

data nadania: 16.06.2023
12:52

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
71-637 Szczecin
Teofila Firlika 20

Szczecin, 2023-06-16

WOPN.410.23.2023.MP

B. Klebowski
16.6.2023
[Signature]

Urząd Gminy Biesiekierz	
SEKRETARIAT - WPŁYNĘŁO	
16.06.2023	
Ilość załączników	1
nr dz.	ep 738
podpis	

URZĄD GMINY W BIESIEKIERZU
76-039 Biesiekierz 103

OPINIA

WOPN.410.23.2023.MP

W załączeniu przesyłam pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, znak:
WOPN.410.23.2023.MP

Załączniki:

1. ponownie opinia do mpzp obr. Biesiekierz.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Szczecin, dnia 16 czerwca 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

WOPN.410.23.2023.MP

Wójt Gminy Biesiekierz
Biesiekierz 103
76-039 Biesiekierz
(e-PUAP)

Sprawa: ponownie opinia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 2/120, 2/103 oraz części działki nr 2/139, położonych w rejonie drogi wojewódzkiej nr 112 w obr. Biesiekierz, gm. Biesiekierz

Działając na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977), w związku z art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), a także nawiązując do pisma z dnia 23 maja 2023 r. (data wpływu: 23 maja 2023 r.), znak: UG.Or.PP.6721.1.2022.BK, dotyczącego ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 2/120, 2/103 oraz części działki nr 2/139, położonych w rejonie drogi wojewódzkiej nr 112 w obr. Biesiekierz, gm. Biesiekierz (*zainicjowanego Uchwałą Rady Gminy w Biesiekierzu Nr XLVI/290/22 z dnia 6 października 2022 r.*), po zapoznaniu się z przedłożoną do zaopiniowania dokumentacją:

- a) projektem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 2/120, 2/103 oraz części działki nr 2/139, położonych w rejonie drogi wojewódzkiej nr 112 w obr. Biesiekierz, gm. Biesiekierz wraz z rysunkiem w skali 1:1000,
- b) „Prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 2/120, 2/103 oraz części działki nr 2/139, położonych w rejonie drogi wojewódzkiej nr 112 w obr. Biesiekierz, gm. Biesiekierz” (UrbanConsulting Filip Sokołowski, A. Sikorska, Gdynia, 18.05.2023 r.),
- stwierdzono, co następuje.

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni 17,61 ha, położony w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 112 i zabudowań miejscowości Biesiekierz. Aktualne zagospodarowanie terenu projektu miejscowego planu stanowi grunt wykorzystywany rolniczo i zabudowa przemysłowo – usługowa.

2. Obszar przedmiotowego projektu planu nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).
3. Jak można wyczytać z obecnie przedłożonej prognozy oddziaływania na środowisko, szatę roślinną na obszarze projektu miejscowego planu stanowi monokultura gatunków uprawnych (rzepak i zboża) z domieszką chwastów segetalnych i niewielkie powierzchnie nieużytków na okrajach, wzdłuż polnych dróg gruntowych, drogi wojewódzkiej nr 112 i w sąsiedztwie zakładu przemysłowego. Występują tu głównie pospolite gatunki roślin z klasy *Stellarietea mediae* (zbiorowiska pól uprawnych i terenów ruderalnych) i klasy *Artemisietea vulgaris* (zbiorowiska roślin wieloletnich na terenach ruderalnych). Podczas wizji terenowej obszaru projektu planu stwierdzono występowanie gatunków takich jak m.in.: gwiazdnica pospolita, farbownik pospolity, rdest ptasi, wrotycz pospolity, wyczyniec łąkowy, ostrożeń polny, mniszek lekarski, lnica pospolita, czy krwawnik pospolity. Przy ogrodzeniu zakładu przemysłowego występuje wąski pas spontanicznego zakrzewienia z gatunkami takimi jak jeżyny, dereń świdwa, róża dzika i podrost brzozy brodawkowatej. Podczas wizji terenowej nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin i grzybów, a także potwierdzono brak występowania chronionych siedlisk przyrodniczych. Ogólnie stwierdzono, że szata roślinna jest uboga i stanowią ją na niemal całej powierzchni grunty rolne.
4. Odnośnie fauny, autorka obecnie przedłożonej „Prognozy...” wskazuje, iż podczas wizji terenowej stwierdzono tropy ssaków kopytnych – saren i dzików. Z uwagi na swoją charakterystykę obszar stanowić może także siedlisko drobnych gryzoni i polujących na nie łasicowatych, a także jeża europejskiego, zająca szaraka, drapieżników takich jak lis i jenot. Podczas wizji nie stwierdzono występowania przedstawicieli herpetofauny, pomimo, iż po wschodniej stronie projektu planu występują podmokłości stanowiące (wg „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego”, Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.) cenny obszar przyrodniczy zaproponowany do objęcia ochroną w formie użytku ekologicznego pn. „Biesiekierskie Mokradełko” z uwagi na stwierdzone w jego granicach liczne stanowiska herpetofauny i ornitofany. Autorka podkreśla, iż w trakcie lustracji tego przyrodniczego terenu dało się zauważyć znaczące jego przesuszenie i brak występowania lustra wody, co znacząco ograniczyło jego walory dla gatunków zwierząt związanych z siedliskami wodno – błotnymi, w tym herpeto- i ornitofauny. Spośród przedstawicieli ornitofauny podczas wizji w terenie zaobserwowano: sierpówkę, skowronka, ziębę, bogatkę, stado szpaków, pliszkę siwą, przelot myszołowa, przeloty dymówek i przelot bociana białego.
5. Jak wskazuje autorka prognozy oddziaływania na środowisko aktualne zagospodarowanie terenu projektu planu stanowi grunt wykorzystywany rolniczo i zabudowa przemysłowo – usługowa, w związku z czym charakteryzuje się on niską bioróżnorodnością i brakiem naturalnych i seminaturalnych ostoi dla zwierząt i roślin, takich jak lasy, nieużytki, miedze, zbiorniki wodne z towarzyszącą im roślinnością. Nie występują tu cenne siedliska przyrodnicze, w tym siedliska chronione w ramach sieci Natura 2000. Z uwagi na sąsiadujące zabudowania Biesiekierza i położenie w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 112, obszar projektu planu poddany jest silnej antropopresji. Mając zatem to na uwadze autorka prognozuje, iż przy jednoczesnym odpowiednim stosowaniu się do

zasad ochrony środowiska, zawartych w analizowanym projekcie miejscowego planu, nie przewiduje się znaczącego, negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną oraz świat roślinny i zwierzęcy obszaru objętego analizą.

Mając zatem powyższe na względzie, obecnie **nie wnoszę uwag** do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 2/120, 2/103 oraz części działki nr 2/139, położonych w rejonie drogi wojewódzkiej nr 112 w obr. Biesiekierz, gm. Biesiekierz.

p. o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska - Regionalnego Konserwatora
Przyrody w Szczecinie
Marcin Siedlecki