
Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45261200-9 Roboty pokrycia dachowego
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynku
45310000-3 Roboty elektryczne
45330000-9 Roboty sanitarne hydrauliczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

1. Nazwa nadana zamówieniu: „Budowa świetlicy wiejskiej na dz. nr 2/75 w m. Cieszyn.”
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na budowie świetlicy wiejskiej jednokondygnacyjnej o kubaturze 725m³ i powierzchni zabudowy 161,55m² wraz z przyłączem wody, kanalizacji sanitarnej, zewnętrzną linią kablową energetyczną zalicznikową, miejscami postojowymi, utwardzeniem nawierzchni, dojazdami oraz zjazdem z drogi powiatowej nr 0374Z, na działce nr 2/75 w m. Cieszyn, w szczególności:
 - 1) Roboty budowlane
 - 1.1) Roboty ziemne
 - 1.2) Roboty stanu zerowego
 - 1.3) Roboty stanu surowego
 - 1.4) Roboty stanu wykończeniowego.
 - 2) Roboty sanitarne
 - 2.1) Instalacja wody zimnej i ciepłej
 - 2.2) Instalacja kanalizacji sanitarnej.
 - 3) Przyłącza wodociągowe i kanalizacji sanitarnej
 - 3.1) Przyłącze wodociągowe
 - 3.2) Przyłącze kanalizacji sanitarnej
 - 4) Branża drogowa
 - 4.1) Roboty przygotowawcze i ziemne
 - 4.2) Roboty nawierzchniowe – dojazdy i chodniki
 - 4.3) Tereny zieleni
 - 4.4) Roboty nawierzchniowe – poboczne drogi powiatowej
 - 5) Instalacje elektryczne
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający, na podstawie art. 30 ust. 4 ustawy, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, tj. zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, a także zachowania technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany materiału nie może dojść do zmiany technologii wykonania, co skutkowałoby zmianą dokumentacji technicznej.
5. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest zobowiązany wykazać w składanej ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego, w szczególności przedstawiając zamawiającemu specyfikację techniczną rozwiązań równoważnych.
6. Przedmiot zamówienia realizowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu

Rozwoju Obszarów Wiejskich.

7. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu UE, które miały być przeznaczone na sfinansowanie zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia: do 31.10.2014r.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy:

1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

1.2. posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;

- ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą również, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonali co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie obiektów budowlanych (w szczególności świetlicy lub innego obiektu użyteczności publicznej) wraz z wykonaniem lub przełożeniem przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz instalacji elektrycznej, o wartości nie mniejszej niż 150.000zł brutto każda,**

1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia;

- zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

1.4. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

- ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą również, że dysponują **co najmniej:**

- **1 osobą** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z minimum dwuletnim stażem w kierowaniu robotami budowlanymi,

- **1 osobą** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z minimum dwuletnim stażem w kierowaniu robotami budowlanymi,

- **1 osobą** posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z minimum dwuletnim stażem w kierowaniu robotami budowlanymi,

1.5. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

- ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy także wykażą, że posiadają:

- **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na kwotę co najmniej 400.000,00zł.**

- **środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 150.000,00 zł.**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, każdy z warunków określonych w pkt 1.1-1.5 powinien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie, natomiast warunek określony w pkt 2 powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.

4. Przeliczenie walut obcych na złote polskie przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie według średniego kursu waluty obcej ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski w dniu wszczęcia postępowania.

5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje złożone przez wykonawców, zawarte w dokumentach i oświadczeniach, wyszczególnionych poniżej.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy:

1.1. oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy;

1.2. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ.

1.4. **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 400.000,00zł.

1.5. **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 150.000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

2. W zakresie wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy:

2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy;

2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2.3. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca powołujący się na zasoby innych podmiotów przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, przedkłada:

3.1. dokumenty, o których mowa w pkt 1.4 – 1.5, dotyczące innych podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca;

3.2. oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności wykonawcy i podmiotu, na którego zasoby ekonomiczne i finansowe powołuje się wykonawca, wynikające z art. 369 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 ze zm.), za wykonanie przedmiotowego zamówienia.

4. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2.

5. Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - według wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ.

