



Urząd Gminy w Biesiekierzu  
76-039 Biesiekierz 103  
www: <http://bip.biesiekierz.pl>  
e-mail: [sekretariat@biesiekierz.eu](mailto:sekretariat@biesiekierz.eu)  
tel. 943 180 955  
ePUAP /UGBiesiekierz/SkrytkaESP

Biesiekierz, dn. 26 kwietnia 2024 r.

UG.OR.R.6840.14.2023.KK

### Informacja o wyniku przetargu ustnego

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Biesiekierz zawiadamia, że I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę geodezyjną o nr 4/9 będącej własnością Gminy Biesiekierz położonej w obrębie Cieszyn, odbył się dnia 19 kwietnia 2024 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Biesiekierzu.

Przedmiotem przetargu była nieruchomość zabudowana, położona w obrębie Cieszyn [0042], oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 4/9 o powierzchni 0,0325 ha, stanowiąca własność Gminy Biesiekierz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00040148/5. Działka zabudowana budynkiem trwale związanym z gruntem, położona jest na skraju wsi, przy drodze powiatowej i gminnej drodze publicznej.

Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni 46 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 15 m<sup>2</sup>. Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi dojazdowej do drogi wojewódzkiej relacji Koszalin - Szczecin, w odległości ok. 5 km od miasta Koszalin, na terenie wiejskiej zabudowy. Na działce znajduje się odcinek sieci kanalizacyjnej.

Działka wyłączona z użytkowania rolniczego. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe.

Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wadium wpłaciły 2 osoby.

Do przetargu dopuszczono 2 osoby.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości: **72 212,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście dwanaście złotych 00/100) plus należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 72 942,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset czterdzieści dwa złote 00/100). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został **Pan Zbigniew Cebula**.

Wójt Gminy Biesiekierz  
/-/ Andrzej Leśniewicz