



GMINA BIESIEKIERZ

76-039 Biesiekierz 103

tel. (+48 94) 31-80-310

e-mail: sekretariat@biesiekierz.eu

NIP 499-05-27-492

faks (+48 94) 31-80-940

<http://www.biesiekierz.eu>

Biesiekierz, dnia 22.02.2013r.

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - wszyscy

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zadanie oznaczone nr UG.Or.II.271.1.2.2013 „Remont z przebudową i rozbudową świetlicy wiejskiej i pomieszczeń Ochotniczej Straży Pożarnej w Warninie, gm. Biesiekierz”.

Gmina Biesiekierz z siedzibą w Biesiekierzu, jako zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, przekazuje treść zapytań od wykonawców i wyjaśnień zamawiającego dotyczących ww. postępowania.

I. Zapytanie od wykonawcy:

1. W załączonym przedmiarze robót brak przedmiaru robót elektrycznych. Czy Zamawiający nie przewiduje robót elektrycznych? Jeżeli roboty elektryczne należy ująć w ofercie, prosimy o podanie zakresu.
2. W załączonym przedmiarze brak sufitów powieszonych g-k z płyty ognioodpornej. Czy ująć w ofercie? Jeżeli tak, to w jakiej ilości?
3. W przedmiarze brak posadzek z gresu i terakoty. Czy ująć w ofercie? Jeżeli tak to w jakiej ilości?
4. W przedmiarze nie ujęto malowania ścian i sufitów. Czy ująć w ofercie? Jeżeli tak to w jakiej ilości?
5. Załączony przedmiar nie ujmuje kosztu wywozu i utylizacji gruzu (z rozbiórek ścian oraz z rozbiórki pokrycia dachu). Czy ująć w ofercie?
6. Projekt zakłada wymianę 16 par drzwi, w przedmiarze ujęto 16 skrzydeł i 11 ościeżnic stalowych. Czy Zamawiający potwierdza wymianę tylko 11 ościeżnic?
7. W kosztorysie brak drzwi EI30. Czy ująć w ofercie?
8. Czy w ofercie ująć wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych? Jeżeli tak to prosimy o podanie z jakiego materiału parapety ująć?
9. W dokumentacji budowlanej w części dot. robót elektrycznych jest tylko pokazana tablica – brak rozmieszczenia lamp i instalacji oraz przedmiaru robót.
10. W opisie projektu budowlanego pkt 4.5.2 zaleca się wykonać ławy kominiarskie na dachu – obmiar Inwestora nie obejmuje tego zakresu.
11. Przy pokryciu z balchodachówki niezbędny jest montaż płotków przeciwsnieżnych. W pkt 4.4.8 zaleca się wykonać impregnację elementów drewnianych konstrukcji więźby – obmiar nie przewiduje tych prac.
12. Do wykonania pokrycia dachu, wymiany rynien i obróbek blacharskich niezbędne jest rusztowanie – nie przewidziano.
13. W specyfikacji technicznej jest wykonanie szpachlowania ścian i sufitów oraz ułożenie posadzek z terakoty na istniejącym podłożu – nie ujęto w przedmiarze robót i kosztorysie zerowym.

14. W przedmiarze robót brak pozycji „obłożenie krokwi po ociepleniu dachu od wewnątrz”.
15. Czy wycena ma obejmować roboty demontażowe? Jeżeli nie, to w jaki sposób będą rozliczane?
16. Jakie elementy należy ująć w kosztorysie ofertowym odnośnie łazienki dla niepełnosprawnych:
- miska ustępowa wisząca na stelażu czy stojąca typu "bez barier" czy zwykła
 - umywalka dla niepełnosprawnych czy zwykła
 - bateria zwykła, foto czy lekarska stojąca jednouchwytowa
 - poręcz dla niepełnosprawnych - jakie i ile
17. Brak dokumentacji grzewczej, która występuje w przedmiarze robót. Proszę o załączenie projektu z określeniem lokalizacji i typu kotła, komina, podgrzewaczy wody dla c.w.u., instalacji c.o., grzejników.
18. Jeśli zaprojektowano kocioł gazowy to proszę o informację co z instalacją gazową. Jeśli jest do wykonania to proszę o zamieszczenie projektu instalacji gazowej, szafki gazowej, itp.

II. Odpowiedź zamawiającego:

- Ad. 1 Wykonanie robót elektrycznych nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 2 Wykonanie sufitów z płyty g-k ognioodpornej nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 3 Wykonanie posadzek z gresu i terakoty nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 4 Malowanie ścian i sufitów nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 5 Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórek ścian oraz pokrycia dachu nie stanowi przedmiotu zamówienia. Gruz betonowo-ceglany, składowany na placu budowy zostanie zagospodarowany przez zamawiającego.
- Ad. 6 Zamawiający potwierdza wymianę 11 ościeżnic i 16 skrzydeł drzwiowych.
- Ad. 7 Montaż drzwi EI30 nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 8 Wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 9 Wykonanie robót elektrycznych nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 10 Wykonanie ław kominiarskich nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 11 Wykonanie impregnacji elementów drewnianych konstrukcji więźby dachowej nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 12 Wysokość ścian budynku nie wymaga dodatkowej wyceny rusztowania.
- Ad. 13 Wykonanie szpachlowania ścian i sufitów oraz ułożenie posadzek z terakoty na istniejącym podłożu nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 14 Obłożenie krokwi po ociepleniu dachu nie stanowi od wewnątrz nie stanowi przedmiotu zamówienia.
- Ad. 15 Roboty demontażowe nie stanowią przedmiotu zamówienia.
- Ad. 16 Wykonanie łazienki dla niepełnosprawnych nie stanowią przedmiotu zamówienia.
- Ad. 17 Wykonanie instalacji grzewczej nie stanowi przedmiotu zamówienia. W obiekcie jest nowa instalacja. Przeniesieniu ulega jedynie kocioł grzewczy z garażu OSP do pomieszczenia technicznego.
- Ad. 18 Wykonanie instalacji gazowej nie stanowią przedmiotu zamówienia.
- Wycenie należy poddać tylko elementy ujęte w przedmiarze. Wszystkie nieujęte roboty budowlane zamawiający wykonana w miarę potrzeb, jako roboty dodatkowe, we własnym zakresie lub zleci wykonanie na podstawie odrębnej umowy.

Wójt Gminy Biesiekierz
MARIAN HERMANOWICZ