6. W przypadku składania oferty przez współników spółki cywilnej zaświadczenia wymienione w pkt 2.3 muszą być wystawione dla każdego ze współników oraz dla spółki cywilnej.

7. W przypadku oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnianiu warunków, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy składa samodzielnie wykonawca spełniający wszystkie ww. warunki lub składa je wspólnie z wykonawcami, którzy spełniają łącznie ww. warunki, a oświadczenie i dokumenty wymienione w pkt 2, potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy składa każdy z wykonawców oddzielnie.

8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, do dokumentów, o których mowa w pkt 2 stosuje się odpowiednio przepisy określone w § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231), tj. dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

- nie zalega z uiszczaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

9. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru

prawnego łączących go z nimi stosunków.

10. Jeżeli wykonawca, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zamierza polegać na zasobach innych podmiotów (np.: dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia), to zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, potwierdzające dysponowanie tymi zasobami, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert, które należy przedstawić **w formie oryginału, z własnoręcznym podpisem na oświadczeniu złożonym przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu tego podmiotu trzeciego.**
11. Dowodami, o których mowa w pkt 1.2, są:
 - 11.1. poświadczenie;
 - 11.2. inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 11.1.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Fakt otrzymania informacji przekazanych faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza na żądanie drugiej strony.
3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniemywa, iż pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
4. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania zasady pisemności postępowania. Udzielane w ten sposób informacje nie będą wiążące dla żadnej ze stron i nie można się na nie powoływać.
5. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami: Jan Rodak.
6. Godziny pracy zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do godz. 15:00

VIII. Wymagania dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości **10.000,00 zł**
2. Wadium może być wnoszone w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:
nr 03 8562 0007 0022 0365 2000 0140

IX. Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą.

X. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.**
3. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wykonawców w przedmiotowym postępowaniu:
 - 3.1. wypełniony formularz oferty;
 - 3.2. dokumenty (w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji) i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w rozdziale VI;
 - 3.3. **zamawiający żąda dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego wraz z tabelą elementów.**
4. Złożenie oferty wyraża stanowczą wolę wykonawcy do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi, bądź przez osobę upoważnioną.
6. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to z jego treści powinno jednoznacznie wynikać uprawnienie do podpisania oferty.
7. Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu pełnomocnictwa lub jego kopii poświadczonej notarialnie, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
8. Z treści oświadczeń składanych przez pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego powinno wynikać, w przypadku oświadczenia o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, że pełnomocnik składa je w imieniu wykonawcy lub wykonawców spełniających wspólnie ww. warunki, a w przypadku oświadczenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy musi wynikać, że pełnomocnik składa je w imieniu każdego z tych wykonawców.

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Zaleca się żeby wszystkie zapisane strony oferty z załącznikami były ponumerowane i spięte w sposób zapobiegający dekompletacji jej zawartości.
11. Oferta musi być wypełniona w sposób czytelny, niezmywalnym tuszem, atramentem, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez wykonawcę.
12. W przypadku sporządzania oferty i załączników na innych drukach niż formularze załączone do niniejszej specyfikacji, należy zachować jednolity układ oraz kolejność pełnego zakresu treści.
13. Jeżeli wykonawca zastrzega niejawność informacji zawartych w ofercie, w myśl art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.), musi nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec na piśmie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i wpiąć je do odrębnego opakowania.
14. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu opisanym nazwą i adresem wykonawcy, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
15. **Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego (w sekretariacie) **w terminie do dnia 07.07.2014r. do godziny 10:00** z adnotacją: „**Oferta - nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert - postępowanie nr UG.Or.II.271.1.7.2014**)”.
2. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godzinie 10:15**, w siedzibie zamawiającego, w sali konferencyjnej.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę:
 - 3.1 wykonawca może dokonać zmiany oferty, powiadamiając zamawiającego o tym fakcie według takich samych zasad, jak składana oferta, oznaczając zamknięte opakowanie napisem „zmiana”, które zostanie otwarte przy otwieraniu oferty tego wykonawcy i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostanie dołączona do oferty;
 - 3.2 wykonawca może wycofać ofertę, powiadamiając zamawiającego o tym fakcie według takich samych zasad, jak składana oferta, oznaczając zamknięte opakowanie napisem „wycofanie”, które zostanie otwarte w pierwszej kolejności, po potwierdzeniu poprawności procedury wycofania oferty i zgodności z danymi zamieszczonymi na opakowaniu oferty tego wykonawcy. Opakowanie zawierające ofertę wycofaną nie będzie w tym dniu otwierane.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca zobowiązany jest podać **w ofercie cenę brutto** (podając je w zapisie liczbowym i słownie), uwzględniającą podatek od towarów i usług w stawce właściwej na dzień złożenia oferty, za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Brak podania w ofercie ceny ryczałtowej brutto za wykonanie jednej lub więcej części zamówienia skutkować będzie odrzuceniem oferty.

XIII. Opis kryterium, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposób oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium, jakim jest najniższa cena.

XIV. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawca w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego zobowiązany jest zgłosić się w celu zawarcia umowy.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli ich oferta zostanie wybrana, zamawiający żąda dostarczenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed zawarciem umowy.
3. Przed zawarciem umowy wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdz. XV.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”.

4. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy przed zawarciem umowy zabezpieczenia w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

7. Na potrzeby rozliczenia zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu zamawiający utworzy osobny rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Jeżeli zabezpieczenie będzie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu, określonej w art. 148 ust. 1 pkt 2-5 ustawy, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia musi być dostarczony zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
9. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie do wypłaty zamawiającemu, na każde jego żądanie, pełnej kwoty zabezpieczenia, a także musi obejmować cały okres wykonywania zamówienia wraz z zabezpieczeniem roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

XVI. Środki ochrony prawnej.

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy, w szczególności:

- 1) odwołanie (do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zwanej dalej „Izbą”) wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
- 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej;
- 3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
- 4) odwołanie, w przypadku, gdy zamawiający nie przesłał zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 5) na orzeczeniu Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu, którą wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby.

XVII. Pozostałe informacje.

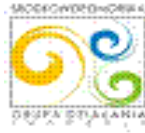
Zamawiający udostępnia przedmiary robót w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne ich błędy czy braki.

XVIII. Załączniki do niniejszej specyfikacji:

1. Projekt umowy.
2. Dokumentacja projektowa.
3. Przedmiary robót.
4. Formularz ofertowy.
5. Oświadczenia wykonawcy.
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych.
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
8. Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom.
9. Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Biesiekierz, dnia 20.06.2014 r.

Zatwierdził:
Wójt Gminy Biesiekierz
/-/MARIAN HERMANOWICZ



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

UMOWA NR

sporządzona w dniu2014r. pomiędzy:

Gminą Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierzu, Biesiekierz 103, NIP 499-05-27-492, w imieniu i na rzecz której działa Marian Hermanowicz - Wójt Gminy Biesiekierz, zwaną dalej „zamawiającym”, a..., wpisanym do pod numerem, z siedzibą w ul., w imieniu i na rzecz, której działa:, zwanym dalej „wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „stronami”, w rezultacie dokonania wyboru oferty wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (dalej: „przetarg”), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Nazwa nadana zamówieniu:
2. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w zakresie (dalej: „przedmiot umowy”).
3. Przedmiot umowy został określony w dokumentacji projektowej oraz opisie technicznym.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń co do jego zakresu oraz, że uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia. W razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
5. Przedmiot zamówienia realizowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
2. Strony dokonają protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy, chyba, że w tym terminie przekazanie nie zostanie wykonane - w takim przypadku za dzień przekazania uznaje się ostatni dzień tego terminu. Z tym dniem wykonawca uprawniony jest do objęcia terenu budowy.
3. O wykonaniu przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego na piśmie.
4. Podstawą zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w dzienniku budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości wykonawcy do odbioru końcowego.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. Za datę wykonania przez wykonawcę przedmiotu umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub błędów w wykonywaniu przedmiotu umowy zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia, a wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia ryczałtowego (w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego), ustalonego na podstawie oferty wykonawcy do kwoty ... zł brutto (słownie:złotych .../100) wraz z podatkiem od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i stanowi maksymalne wynagrodzenie wykonawcy płatne na podstawie wszystkich wykonanych prac w ramach umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem § 6 ust. 17-18. Za termin dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia

ulega przedłużeniu o okres, w którym wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości.

