

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchni /ha/	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel dzierżawy	Forma dzierżawy	Czynsz dzierżawny	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy i termin jego wnoszenia	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Kraśnik gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KOIK/00052334/3	dz. nr 252 powierzchnia 0,8800 ha	Działka zlokalizowana w obrębie Kraśnik, gmina Biesiekierz, położona w północnej części wsi, Działka w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako droga - faktycznie użytkowana jako działka rolna. Otoczenie stanowią grunty rolne. Nad działką przebiegają linie elektroenergetyczne 110 kV i 400 kV.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako tereny rolne.	Cele rolne	Umowa na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym	Roczna stawka czynszu dzierżawnego w złotych waloryzowana raz w roku o wskaźnik cen 1dt pszenicy po upływie 12 miesięcy od dnia przekazania w dzierżawę. Stawka czynszu obejmuje okres kolejnych 12 miesięcy	2 600,00 zł łącznie Płatność z góry raz w roku – do 30 września każdego roku. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2015 r. poz. 736) dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku.	Dzierżawa do 3 lat
Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Kraśnik gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KOIK/00052334/3	dz. nr 253 powierzchnia 0,7400 ha	Działka zlokalizowana w obrębie Kraśnik, gmina Biesiekierz, położona w północnej części wsi, Działka w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako droga - faktycznie użytkowana jako działka rolna. Otoczenie stanowią grunty rolne. Nad działką przebiegają linie elektroenergetyczne 110 kV i 400 kV.	Działka w dużej części objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XLVI/352/10 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 27 września 2010 r. Oznaczone symbolem 21R – przeznaczenie: użytki rolne, częściowo znajduje się w strefie ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych VIII, wzdłuż linii przesyłowej 400 kV obowiązuje pas technologiczny.	Cele rolne	Umowa na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym	Roczna stawka czynszu dzierżawnego w złotych waloryzowana raz w roku o wskaźnik cen 1dt pszenicy po upływie 12 miesięcy od dnia przekazania w dzierżawę. Stawka czynszu obejmuje okres kolejnych 12 miesięcy	2 600,00 zł łącznie Płatność z góry raz w roku – do 30 września każdego roku. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2015 r. poz. 736) dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku.	Dzierżawa do 3 lat

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 20 lipca 2015 r. do 10 sierpnia 2015 r.) a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie.