

**Uchwała Nr XIX /... / 12 – projekt -  
Rady Gminy w Biesiekierzu  
z dnia .... września 2012r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w obr. Stare Bielice gm. Biesiekierz.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 ; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012r. poz. 567),

- art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 ) – uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zbycie z gminnego zasobu nieruchomości działki o **nr 266/142 o pow. 0,0270 ha obr. Stare Bielice** oznaczonej w ewidencji gruntów jako droga ( dr ) gminna na nowo powstającym osiedlu domków jednorodzinnych w Starych Bielicach ( oś. „Zielony Pagórek”)
2. Działka jest zbywana w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 266/128, działki nr 266/84 i działki nr 266/126 obr. Stare Bielice.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu , o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o zakup działki, o której mowa w projekcie uchwały wystąpił właściciel nieruchomości przyległych ( tj. działki nr 266/130, nr 266/128, nr 266/84, nr 266/126 obr. Stare Bielice) uzasadniając to potrzebą poprawy warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność i przylegającej do działki wnioskowanej o zakup. Proponowana do zbycia działka jest ostatnim odcinkiem drogi gminnej ( ślepa droga ) do działki wnioskodawcy i jej odcięcie od drogi gminnej nie spowoduje żadnej przeszkody w organizacji ruchu na osiedlu.