6. Obowiązujący podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

7. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 7, potwierdzający wykonanie i odebranie robót bez wad i usterek

§ 4

1. Obowiązki nadzoru ze strony zamawiającego pełnić będzie lub inna osoba upoważniona przez zamawiającego.

2. Obowiązki kierownika budowy ze strony wykonawcy pełnić będzie: - posiadający uprawnienia nr ...

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany sposobu sprawowania nadzoru inwestorskiego tj. przejście jego pełnienia siłami własnymi lub powierzenia go innemu wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się należycie wykonać niniejszą umowę.

2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową i przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich i bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru, w szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013, poz. 1409 j.t.) wraz z aktami wykonawczymi,

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013, poz. 1232 j.t.),

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881 ze zm.),

- ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21),

- ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r. poz. 1137 j.t.),

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126).

3. Do obowiązków wykonawcy (na koszt wykonawcy) należy, w szczególności:

1) sporządzenie - najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy - planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie robót budowlanych (BiOZ), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

2) zapewnienie materiałów, energii (i innych mediów), urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy;

3) dostarczenie wszelkich niezbędnych fabrycznie nowych materiałów, urządzeń i wyposażenia stanowiących przedmiot umowy w kolorystyce i kształcie uzgodnionym z zamawiającym;

4) oznakowanie terenu budowy;

5) ochrona istniejących obiektów naziemnych oraz urządzeń uzbrojenia podziemnego, a w przypadku ich odkrycia zabezpieczenie przed uszkodzeniem i utrzymaniem w należyтым stanie technicznym;

6) okazanie, na każde żądanie zamawiającego, certyfikatów zgodności z Polską Normą, aprobatą lub specyfikacją techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

7) wykonanie zabezpieczenia terenu budowy i jego zaplecza oraz ochrona terenu budowy;

8) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;

9) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów, koniecznych do uzyskania odbioru robót;

10) utrzymanie terenu wykonywania przedmiotu umowy w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a w sytuacji powstania tych przeszkód, sporządzenie projektu organizacji ruchu i uzgodnienie go z właściwymi organami;

11) podjęcie niezbędnych środków, aby wykonywane prace nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu obiektów budowlanych;

12) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenów dróg, nawierzchni lub instalacji;

13) usunięcie wszelkich wad i usterek, stwierdzonych w trakcie realizacji umowy oraz w okresie gwarancyjnym;

14) zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego, poprzez wpisanie do dziennika budowy, terminów zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrycia, otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego;

15) sporządzenie i dostarczenie kompletu dokumentacji powykonawczej, w szczególności: kosztorysu powykonawczego, świadectw jakości, certyfikatów, kart i warunków gwarancyjnych, decyzji, zezwoleń i pozwoleń koniecznych do zrealizowania zamówienia - w jednym egzemplarzu oraz projektów powykonawczych (z zaznaczeniem ewentualnych zmian w stosunku do projektu), schematów, instrukcji - w dwóch egzemplarzach, przed upływem terminu zakończenia prac;

16) Pełnienie funkcji koordynacyjnych i nadzorczych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.

4. Wykonawca jest zobowiązany informować zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, jakość robót, opóźnienia planowanej daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy oraz do współdziałania z zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

5. Wykonawca przekazuje pod opiekę i w zarząd zamawiającego wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy.

6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody zamawiającego.

7. Wykonawca nie może udostępniać nikomu wiadomości i informacji powziętych przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców, za których działania lub zaniechania działań ponosi pełną odpowiedzialność.

2. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą wykonawcy, wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

3. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo.

4. Przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę zawartą pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą oraz podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

5. Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Umowa o podwykonawstwo powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią oraz zawierać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni.

7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda wykonawcy i zamawiającego.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 stosuje się zasady dotyczące podwykonawstwa określone niniejszą umową.

9. Zamawiający może zażądać od wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

10. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

11. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo nie zgłosi do niego sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

12. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez zamawiającego.

13. Niezwłocznie po zawarciu umowy o podwykonawstwo należy przedłożyć zamawiającemu jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

14. Obowiązek, o którym mowa w ust. 12 nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, przy czym wyłączenie to nie ma zastosowania do umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000zł.

