

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr/....../16
Rady Gminy w Biesiekierzu
z dnia 2016 r.

Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz – wprowadzeń linii elektroenergetycznych do stacji elektroenergetycznej 400/220/110 kV Dunowo w obrębie Laski Koszalińskie zainicjowany został Uchwałą Nr XII/86/15 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 24 września 2015 r. Plan dotyczy zmiany konfiguracji wprowadzeń linii elektroenergetycznych 400 kV do stacji 400/200/110 kV „Dunowo” w obrębie Laski Koszalińskie, której lokalizacja ustalona została miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz, przyjętym Uchwałą Nr XX/158/16 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 2 czerwca 2016 r.

Obecny, istniejący przebieg linii nie odpowiada przyjętym w opracowaniach szczegółowych rozwiązaniom technicznym stacji.

Przedmiotowy plan zgodny jest z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz, przyjętym Uchwałą Nr XXII/170/16 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 30 czerwca 2016 r.

Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2÷4:

Planowana zmian konfiguracji nie będzie miała istotnego wpływu na ład przestrzenny oraz istniejący krajobraz, gdyż jest inwestycją dotyczącą przesunięcia linii istniejących o ok. 70 i ok. 50 m oraz budowy linii tymczasowych, które będą zdemontowane po wybudowaniu linii układu docelowego. Zakres planowanej inwestycji nie będzie więc oddziaływać na krajobraz w sposób inny niż dotychczasowy. Główną zmianą w zakresie lokalnym będzie wycinka kolizyjnych z przebiegiem linii drzew i krzewów, co wynika z przepisów odrębnych dotyczących bezpieczeństwa eksploatacji linii elektroenergetycznych.

Ustalenia planu będą realizowane w obszarze znajdującym się poza formami ochrony przyrody wskazanymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, powoływanymi w celu ochrony ponadprzeciętnych walorów krajobrazowych, takich jak np. parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, czy też zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

W związku z rozbudową stacji elektroenergetycznej wraz z przebiegiem objętych przedmiotowym planem linii, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym sporządzony został raport oddziaływania na środowisko.

Teren opracowania nie jest zlokalizowany w granicach obszarów chronionych na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na terenie stwierdzono występowanie siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej – łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), pomorski las brzozowo-dębowy (9190) oraz pojedyncze okazy kruszczyka szerokolistnego podlegającego częściowej ochronie na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin. W lesie i na łąkach zasobniejszych w rośliny kwitnące stwierdzono obecność kilku gatunków owadów objętych ochroną lub ochroną częściową, w tym bardzo licznie występujących na terenie całego kraju. Jest to też lokalny obszar przemieszczania się płazów.

Przekształcenie terenu nie spowoduje negatywnego oddziaływania na położone w znacznych odległościach obszary chronione w sieci Natura 2000, z których zwierzęta mogłyby się przemieszczać oraz na oddalone użytki ekologiczne.

W związku z realizacją inwestycji może zostać zniszczona całkowicie lub przeważająca powierzchnia chronionego siedliska. Jednakże, ze względu na niewielkie jego uszczuplenie w stosunku do występowania tego siedlisk w lepszym stanie zachowania w sąsiedztwie terenu opracowania i w dalszych od niego odległościach, nie przewiduje się jego zaniku lub znaczącego dla tego rodzaju siedliska zagrożenia.

Realizacja ustaleń planu będzie odbywała się w obszarze, gdzie nie stwierdzono roślin objętych ochroną gatunkową, rzadkich i zagrożonych wyginięciem w skali regionu i kraju.

Na obszarze opracowania stwierdzono objęte ochroną gatunkową płazy i gady. Nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na te zwierzęta, gdyż w miejscach realizacji ustaleń planu nie ma miejsc ich rozrodu i stałego przebywania.

W obszarze opracowania nie stwierdzono gatunków ptaków chronionych. Główne oddziaływania na ptaki mogą wystąpić w fazie budowy przedsięwzięcia i mogą być związane z likwidacją części drzew w granicach obszaru planu. Nastąpi częściowa likwidacja siedlisk ich gniazdowania, żerowania i odpoczywania. Jest to jednak obszar, który nie ma kluczowego znaczenia dla ptaków i ich ochrony, gdyż znajduje się od lat w strefie oddziaływania linii istniejących.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na gruntach przyszłego inwestora, więc nie nastąpi konflikt z interesami gminy, czy też prywatnymi w zakresie powodowania istotnych ograniczeń w użytkowaniu nieruchomości.

Na obszarze opracowania planu brak jest obszarów i obiektów, dla których należałoby ustalić ograniczenia z tytułu ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej.

Zmiana przebiegu linii nie ma bezpośredniego związku ze strukturą funkcjonalną gminy Biesiekierz, nie stanowi inwestycji, która powodowałaby konieczność zdefiniowania powiązań komunikacyjnych i infrastrukturalnych z innymi funkcjami, w tym mających wpływ na transport publiczny i zadania samorządowe w zakresie infrastruktury technicznej (w tym zaopatrzenie w wodę ludności).

Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad niniejszym planem, a także zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych nastąpiło poprzez powiadomienie społeczeństwa o poszczególnych etapach sporządzania planu, określonych w art. 17 ustawy pizp, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzania planu wpłynęły wnioski od stowarzyszenia społecznego dotyczące Programu Ochrony Środowiska gminy Biesiekierz, sporządzanego na podstawie wymogów ustawy Prawo ochrony środowiska. Program Ochrony Środowiska jest opracowaniem niezależnym od planu miejscowego i brak jego aktualizacji nie powoduje wstrzymania prac nad planem, przy którym sporządza się wymagane opracowania dotyczące stanu i ochrony środowiska

Zgodnie z Art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Art. 39 ust.1, Art. 40, w związku z Art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Biesiekierz zawiadomi o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, zapewniając udział

społeczeństwa w procedurze opracowania planu, jak też zapoznanie się z przewidywanym oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zgodność planu z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1.

Uchwałą Nr XIX/155/16 Rada Gminy w Biesiekierzu stwierdziła, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz w części nie jest aktualne i wymaga nowego opracowania ze względu na uwarunkowania i uwagi zawarte w opracowanej „Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Biesiekierz. Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biesiekierz, planów miejscowych i dokumentów związanych z planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym”, będącej załącznikiem do w.wym. uchwały. Uchwalane kolejne zmiany studium dotyczyły wskazanych w uchwałach wszczynających lokalizacji konkretnych inwestycji, w tym rozbudowy stacji elektroenergetycznej.

Obecnym studium może stanowić podstawę sporządzania planów miejscowych tylko zgodnych z zapisami obecnego studium.

Inwestycja objęta przedmiotowym planem wprowadzona została do studium przyjętego Uchwałą Nr XXII/170/16 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 30 czerwca 2016 r., spełniając wymóg aktualności.

Uzasadnienie wynikające z art. 15 ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Zmiana konfiguracji wprowadzeń linii elektroenergetycznych 400 kV do stacji 400/220/110 kV „Dunowo” w obrębie Laski Koszalińskie na terenie gminy Biesiekierz nie będzie miała wpływu na finanse Gminy.

Biesiekierz, dnia 2016 r.