15. Zamawiający, na wniosek wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

16. W przypadku powierzenia realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

17. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo wykonawca nie dokona zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych świadczeń, zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

18. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek .

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności roszczeń podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy zawiadomienia o zgłoszonym żądaniu bezpośredniej zapłaty.

20. W przypadku zgłoszenia uwag przez wykonawcę zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność roszczeń podwykonawcy,
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę odpowiadającą roszczeniu podwykonawcy, w przypadku wątpliwości co do wysokości bezpośredniej zapłaty lub podmiotu do roszczenia,
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty, w przypadku jej zasadności, w terminie 30 dni od dnia uznania roszczenia.

21. Kwotę równą kwocie zapłaconej wykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

22. Wykonawca wraz fakturą za wykonanie przedmiotu umowy zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy, z którym zawarł umowę zaakceptowaną przez zamawiającego, o niezaleganiu przez wykonawcę z zapłatą za roboty wykonane przez podwykonawcę.

23. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez wykonawcę zamawiający może powstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia należnego wykonawcy do czasu zaspokojenia przez wykonawcę roszczenia podwykonawcy.

24. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 7

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy:

- 1) wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy przez okres co najmniej 7 dni.
- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy dokonał bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o której mowa w § 6 ust. 17, w kwocie większej niż 5% wartości przedmiotu umowy.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w szczególności gdy:

- a.i.1.1) wykonawca nie kontynuował wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania zamawiającego, przez okres co najmniej 7 dni;
- a.i.1.2) wykonawca przekroczył termin wykonania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, o okres dłuższy niż 15 dni;
- a.i.1.3) wykonawca naruszył w sposób rażący obowiązujące przepisy i normy w zakresie budownictwa;
- a.i.1.4) wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi;
- a.i.1.5) wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody zamawiającego.

§ 9

1.1.1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, zamawiający:

- 1) naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy, o którym mowa w § 8, oraz w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) lub z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca;
- 2) może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w przypadku przekroczenia przez wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia oraz w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub błędów stwierdzonych przy odbiorze za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub błędów oraz w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, za każdy rozpoczęty dzień przypadający po wyznaczonym terminie.
- 3) może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w przypadku:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmian,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (jeżeli dotyczy).
2. Kary umowne sumują się i wzajemnie się nie wykluczają i mogą być potrącone przez zamawiającego z wynagrodzenia wykonawcy, bez jego dodatkowej zgody.
3. Termin zapłaty kary umownej ustala się w terminie 14 dni od dnia wezwania do jej zapłaty.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, zamawiający dokonuje odbioru wykonanych prac na podstawie protokołu, który określać będzie procentowe wykonanie prac i na tej podstawie rozlicza się z wykonawcą, wyznaczając jednocześnie termin (nie krótszy niż 7 dni) na opróżnienie terenu budowy z osób, maszyn, urządzeń i tych materiałów wykonawcy, które zamawiający uzna za zbędne.
6. Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane prace, w przeciwnym przypadku zamawiający może zlecić zabezpieczenie przerwanych prac stronie trzeciej na koszt wykonawcy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do zamawiającego z tytułu odstąpienia przez zamawiającego od umowy.

§ 10

- a.i.1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez wykonawcę.
- a.i.2. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom lub w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
- a.i.3. W przypadku powstania sporu w związku z ww. szkodami wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.
- a.i.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie wykonawcy zgromadzone na terenie prowadzonych robót.

§ 11

Odzyskane materiały w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wykonawca zagospodaruje dla własnych potrzeb, z wyłączeniem materiałów i urządzeń wskazanych przez zamawiającego, które muszą zostać odpowiednio zabezpieczone przez wykonawcę i przekazane zamawiającemu.

§ 12

1. Strony potwierdzają, że wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wykonawcy:
- 1) w wysokości 70% zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) w wysokości 30% zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu jest ważne w zakresie i terminie:
- 1) 70% zabezpieczenia – do dnia stwierdzenia należytego wykonania umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego;
 - 2) 30% zabezpieczenia – do dnia upływu okresu rękojmi za wady i usterki.
4. Podstawą zwrócenia wykonawcy lub wygaśnięcia 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 7, potwierdzający wykonanie i odebranie robót bez wad i usterek, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad – potwierdzenie przez zamawiającego, że wykonawca usunął ujawnione wady.
5. Podstawą zwrócenia wykonawcy lub wygaśnięcia 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie protokół, o którym mowa w § 12 ust. 3, a w przypadku stwierdzenia wad i usterek – potwierdzenie przez zamawiającego, że wykonawca usunął ujawnione wady i usterki.
6. W przypadku, gdy wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad i usterek, zamawiający wstrzyma się ze zwrotem 70% zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, a wniesione w innej formie pozostaje ważne do momentu usunięcia wad i usterek.
7. W przypadkach, o których mowa w § 7 i § 8, zamawiający zatrzyma zabezpieczenie w pełnej wysokości lub zażąda jego wypłaty od Gwaranta wykonawcy, jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż

w pieniądzu.

8. W przypadku, gdy wykonawca nie usunął w terminie wad i usterek stwierdzonych przed upływem okresu rękojmi, zamawiający zatrzyma 30% zabezpieczenia lub zażąda jego wypłaty od Gwaranta wykonawcy, jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu.

9. Okres rękojmi za wady i usterki upływa w terminie 1 roku od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do objęcia gwarancją przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

2. Zamawiający dokona w okresie gwarancji dwóch odbiorów gwarancyjnych:

1) pierwszy odbiór nastąpi w terminie do 30 dni przed upływem okresu rękojmi,

2) drugi odbiór nastąpi w terminie do 30 dni przed upływem okresu gwarancji.

3. Z przeprowadzenia odbiorów gwarancyjnych zostanie sporządzony protokół.

4. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

5. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez zamawiającego.

6. W przypadkach uzasadnionych technicznie, jeżeli usunięcie wad wymaga dłuższego czasu, zamawiający wyznaczy dłuższy termin na ich usunięcie, po uprzedniej ocenie technicznej.

7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie objętym gwarancją, jeżeli zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

8. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania wymaganej przez zamawiającego wysokości sumy oraz zakresu ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania umowy.

2. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, wykonawca - bez wzywania przez zamawiającego - zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu, przed jego wygaśnięciem, oryginał dokumentu potwierdzającego zawarcie nowej umowy ubezpieczenia z wymaganą przez zamawiającego wysokością sumy gwarancyjnej oraz zakresem ochrony ubezpieczeniowej na pozostały okres obowiązywania umowy.

3. W przypadku nie przedłożenia zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 2, przed wygaśnięciem, jego ważności, wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wykonanie przedmiotu umowy do czasu dostarczenia nowego ubezpieczenia, a zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.

§ 15

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

1.1.1.1) zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu, określonego w § 2 umowy, z przyczyn niezależnych od wykonawcy, wykazanych przez wykonawcę, w szczególności w przypadku:

1.a) działania siły wyższej, tj. niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą technologią, mających bezpośredni wpływ na termin jego wykonania – w związku z tym termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia skutków tej siły;

1.b) jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie prac niezbędnych do realizacji zamówienia, do których wykonania zobowiązany jest zamawiający - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac;

1.c) gdy prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od wykonawcy, co uniemożliwia terminowe wykonanie przedmiotu umowy - termin wykonania przedmiotu umowy będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów.

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 wymagają zmiany umowy w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 16

Wszelkie spory mogące powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla zamawiającego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) oraz odpowiednie przepisy ustaw,

zarządzeń i rozporządzeń wskazanych w umowie.

§ 17

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi SIWZ oraz oferta wykonawcy złożona w przetargu.
3. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

OFERTA DOTYCZĄCA ZAMÓWIENIA NR UG.Or.II.271.1.5.2014)

Nazwa (firma) i adres wykonawcy/wykonawców w przypadku oferty wspólnej/:

.....

(w przypadku oferty wspólnej należy poniżej podać pozostałe dane dotyczące pełnomocnika wykonawców)

NIP REGON
 tel faks
 e-mail @.....

Zamawiający: Gmina Biesiekierz, Biesiekierz 103, 76-039 Biesiekierz

Nazwa zamówienia: „Budowa świetlicy wiejskiej na dz. nr 2/75 w m. Cieszyn.”

Stosownie do ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej "SIWZ", oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia

- za cenę w wysokościzł brutto

(słownie:.....)

.....)

Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do złożenia oferty, uznając je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Miejscowośćdata2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania wykonawcy*

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- oświadczenia wykonawcy - zał. nr
- wykaz wykonanych robót budowlanych - zał. nr ...
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia - zał. nr
- dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - zał. nr ...
- zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - zał. nr ...
- kosztorys ofertowy - zał. nr ...
- dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej - zał. nr ...
- **dokument potwierdzający opłacenie** ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej - zał. nr ...*
- informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej - zał. Nr ...
- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - zał. nr ...
- oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej - zał. nr ...
- oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności
- wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom - zał. nr ...*
- dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca - zał. nr ...*
- zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów (potencjału technicznego lub osób zdolnych do wykonania zamówienia) na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia - zał. nr ...*
- pełnomocnictwo - zał. nr ...*
- inne - zał. nr ...*

Uwaga:

* - niepotrzebne skreślić

**- należy wypełnić wszystkie pozycje. Brak podania w ofercie ceny ryczałtowej brutto za wykonanie jednej lub więcej części zamówienia skutkować będzie odrzuceniem oferty.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

nazwa / firma / i adres:

.....
.....
.....

oświadczamy, iż spełniamy warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 3013, poz. 709 z późn. zm.)

Miejscowośćdata2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

nazwa / firma / i adres:

.....
.....
.....

oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013., poz. 709 z późn. zm.).

Miejscowość data2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Lp.	Rodzaj wykonanych robót	Wartość (zł brutto)	Daty wykonania	Miejsce wykonania
1				
2				
...				

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Miejscowość..... data2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

Wykonawca:

Lp.	Części zamówienia powierzone podwykonawcom
1	
...	

Miejscowość..... data2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

My, niżej podpisani*

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:
nazwa / firma / i adres:

.....
.....
.....

oświadczam, że **nie należę**/reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 709 z późn. zm.), w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.).**

oświadczam, że **należę**/reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 709 z późn. zm.), w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.), do której należą także następujące podmioty:**

.....
.....
.....
.....

Miejscowośćdata2014r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

Uwaga:

* - w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

** - **niepotrzebne skreślić.**

Wykonawca:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (funkcja)	Kwalifikacje zawodowe: rodzaj uprawnień (specjalność), data wydania uprawnień	Doświadczenie funkcja i okres jej pełnienia (od – do)	Informacja o podstawie dysponowania osobą

Oświadczam, że wyżej wymienione osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn. Budowa świetlicy wiejskiej na dz. nr 2/75 w m. Cieszyn, posiadają wymagane uprawnienia budowlane.

Miejscowość..... data2014r.

.....
**podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy**

Tabela elementów

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Ogółem
1.	Roboty budowlane				
1.1.	Roboty ziemne				
1.2.	Roboty stanu zerowego				
1.2.1	Fundamenty				
1.2.2	Podsypki i podkłady pod posadzki				
1.2.3	Izolacje fundamentów				
1.3.	Roboty stanu zerowego				
1.3.1	Ściany i ścianki działowe				
1.3.2	Dach – konstrukcja i pokrycie				
1.4.	Roboty stanu wykończeniowego				
1.4.1	Tynki i okładziny ścian				
1.4.2	Podłoga i posadzki				
1.4.3	Stolarka okienna i drzwiowa				
1.4.4	Malowanie				
1.4.5	Balustrady				
1.4.6	Elewacja				
1.4.7	Elementy zewnętrzne – opaska				
2.	Roboty sanitarne				
2.1.	Instalacja wody zimnej i ciepłej				
2.2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej				
3.	Przyłącza wodociągowe i kanalizacji sanitarnej				
3.1.	Przyłącze wodociągowe				
3.2.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej				
4.	Branża drogowa				
4.1.	Roboty przygotowawcze i ziemne				
4.2.	Roboty nawierzchniowe – dojazdy i chodniki				
4.3.	Tereny zieleni				
4.4.	Roboty nawierzchniowe – pobocze drogi powiatowej				
5.	Instalacje elektryczne				